

Expte SE/144/83

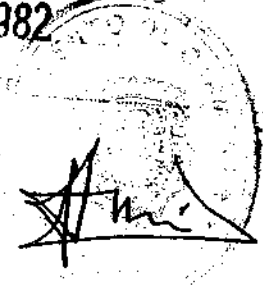
ARCHIVADO

3

Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982
Carmona de

provisionalmente

17 DIC. 1982

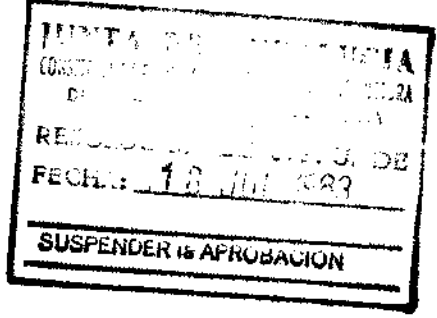


NORMAS SUBSIDIARIAS DE
CARMONA

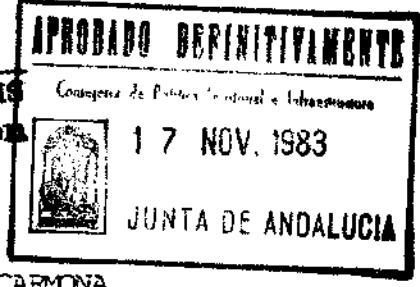
INFORMACION URBANISTICA

TOMO II

2340



CON CORRECCIONES en sus
Normas Urbanísticas y Confección
de TEXTO REFUNDIDO.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARMONA

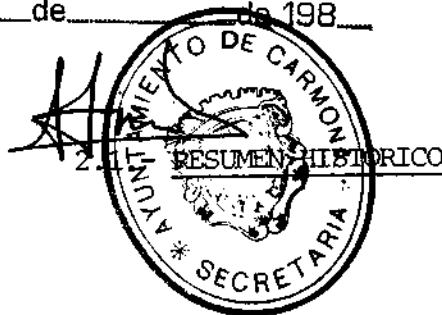
EXCMA. DIPUTACION PROVINCIAL DE SEVILLA.

Servicio de Urbanismo.



Este documento ha sido aprobado
provisoriamente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982

Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado
provisoriamente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982

Carmona de de 198



362

Este documento ha sido aprobado
unánimemente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982

Carmona de de 198



2.1. RESUMEN HISTORICO.

(Extraído de "Carmona, Guía de la ciudad y de sus monumentos" 1.966.)

La ciudad se asienta sobre una creta de los Alcores, única elevación, aunque diminuta, en toda la zona, que corren desde Alcalá de Guadaira como divisoria entre la campiña de olivar y las vegas cerealistas.

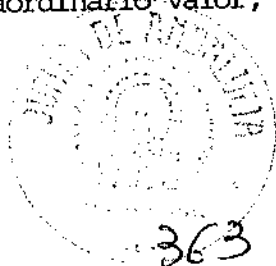
No se puede concretar la fecha en que surge nuestro caserío, pero ricos y abundantes yacimientos prehistóricos acreditan un momento muy anterior al de la dominación romana. Es seguro que ya existía Carmona en la décima centuria anterior a Jesucristo.

Los romanos captan de inmediato la doble importancia que de siempre tuvo nuestra ciudad, pieza codiciada por la feracidad de sus campos y, a su vez, el alto valor estratégico del caserío, situado en el lugar prominente de la creta de los Alcores. Los hijos de Roma comprenden y explotan esta doble circunstancia y, aún hoy, podemos admirar el cinturón defensivo por ellos levantado con las líneas maestras de la población romana. En la guerra civil entre César y Pompeyo, Carmona se mantuvo leal al primero y es el mismo Julio César quien, al redactar años después, sus "Comentarios a las Guerras Civiles", deja traslucir la nostalgia de aquellos sucesos y su cariño hacia los carmonenses en una frases, dignas de reproducirse, que siguen constituyendo un íntimo motivo de orgullo para Carmona. Dice así: "IISDEM DIEBUS CARMONENSES, QUAE EST LONGE FIRMISSIMA TOTIUS PROVIANCIAE CIVITAS" (esos mismos días, los de Carmona, ciudad sin comparación la más fuerte de toda la provincia; De Bello Civile, Libro II, cap. IX).

