



3.- DESCRIPCIÓN DEL ENTORNO SOCIO-ECONÓMICO.

“Asegurar el Bienestar de la Población y Proteger el Medio Ambiente es nuestro reto”.

FONDO DE POBLACIÓN DE LAS NACIONES UNIDAS.

“Hay que reconciliar la economía con la ecología, lo que es público con lo que es privado, la ciudad con su entorno natural”.

JOHN CELECIA.

3.1.- INTRODUCCIÓN.

El modelo económico actual funciona como un sistema abierto. La sostenibilidad a escala global propone un nuevo escenario que integra los sistemas económicos en los sistemas ecológicos.

Para el desarrollo sostenible, el bienestar y la riqueza se asocian a la mejora cualitativa de los servicios y los recursos a los que tienen acceso las personas. La solidaridad social es un principio clave del desarrollo sostenible. Una sociedad sostenible, por tanto, debe ser una comunidad equitativa. Las desigualdades sociales son factores que amenazan la cohesión de la población y el desarrollo de los sistemas en que se concentra la mayor parte de los ciudadanos de un territorio, las ciudades.

En este apartado se analizan diversos factores que influyen en el ambiente socioeconómico y desarrollo humano.



3.2.- POBLACIÓN.

Las estrategias urbanas de desarrollo sostenible deben considerar actualmente los cambios demográficos, ya que la futura demanda de recursos y servicios irá en función del número de habitantes y de la estructura de la población.

Actualmente, la mitad de la población mundial vive concentrada en las ciudades. La urbanización de la sociedad, por tanto, forma parte del actual modelo de desarrollo. En Europa, más del 75% de la población es urbana, es decir, unos 700 millones de personas. Las previsiones para las próximas décadas, de acuerdo con las tendencias demográficas, son que esta cifra aumente sensiblemente, sobre todo a causa de la inmigración de personas procedentes del mundo rural y también de los países pobres.

La presión demográfica influye en el desarrollo sostenible de las ciudades ya que, sobre todo en las sociedades con un nivel de consumo elevado, se produce una degradación ambiental del territorio debida a la presión sobre los recursos físicos. Asimismo, también es causa de degradación social porque favorece la separación de la población por rentas y etnias, manifestación espacial de procesos de injusticia social y falta de equidad.

3.2.1.- EVOLUCIÓN DEMOGRÁFICA.

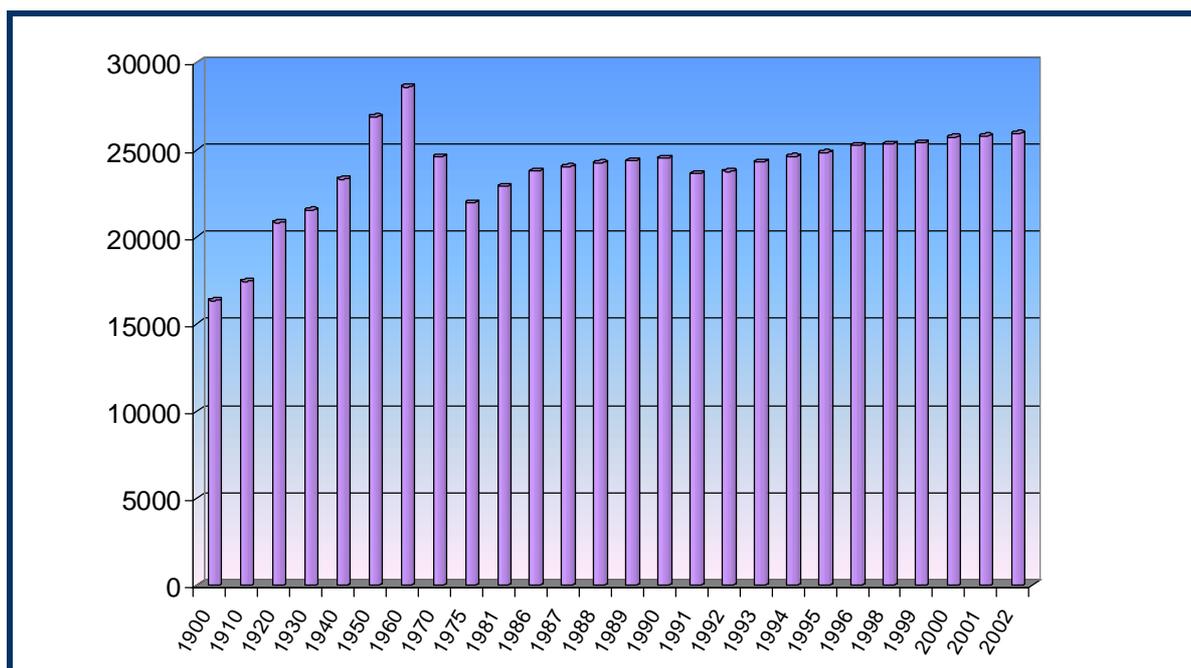


Gráfico 16.- Evolución de la población total de Carmona. Periodo 1900-2002

Fuente: Elaboración propia I.E.A. 2003



3.2.2.- DENSIDAD DE LA POBLACIÓN.

La densidad de población es el número de habitantes por kilómetro cuadrado donde residen.

A continuación se comparan la densidad poblacional de Carmona con otros municipios cercanos:

MUNICIPIO	POBLACIÓN (hab.)	SUPERFICIE (km ²)	DENSIDAD (hab./km ²)
Carmona	25.932	924' 10	28' 06
El Viso del Alcor	16.355	19' 90	821' 8
Mairena del Alcor	16947	16' 947	243' 14

Tabla 14.- Densidad de población en Carmona y municipios cercanos (2002)

Fuente: Elaboración propia, I.E.A. 2003.

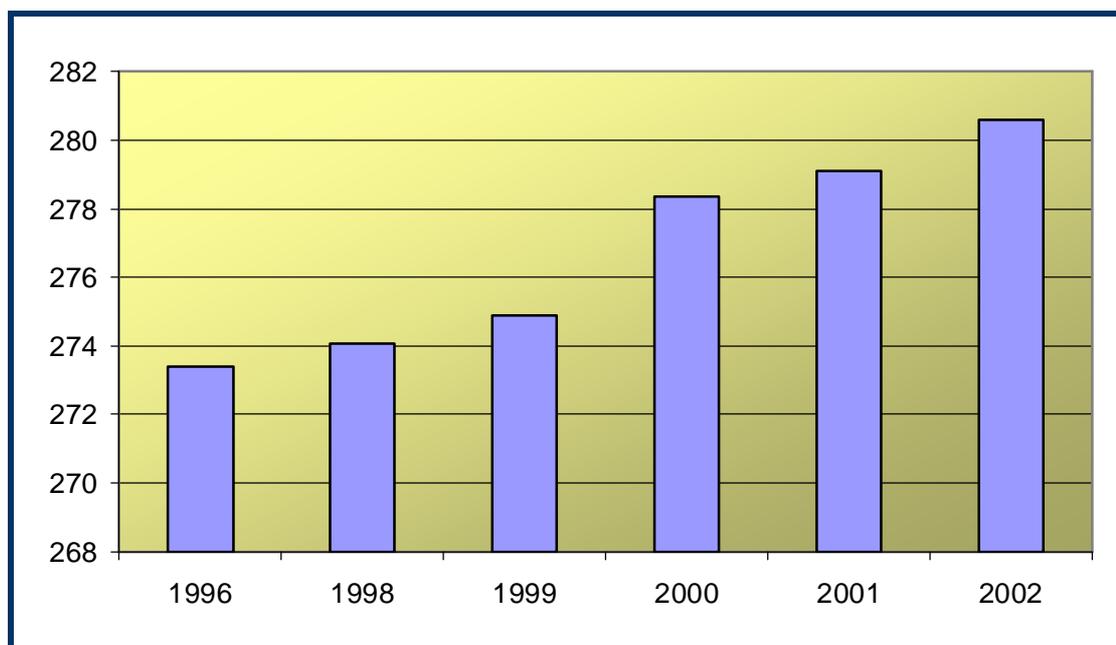


Gráfico 17.- Evolución de la densidad poblacional en Carmona. Periodo 1996-2002.

Fuente: Elaboración propia, Anuario estadístico de la provincia de Sevilla 2004.

3.2.3.- ZONAS CENSALES.

La población por distritos y sexos es la siguiente:



Distritos	Hombres	Mujeres
1	966	1.036
2	593	701
3	793	815
4	5.073	4.994
5	3.287	3.215
6	2.259	2.003
TOTAL	12.971	12.764

Tabla 15.- Distribución de la población por zonas censales.

Fuente: Ayuntamiento de Carmona.2004.

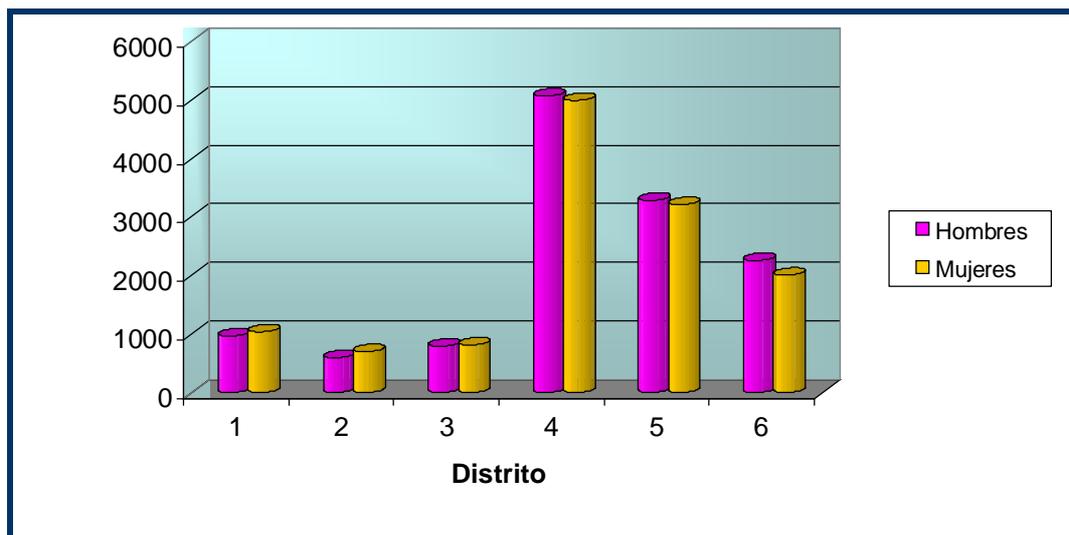


Tabla 16.- Distribución de la población de Carmona por distritos.

Fuente: Elaboración propia y Ayuntamiento de Carmona.2004.

Los distritos enumerados en la tabla y el gráfico anterior corresponden a la siguiente clasificación:

- 1.-Casco Antiguo: Plaza San Fernando, alrededores y San Felipe.
- 2.-Casco Antiguo: San José, Santiago.



3.-Casco Antiguo: San Blas, Barbacana.

4.-Alcantarilla, Hytasa, Sta. ana, Alameda, Villa Rosa, Almendral, Bda. la Paz, Bda. los Pintores, Matahaca, Fuente Viña, Los Pintores, Plaza de toros y Real.

5.-Zona San Francisco, Paseo, Sevilla y Necrópolis.

6.-Zona de la SEAT, Carretera Vieja, Guadajoz, Zona Rural y urbanizaciones.

3.2.4.- ESTRUCTURA DE LA POBLACIÓN.

EVOLUCIÓN DE LA ESTRUCTURA.

Durante el siglo XX y lo que va del XXI, la distribución de la población por sexos ha ido variando, no existiendo un dominio claro ni de hombres ni de mujeres.

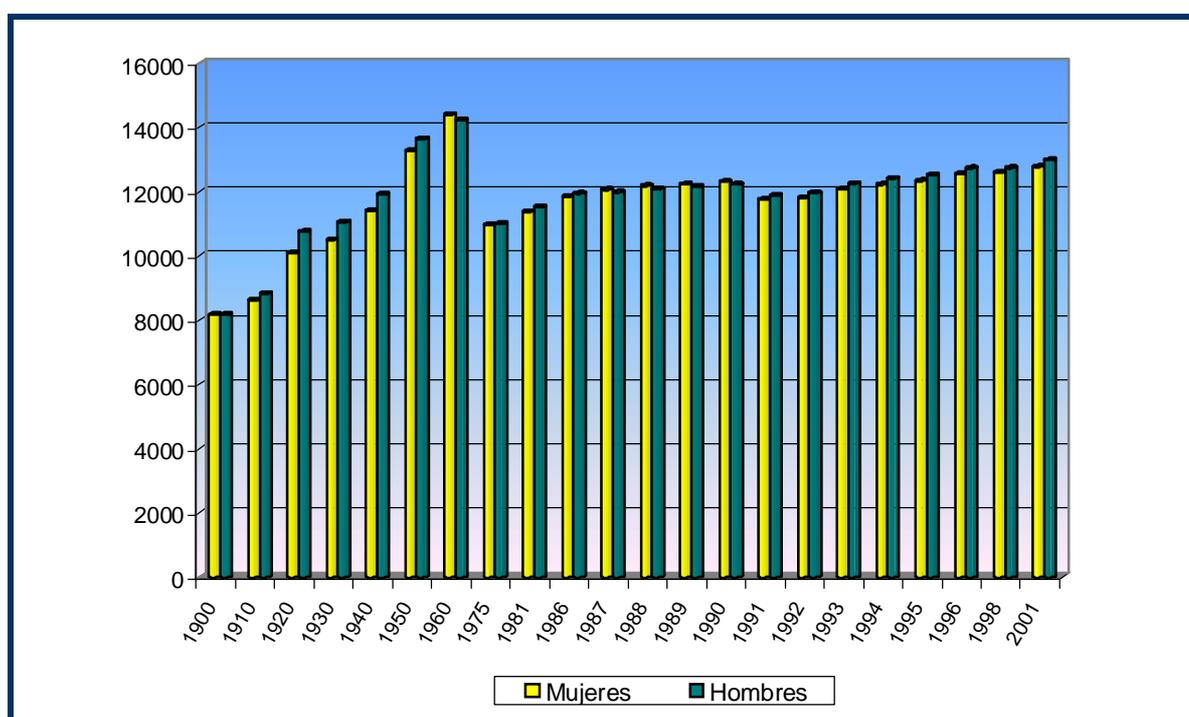


Gráfico 18.- Evolución de la población por sexo Periodo 1900-2002.

Fuente: Elaboración propia. Anuario estadístico de la provincia de Sevilla 2003.



ESTRUCTURA ACTUAL.

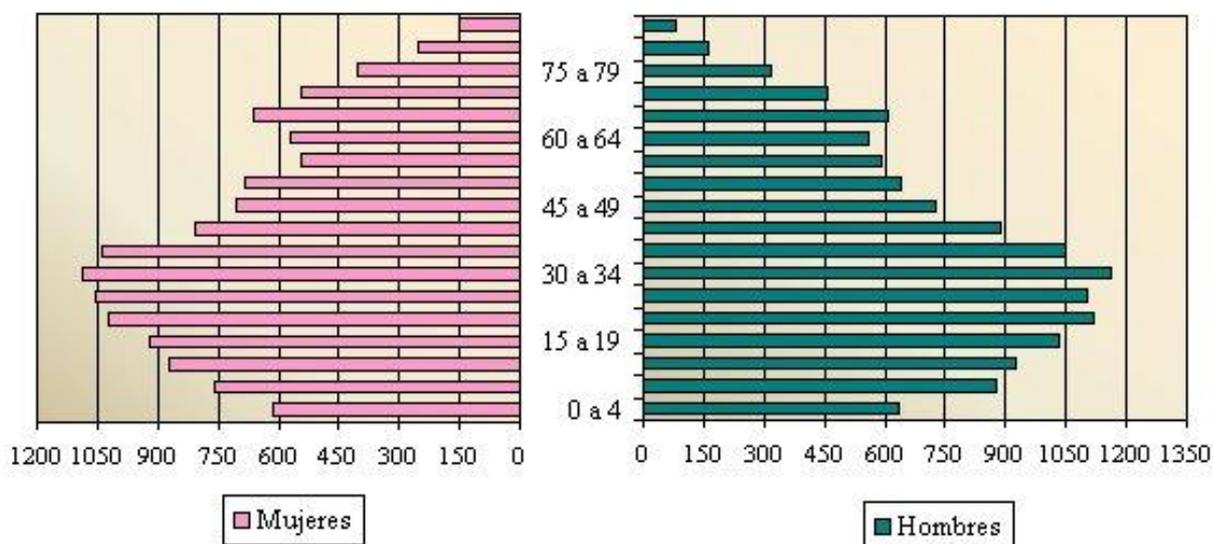


Gráfico 19.- Pirámide de población de Carmona (2001).

Fuente: Ayuntamiento de Carmona. 2004.

La evolución de la estructura nos muestra un descenso de la población en los años setenta, proceso que ocurrió en todos los pueblos de España debido al abandono del campo y a la migración masiva a las ciudades grandes.

La estructura actual que se muestra en la pirámide es característica de zonas donde las defunciones se retrasan cada vez más debido al aumento de la calidad de vida y el número de bebés disminuye porque la natalidad va en regresión.

3.2.5.- MOVIMIENTO NATURAL.

La población es la estructura básica de una comunidad social y se puede entender por ella como “un conjunto de hombres cuya actividad vital transcurre en el marco de una sociedad determinada” y con un modo de integración económico, social y político, característicos.

Los movimientos naturales de una población son aquellos que muestran el crecimiento o descenso del número de habitantes atendiendo únicamente a los nacimientos y defunciones. La población española ha experimentado una ralentización en su crecimiento, fundamentalmente como consecuencia del descenso de la tasa de natalidad y del ligero incremento de la tasa de mortalidad, que ha tenido lugar a causa del envejecimiento de la población.



El suceso demográfico de la natalidad es el mecanismo mediante el cual se renuevan las generaciones y se garantiza la supervivencia de la especie.

Las defunciones, de un modo contrario a la natalidad, es el proceso que va dejando un hueco que debe ser ocupado por las nuevas generaciones.

