



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento plano ha sido aprobado inscricamente por la Junta de Gobierno Local de fecha 12 de Abril de 2017

ETAPA 1 de Ejecución

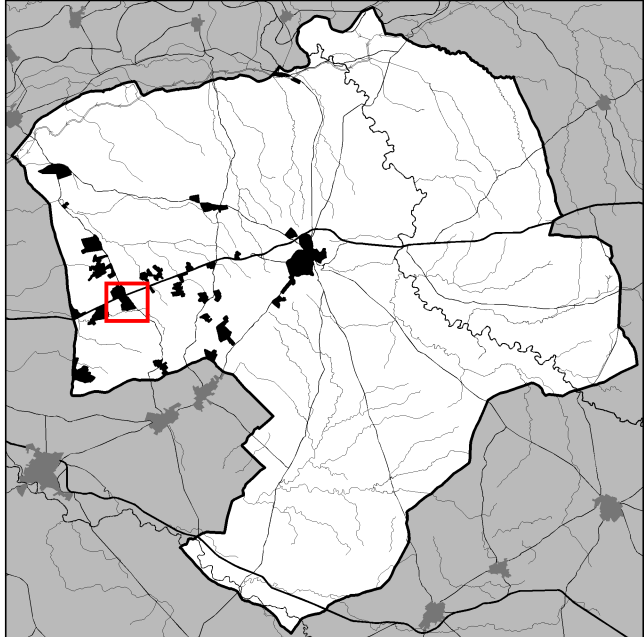
- El Sistema General exterior Vial Carretera A-9025.
- El Sistema General exterior Pecuano.
- Las conexiones externas a las Redes Generales de Suministro de Agua, Depuración y Telecomunicaciones.
- Todos los Viales Interiores del Sector.
- Las Boletas de Aparcamientos P1, P3 y P4.
- El Equipamiento Deportivo y una porción del Equipamiento Social de superficie de parcela 1.000 m2.
- Todos los Espacios Libres del Sector.
- La red interior de abastecimiento de agua y su conexión a la red general.
- La red interior de alcantarillado y su conexión a EDAR.
- La red interior de electricidad en baja y media tensión, con conexiones provisionales a la red general de media tensión que garanticen el suministro eléctrico a las dotaciones públicas y parcelas lucrativas incluidas en la Etapa 1.
- La red interior de telecomunicaciones y su conexión a su red general.
- La red de alumbrado público.
- Las Parcelas Lucrativas que disponen de todos los servicios urbanísticos, incluido el suministro eléctrico:

Manzana A:	35.869m2	- 26.97% del total	(132.994m2)
Manzana B:	89.088m2	- 66.54% del total	(133.862m2)
Manzana C:	50.000m2	- 50.95% del total	(288.142m2)
Manzana D:	16.285m2	- 50.84% del total	(32.035m2)
Com 1:	4.041m2	- 100% del total	(4.041m2)

ETAPA 2 de Ejecución

- La actuación viaria aprobada en el nudo de la A4 al que enlaza la Ctra. A-9025
- Las Infraestructuras Eléctricas en Alta / Media Tensión que garantizarán el suministro eléctrico definitivo del conjunto del Sector.
- La Bolsa de Aparcamientos P2, delimitada en el Plano O.6 Modificado.
- El resto de la parcela de Equipamiento Social no incluido en la Etapa 1, de superficie 3.500 m2, delimitada en el Plano O.6 Modificado.
- El resto de Parcelas Lucrativas no incluidas en la Etapa 1:

Manzana A:	97.125m2	- 73.03% del total	(132.994m2)
Manzana B:	44.794m2	- 33.46% del total	(133.862m2)
Manzana C:	48.142m2	- 49.05% del total	(98.142m2)
Manzana D:	15.750m2	- 49.16% del total	(32.035m2)
Manzana E:	23.373m2	- 100% del total	(23.373m2)
Com 2:	2.220m2	- 100% del total	(2.220m2)



PLAN PARCIAL DEL SECTOR "PARQUE LOGÍSTICO DE CARMONA"
MODIFICACIÓN DEL PLAN DE ETAPAS

Plano de Ordenación
ETAPAS DE EJECUCIÓN

e:1/2.000 Plano 2 ABR 2017



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARMONA
área de urbanismo y medio ambiente