De la dominación visigoda pocos restos se conservan, como es frecuente en la región, aunque sí se destaque una pieza capital, única y de extraordinario valor, cual es el Calendario Litúrgico, sito actualmen

Este documento ha sido aprobado
unánimemente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982

Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado
unanimemente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**
Carmona de 1982



Este documento ha sido aprobado
provisoriamente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**
Carmona de 1982

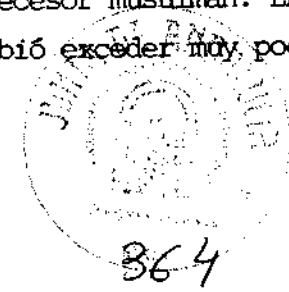


te en el Patio de los Naranjos de la Prioral de Santa María

Los musulmanes dejaron rastro inborrable en todos los órdenes, tratando con ello el amoroso cuidado y la importancia que otorgaron a Carmona, y que aún hoy pervive no sólo en los recuerdos monumentales sino en una numerosa toponimia. Al llegar la decadencia con los Taifas, Carmona no pudo ser menos y, en pugna con su poderosos vecinos, también tuvo sus propios reyezuelos.

Fernando III comprende lo difícil y arriesgado de un asalto frontal a la fortaleza carmonense, por lo que gestiona y logra una tregua con sus moradores, para dejar aquí una guarnición y así proseguir la operación sevillana. La tregua se pacta por seis meses y, cumplidos éstos, el 21 de septiembre de 1.247, surge la grata sorpresa de la rendición de Abdul Gelí, último Alcaide musulmán, a las fuerzas cristianas. El mismo día de San Mateo, Patrono desde entonces de Carmona, ondea el pendón morado de Castilla sobre nuestros alcázares, de los que tomó posesión don Rodrigo González Girón, en nombre del Rey Santo. Desde el primer momento mostró el Monarca una cierta e indudable predilección hacia Carmona, al fomentar nuestra repoblación y conceder a sus moradores diversas franquicias y privilegios. El 6 de mayo de 1.252 otorga el Fuero de Carmona que, desde entonces, se mantuvo siempre directamente unida a la Corona de Castilla.

Muerto Fernando III, muy pocos días después de otorgar nuestro Fuero, su sucesor, Alfonso X, continúa la labor de su padre y en 1.253 acuerda el repartimiento de Carmona, conservado en el riquísimo Archivo municipal, mostrando el número y nombre de los primeros pobladores cristianos. Por él sabemos que el primer Alcaide cristiano fue un don Guillén (según Ortiz de Zúñiga don Guillén de Sobrebosco) a quien el repartimiento concede, entre otros bienes, las casas que pertenecieron a Abdul-Gelí, su antecesor musulmán. En la época del repartimiento nuestra población debió exceder muy poco a los mil ha-



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**
Carmona de

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**

Carmona de de 198



bitantes que rápidamente crecieron por la intensa protección real, como lo demuestra la erección en el Cabildo Catedral Hispalense del Arcediano de Carmona, uno de los más pingües beneficios del mismo; ello acaece en la primera organización eclesiástica sevillana posterior a la reconquista. Ya en el siglo XIV desborda nuestro caserío - el viejo recinto amurallado, surgiendo así el Arrabal, como desde entonces se le viene denominando en contraposición a la ciudad. Cuenta Carmona en esta época una nutrida población judía, asentada en su propio barrio, del que aún se conservan numerosos recuerdos y una concreta toponimia. Pudo influir en ello el reinado de don Pedro I - tan adicto a los hebreos y de tanta predilección por nuestra ciudad.

El Rey justiciero escoge a Carmona como una de sus residencias favoritas, ennoblece nuestro Alcázar de Arriba, que desde entonces vendrá a llamarse del Rey don Pedro, trayendo al mismo los artistas árabes que laboraban en el Alcázar sevillano, los que convirtieron el Cuarto Real en un bellissimo palacio. Llegada la lucha fratricida, don Pedro encarga al Maestre de Alcántara don Martín López de Córdoba la defensa de Carmona y, asesinado el Rey en Montiel, Carmona permanece fiel a su memoria y a sus derechos sucesorios, lo que le hace sufrir un despiadado asedio a cargo del primer Trastámara. Agotadas las posibilidades de resistencia, sin víveres ni agua, los caballeros carmonenses hicieron una salida desesperada por la Puerta de Córdoba hasta el campamento real, lo que obligó a don Enrique a huir a duras penas. Desde entonces se llamó Cuesta de los Hidalgos, el camino seguido por los sitiados, y Campo del Derramadero el sitio real donde tanta sangre corrió en aquella terrible noche.