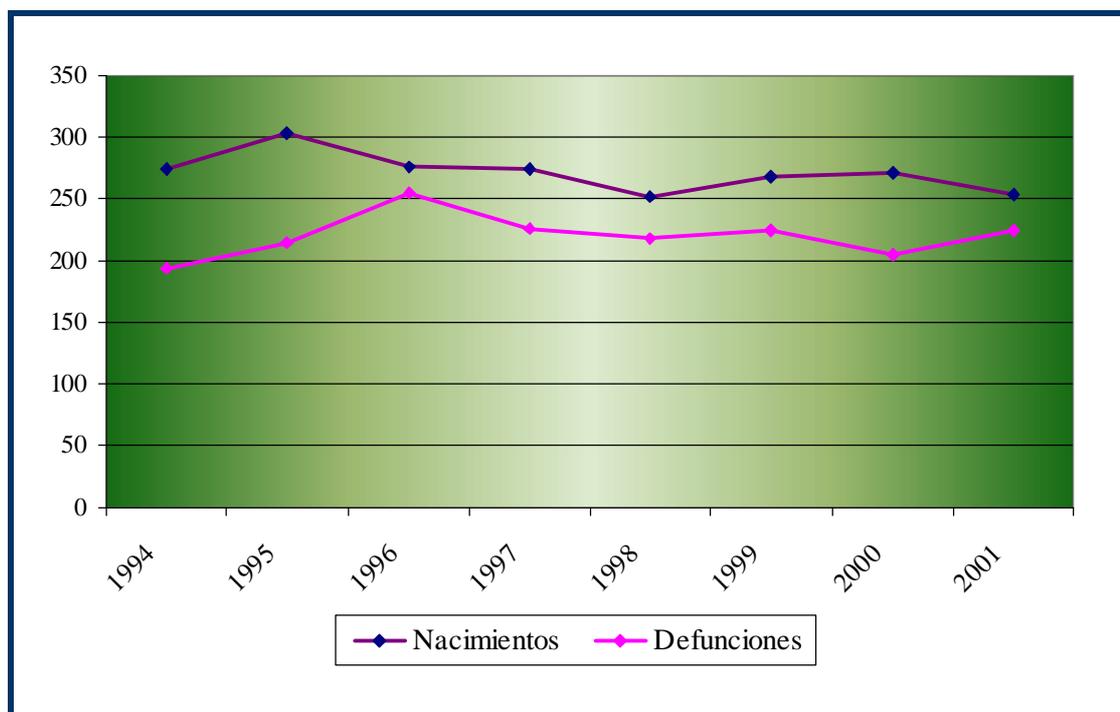


Gráfico 20.- Nacimientos y defunciones producidos en Carmona. Periodo 1994-2002.

Fuente: Elaboración propia, Anuario estadístico de la provincia de Sevilla. 2003.

3.2.6.- MIGRACIONES.

Los movimientos migratorios son uno de los fenómenos demográficos más importantes del siglo XX y principios del XXI. Según Cougeau, las migraciones son el conjunto de desplazamientos físicos de individuos o grupos sociales, sea cual sea su duración y distancia, e implican un cambio de residencia.

INMIGRACIONES.

Se muestra a continuación la evolución que sufre la inmigración del municipio, tanto por grupos de edades como por sexos. Quedando definido que el mayor grupo de inmigración es el comprendido entre los 16 y 39 años, mientras que por sexos, el número de varones ha



tendido a ser superior hasta el 2001, donde claramente son superados por inmigrantes femeninas sin una razón aparente.

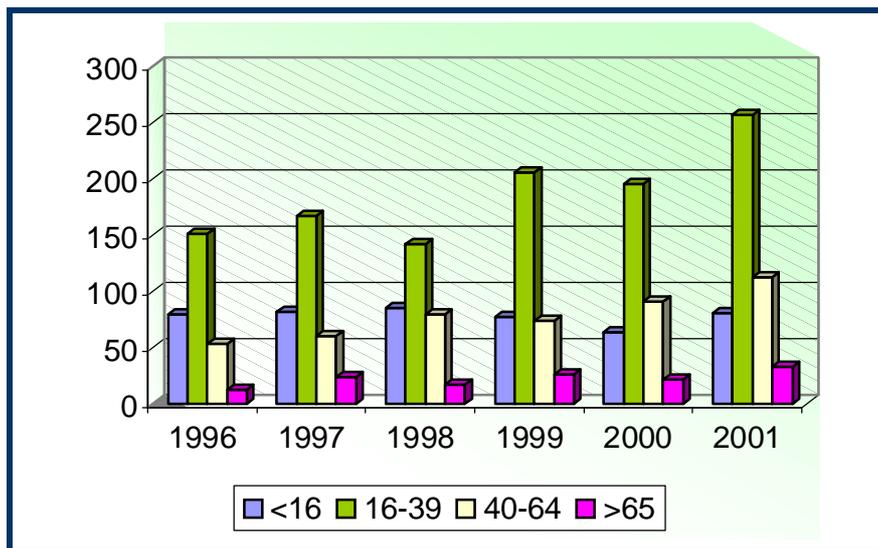


Gráfico 21.- Inmigración interior por grupos de edad en Carmona. Periodo 1996-2001.

Fuente: Elaboración propia, Anuario estadístico de la provincia de Sevilla 2003.

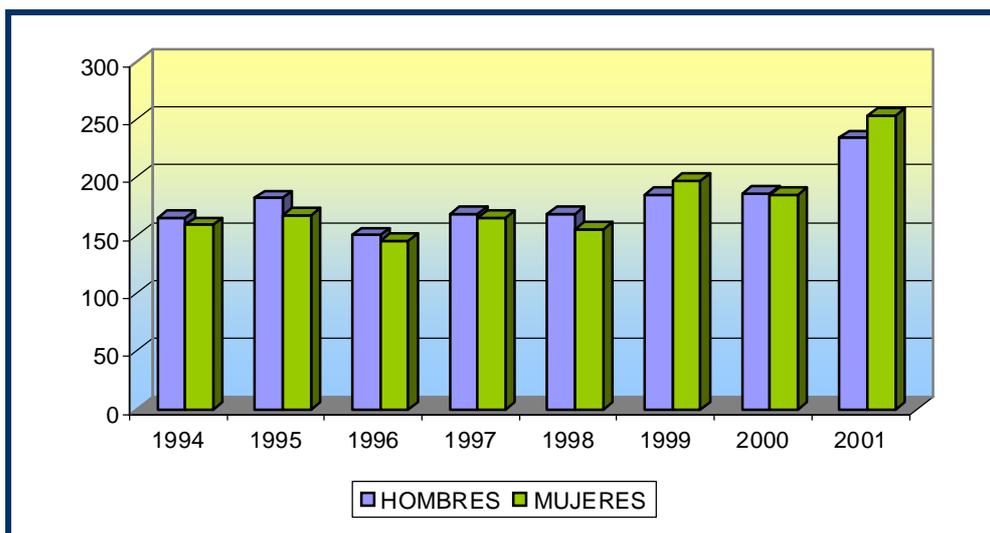


Gráfico 22.- Inmigración en Carmona según sexo. Periodo 1994-2001.

Fuente: Elaboración propia, Anuario estadístico de la provincia de Sevilla 2003.

En los siguientes gráficos se representa la población inmigrante procedente del extranjero presente en el municipio de Carmona:



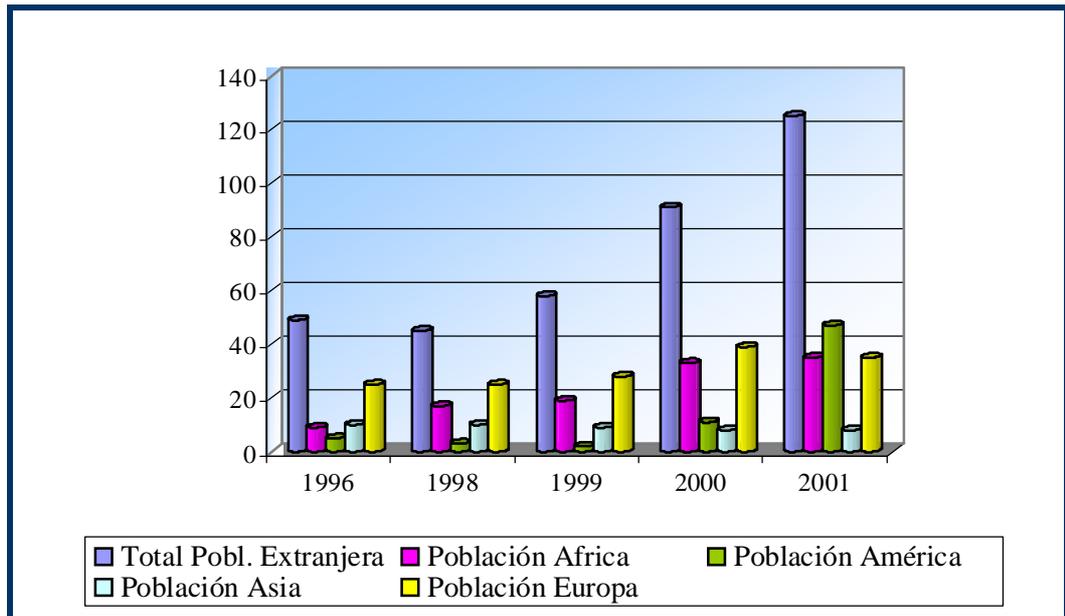


Gráfico 23.- Población según nacionalidad extranjera Periodo 1996-2001.

Fuente: elaboración propia, I.E.A. 2003.

EMIGRACIONES.

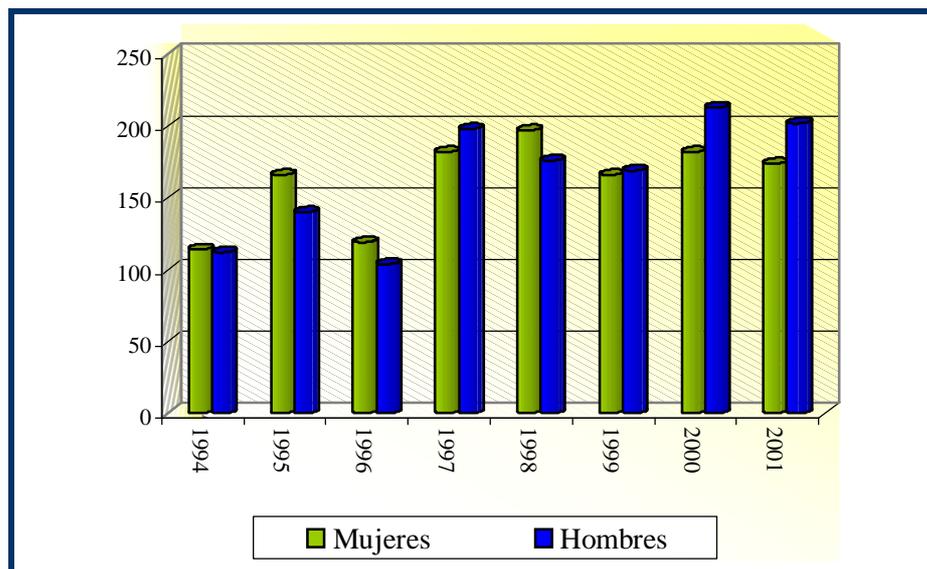


Gráfico 24.- Emigración por sexo Periodo 1994-2001.

Fuente: Elaboración propia, Anuario estadístico de Sevilla 2003.



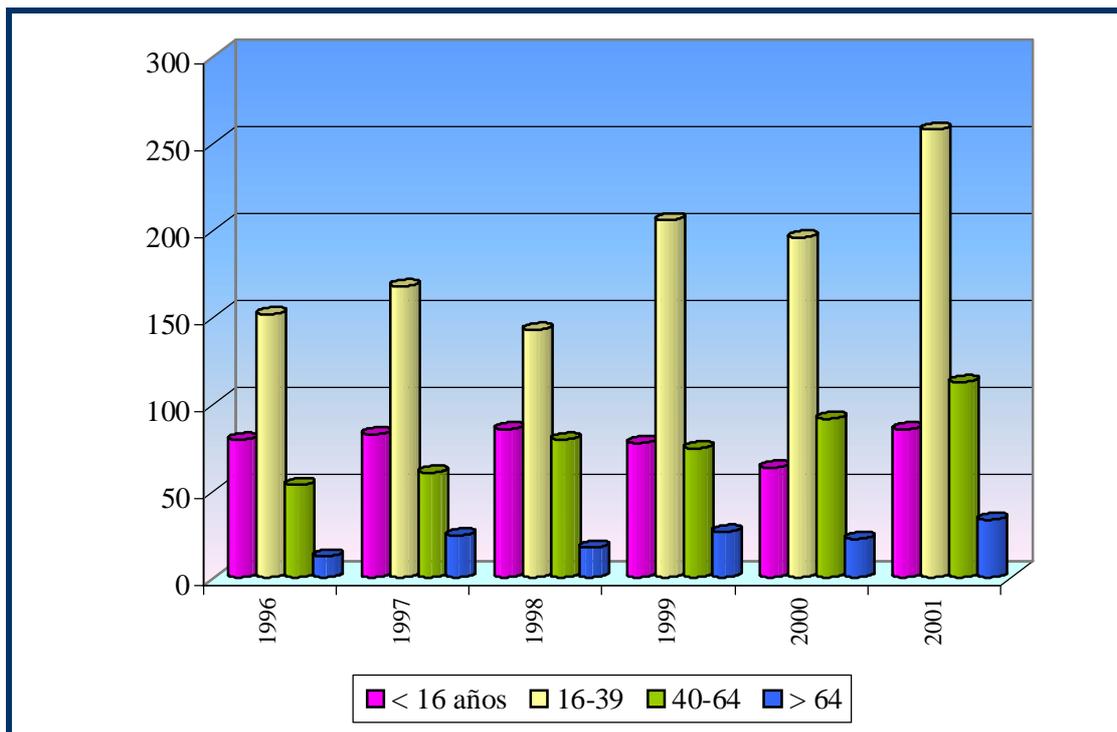


Gráfico 25.- Emigración por grupos de edad Periodo 1996-2001.

Fuente: Elaboración propia, Anuario estadístico de Sevilla 2003.

MOVIMIENTOS MIGRATORIOS			
	Carmona	El Viso del Alcor	Provincia
Población	25.932	16.355	1.747.441
Total emigraciones (hombres-mujeres)	376	133	33.331
Porcentaje de emigraciones	1'45	0'81	1'9
Total inmigraciones (hombres-mujeres)	487	141	32.551
Porcentaje de inmigraciones	1'88	0'86	1'86

Tabla 17.- Comparativa de los movimientos migratorios de los municipios de Carmona y El Viso del Alcor respecto al total de la Provincia de Sevilla Año 2001.

Fuente: Elaboración propia. Datos del I.E.A. 2003.



Los datos indican que el proceso de la migración sufre altibajos, que no sigue una evolución progresiva en su crecimiento. También nos muestra que el sector que más emigra es el de los más jóvenes (16-39 años), que son los que buscan empleo en las grandes ciudades.

Sin embargo, la tasa de emigración es inferior a la de la provincia, lo que indica que la situación es mejor que la media de Sevilla.

3.2.7.- ÍNDICE DE DEPENDENCIA.

En relación con el “índice de dependencia”, éste puede establecerse como el cociente entre la población en edades dependientes (los menores de 16 y mayores de 65) respecto de la población en edad de trabajar. Se trata de un índice muy común utilizado para medir el impacto social y económico de las distintas estructuras de edad, de manera que cuanto mayor sea el mismo, mayor será el número de personas que la población en edad de trabajar ha de mantener y cuanto menor sea dicho índice, menos son las personas que dependen de cada individuo en edad de trabajar.

ÍNDICE DE DEPENDENCIA			
Año	Carmona	El Viso del Alcor	Mairena del Alcor
2001	0'54	0'51	0'53

Tabla 18.- Índice de dependencia de Carmona y municipios cercanos. 2003

Fuente: Elaboración estadística, datos del I.E.A. 2003

*MEMORIA DEL DIAGNÓSTICO MEDIOAMBIENTAL DE LA AGENDA 21 LOCAL
EN EL MUNICIPIO DE CARMONA (SEVILLA)*



3.3.- SANIDAD.

3.3.1.- DATOS BÁSICOS DE LA SANIDAD EN CARMONA.

	RECURSOS DE ATENCIÓN ESPECIALIZADA. CAMAS		CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADA			RECURSOS DE ATENCIÓN PRIMARIA			
	PÚBLICAS	PRIVADAS	CENTROS PERIFÉRICOS DE ESPECIALIDAD	HOSPITALES PÚBLICOS	HOSPITALES PRIVADOS	CENTROS DE SALUD	PUNTOS DE VACUNACIÓN	CONSULTORIOS LOCALES	CONSULTORIOS AUXILIARES
Carmona	0	0	0	0	0	1	2	1	0
Mairena del Alcor	0	0	0	0	0	1	1	0	0
El Viso del Alcor	0	0	0	0	0	1	1	0	0
Marchena	0	0	0	0	0	1	1	0	0

Tabla 19.- Datos básicos de la salud en Carmona. 2003.



3.3.2.- EQUIPAMIENTOS SANITARIOS.

CENTROS SANITARIOS DE ATENCIÓN ESPECIALIZADA	HABITANTES POR EQUIPAMIENTO
Centros públicos (1)	25.932
Hospitales (0)	-
Centros de Salud (1)	25.932

Tabla 20.- Indicadores básicos de equipamientos sanitarios.

Fuente: Elaboración propia, I.E.A. 2003.

3.4.- EDUCACIÓN.

3.4.1.- NIVEL DE INSTRUCCIÓN.

MUNICIPIO	ANALFABETOS	SIN ESTUDIOS	ESTUDIOS 1 ^{ER} GRADO	ESTUDIOS 2 ^º Y 3 ^{ER} GRADOS
Carmona	1.432	12.252	5.430	2.284
Mairena del Alcor	721	4.216	3.303	5.715
Viso del Alcor	806	8.085	3.649	1.231

Tabla 21.- Nivel de instrucción en Carmona y municipios cercanos, 1996.

Fuente: I.E.A. 2003.

Los niveles de instrucción son los siguientes:

Ø ANALFABETOS.

Ø SIN ESTUDIOS.

Ø PRIMER GRADO: Estudios primarios o cinco cursos aprobados de educación general básica o equivalentes.

Ø SEGUNDO GRADO:

- Primer Ciclo: Bachiller Elemental, Graduado Escolar, Enseñanza General Básica (E.G.B.) completa o equivalentes.



- Segundo Ciclo: Formación Profesional (F.P.) Primer Grado, Oficialía Industrial, F.P. 2º grado, Maestría Industrial, Bachiller Superior, Bachiller Unificado Polivalente (B.U.P.).

Ø **TERCER GRADO:**

- Primer Ciclo: Arquitecto o Ingeniero Técnico, Diplomados de Escuelas Técnicas Superiores, Escuelas Universitarias y Facultades Universitarias.
- Segundo Ciclo: Arquitecto o Ingeniero Superior, licenciado universitario.
- Tercer Ciclo: Doctorado, titulaciones de postgrado o especialización para licenciados.

	CARMONA	MAIRENA DEL ALCOR	VISO DEL ALCOR
Población total	25.932	16.947	16.355
Analfabetos	1432	721	806
%	5'52	4'25	4'92
Sin estudios	12.252	4.216	8.085
%	47'2	24'8	49'3
Estudios 1^{er} grado	5.430	3.303	3.649
%	20'93	19'5	22'3
Estudios 2º y 3^{er} grados	2.284	5.715	1.231
%	8'80	33'72	7'52

Tabla 22.- Niveles de instrucción en Carmona y municipios cercanos.

Fuente: Elaboración propia, I.E.A. 2003.

3.4.2.- **CENTROS EDUCATIVOS.**

Tabla 23.- Centros educativos de Carmona.