Fracasada aquella última intentona, nuestra ciudad se rinde a Enrique II en 1.371, tras haber logrado unas condiciones honrosas para los vencidos; pero pronto pudieron los carmonenses sufrir el incumplimiento de la palabra real ya que el perdón de vidas y haciendas se contestaba con la inmediata muerte de los hijos de don Pedro, a -



365

Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**
Carmona de 198



Este documento ha sido aprobado
provisoriamente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**
Carmona de 198



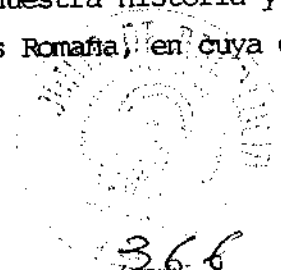
la vez que se paseaba, atado a la cola de un caballo el cuerpo de --
don Martín López de Córdoba por las calles de Sevilla.

La debilidad del poder real durante gran parte del siglo XV trajo --
también a Carmona innumerables luchas y anarquías, reflejo de las --
pugnas sevillanas de Guzmanes y Ponces de León, pero la Reina Isabel
trae, con un sentido más firme de la autoridad real, una época de --
paz, de orden y, consiguientemente, de esplendor para Carmona, que --
pudo rehacerse y seguidamente destinar sus energías a las grandes em--
presas de la época, entonces en su iniciación. La aportación carmo--
nense a la Guerra de Granada es digna por sí sólo de una monografía/
llena de hechos gloriosos y de participación en hombres y pertrechos.
Lo mismo puede decirse de la conquista y colonización americanas, co
mo cuadra a esta zona de la andalucía Occidental.

El 27 de marzo de 1.630, Felipe IV concede a Carmona el título de la
Ciudad, como preparando el apogeo de nuestro caserío que tendrá lu--
gar en el siglo XVIII y que ha dejado huella endeleble en palacios,/
iglesias y conventos.

La Guerra de la Independencia suscita la oportunidad a Carmona de --
mostrar una vez más su pujanza; es muy activo y digno de notarse el/
esfuerzo y participación de nuestra ciudad en la batalla de Bailén,/
que también merece y espera un detenido estudio. Luego padeceremos --
las constantes turbulencias que llenan nuestro siglo XIX. En Carmona
se encuentra O'Donell cuando en el verano de 1.854 quedó en tablas --
el pronunciamiento de turno. Y en los Cantonales ocupa nuestra ciu--
dad un triste y destacado papel.

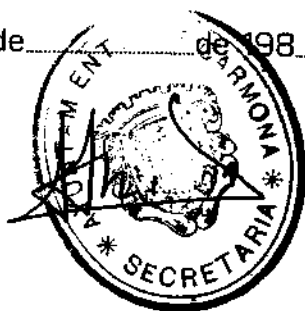
Para terminar, el último tercio del siglo XIX nos trajo un renacer --
de esperanzas y de crecimiento; surge un nutrido grupo de carmonen--
se para emprender descubrimientos con la mejor pulcritud científica/
y con certero sentido de la responsabilidad de nuestra historia y ri
queza monumental. Se descubre nuestra Necrópolis Romana, en cuya obra



debemos mencionar, entre tantos, a don Juan Fernández López y a don/
Jorge Bonsor, ambos carmonenses y de la mejor estirpe, si bien el se
gundo era inglés de nacimiento; vino a pasar unos días y, enamorado/
de nuestras cosas, se quedó cincuenta años más entre nosotros.

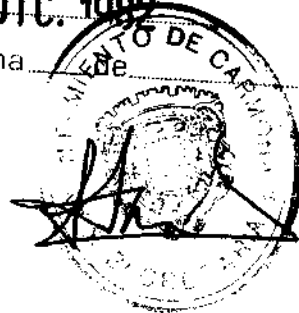
Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982

Carmona de 1982



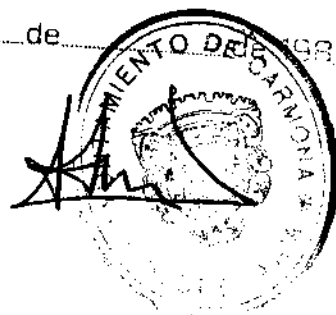
Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982

Carmona de 1982



367

Este documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de 17 DIC. 1982
de 5 MAR. 1982
Carmona de 1988



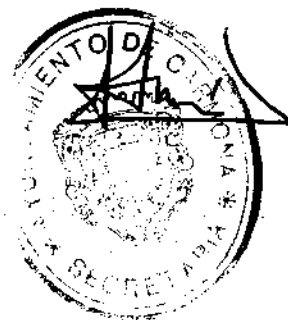
2.2. POBLACION Y EMPLEO



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982
Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982
Carmona de de 198



2.2.1. DEMOGRAFIA.



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982

Carmona de 1982

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982
Carmona de 1982

2.2.1.1. EVOLUCIÓN DE LA POBLACION

La evolución demográfica de Carmona, desde principios de siglo, presenta las características típicas de un municipio que tiene como base económica el agro andaluz, quizás aquí, aún más acentuadas, ya que en años anteriores, la agricultura estaba generalizada como actividad exclusiva.

Durante la primera veintena de siglo, la población experimenta un fuerte ascenso, más rápido aún, en la segunda década. Este hecho se debe a una buena coyuntura para el campo, producida por la utilización de nueva técnica, en la agricultura, que elevó considerablemente la productividad. Esto fué a su vez, causa de un incremento en los índices de natalidad y por tanto del crecimiento vegetativo que produjeron en el municipio un cierto aumento de la población.

Le sigue a ésta, una década de estacionamiento y es a partir del año 1.930 cuando el municipio, conoce un verdadero despegue poblacional, que tendrá una prolongada duración, hasta el año 1.960. En este periodo de tiempo el municipio presenta ciertas particularidades. En el campo andaluz, se deja sentir la Guerra Civil del 36 y el periodo de postguerra, aunque no directamente, sí por medio de la fatal decadencia de la economía, sobre todo la agrícola, y como consecuencia un descenso de los índices de natalidad mientras que la mortalidad elevaba sus números, produciéndose así un decrecimen-

Este documento ha sido aprobado inicialmente por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de 5 MAR. 1982 de Carmona de 1982

Este documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de 17 DIC. 1982 de Carmona de 1982

to de la población ó, en el mejor de los casos, un ~~estancamiento~~

Sin embargo, Carmona, durante este periodo de tiempo, recibe contingente poblacional que otros municipios lo habían repelido, a causa de la extensión de su término y a la relativa fertilidad de su suelo de vega, que -- ofrecía posibilidades de un desarrollo agrícola con -- creación de excedentes. Así mientras en general, el -- campo andaluz se despoblaba, el término de Carmona experimentaba un crecimiento que duró hasta el año 1.960.

A partir del año 1.940, la situación se presenta más favorable. Una coyuntura económica más estable y una política natalista, llevada a cabo por el régimen vigente contribuyen en gran medida a que el crecimiento económico y en consecuencia el poblacional alcance sus -- más altas cotas, de manera que Carmona en el año 1.960 supera la cifra de los 28.000 hab.

Es desde este año cuando el volumen de población empieza a hacerse menor, descendiendo en 4.000 habitantes -- en el periodo de tiempo del 60 - 70.

Este hecho se debe, en gran parte, a que se da en las ciudades un cierto despegue industrial, en estos diez años, absorbiendo masivamente mano de obra del campo. El abandono de la agricultura por un lado, y la atracción que producen las ciudades por otro, hicieron, durante este periodo, que el campo andaluz, empezara a despo-



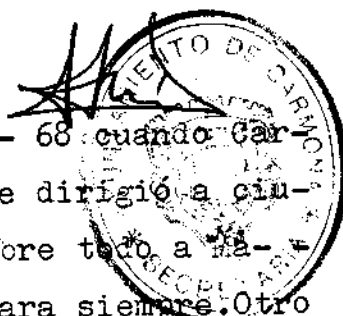
Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982

Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982

Carmona de de 198



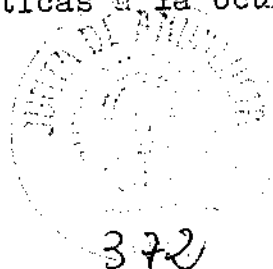
blar ~~que sobre~~ todo en los años 67 - 68 cuando Carmona ~~sufrir~~ una fuerte emigración que se dirigió a ciudades en ~~via~~ de industrialización, sobre todo a Madrid y Barcelona donde se establecen para siempre. Otro tipo de emigración exterior, dirigida a Alemania, Suiza, tiene un carácter temporal, ya que el emigrante de este tipo procura volver, en cuanto se le ofrecen posibilidades de vida en su país de origen.

En resumen, la década del 60 al 70 es la que presenta un balance más negativo, en cuanto a pérdida de población, a lo largo de todo el siglo.

En los últimos diez años, (ver gráfica nº. 2), el descenso demográfico continúa, aunque deja de ser tan vertiginoso, como en la década anterior.

Hasta el año 1.972 se experimenta un ligero aumento de la población, con unos índices de crecimiento no muy elevados.