Fuente: I.E.A.2003.

CENTRO EDUCATIVO	ORGANISMO
Centro de Educación de Adultos	PÚBLICO
Niño Jesús	PRIVADO
Ntra. Sra. de Lourdes	PRIVADO
Santísimo Sacramento	PRIVADO



CENTRO EDUCATIVO	ORGANISMO
Cervantes	PÚBLICO
El Almendral	PÚBLICO
Pedro I	PÚBLICO
San Blas	PÚBLICO
Beato Juan Grande	PÚBLICO
Los Alcores	PÚBLICO
El Real	PÚBLICO
Arrabal	PÚBLICO
Maese Rodrigo	PÚBLICO
Manuel Losada Villasante	PÚBLICO

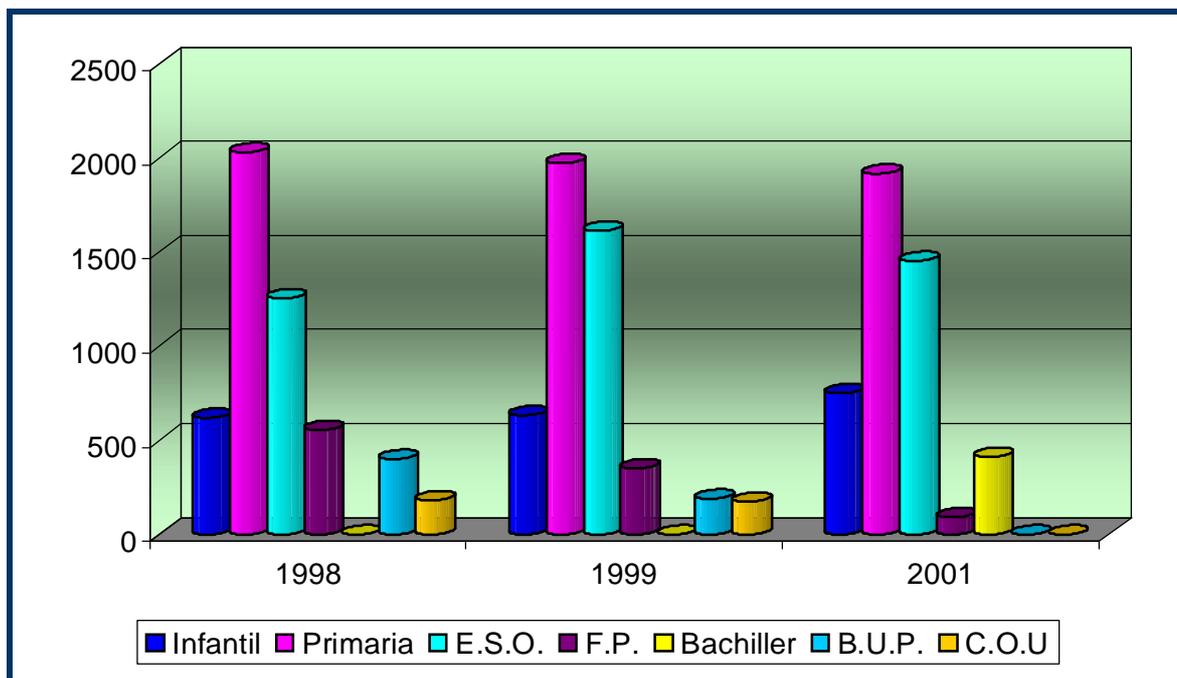


Gráfico 26.- Evolución del alumnado en centros educativos.

Fuente: Consejería de Educación y Ciencia.2003.



3.5.- EMPLEO Y SECTORES ECONÓMICOS.

3.5.1.- POBLACIÓN ACTIVA Y TASA DE ACTIVIDAD.

Son las personas de ambos sexos, que teniendo 16 o más años, suministran mano de obra para la producción de bienes y servicios económicos (población activa ocupada) o que están disponibles y hacen gestiones para incorporarse a dicha producción (población activa parada).

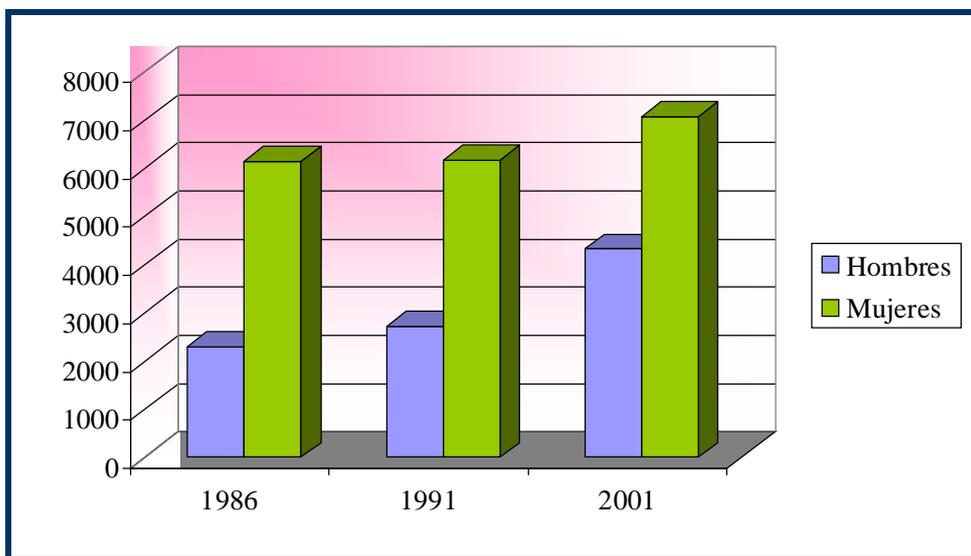


Gráfico 27.- Población activa por sexo de Carmona, Periodo 1986-2001

POBLACIÓN ACTIVA PARADA.

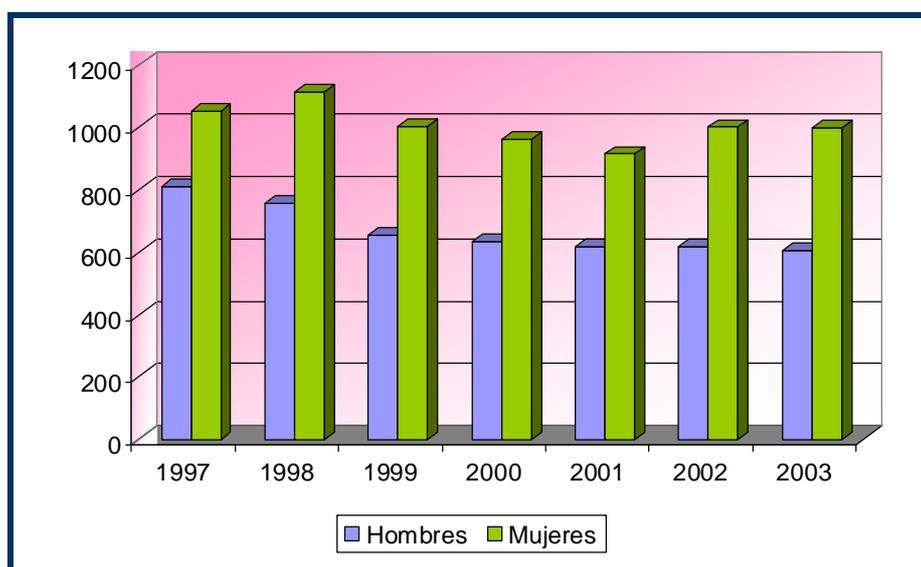


Gráfico 28.- Población parada por sexo de Carmona. Periodo 1997-2002.

Fuente: I.E.A. 2003.

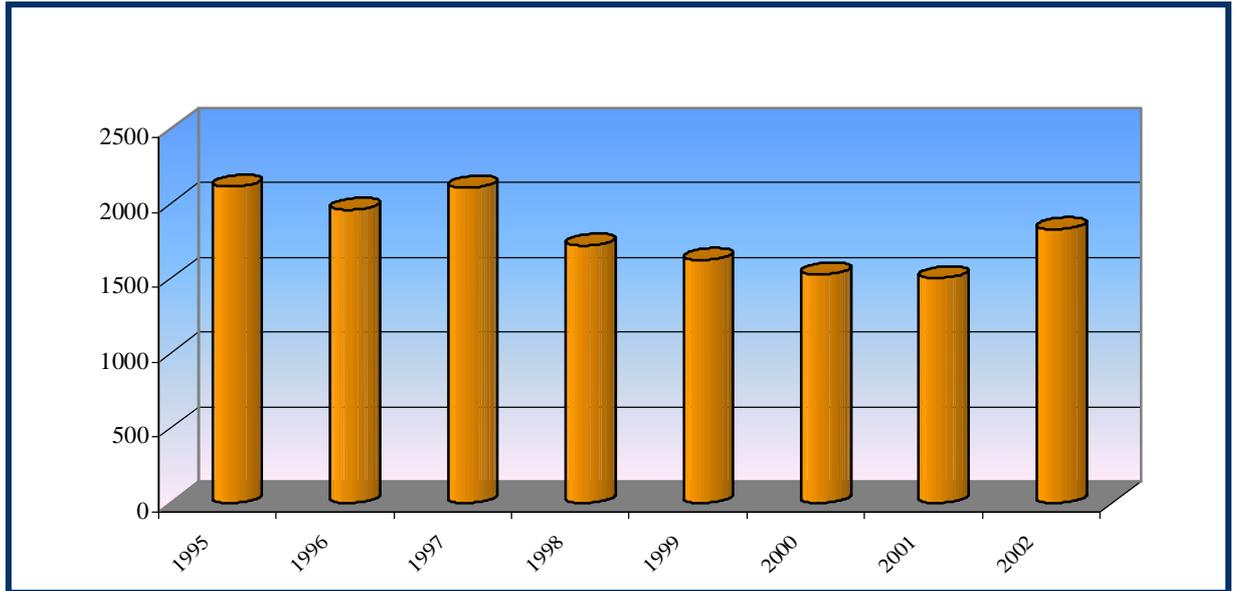


Gráfico 29.- Evolución del paro registrado en Carmona. Periodo 1986-2002.

Fuente: I.E.A. 2003.

A raíz de los datos es evidente que las mujeres es el sector más afectado por el paro, lo que nos indica que las políticas sociales aún deben mejorar bastante en lo referente a la integración de la mujer en el mundo laboral.

Por otro lado, vemos que el paro tenía una tónica descendente hasta el año 2002, pero sin conocer los datos de trabajadores por sectores, es difícil suponer cuál es el motivo de este ascenso.

La Gráfica siguiente corrobora que son las mujeres jóvenes las que más sufren las diferencias con los hombres.

MEMORIA DEL DIAGNÓSTICO MEDIOAMBIENTAL DE LA AGENDA 21 LOCAL
EN EL MUNICIPIO DE CARMONA (SEVILLA)

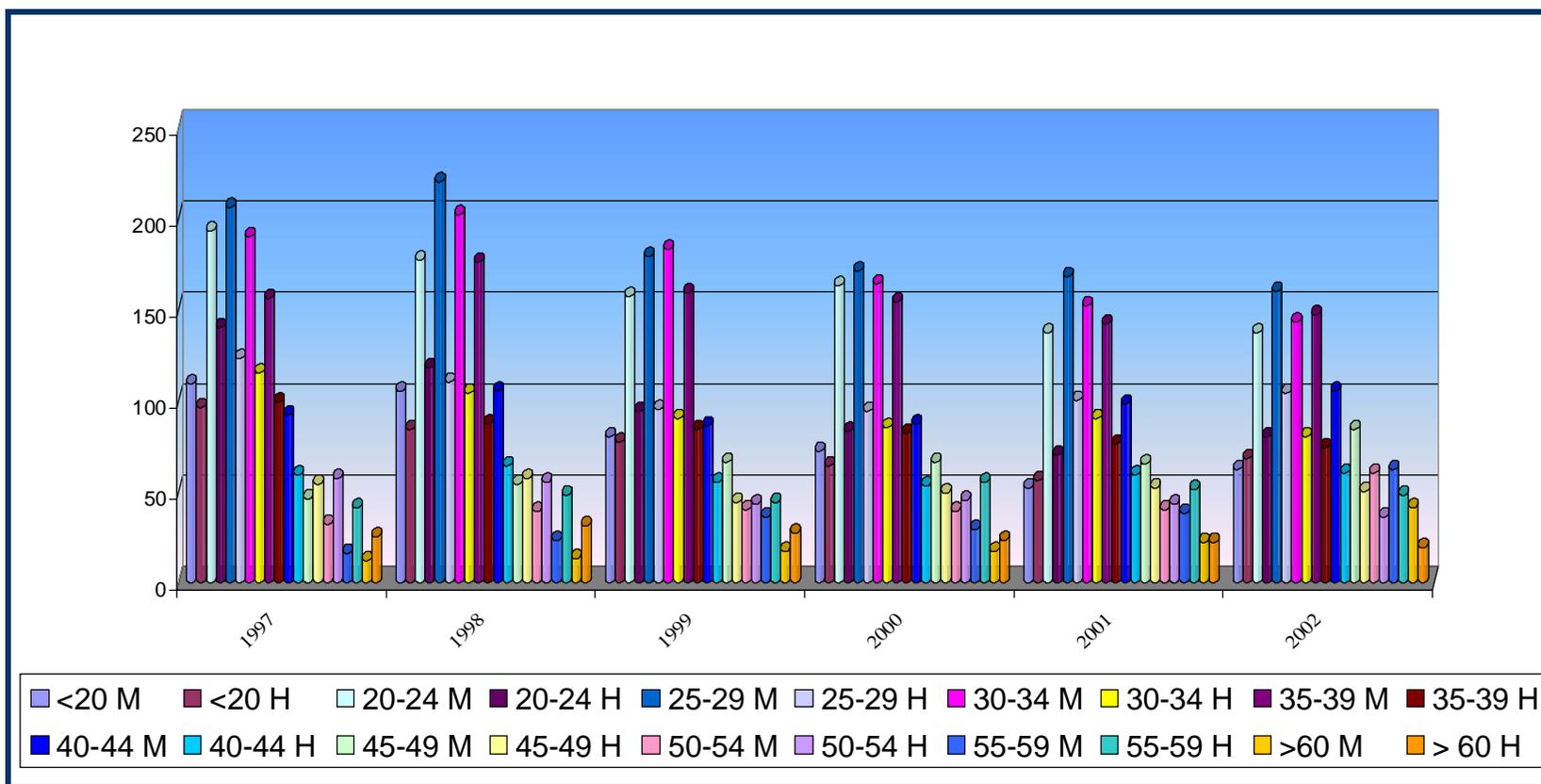


Gráfico 30.- Población parada por grupos de edad y sexo, 1997-2002.

Fuente: I.E.A. 2003.



TASA DE ACTIVIDAD Y PARO.

La tasa de actividad se calcula sobre el conjunto de población de 16 ó más años y recoge la relación porcentual entre la población activa y la población total. De forma análoga se realizará para hallar la tasa de paro. El análisis de la evolución de la población de 16 y más años es importante porque explica el comportamiento del mercado de trabajo.

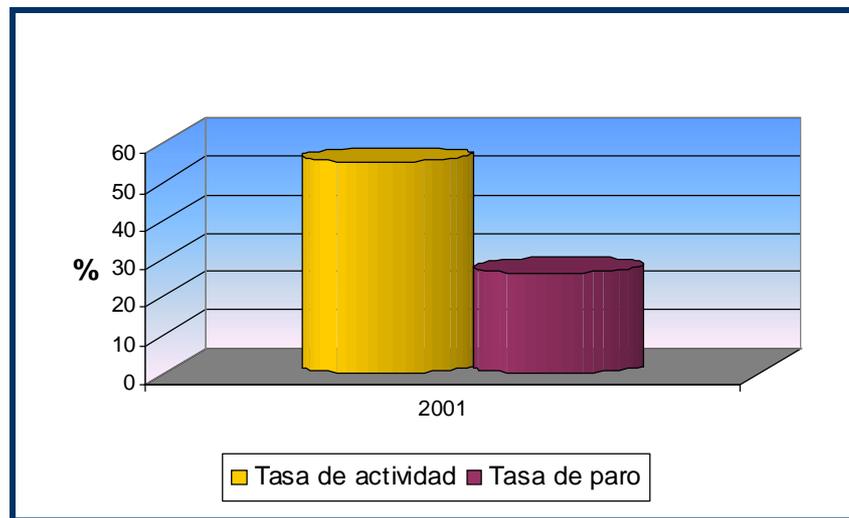


Gráfico 31.- Tasa de actividad y de paro 2001.

3.5.2.- ESTRUCTURA PRODUCTIVA Y PRINCIPALES ACTIVIDADES.

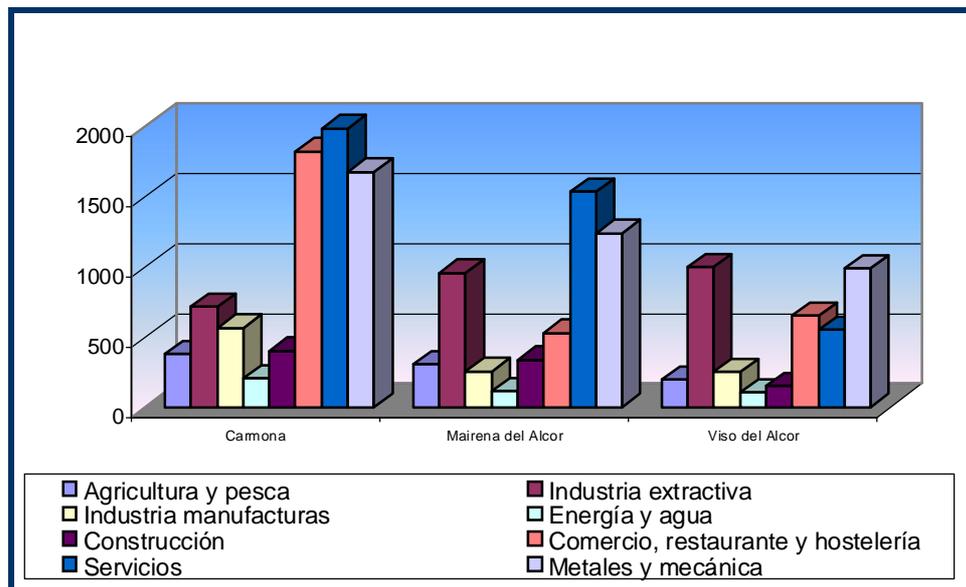


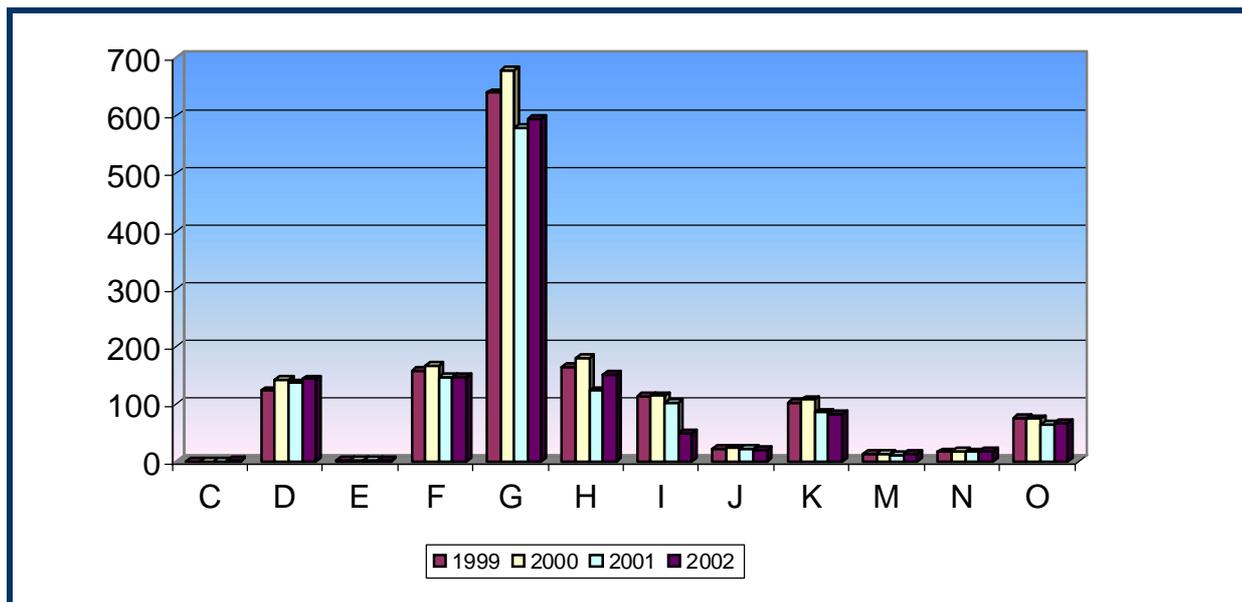
Gráfico 32.- Población ocupada por sector económico en Carmona y municipios cercanos, 1991.