A partir de este año y hasta el 75, se produce un fuerte descenso, y durante los años 73 - 74 pierde la población que había ganado en los dos años anteriores, pero es en el 75 cuando desciende en un mayor volumen, perdiendo 2.726 habitantes en sólo un año. Este hecho encuentra sus causas en un proceso migratorio que trae como consecuencia un saldo negativo llegando a crecimiento cero. La emigración que tiene lugar en estos años, posee idénticas características a la ocurrida en



372

los sesenta, dirigiéndose a las mismas entidades pobla-
cionales y por los mismos motivos, la escasez de recur-
sos y de alternativas laborales de su localidad natal.

A partir del año 1.976, empieza a darse una paulatina
recuperación de la población, perdida por los movimien-
tos migratorios. Es importante señalar que el fenómeno
de vuelta de los emigrantes no ha alcanzado, hasta aho-
ra, la misma magnitud que el producido en años anterio-
res, por un proceso inverso.

De esta manera, actualmente, no ha habido un crecimien-
to poblacional que pueda igualar la cifra obtenida en
el año 1.970.

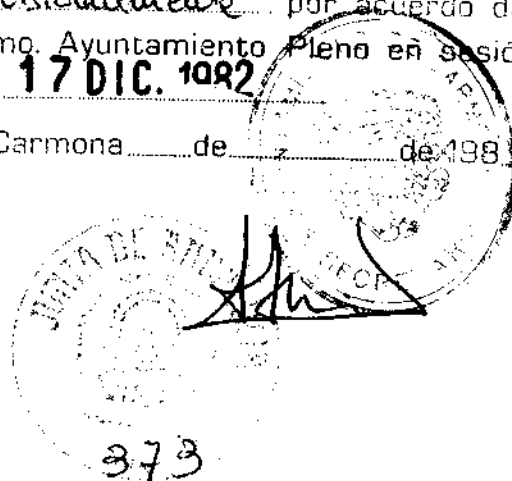
En consecuencia el balance que se puede substraer de -
este análisis es negativo, en tanto que se han perdido
1.000 habitantes aproximadamente en los últimos años.

No obstante, suponiendo que el crecimiento ocurrido --
desde el año 1976, continúe su ritmo, la población de
Carmona, podrá recuperar totalmente su volumen, en un
corto plazo temporal, si el fenómeno emigratorio no --
vuelve a tener lugar.

Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**
Carmona de



Este documento ha sido aprobado
prácticamente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**
Carmona de de 198



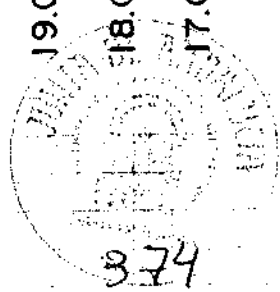
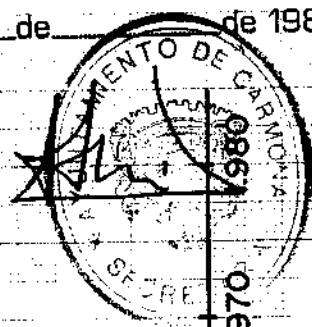
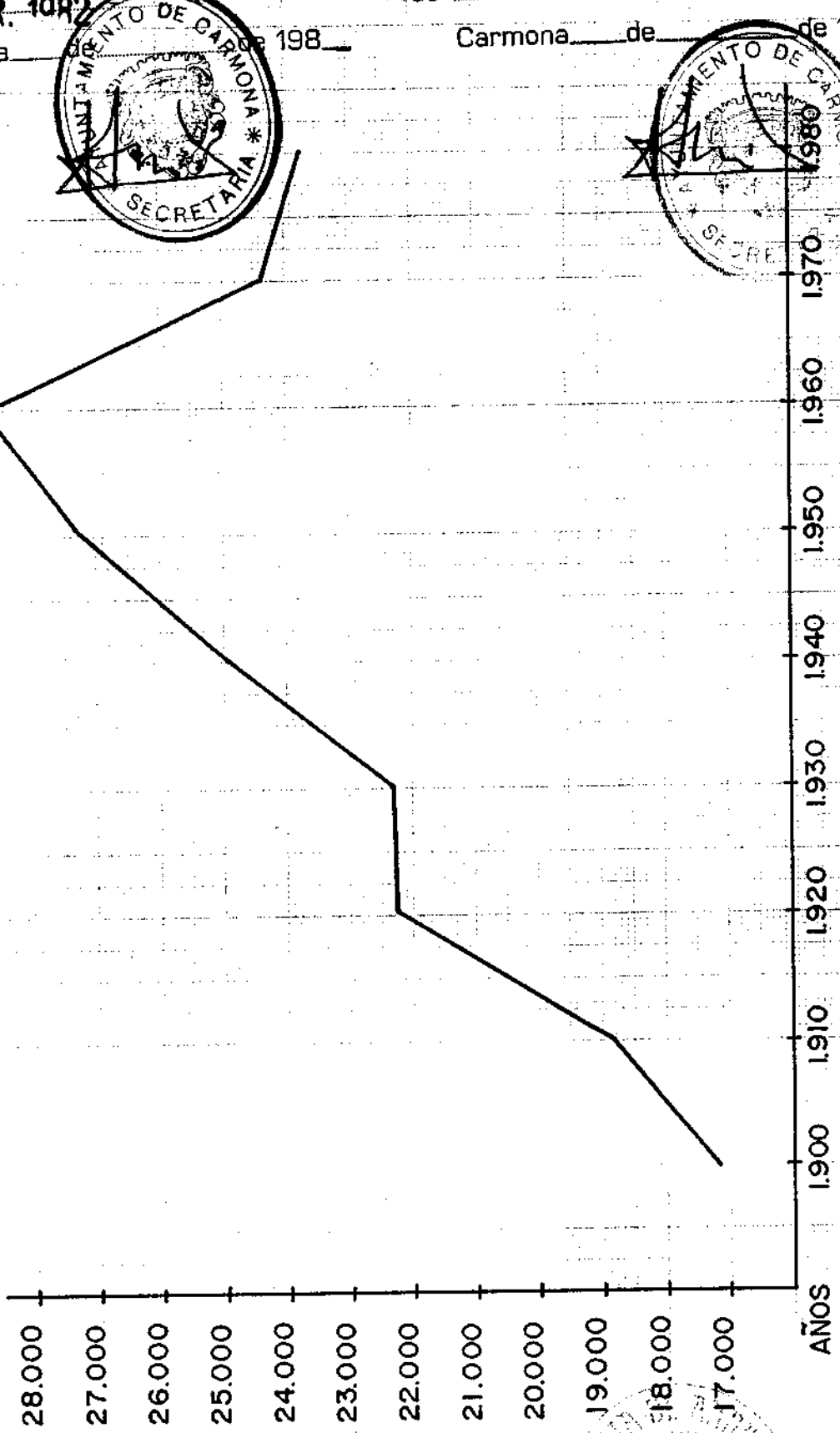
CARMONA: La Poblacion desde 1900

GRAFICA Nº 1

Este documento ha sido aprobado inicialmente por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de 5 MAR. 1982 Carmona de 198__

Este documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de 17 DIC. 1982 Carmona de 198__

Nº HABITANTES



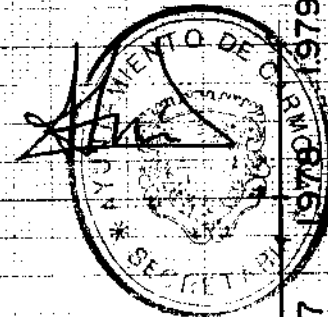
Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por el Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **5 MAR. 1982**

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **17 DIC. 1982**

Carmona de 198

Carmona de de 198

GRAFICA



CARMONA: Poblacion 1970-1979

Nº HABITANTES.