Fuente: I.E.A. 2003.





ESTABLECIMIENTOS.



LEYENDA:

- Sección C: Industrias extractivas.
- Sección D: Industria manufacturera.
- Sección E: Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua.
- Sección F: Construcción.
- Sección G: Comercio; reparación de vehículos de motor, motocicletas y ciclomotores y artículos personales y de uso doméstico.
- Sección H: Hostelería.
- Sección I: Transporte, almacenamiento y comunicaciones.
- Sección J: Intermediación financiera.
- Sección K: Actividades inmobiliarias y de alquiler; servicios empresariales.
- Sección M: Educación.
- Sección N: Actividades sanitarias y veterinarias, servicios sociales.
- Sección O: Otras actividades sociales y de servicios prestados a la comunidad; servicios personales.

Gráfico 33.- Establecimientos por actividades económicas de Carmona, 1999-2002

Fuente: I.E.A. 2003

Se observa que en Carmona, los sectores que más empleo producen son diferentes a los del Viso y Mairena, puesto que aquí, comparten protagonismo Servicios, Comercio y Hostelería y Metales y mecánica, mientras que en las otras dos poblaciones, la Industria extractiva tiene también una especial relevancia.





SECTOR PRIMARIO.

Las siguientes gráficas nos mostrarán que los principales cultivos en Carmona son tres: algodón en los herbáceos de regadío y trigo y girasol en los de secano. También mostrará la evolución en las hectáreas dedicadas a ellos, como el algodón descende poco a poco, el trigo se mantiene y el girasol sufre oscilaciones.

Los cambios en las hectáreas sembradas pueden deberse al estado económico de los agricultores, ya que épocas de bonanza económica les permite aumentar el terreno cultivado, mientras que cuando tienen menos, sucede todo lo contrario.

Cultivos herbáceos de regadío.

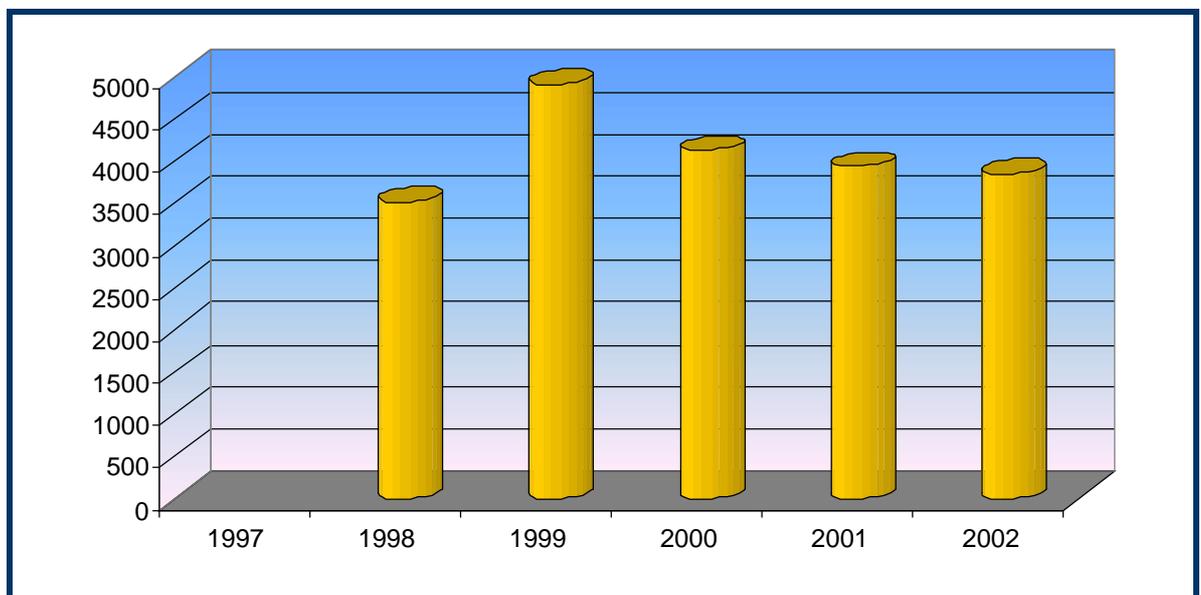


Gráfico 34.- Superficie (ha) de algodón cultivado en Carmona. Periodo 1997-2002.

Fuente: I.E.A.2001.



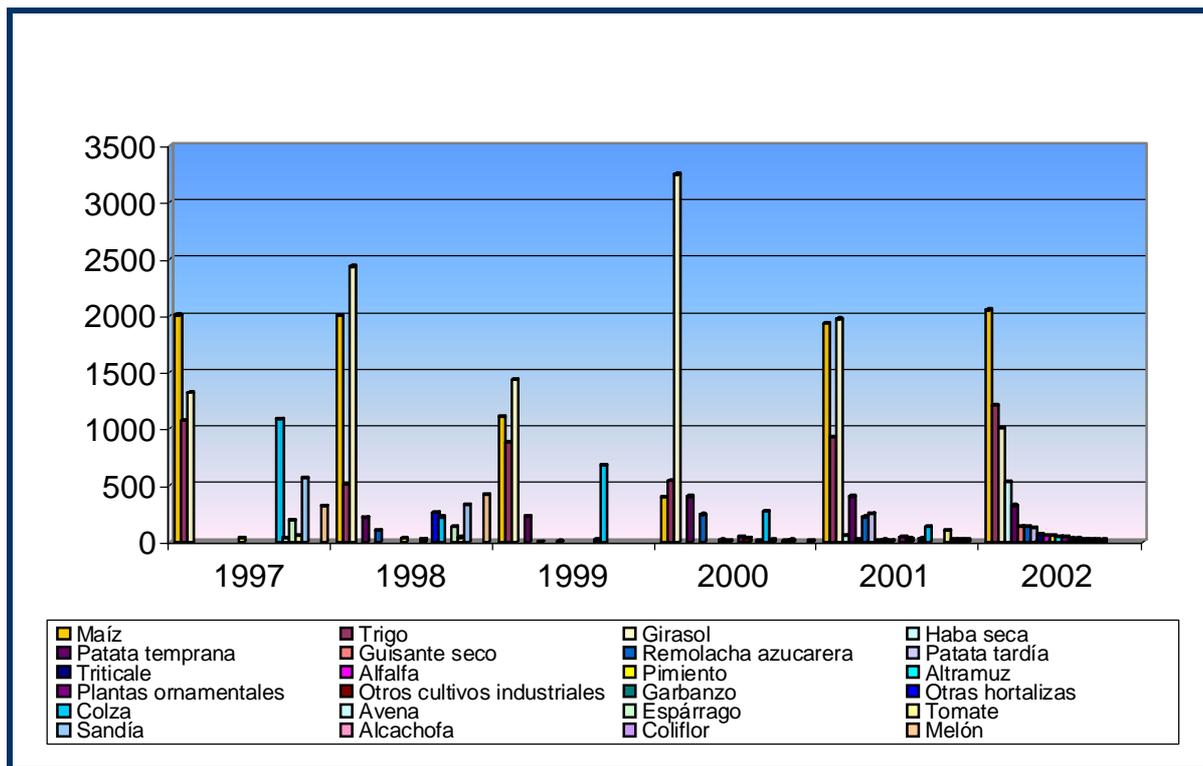


Gráfico 35.- Superficie (ha) de otros regadíos en Carmona. Periodo 1997-2002.

Cultivos herbáceos de secano.

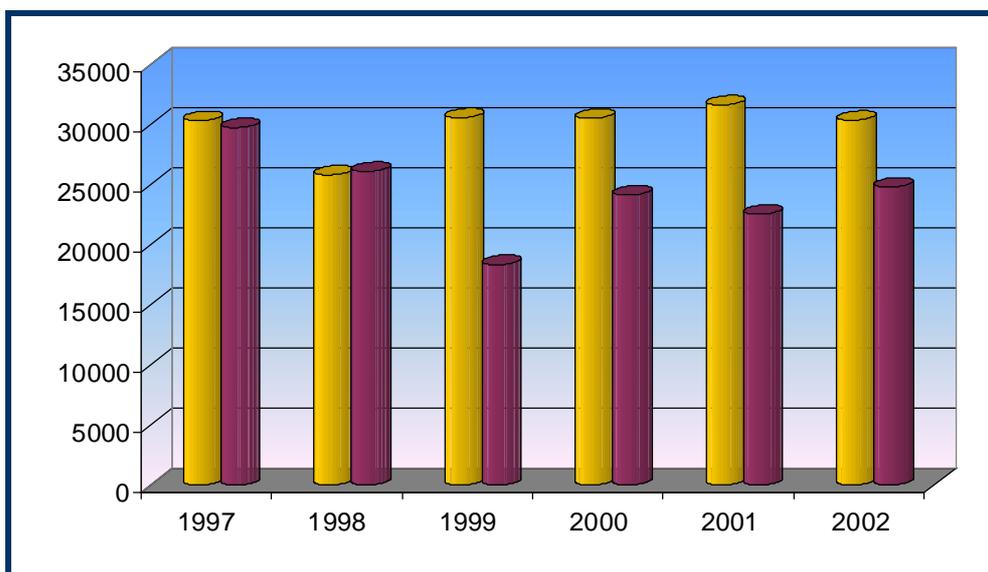


Gráfico 36.- Superficie (ha) de cultivo de trigo y girasol en Carmona. Periodo 1997-2002.

Fuente: I.E.A.2003.



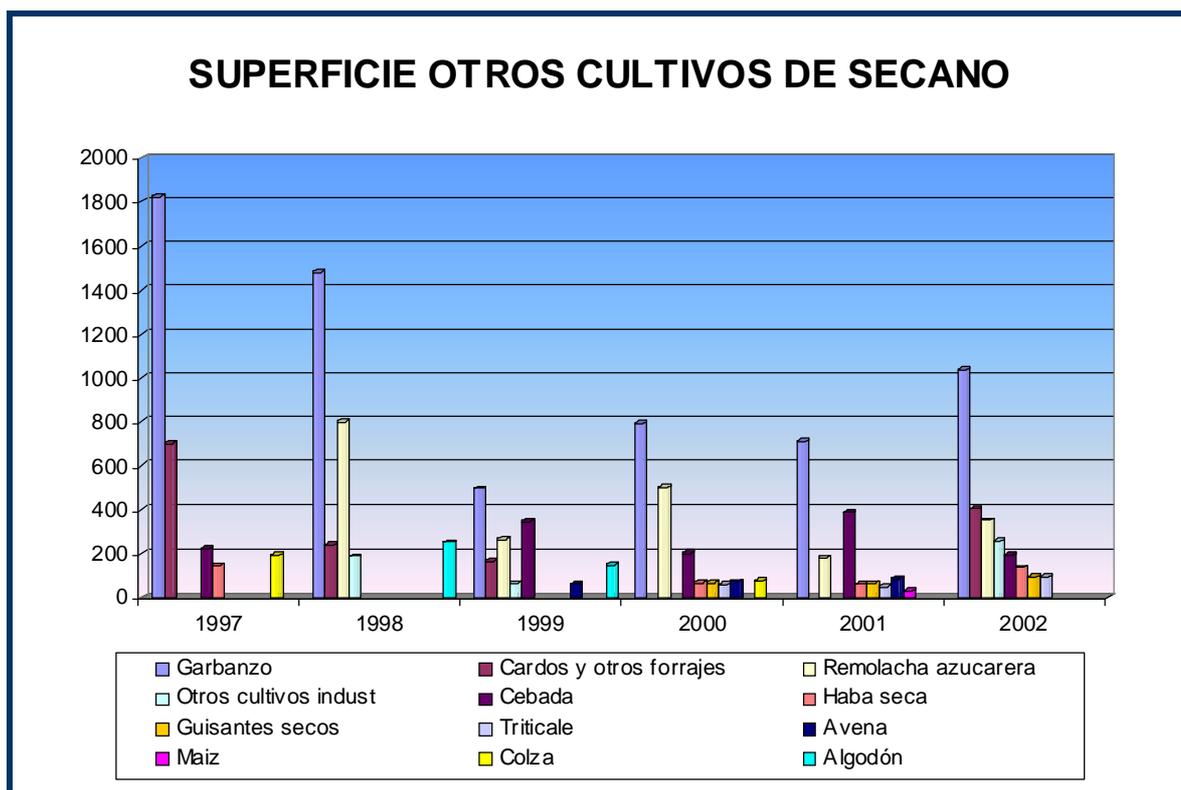


Gráfico 37.- Superficie (ha) de otros cultivos de secano en Carmona. Periodo 1997-2002.

Fuente: I.E.A.2003.

Ganadería.

En el siguiente gráfico se muestra la evolución de las unidades ganaderas por tipo desde el año 1982 al 1999 y se ve claramente que Carmona sufre un explosión en la cría de aves y cerdos, lo que se ve sobre el terreno por la proliferación de granjas de dichos animales.

Es apreciable que las unidades ganaderas de otro tipo en Carmona son mínimas y prácticamente insignificantes si las comparamos con el volumen de ganado porcino y avícola.

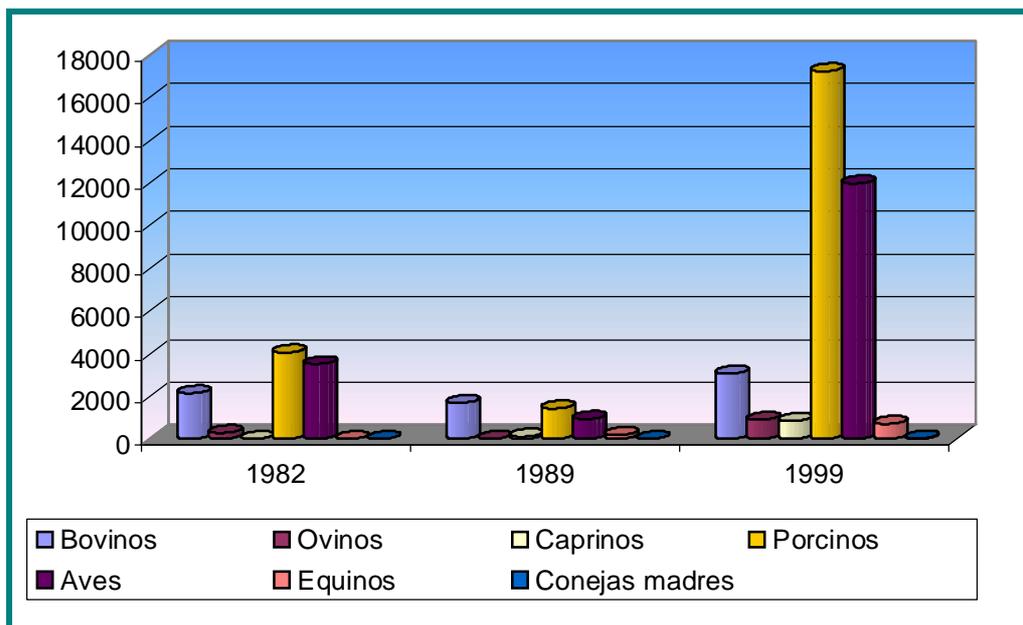


Gráfico 38.- Unidades ganaderas por tipo en Carmona. Periodo 1982-1999

SECTOR SECUNDARIO.

El sector industrial en Carmona estaba evolucionando de forma lenta y ello es apreciable en las inversiones que se realizaban en este sector, pero el elevado pico producido en el año 2002 sugiere un fuerte adelanto en este sector, que se notará a corto plazo con nuevas industrias en la ciudad y mejoras en las ya existentes.

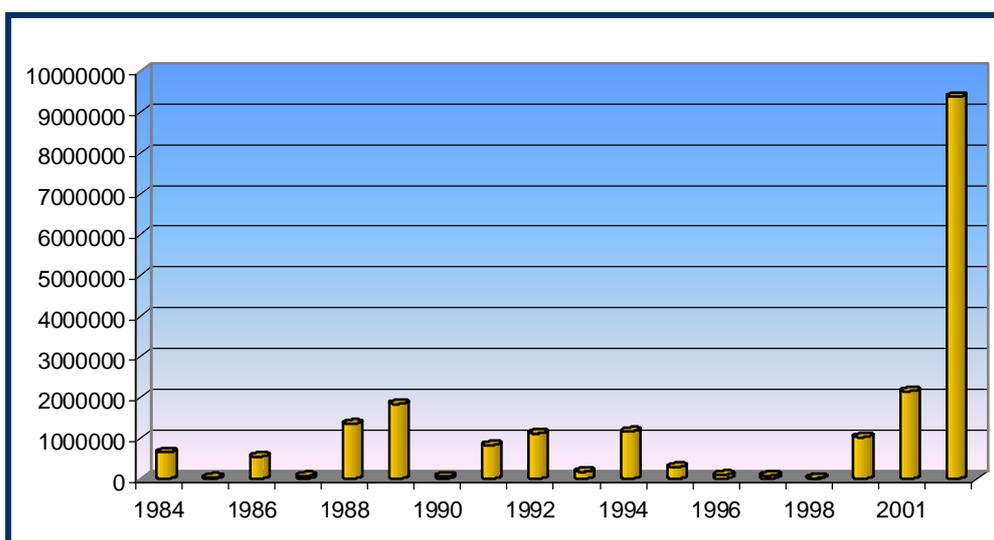


Gráfico 39.- Inversiones en industria en Carmona. Periodo 1984-2002.