25.500

25.000

24.500

24.000

23.500

23.000

22.500

22.000

21.500

AÑOS

1970

1971

1972

1973

1974

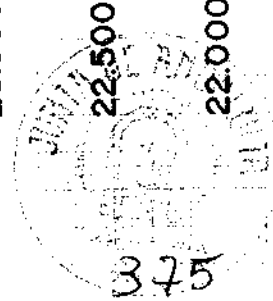
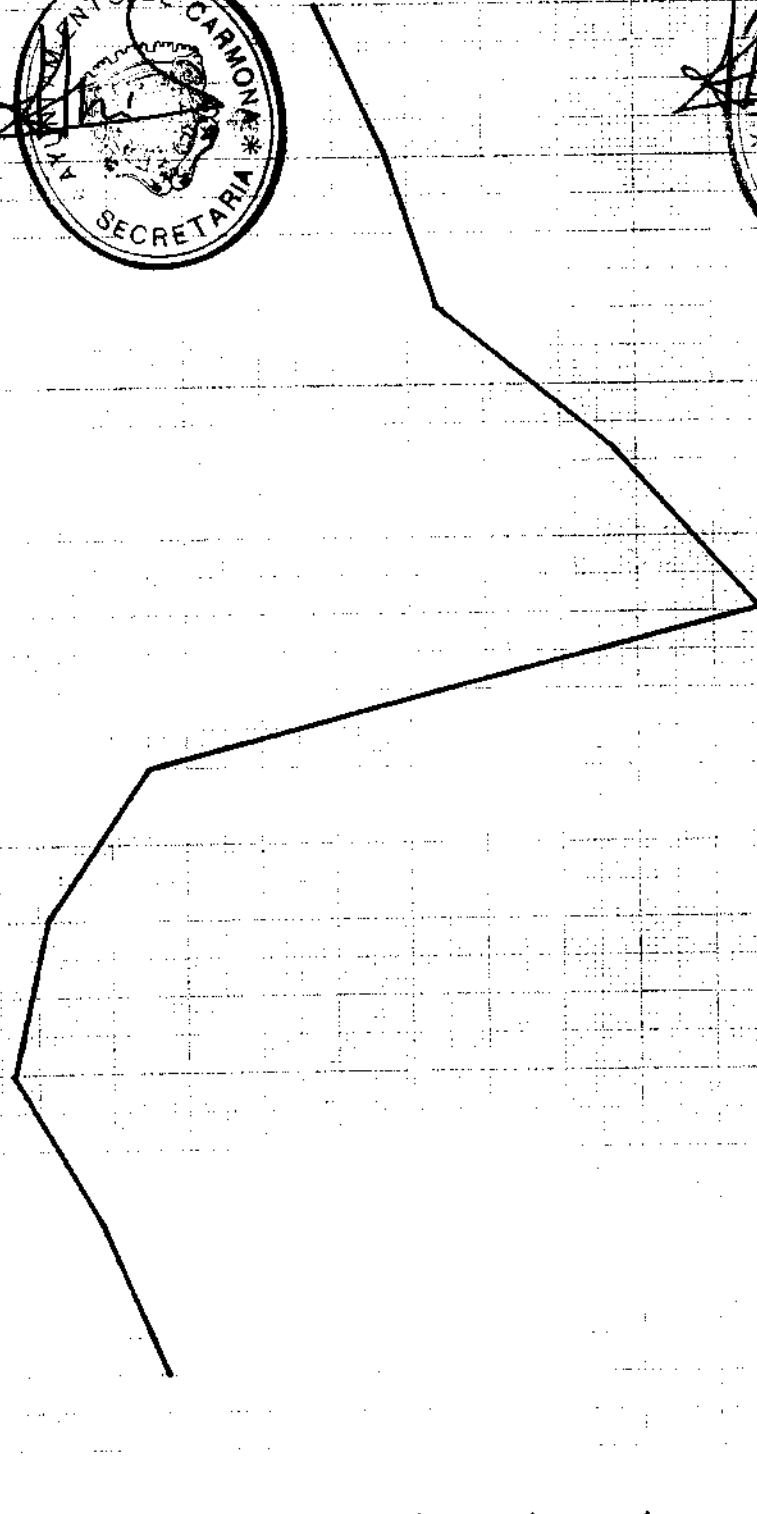
1975

1976

1977

1978

1979



Este documento provisionalmente por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de 5 MAR. 1982 Carmona de de 198

Este documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de 17 DIC. 1982 Carmona de de 198

2.2.1.2. POBLACION TOTAL -NATALIDAD-MORTALIDAD
CRECIMIENTO VEGETATIVO.

AÑO	B.DERECHO *	V.	H.	IND.MASC	SEX RAT
1.970	24.599	12.384	12.215	50,3	0,6
1.971	24.843	12.506	12.357	50,2	0,4
1.972	25.102	12.609	12.493	50,2	0,4
1.973	24.962	12.564	12.398	50,3	0,6
1.974	24.676	12.416	12.260	50,3	0,6
1.975	21.950	10.995	10.955	50,09	0,1
1.976	22.518	11.286	11.232	50,1	0,2
1.977	23.366	11.730	11.636	50,2	0,4
1.978	23.601	11.871	11.730	50,2	0,4
1.979	23.864	12.001	11.863	50,2	0,4

En el análisis de la población en su composición por sexo, el término municipal de Carmona, nos presenta el comportamiento normal de un grupo humano demográficamente poco desarrollado.

Hay que tener en cuenta, que la expresión "poco desarrollado" hace más referencia al tipo de economía ó actividad que el grupo ejerce, que a éste en sí mismo. Es decir, una comunidad lleva pareja el grado de desarrollo de su economía con sus características demográficas.

Carmona, tiene, por tanto, unos índices de masculinidad que sobrepasan ligeramente el 50 % siendo el índice medio, de los diez años estudiados el 50,2 % en consecuencia los índices de feminidad no llegan nunca al 50% siendo la media en este periodo de tiempo de 49,8 %.