Fuente: I.E.A.2003.





En la siguiente gráfica se comparan las inversiones en industria realizadas en Carmona, El Viso del Alcor y Mairena del Alcor. Esta comparación indica que, salvo en contadas ocasiones, estas inversiones son superiores en Carmona.

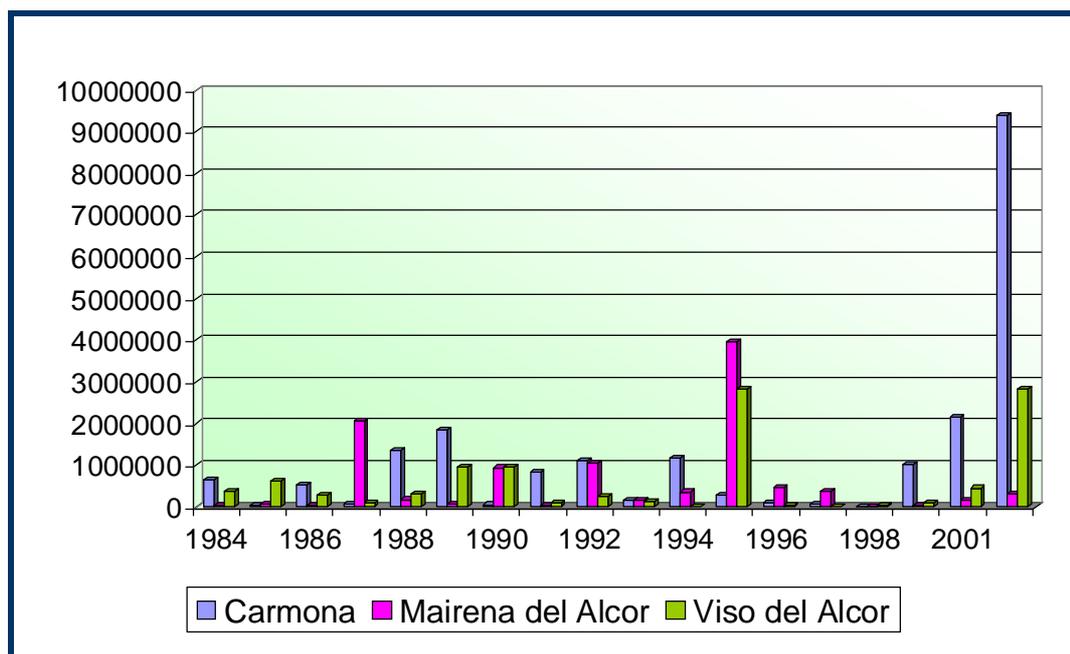


Gráfico 40.- Comparación de inversiones en industria en Carmona y municipios vecinos. Periodo 1984-2002.

SECTOR TERCIARIO.

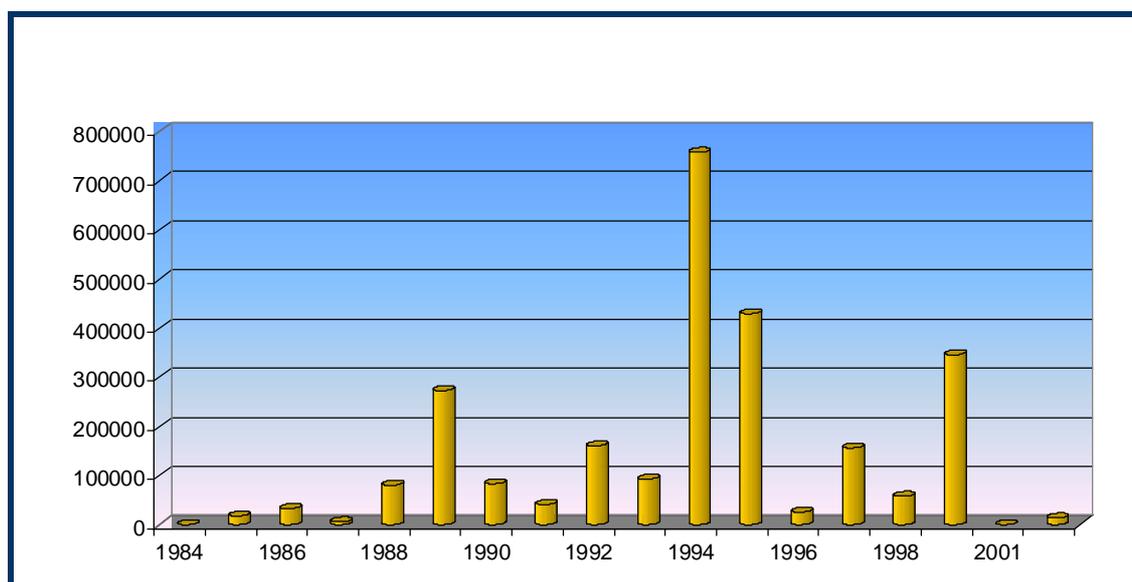


Gráfico 41.- Inversiones en el sector servicios en Carmona. Periodo 1984-2002

Fuente: I.E.A.2003





En el gráfico anterior se observan las inversiones realizadas en el sector servicios desde el año 1984 al 2001. Se puede percibir como la principal inversión se realiza en lo año 1994. A partir de este año sigue habiendo moderadas inversiones en este sector, aunque en los últimos años han descendido mucho.

SECTOR TURÍSTICO

En resumen, las plazas de alojamiento turístico en Carmona son:

ESTABLECIMIENTO	NÚM. PLAZAS
Hotel	417
Pensiones	79
Casas Rurales	10
Total plazas	506

Tabla 24.- Plazas ofertadas en Carmona. 2003.

Fuente: Centro de Recepción turística de Carmona 2003.

En cuanto a la oferta de restauración la distribución de restaurantes y cafeterías en Carmona a fecha de 2003 es la siguiente:

TIPO DE ESTABLECIMIENTO	NÚM. ESTABLECIMIENTOS
Restaurantes dos tenedores	4
Restaurantes un tenedor	12
Cafeterías	8
Bares	26
TOTAL	50

Tabla 25.- Restaurantes y cafeterías en Carmona 2003.

Fuente: I.E.A. 2003.

La distribución de los servicios turísticos quedaría de la siguiente manera:

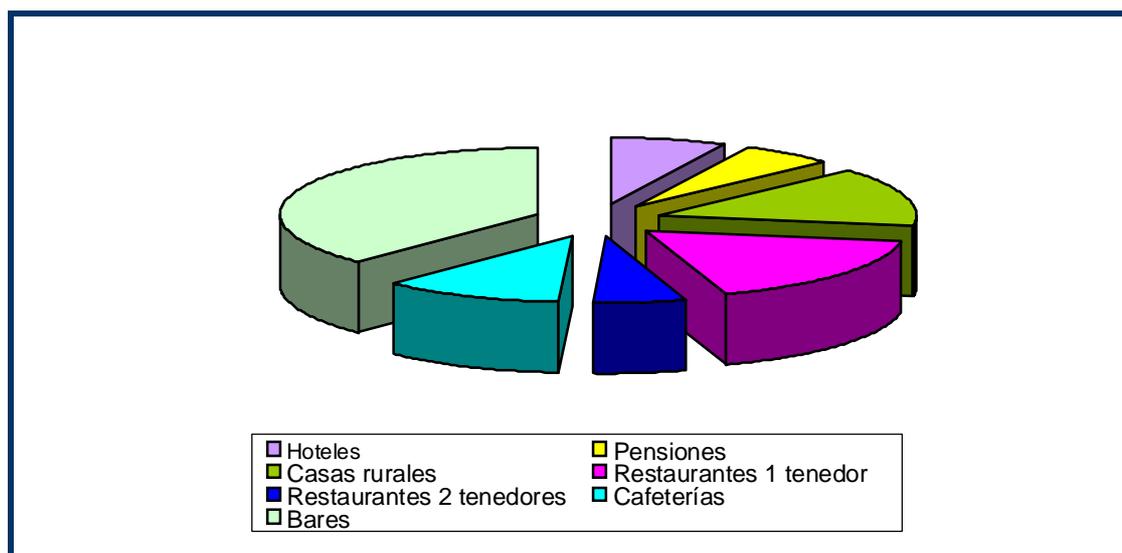


Gráfico 42.- Distribución establecimientos hoteleros 2003.

Fuente: Centro de Recepción Turística de Carmona. 2004.

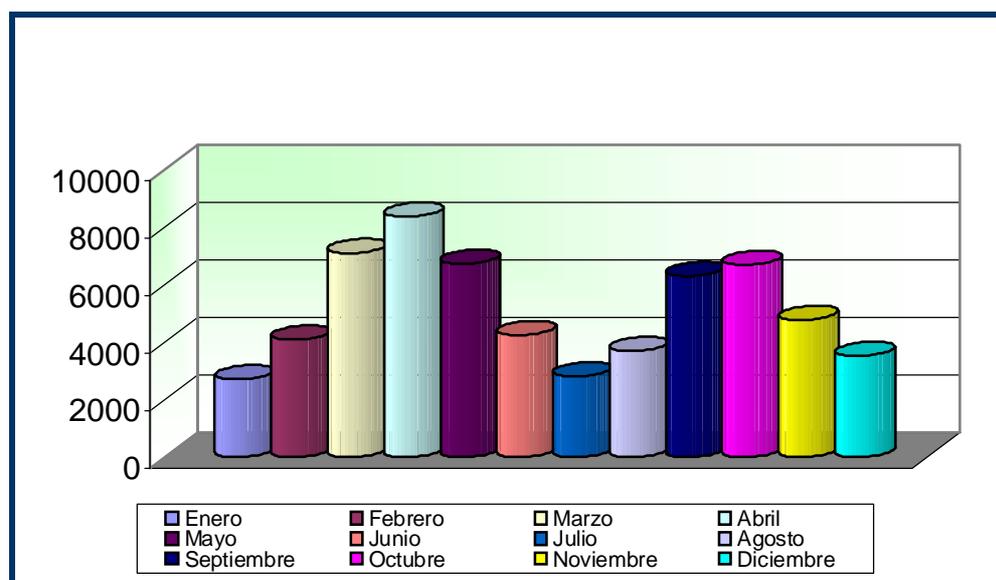


Gráfico 43.- Visitas por meses en Carmona 2003.

Fuente: Oficina de Turismo de Carmona.2004.

Si comparamos el número de visitantes que recibe Carmona con los servicios de que dispone la ciudad, vemos que el número de alojamientos es insuficiente para el volumen de turistas que vienen a la ciudad y que podrían pernoctar en ella.

En cuanto a la procedencia de visitas un 49'4% proceden de España, el 7'70% son de nacionalidad anglosajona, el 21'33% son franceses, 7'01% proceden de Alemania y el 14'55% llega de otros países.



Por edades, es el grupo de turistas comprendido entre los 25 y los 50 años los que más vienen a Carmona, algo lógico, pues son los que tienen un nivel adquisitivo suficiente para realizar turismo.

Los visitantes más jóvenes vienen acompañando a los mayores o bien son alumnos de colegios de otros pueblos y provincias que llegan de visita cultural con sus centros.

Gráficamente se vería así:

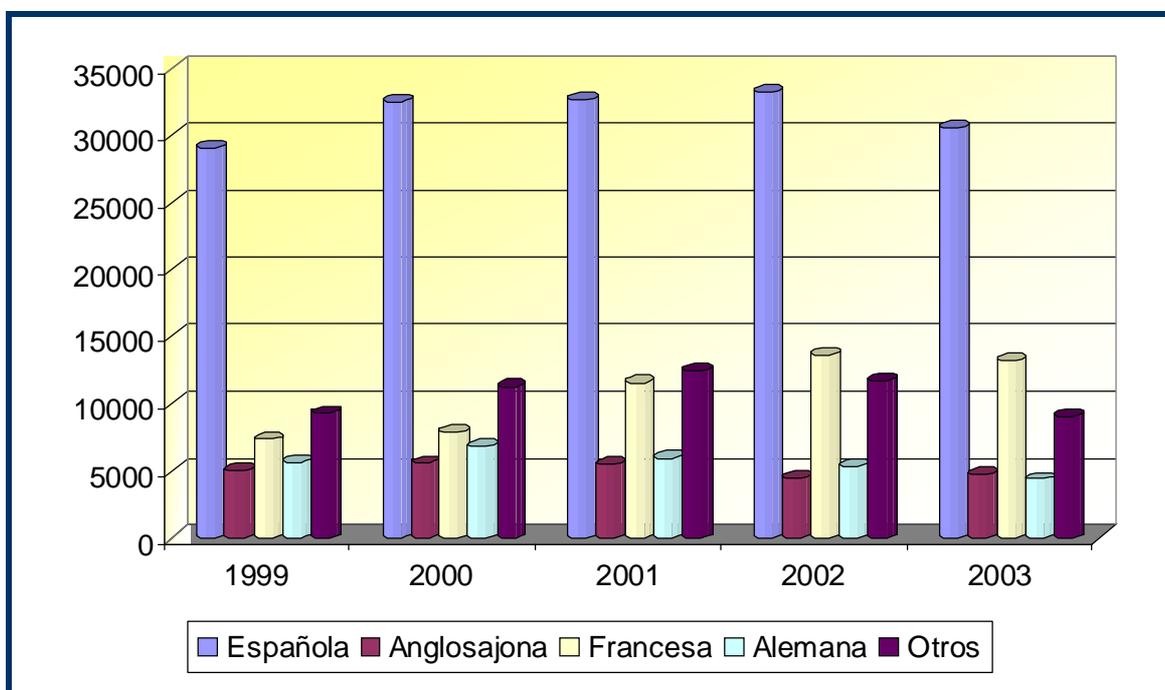


Gráfico 44.- Procedencia de las visitas a Carmona. Periodo 1999-2003.

Fuente: Elaboración propia, Oficina de Turismo de Carmona. 2004.

¡Error! No se pueden crear objetos modificando códigos de campo.

Gráfico 45.- Edades de los visitantes. Periodo 1998-2003.

Fuente: Centro de Recepción Turística de Carmona. 2004.

3.6.- PATRIMONIO HISTÓRICO-CULTURAL.

En este apartado se incluye una listado de elementos con valores históricos presentes en el municipio, además de una breve descripción de los elementos culturales más importantes.



3.6.1.- INVENTARIO DE INMUEBLES.

- | | |
|---------------------------------------|----------------------------------------|
| § Ermita de San Antón. | § Hospital de la Santa Caridad. |
| § Casa Palacio Marqués de las Torres. | § Antiguo Ayuntamiento. |
| § Convento de la Concepción. | § Museo arqueológico de la Necrópolis. |
| § Convento de la Trinidad. | § Ermita de Nuestra Sra. de Gracia. |
| § Ermita de San Mateo. | § Ermita de San Sebastián. |
| § Iglesia de Santa María. | § Casa de Don Diego Zafra. |
| § Iglesia del Convento de Santa Ana. | § Casa de las Aguas. |
| § Iglesia del Salvado. | § Casa del Ave María. |
| § Iglesia y Torre De San Pedro. | § Casa de lo Villa. |
| § Anfiteatro romano. | § Casa de los Flamencos. |
| § Convento de Santa Clara. | § Casa de las Descalzas. |
| § Iglesia de San Felipe. | § Casa de los Caro. |
| § Iglesia de Santiago. | § Casa del General Chinchilla. |
| § Plaza de Abastos. | § Casa-Palacio de los Aguilar. |
| § Iglesia de San Blas. | § Casa-Palacio de los Domínguez. |
| § Iglesia San Bartolomé. | § Almacenes Hytasa. |
| § Convento Madre de Dios. | |

3.6.2.- DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES DE MAYOR INTERÉS.

€ **Necrópolis Romana:** Descubierta casualmente en 1.868, es un conjunto funerario compuesto por varios centenares de cámaras sepulcrales, excavadas en la roca de los Alcores, en las que se practica casi exclusivamente el rito de la incineración. Son muy abundantes las hornacinas para cenizas, excavadas en los muros de las cámaras. En algunas tumbas todavía se conservan restos de la decoración mural pintada sobre el estuco que recubría las paredes. Esta Necrópolis fue usada en los siglos I a.C. al IV d. C.

€ **Plaza de San Fernando:** Plaza situada en el centro del Casco histórico de la ciudad cuyos edificios más antiguos son del siglo XVI, destacando una casa de estilo mudéjar decorada con azulejos.

€ **Alcázar de la puerta de Sevilla:** Se encuentra en la parte menos escarpada y, por tanto más vulnerable, del cerro sobre el que se asienta la ciudad. Construida por los Cartagineses hacia el año 227 a.C., fue modificada en varias ocasiones por los romanos, musulmanes y cristianos.

Diversas restauraciones que vienen acaeciendo desde los años 60, permiten en la actualidad recorrer hoy en día sus principales dependencias.

Su aspecto actual se debe a las actuaciones de los musulmanes y a aquella acontecidas tras el terremoto de 1775.

Posee dos torres alrededor de un patio central (la del Homenaje y la del Oro), un salón (denominado de los Presos) y el conjunto de la Puerta de Sevilla.



En el patio se observa un aljibe de 6 metros de profundidad y los restos de un templo romano.

☞ **Puerta de Córdoba:** Es una de las cuatro puertas principales del recinto defensivo de Carmona. Se trata de una Puerta urbana de triple vano flanqueada por dos torreones de planta poligonal. Dos lienzos de muralla cierran el conjunto, conectando las torres con el abrupto alcor. La fachada externa está orientada a Levante y se asoma a la campiña, mientras que la fachada de poniente es la que se abre al interior de la ciudad.

El aspecto que presenta en la actualidad se debe a la reedificación que tuvo lugar durante el reinado de Carlos II y los añadidos neoclásicos del siglo XVII.

☞ **Alcázar de Arriba o Puerta de Marchena:** Su estructura tiene un claro origen almohade, aunque ha sufrido numerosas reformas a lo largo de la historia, destacando en primer lugar las efectuadas por Pedro I el Cruel. Le sigue la realizada bajo el reinado de los Reyes Católicos y las hechas a partir del siglo XVII. En la actualidad, en un ángulo de la Plaza de Armas, se ha construido el parador de Turismo “Alcázar del Rey Don Pedro, dentro de la tradición arquitectónica mudéjar, que da al edificio un aspecto notable y sencillo, pareciendo desde lejos una parte más de la antigua fortaleza.

☞ **Iglesia Prioral de Santa María:** Construida en dos fases a partir de 1424, a partir de los restos de la mezquita mayor. En la primera fase, entre 1424 y 1518, se construyó lo que en la actualidad es la parte posterior del Templo (desde el coro a la puerta de la lonja). Debido a la reducida planta del edificio se decidió ampliarla, segunda fase que comenzó en 1524. En conjunto es un bello ejemplo del Gótico en la que hay que destacar numerosas capillas y una bella orfebrería. En su Patio de los Naranjos se conserva un calendario litúrgico de la época visigoda grabado en el fuste de una de sus columnas.

☞ **Iglesia de San Pedro:** Construida en piedra y ladrillo durante el siglo XV. Lo más significativo del edificio es su torre barroca, muy parecida a la Giralda de Sevilla, por lo que la llaman “La Giraldilla”.

En 1984 se produjo un importante incendio que destruyó el altar mayor y la impresionante decoración mural.

En la actualidad es sede de la Hermandad de la Benditas Ánimas y de la Cofradía de nazarenos de Nuestro Padre Jesús de la Humildad y paciencia y María santísima de los Dolores, que posee importante imaginería y piezas de orfebrería.

☞ **Iglesia de San Felipe:** Uno de los mejores ejemplos del arte mudéjar en Carmona. Se comenzó a construir durante los siglos XII y XIV, sufrió grandes modificaciones durante el XVI y se concluyó en el XVI.

La portada principal, con tres arquivoltas apuntadas se construyó entre los años 1468 y 1470. El campanario se levantó un siglo después, ya en estilo renacentista.

En este templo destacan sus techos, tanto la Nave central como las laterales están cubiertas por un artesonado en madera noble pintada y decorado con figuras geométricas, escudos pontificales y elementos heráldicos.



€ **Convento de las Descalzas:** Construido 1630 y 1718 en contra de la voluntad del cabildo De Carmona.

La portada está formada por dos puertas dinteladas, con frontón curvo y roto en el que se sitúa una hornacina rematada por una cruz lobulada. La torre presenta doble campanario decorado con azulejos.

Su iglesia presenta planta de cruz latina cubierta con bóveda de cañón y cúpula sobre el crucero.

El claustro del convento se fecha en el siglo XVIII y presenta arcos apoyados sobre columnas de mármol.

€ **Iglesia El Salvador:** Construida durante el siglo XVIII, se trata de una iglesia sin terminar, como puede observarse en uno de sus torreones, debido a problemas económicos.

Su cúpula de tejas vidriadas es uno de los perfiles más típicos de la Carmona Monumental.

En su interior, la abundante luz natural se contrapone a la imperante oscuridad del resto de los templos de la ciudad.

El retablo mayor es del siglo XVIII y fue construido por el Carmonés José Maestre.

€ **Iglesia de Santiago:** Edificio medieval de los tiempos de Pedro I y que posiblemente fue construida sobre los restos de una mezquita.

Posee tres puertas, la primera permite el acceso desde la Plazuela de Santiago y data del siglo XVIII, la segunda es de piedra, del siglo XVII y la tercera, al pie de la torre, es ojival con arcos apuntados en arquivoltas.

La torre, del siglo XV, es un bello ejemplo de la decoración mudéjar, con sus paños de tsebca.

Muy interesantes son también los zócalos y solerías distribuidos por las diferentes dependencias del templo.

A los pies de la nave central se encuentra el coro, construido por Francisco d Ballesteros en 1860.

€ **Iglesia de San Blas:** Situada en el centro el Barrio Judío y cerca de donde se encontraba la Puerta de la Sedía.

Se construyó durante el reinado de Pedro I el Cruel (segunda mitad del XIV), sobre lo que se cree que eran los restos de una sinagoga.

Posee tres naves y dos capillas adosadas, construidas en piedra y ladrillo.

En la cabecera de la nave principal se encuentra el altar mayor, rodeado por pinturas y decoraciones del periodo rococó, el retablo es finales del XVIII.



Al fondo de la nave principal se encuentra la sillería el antiguo coro y el órgano de caoba.

≡ **Iglesia de San Bartolomé:** Fechado en el siglo XV, sufrió grandes remodelaciones durante el barroco. Diversas restauraciones han intentado devolverle su aspecto original.

Presenta tres naves, cada una de ellas con una puerta, las dos laterales permiten el acceso desde la calle, pero la central sólo puede ser admirada desde la casa rectoral.

La torre fachada data del XVII y es muy característico su cuerpo de campanas, con volutas y rematado en capitel bulboso.

En la cabecera de la nave se encuentra el retablo mayor del siglo XVIII. En la nave izquierda se encuentra un retablo dedicado a la inmaculada Concepción; los azulejos que la decoran son 1567.

3.6.3.- PUENTES.

- § Puente del Arroyo Salado.
- § Puente de Carmona.
- § Restos de la Vía Augusta y su puente.

3.6.4.- INVENTARIO DE FUENTES.

- § Fuente de los Leones.
- § Paseo del Estatuto.
- § Rotonda Carretera Comarcal.

3.6.5.- INVENTARIO DE ELEMENTOS DE INTERÉS ETNOLÓGICO.

- § Fábrica de aguardiente Los Tres Hermanos.

3.6.6.- INVENTARIO DE HACIENDAS Y CORTIJOS.

Cortijos.

- | | |
|------------------------------|--------------------------|
| § Villar de los Caballeros. | § Cortijo de Uceda. |
| § Cortijo La Algasilla Baja. | § Cortijo Santo Domingo. |
| § Cortijo El Valenciano. | § Cortijo El Álamo. |
| § Cortijo Las Cuarenta. | § Cortijo Montenegro. |
| § Cortijo Almendrillo. | § Cortijo El Perdío. |
| § Cortijo Berenjenilla. | § Cortijo La Navarra. |



§ Cortijo de Neblinas.

Haciendas:

- | | |
|--------------------------------------|------------------------------|
| § Hacienda El Rosal Alto. | § Hacienda de los Santos. |
| § Hacienda El Corzo. | § Hacienda La Buzona. |
| § Hacienda Adavaque. | § Hacienda Ixcar Santa Inés. |
| § Hacienda Vista Hermosa. | § Hacienda Vadillo. |
| § Hacienda Tavera. | § Hacienda Los nietos. |
| § Hacienda de San José. | § Hacienda Palma Gallarda. |
| § Hacienda de Santa Ana. | § Hacienda de la Concepción. |
| § Hacienda Nuestra Sra. Del Rosario. | § Hacienda Molinillo. |
| § Hacienda La Plata. | § Hacienda la Florida. |
| § Hacienda La Algabarra. | § Hacienda Oidor. |
| § Hacienda Manuel García. | |

3.6.7.- YACIMIENTOS ARQUEOLÓGICOS.

Debido a la amplia historia de Carmona, son muchas las civilizaciones que han tenido su asentamiento en este suelo y por tanto, son muchos los restos que podemos encontrar.

Es fácil descubrir restos de otros tiempos cuando se realizan obras en cualquier punto de nuestra ciudad, con lo que casi puede decirse que Carmona entera es un yacimiento arqueológico.

Pero si nos centramos en los más importantes debemos hacerlo en la Necrópolis y el Anfiteatro Romanos, ambos declarados como un único Bien de Interés Cultural.

1.- Necrópolis Romana.

La necrópolis de Carmona, declarada monumento en 1931, constituye uno de los conjuntos funerarios romanos de mayor extensión y en mejor estado de conservación, además de ser de gran interés para el conocimiento de las costumbres de la Hispania prerromana y romana. Situada en el sector occidental de las afueras de Carmona, en terrenos que cruzaba la vía que llevaba a Híspalis, este recinto funerario de incineración fue utilizado durante los siglos I y II. Su tipo de enterramiento más generalizado es el mausoleo colectivo de carácter familiar, formado por una cámara subterránea a la que se accede por un pozo con escalones. Entre las tumbas del conjunto destacan por su espectacularidad las denominadas de Servilia y del Elefante.



La Necrópolis es uno de los yacimientos más importantes de la Península porque conserva gran número de pinturas.

2.- Anfiteatro Romano.

Fue descubierto en 1885 y se data en el siglo I a. de C. Estaba destinado para espectáculos de fieras y manifestaciones artísticas.

Hoy en día toda la obra está muy erosionada. Tallada directamente en la roca de una colina, aprovechando su suave declive, se construyó durante el último cuarto del siglo I a.C. y se abandonó probablemente a finales del III o principios del IV. Se halla actualmente en proceso de excavación.

La zona mejor conservada es la parte meridional, según los estudios realizados se cree que el graderío y los vestíbulos estaban cubiertos con planchas y tenían nichos para estatuas. La ima y la media cavea están bajo el nivel de la calzada.

En su arena, cuya elipse mide 55 por 39 metros, han quedado una serie de huellas que podrían corresponder a postes de madera que soportaban una cubierta de velas. La entrada, que se sitúa en el extremo oriental, está cortada en la roca en forma de rampa.

3.6.8.- PROBLEMAS DE CONSERVACIÓN.

Los problemas de conservación que sufren los diferentes inmuebles y monumentos de la Ciudad son similares.

En primer lugar debemos tener en cuenta los problemas antropogénicos, es decir los causados por el ser humano, entre los que cabe destacar dos: El tráfico rodado y el vandalismo.

El primero trae como consecuencia una gran cantidad de monóxido de carbono, que poco a poco provoca en ennegrecimiento de las fachadas de los diferentes edificios.

Otro problema del tráfico rodado, en este caso de vehículos pesados, son las vibraciones que producen, que con el tiempo pueden causar fracturas y desprendimientos en aquellos edificios que tengan problemas de estabilidad.

El vandalismo se traduce en pintadas, robos y destrucción del patrimonio de la Ciudad.

En otro plano encontramos los problemas de conservación causados por el deterioro natural de la piedra, provocados por la porosidad del material, el cúmulo de sales, la infiltración de agua, las roturas que pueden producirse por los cambios bruscos de temperatura.



Por otro lado, encontramos los daños que producen las aves que anidan en las fachadas o en el interior de los edificios, ya que la construcción de los nidos y sus excrementos (con un alto contenido en amoníaco), provocan graves daños en la piedra.

3.7.- HÁBITOS DE CONSUMO.

Para observar el comportamiento de una ciudad es muy importante conocer el consumo de los diferentes recursos, entre los que podemos destacar el de energía eléctrica y el de agua.

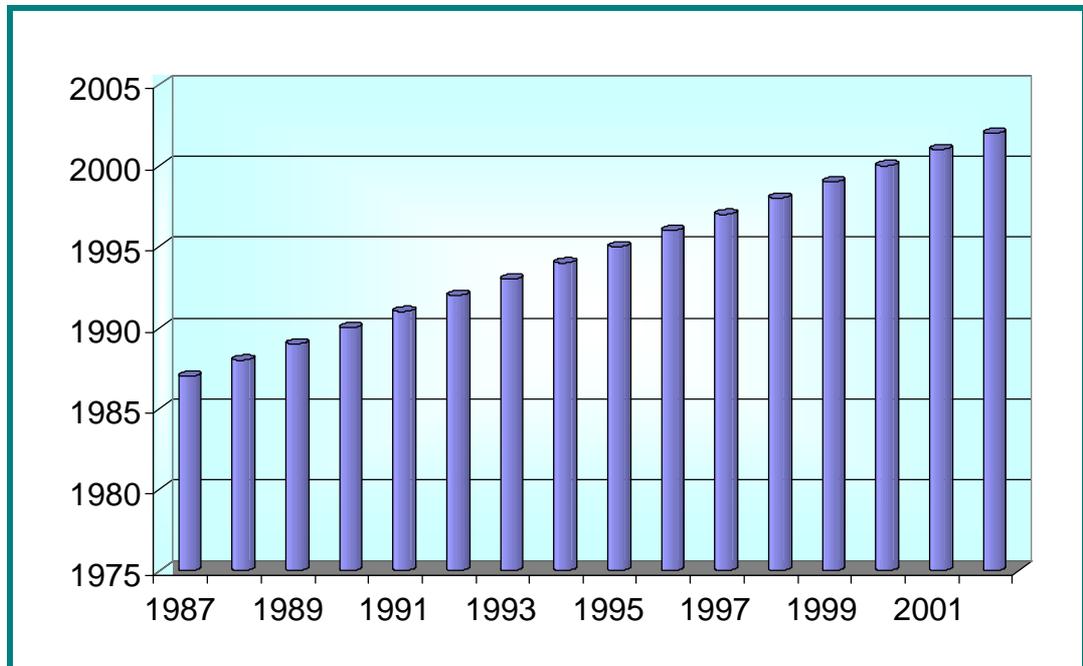


Gráfico 46.- Consumo de energía eléctrica en Carmona Periodo 1987-2002.

Fuente: Sevillana de Electricidad 2003.

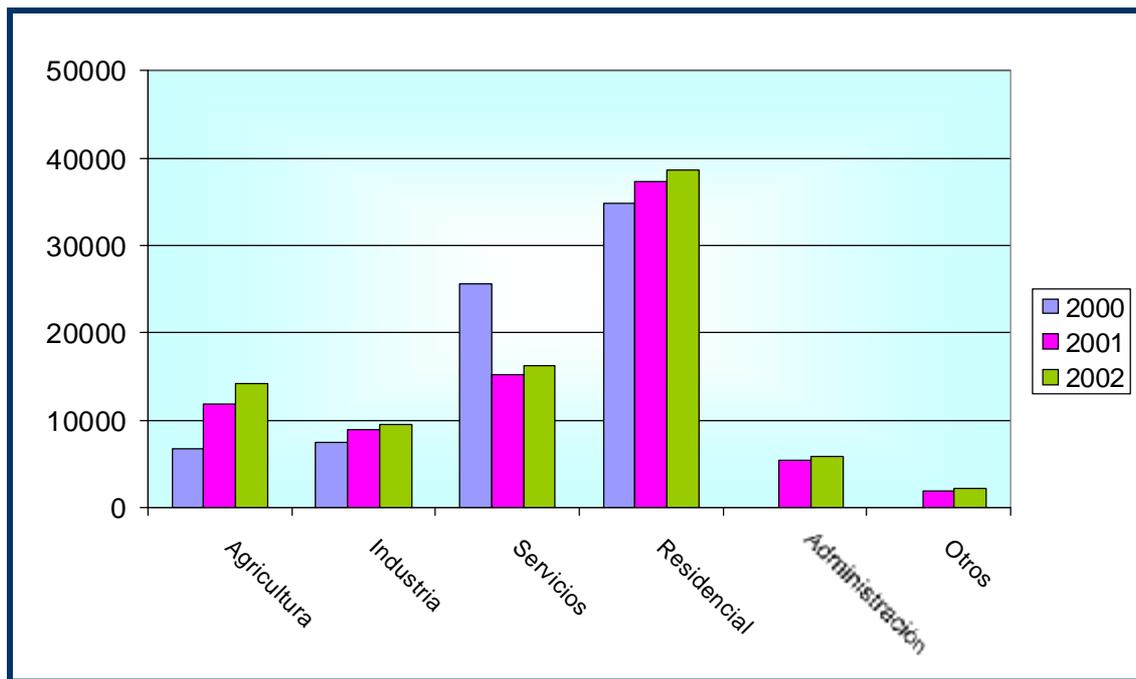


Gráfico 47.- Consumo de Energía eléctrica por sectores en Carmona. Periodo 2000-2002.

Fuente: Sevillana de Electricidad 2003.

Medir el consumo de alimentos no es factible, pero sí lo es la producción de residuos sólidos, que es un valor muy representativo del consumo de una población.

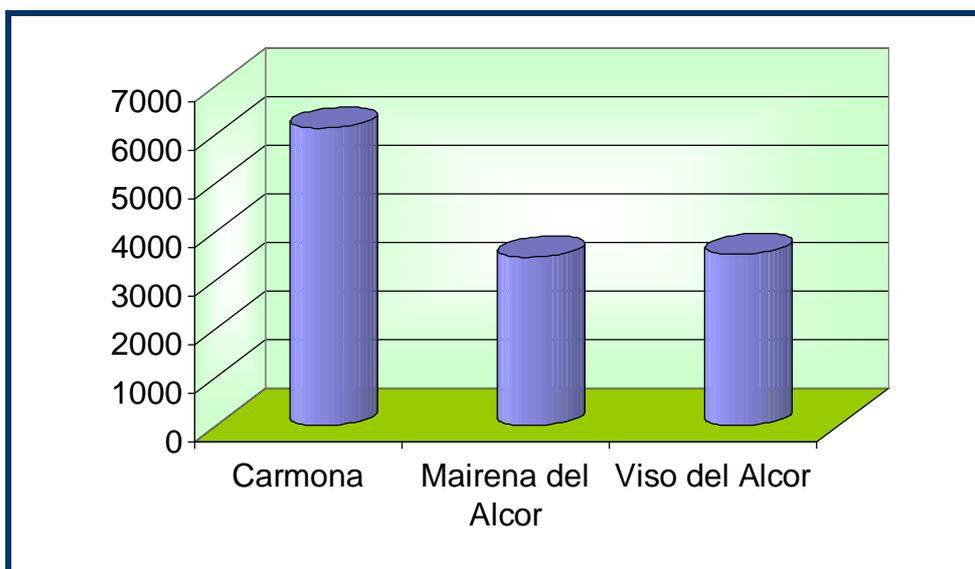


Gráfico 48.- Producción de Residuos en Carmona y pueblos cercanos 2001.

Fuente: Elaboración propia. E.I.A. 2003.



El consumo de energía eléctrica va en progresivo aumento en Carmona y ello debería llevar al desarrollo en la implantación de energías renovables, de modo que este aumento se estabilizara.

Este consumo es mayor en el sector residencial, con el uso de la iluminación, calefacción, aire acondicionado.

Es significativo el descenso que ha habido en el sector servicios y podría relacionarse con la disminución en las inversiones en este sector, ya que durante 2001 y 2002, éstas fueron muy escasas.

En lo relacionado con la producción de residuos, es lógico que, siendo Carmona mayor que el Viso y Mairena, su producción sea también mayor. Lo que habría que estudiar es la producción de otros años para ver si aumenta del mismo modo que el consumo de energía eléctrica.

3.8.- CALIDAD DE VIDA.

3.8.1.- VIVIENDA.

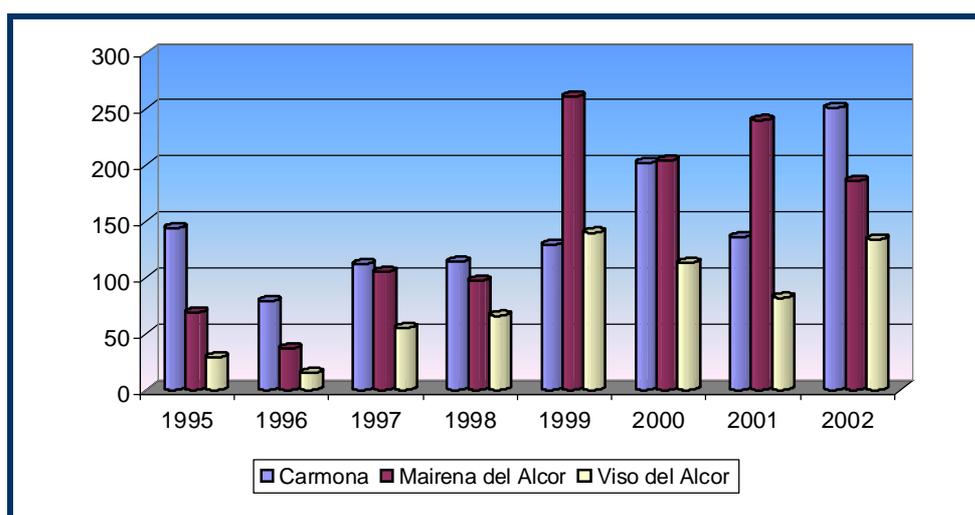


Gráfico 49.- Viviendas libres de nueva construcción en los municipios de Carmona, Mairena del Alcor y Viso del Alcor. Periodo 1995 – 2002.

Fuente: Datos del I.E.A.2003.

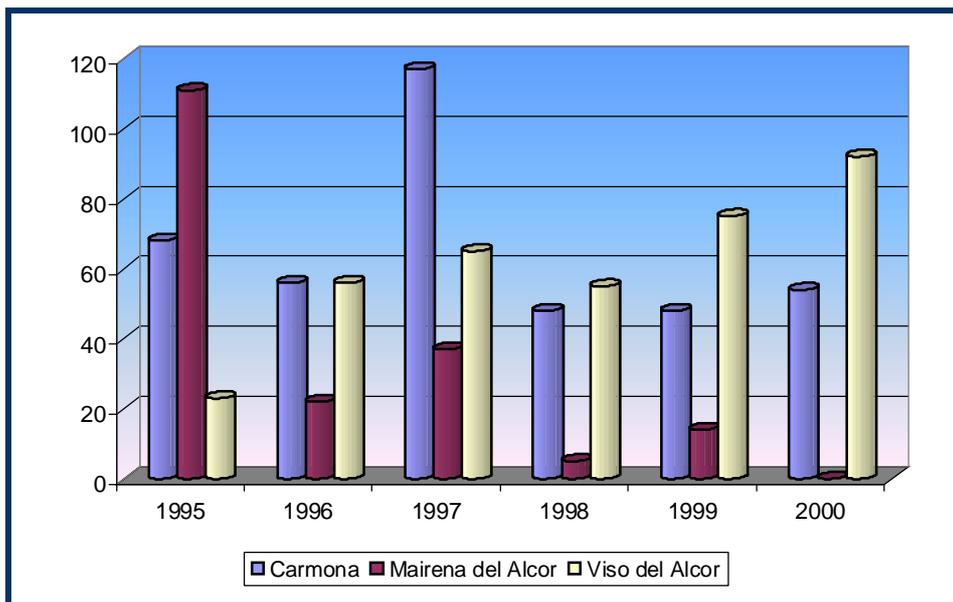


Gráfico 50.- Viviendas V.P.O. nueva construcción en Carmona y municipios cercanos. Periodo 1995 - 2000.

Fuente: I.E.A. 2003

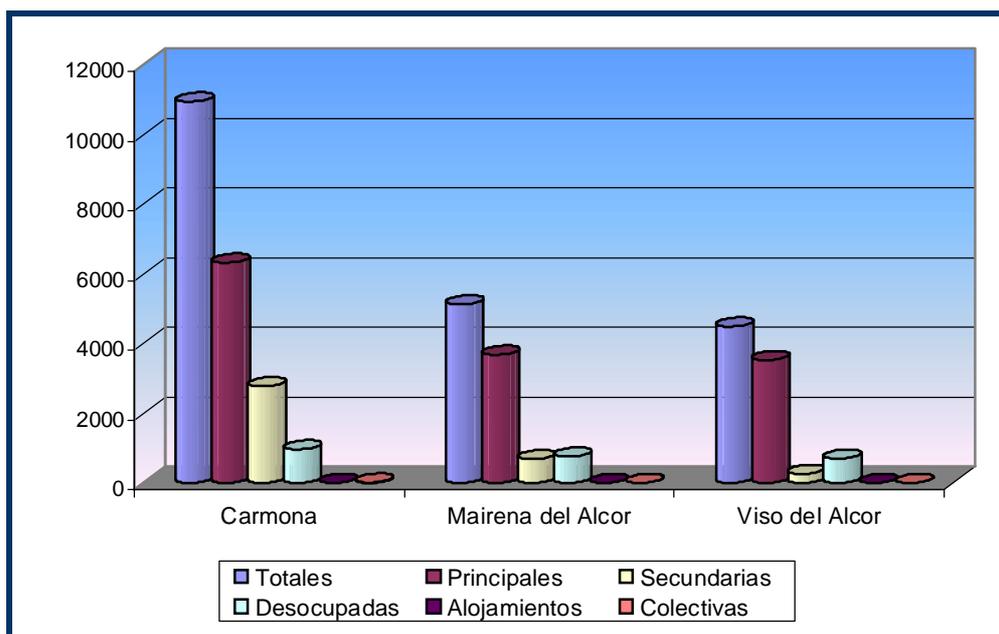


Gráfico 51.- Tipos de vivienda en Carmona y municipios vecino año 1991.

Fuente: I.E.A. 2003.

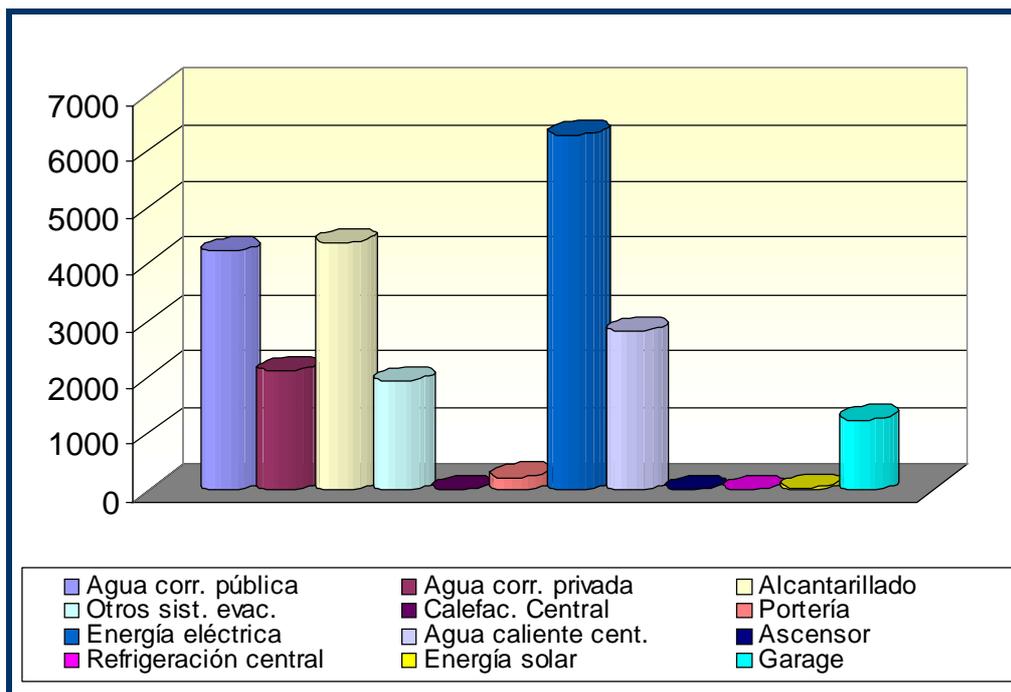


Gráfico 52.- Edificios por instalaciones y servicios en el año 1990.

Fuente: I.E.A. 2003.

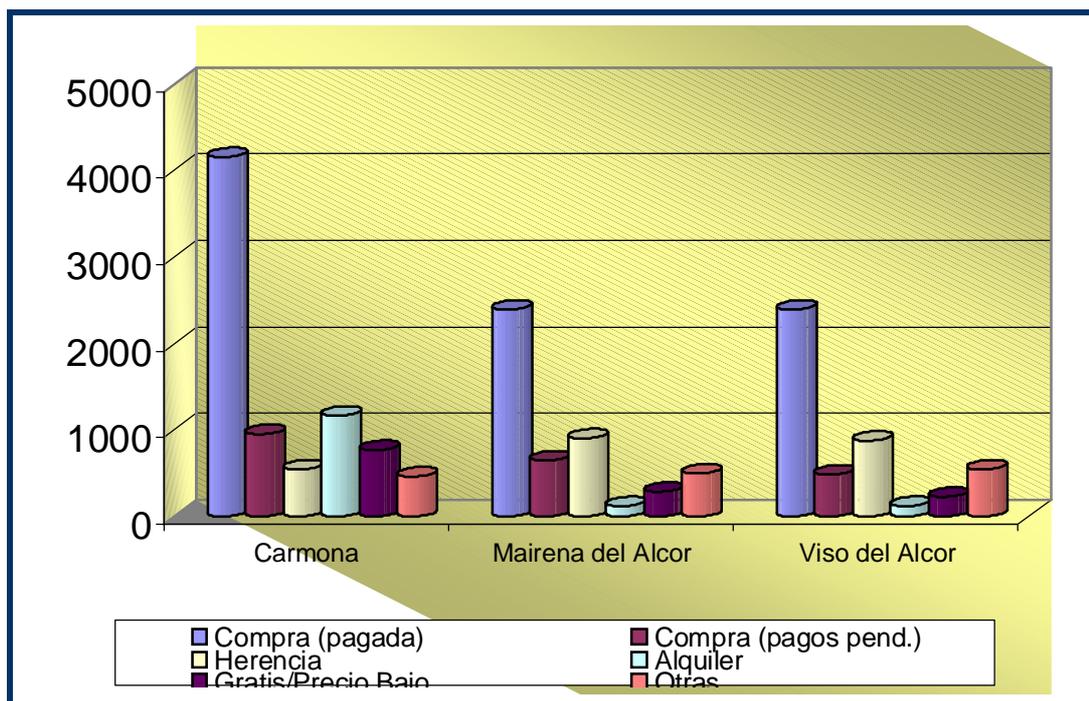


Gráfico 53.- Régimen de tenencia de los hogares (año 2001).

Fuente: Ayuntamiento de Carmona 2004.

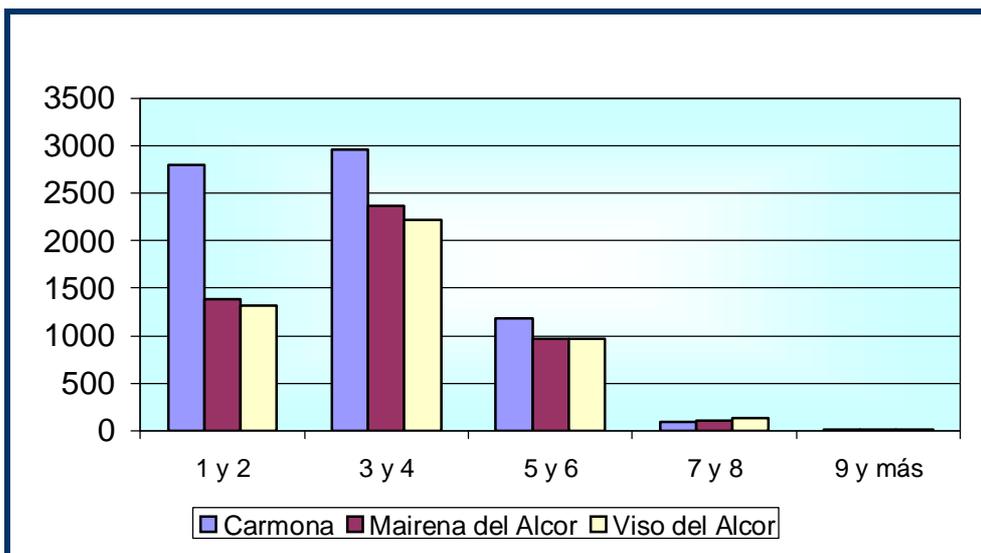


Gráfico 54.- Número de miembros de los hogares (año 2001).

Fuente: Ayuntamiento de Carmona 2004.

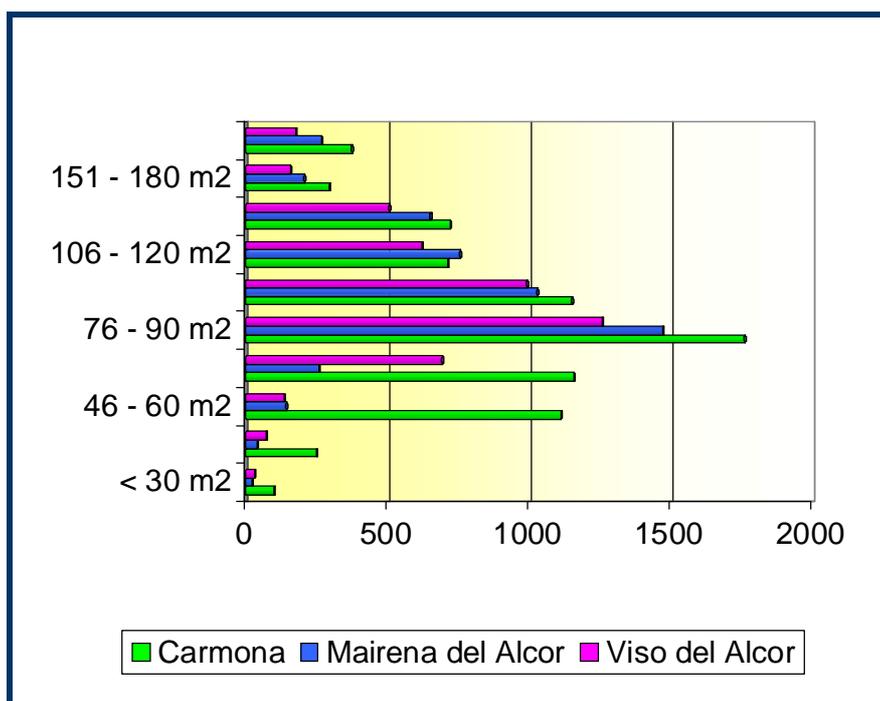


Gráfico 55.- Superficie útil de las viviendas (2001).

Fuente: EIA 2003.

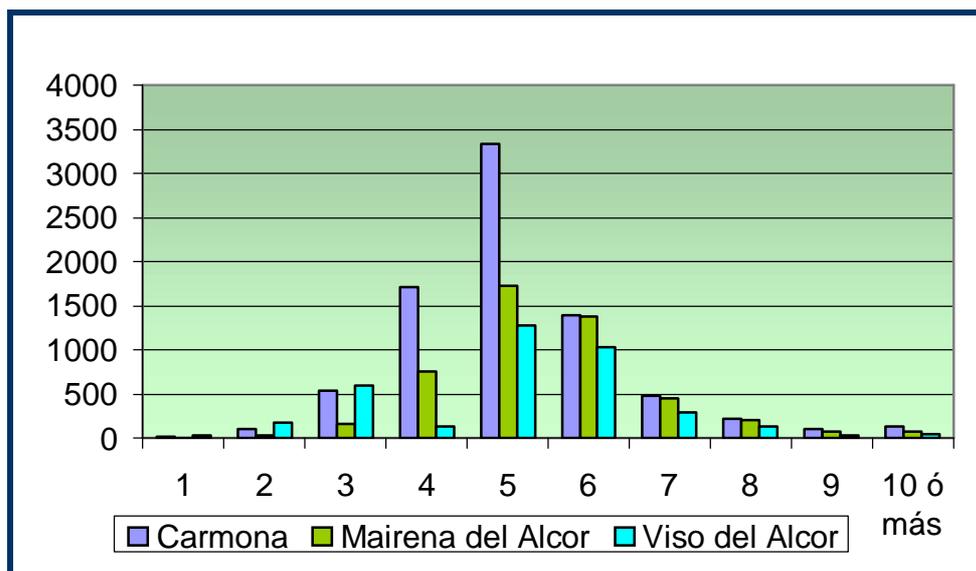


Gráfico 56.- Número de habitaciones en viviendas (2001).

Fuente: E.I.A. 2003.

Es significativo que, siendo Carmona mayor que Mairena del Alcor, esta población haya superado en varias ocasiones el número de casas nuevas construidas en su suelo.

Aún más significativo es, que sea El Viso del Alcor la población que más viviendas de protección oficial (V.P.O.) construya y que el ritmo de dichas construcciones sea creciente cada año y que en Carmona se haya quedado estabilizado.

En las tres poblaciones se observa un número significativo de viviendas desocupadas, estas viviendas podrían destinarse a alquiler, lo que beneficiaría por ejemplo, a gente joven que quiera establecerse por su cuenta y que no puede comprarse un vivienda propia, esto sería muy útil sobre todo en Carmona, donde en una gráfica posterior se puede observar que es muy usado este régimen de tenencia de viviendas.

Las viviendas que más abundan en los tres municipios son las destinadas a entre uno y cuatro miembros, que tienen unas cinco habitaciones y una superficie útil entorno a los 76 y 90 m².

3.8.2.- RENTA FAMILIAR.

La renta familiar disponible por habitante es un indicador del nivel medio de los ingresos disponibles de los habitantes de la provincia.

La renta personal disponible se puede definir como el nivel de renta de que disponen las economías domésticas para gastar y ahorrar, o bien como la suma de todos los ingresos efec-



tivamente percibidos por las economías domésticas durante un periodo. Por lo que podría considerarse como el total de ingresos procedentes del trabajo, más las rentas de capital, prestaciones sociales y transferencias, menos los impuestos directos pagados por las familias y las cuotas pagadas a la Seguridad Social.

MUNICIPIOS	RENDA FAMILIAR (EUROS)
Carmona	Entre 7.300 y 8.225
Mairena del Alcor	Entre 7.300 y 8.225
El Viso del Alcor	Entre 6.400 y 7.300
Marchena	Entre 6.400 y 7.300
Sevilla	Entre 8.800 y 9.700

Tabla 26.- Renta familiar en Carmona y municipios cercanos 2002.

Fuente: I.E.A.2003.

Puede observarse que la renta familiar de Carmona es unos 1.500'00 euros más baja que en la capital de la provincia.

3.8.3.- EQUIPAMIENTOS.

Los equipamientos existentes en un municipio se constituyen como un buen indicador de la calidad de vida de un municipio.

- Ø Educativos.
- Ø Deportivos.
- Ø Sociales (incluye equipamientos sanitarios, asistenciales y culturales).
- Ø Institucional.
- Ø Religiosos.
- Ø Turísticos.

En la siguiente tabla se enumeran todos los equipamientos del municipio de Carmona:

Tabla 27.- Equipamientos en Carmona.

Fuente: Ayuntamiento de Carmona, elaboración propia.2003.

DENOMINACIÓN	PROPIEDAD (GESTIÓN)
EQUIPAMIENTO EDUCATIVO	
Centro de adultos (2)	PÚBLICOS
Centros básica privados no concertados (1)	PRIVADO



DENOMINACIÓN	PROPIEDAD (GESTIÓN)
Centros básica privados concertados (2)	PRIVADO
Centros secundaria privados concertados (1)	PRIVADO
Centros básica públicos (7)	PÚBLICOS
Centros secundaria públicos (3)	PÚBLICOS
EQUIPAMIENTO DEPORTIVO	
Pistas de atletismo (1)	PRIVADA
Campos de petanca (1)	PÚBLICOS
Explanadas (6)	PRIVADAS
Explanadas (1)	PUBLICA
Campos de fútbol (4)	PRIVADO
Campos de fútbol (2)	PÚBLICOS
Pabellones (2)	PÚBLICOS
Pabellón (1)	PRIVADO
Pistas polideportivas (12)	AYUNTAMIENTO
Pistas polideportivas (17)	ESCUELA PÚBLICA
Pistas polideportivas (9)	INSTITUTO PUBLICO
Pistas polideportivas (3)	ESCUELA PRIVADA
Piscinas deportivas (3)	PRIVADA
Piscinas deportivas (3)	AYUNTAMIENTO
Piscinas pequeñas (1)	AYUNTAMIENTO
Piscinas recreativas (4)	PRIVADA
Salas especializadas (4)	PRIVADAS
Salas especializadas (1)	INSTITUTO PUBLICO
Pistas de tenis (7)	AYUNTAMIENTO
Pistas de tenis (5)	PRIVADAS
EQUIPAMIENTO SOCIAL	
Guarderías(1)	AYUNTAMIENTO
Guarderías(6)	PRIVADAS
Centro juvenil de internamiento (1)	JUNTA DE ANDALUCÍA
Residencia de menores (1)	AYUNTAMIENTO
Centro de Servicios Sociales comunitarios (1)	AYUNTAMIENTO
Centro ocupacional (1)	AYUNTAMIENTO
Centro de estancia diurna (1)	AYUNTAMIENTO
Viviendas tuteladas (1)	CARITAS



DENOMINACIÓN	PROPIEDAD (GESTIÓN)
Centros Residenciales (3)	PRIVADOS
Centros Residenciales (1)	AYUNTAMIENTO
Asociaciones de mujeres (3)	PÚBLICOS
Asociaciones de jóvenes (3)	PÚBLICOS
Cines (1)	PÚBLICOS
Centros de salud (1)	PÚBLICOS
Centros de vacunación (2)	PÚBLICOS
Consultorio local (1)	PÚBLICOS
EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL	
Ayuntamiento	AYUNTAMIENTO
Juzgado	AYUNTAMIENTO
Casa de la Cultura	AYUNTAMIENTO
Biblioteca	AYUNTAMIENTO
Centro multifuncional	AYUNTAMIENTO
Representación alcalde en Guadajoz	AYUNTAMIENTO
EQUIPAMIENTO RELIGIOSO	
Iglesias (10)	PRIVADOS
Conventos (4)	PRIVADOS
EQUIPAMIENTO TURÍSTICO	
Hoteles (5)	PRIVADOS
Pensiones (4)	PRIVADOS
Casas Rurales (10)	PRIVADOS
Albergue Juvenil (1)	PRIVADO
Restaurantes (16)	PRIVADOS
Bares (26)	PRIVADOS
Cafeterías (8)	PRIVADOS
Agencias de Viaje (5)	PRIVADOS

INDICADORES BÁSICOS DE LOS EQUIPAMIENTOS.

En este apartado se realiza un análisis del número de habitantes por alguno de los equipamientos, en relación con educación, sanidad, deportes, cultura, turismo, etc.



Sanidad.

TIPOS DE CENTRO	HABITANTE/EQUIPAMIENTO	HABITANTE/EQUIPAMIENTO TOTAL
Hospital Comarcal	0	25.932
Centro de Salud	25.932	

Tabla 28.- Indicadores básicos de equipamientos de sanidad.

Fuente: Elaboración propia. 2003.

Educación.

TIPOS DE CENTRO	HABITANTE/EQUIPAMIENTO	HABITANTE/EQUIPAMIENTO TOTAL
Guardería infantil	12.966	1.364'84
Centros educativos	1.525'41	

Tabla 29.- Indicadores básicos de equipamientos de educación.

Fuente: Elaboración propia. 2003.

Deportivos.

TIPOS DE CENTRO	HABITANTE/EQUIPAMIENTO	HABITANTE/EQUIPAMIENTO TOTAL
Equipamiento público	463'07	298'06
Equipamiento privado	836'51	

Tabla 30.- Indicadores básicos de equipamientos deportivos

Fuente: Elaboración propia. 2003

Sociales.

TIPOS DE CENTRO	HABITANTE/EQUIPAMIENTO	HABITANTE/EQUIPAMIENTO TOTAL
Asociaciones	270'125	229'48
Salas de exposiciones	12.966	
Centros asistenciales	2.161	
Centros culturales	8.644	

Tabla 31.- Indicadores básicos de equipamientos sociales.

Fuente: Elaboración propia. 2003.



Institucional.

TIPOS DE CENTRO	HABITANTE/EQUIPAMIENTO	HABITANTE/EQUIPAMIENTO TOTAL
Centro institucional	4.322	4.322

Tabla 32.- Indicadores básicos de equipamientos institucionales.

Fuente: Elaboración propia. 2003.

Religioso.

TIPOS DE CENTRO	HABITANTE/EQUIPAMIENTO	HABITANTE/EQUIPAMIENTO TOTAL
Centros religiosos (sólo las iglesias)	2.593'2	2.593'2

Tabla 33.- Indicadores básicos de equipamientos religiosos.

Fuente: Elaboración propia. 2003.

Turísticos.

TIPOS DE CENTRO	HABITANTE/EQUIPAMIENTO	HABITANTE/EQUIPAMIENTO TOTAL
Alojamientos	1.364'84	350'43
Hostelería	518'64	
Agencias de viaje	5186'4	

Tabla 34.- Indicadores básicos de equipamientos turísticos.

Fuente: Elaboración propia. 2003.

3.9.- INTERACCIÓN CON OTROS FACTORES.

En la siguiente tabla, se indica la interacción del Entorno Socioeconómico con otros factores sometidos a estudio en el presente diagnóstico.

Grado de Interacción:		
Alto		
Medio		
Bajo		



FACTOR DE ESTUDIO: Socioeconomía	
FACTORES QUE INTERACCIONAN	GRADO DE INTERACCIÓN
Clima	Alto
Índices de Ocupación	Alto
Demografía	Alto
Residuos	Bajo
Agua	Bajo
Energía	Bajo
Zonas Verdes	Bajo
Infraestructuras (Transporte, energía, etc.)	Medio
Movilidad y Transporte	Medio
Factores Organizativos Municipales	Bajo

3.10.- CONCLUSIONES Y CUADRO DAFO.

POBLACIÓN.

Evolución.

La población del municipio de Carmona ha ido aumentando desde comienzos del siglo XX, en algunos momentos de manera más rápida, en otros sufriendo alguna disminución en el número habitantes y en la época actual se observa un crecimiento lento, pero paulatino, con una cifra, en el año 2003, de 25.932 efectivos.

En este crecimiento se ha observado una paridad respecto a la población femenina y masculina, no existiendo grandes diferencias entre ambos grupos.

Si observamos la pirámide de población vemos que la estructura es la típica de las zonas industrializadas, con un gran amplitud en las edades adultas y un número mucho menor de niños y jóvenes, lo que llevará a un progresivo envejecimiento de la población y provocará que el índice de dependencia aumente drásticamente, ya que nos encontraremos con mucho más ancianos que mantener.

Estos datos también se confirman al observar la evolución de nacimientos y defunciones, ya que estas cifras están cada vez más cercanas, debido en su gran mayoría a la disminución en la tasa de natalidad.



Migración.

Con respecto a la **inmigración** que se recibe en Carmona podemos destacar que su distribución respecto al sexo es similar, no hay grandes diferencias entre los hombres y las mujeres que entran.

Donde sí encontramos diferencias es en los grupos de edad, ya que se observa que la mayoría de los inmigrantes están comprendidos entre los 16 y 39 años.

La nacionalidad de esta población foránea ha ido variando poco a poco, ya que hasta el año 2000 había muchos más europeos, sin embargo la tendencia ha variado y en la actualidad dominan los provenientes de América.

El tema de la **emigración** es diferente, en su evolución ha habido altibajos, años de muchas partidas y otros donde el número caía mucho.

Por regla general emigran más hombres que mujeres y el grupo de edad que más nota este efecto es el comprendido entre los 16 y los 39 años de edad.

Sin embargo, aunque el porcentaje de emigrantes sea significativo, es menor a la media de la provincia de Sevilla.

Educación.

Es significativo ver que un 47% de la población de Carmona no posee estudios, siendo el índice más alto de Los alcores.

Del mismo modo es llamativo que disminuya el número de matriculados en Primaria, algo que puede explicarse si tenemos en cuenta que la población infantil va decayendo con el paso de los años.

EMPLEO, SECTORES ECONÓMICOS Y CALIDAD DE VIDA.

Empleo.

La población activa de Carmona ha ido aumentando con los años, pero del mismo modo ha ido aumentando a su vez la población activa que estaba parada, siendo el sector femenino el más abundante en ambos casos.

El aumento del paro es, por lo tanto, evidente y al estudiar los grupos más afectados, vemos que la diferencia de paro entre las mujeres de 20 a 30 años y los hombres de la misma edad es enorme.



Estructura productiva.

Los sectores económicos que más empleo generan son Servicios, Comercio y Hostelería y Metales y Mecánica.

Dentro de las actividades económicas, la que más abunda es el Comercio, siendo prácticamente nula la Industria extractiva, la Producción y distribución de Energía eléctrica, gas y agua y las Actividades sanitarias.

Dentro del sector 1º, destaca la producción de algodón en los cultivos de regadío sin embargo, podemos observar que el número de hectáreas va disminuyendo conforme pasan los años.

En la agricultura de secano destacan los cultivos de trigo y girasol, manteniéndose estables las hectáreas dedicadas a ellos.

En ganadería hay una gran diferencia entre la cría de ganado porcino y el resto y dentro de ella misma, ha habido una gran evolución en el número de cabezas entre 1989 y 1999.

Del sector secundario podemos destacar las inversiones que se han realizado en él, sobre todo en el año 2002, alcanzándose un pico muy superior a los de los años anteriores. Esta inversión es, con mucho, muy superior también a cualquiera de las realizadas en los otros municipios de Los Alcores.

En el sector terciario hay que resaltar que, tras un pico en las inversiones en 1994 y otros años con inversiones medias, en la actualidad éstas son casi nulas.

Turismo.

El aumento del volumen de turistas desde el año 1995 ha sido enorme, pero no ha sido correlativo con el de los servicios turísticos disponibles.

Esta disparidad es más evidente en relación al número de plazas hoteleras, ya que de las 417 disponibles en hoteles, 309 lo son en establecimientos de 4 ó 5 estrellas, destinadas a un turista con alto poder adquisitivo.

El bajo número de plazas provoca que los turistas que pernoctan en Carmona sean pocos, desplazándose a la Capital a dormir.

Dentro de estos turistas, la nacionalidad que más abunda es, con una clara superioridad, la española, algo por otro lado lógico, seguida por la francesa.



PATRIMONIO HISTÓRICO CULTURAL.

Es evidente que debido al amplio pasado de la ciudad, el Patrimonio con el que cuenta Carmona es envidiable.

La gran mayoría se encuentran en buen estado de conservación, pero ninguno se libra de enfrentarse con los problemas de conservación, en primer lugar los de la Era moderna (el tráfico rodado y sus consecuencias y el vandalismo) y en segundo los típicos que puede sufrir cualquier inmueble (problemas propios de la piedra y con las aves).

HÁBITOS DE CONSUMO.

Teniendo en cuenta que la población de Carmona va aumentando conforme pasa el tiempo, es lógico advertir un progresivo aumento en el consumo de energía eléctrica, pero es curioso no advertir un aumento en el consumo que se realiza en el sector industrial, teniendo en cuenta la gran inversión que se realizó en el año 2002 y que debió de provocar una evolución en las industrias de la Ciudad.

NIVEL DE VIDA.

El número de viviendas de nueva construcción en Carmona ha crecido y decrecido con el paso de los años, siendo superada ampliamente en algunas ocasiones por las construidas en Mairena del Alcor, algo significativo teniendo en cuenta que la población de ésta última es inferior en 9000 individuos a la de Carmona.

En el número de viviendas de V.P.O. construidas la circunstancia es diferente, tras un pico importante en el año 1997, la construcción de este tipo de viviendas en Carmona ha sido un ritmo regular y continuo, mientras que es en el Viso del Alcor donde estas viviendas siguen creciendo cada año de manera clara y visible.

En el tipo de instalaciones que ofrecen los edificios se observan pocos edificios con ascensor, con calefacción y refrigeración central. Esto es explicable teniendo en cuenta que los edificios del casco histórico de Carmona y de la gran mayoría del casco moderno son bastante antiguos, con lo que es lógico que no cuenten con estas instalaciones.

Además, en Carmona hay mayoría de casas familiares, lo que tampoco favorece la implantación de ascensores o calefacción y refrigeración central.

El **régimen de tenencia** que más abunda en Carmona son las viviendas compradas, ya sea con el pago total hecho o estando todavía pagándolas (aunque los casos de éstas últimas son los menos), situación similar a la de Mairena del Alcor y el Viso del Alcor.



En Carmona abundan visiblemente las casas con cinco habitaciones, destinadas a ser ocupadas en su mayoría por uno, dos, tres o cuatro miembros y con una superficie útil que varía entre los 76 y los 90 m².

EQUIPAMIENTOS.

En algunos equipamientos Carmona está un poco atrasada, como por ejemplo en el sanitario, ya que sólo hay un centro de salud y en él no hay especialidades, por lo que hay que desplazarse a la capital cuando se requieren atención especializada.

En otros aspectos no estamos tan desfasados, como por ejemplo en equipamiento educativo, deportivo o social.

En equipamiento turístico podemos sufrir carencias en el tema de alojamiento, como se ha comentado anteriormente, mientras que en bares, restaurantes y cafeterías no parece que haya déficit.

MEMORIA DEL DIAGNÓSTICO MEDIOAMBIENTAL DE LA AGENDA 21 LOCAL
EN EL MUNICIPIO DE CARMONA (SEVILLA)



DEBILIDADES	<ul style="list-style-type: none"> § POCOS CENTROS SANITARIOS. § POCAS PLAZAS HOTELERAS DE DOS Y TRES ESTRELLAS. § DISMINUCIÓN DE INVERSIONES EN SERVICIOS. § AUMENTO DEL PARO. § BAJO USO DE ENERGÍAS RENOVABLES. § ALTA TASA DE POBLACIÓN SIN ESTUDIOS. § BAJA TASA DE NATALIDAD. 	<ul style="list-style-type: none"> § AUMENTO DE LA POBLACIÓN ACTIVA. § AMPLIO PATRIMONIO HISTÓRICO. § AUMENTO DE INVERSIONES EN INDUSTRIA. § ALTO EQUIPAMIENTO DEPORTIVO. § CANTIDAD DE TURISMO QUE SE RECIBE EN LA CIUDAD. 	FORTALEZAS
	ENTORNO SOCIOECONÓMICO		
AMENAZAS	<ul style="list-style-type: none"> § AUMENTO DEL VOLUMEN DE EMIGRACIÓN. § PÉRDIDA DE SUPERFICIE DE CULTIVO. § ENVEJECIMIENTO DE LA POBLACIÓN. § SOBREEXPLOTACIÓN DE LOS RECURSOS NATURALES. 	<ul style="list-style-type: none"> § DESARROLLO INDUSTRIAL DE LA ZONA. § DESARROLLO ECONÓMICO Y OCUPACIONAL DERIVADO DEL TURISMO. § DESARROLLO DEL P.G.O.U. § SUBVENCIONES PARA EMPLEO, EQUIPAMIENTOS. 	OPORTUNIDADES

Debilidades: Enumeran aquellos aspectos en los que el sistema resulta deficiente para atender a objetivos de mejora. **Fortalezas:** Ponen de relieve aspectos en los que el sistema resulta competitivo. **Amenazas:** Suponen una retrospectiva de futuro basada en las tendencias observadas y en las previsiones observadas a partir de las debilidades. **Oportunidades:** Identifican aspectos de los que puede beneficiarse el sistema.



3.11.- RECOMENDACIONES Y PROPUESTAS PARA LA SOSTENIBILIDAD.

Para conformar una estrategia encaminada a alcanzar el desarrollo sostenible en relación al entorno socio-económico se establecen las siguientes recomendaciones y propuestas:

POBLACIÓN.

- Ø Planificar la futura demanda de recursos en función de la estructura de la población.
- Ø Incentivos para aumentar la natalidad en el municipio, con el fin de evitar el envejecimiento de la población.

EMPLEO, SECTORES ECONÓMICOS, CALIDAD DE VIDA Y PATRIMONIO HISTÓRICO CULTURAL.

- Ø Fomentar la diversificación económica y creación de nuevos puestos de trabajo para evitar la emigración de la población.
- Ø Medidas para aumentar los niveles de instrucción a los grupos de edad que se encuentren más afectados.
- Ø Mejorar el seguimiento y control de las actividades, confeccionando un censo que deberá actualizarse periódicamente.
- Ø Fomentar la mejora de la gestión ambiental en las empresas e industrias, favoreciendo la implantación de sistemas de gestión ambiental (ISO 14001 y EMAS).
- Ø Diversificación de las actividades económicas sobre todo en el sector secundario.
- Ø Seguir con el incremento de las escuelas taller para que se reduzca la tasa de paro.
- Ø Incrementar la construcción de Viviendas de Protección Oficial.
- Ø Campañas de divulgación sobre la recogida de residuos, con el fin de reducir el volumen de residuos sólidos urbanos.
- Ø Campañas de concienciación sobre la necesidad de reducir el consumo de agua y energía eléctrica a fin de conservar los recursos naturales.
- Ø Fomento del turismo local encauzándolo hacia turismo rural, dotando a Carmona de las infraestructuras necesarias para dicho desarrollo. Así mismo, implantar modelos de gestión sostenible turística, como el Proyecto Municipio Turístico Sostenible, o el Sistema de Gestión de la Calidad Turística
- Ø Actividades para dinamizar a la población activa carmonense.
- Ø Aumentar el número de actividades de educación ambiental.
- Ø Puesta en valor, difusión, divulgación y señalización del patrimonio histórico-cultural, tanto los edificios religiosos y civiles, como los yacimientos arqueológicos, fuentes, puentes, elementos de interés etnográfico.



- Ø Estudios de viabilidad y determinación de la capacidad de carga de diferentes recursos que son objeto de interés turístico.
- Ø Aumento de la dotación de equipamientos en materia de servicios públicos y sociales (centros cívicos fundamentalmente).
- Ø Colaboración con el Plan de Dinamización Turística para la regeneración de espacios urbanos degradados, fomentando la construcción de parques arqueológicos.
- Ø Control de los actos vandálicos aumentando la dotación de guardas de seguridad o con medidas preventivas como la educación, que son más importantes.
- Ø Regulación del tráfico rodado y pesado en el casco antiguo con el fin de disminuir las emisiones de monóxido y las vibraciones del subsuelo.