La sex ratio, o diferencia numérica entre el volumen - de hombres y de mujeres, existente, es en este caso, - aunque pequeña, favorable a los hombres. La media que se produce en esta última década es del 0,4 %

Dado el hecho, de que la sex ratio ni siquiera alcance el 1 %, se puede apreciar que la economía del municipio, aunque agrícola, es capaz de sostener una población con características demográficas algo más desarrolladas, si lo ponemos en relación con otros municipios igualmente rurales, dentro del análisis comarcal, provincial o regional. Así es presumible que en pocos años, la sex ratio, será favorable a las mujeres, característica propia de poblaciones avanzadas.

Este hecho se debe a un cierto contagio del comportamiento poblacional de núcleo de Sevilla, producto de la estrecha relación existente entre ambos poblamientos por motivos económicos y laborales.

Este documento ha sido aprobado finalmente por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de 5 MAR. 1982

Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado provisoriamente por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de 17 DIC. 1982

Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **5 MAR. 1982**
 Carmona de 13



AÑO	NACIMIENTOS		DEFUNCIONES		Crecim. Veget.	
	NUMERO ABS.	IND. NAT.	NUMERO ABS.	IND. MORTA.	NUMERO ABS.	%
1.971	381	15,3	190	7,6	191	7,6
1.972	360	14,3	119	4,7	241	9,6
1.973	286	11,4	176	7,05	110	4,4
1.974	278	11,2	148	5,9	130	5,2
1.975						
1.976	427	18,9	205	9,1	222	9,8
1.977	377	16,1	117	5	260	11,1
1.978	402	17,03	136	5,7	266	11,2
1.979	380	15,9	150	6,2	230	9,6

Los factores demográficos, que inciden en el crecimiento vegetativo, no presentan, variaciones estimables en los diez años estudiados.

La natalidad, en el municipio de Carmona, se encuentra por debajo de los índices medios de la provincia que alcanzan el 18,2 %, mientras que la media de la natalidad en el término sólo llega al 15,01 %, lo que está en relación con una nupcialidad baja que es en cierto modo una forma de reducir la natalidad.

Sin embargo, los índices de mortalidad coinciden con las tasas provinciales que se cifran en el 6,4%, siendo la tasa media de mortalidad en los diez años del 6,4 %.

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **17 DIC. 1981**
 Carmona de 13



Este documento ha sido aprobado
unanimemente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR 1982**

Carmona de 198__



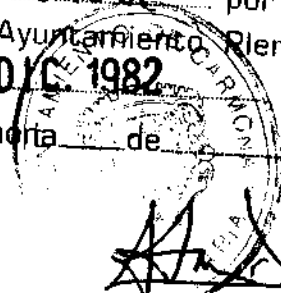
Consecuentemente, tenemos un crecimiento vegetativo re
ducido que oscila entre el 4,4 % en el año 1.973 y el/
11,2 % en el 1.978, siendo la media del periodo estu--
diado del 8,5 %.

Existe una clara tendencia, tanto a nivel provincial, -
como en el término que nos compete, de reducir la nata
lidad, mientras que no tiene lugar una pareja disminu-
ción de los índices de mortalidad, esto puede traer co
mo consecuencia, una baja de los índices de crecimen-
to vegetativo, por lo que el crecimiento real será ca-
da vez más paulatino, a menos que cese el proceso mi-
gratorio, que hasta ahora esté ocurriendo en los muni-
cipios agrícolas de la provincia.

Si hacemos un análisis comparativo, de los factores de
mográficos, tenemos que, en cuanto a la tasa de natali
dad, Carmona ocupa un lugar intermedio, junto con los
demás municipios, cuyos índices oscilan entre el 17,7%.
al 23 %. Esta tasa solo es superada por los municipios
situados en la comarca de la Sierra Sur, y se encuen-
tran por encima de los índices obtenidos en la Sierra
Norte.

En lo que se refiere a las tasas de mortalidad, la si-
tuación es algo más compleja. Carmona tiene sus tasas
similares a las medias provinciales, siendo más eleva-
das las de los municipios situados al norte de la pro-
vincia, los cuales, en su mayor parte, superan la tasa

Este documento ha sido aprobado
unanimemente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC 1982**
Carmona de 198__



del 10 %. Las tasas de la mayoría de los municipios, entre los que se encuentra Carmona, oscilan entre el 6 y el 8,5 % y un reducido número no llegan al 6 %.

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982

Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982

Carmona de de 198



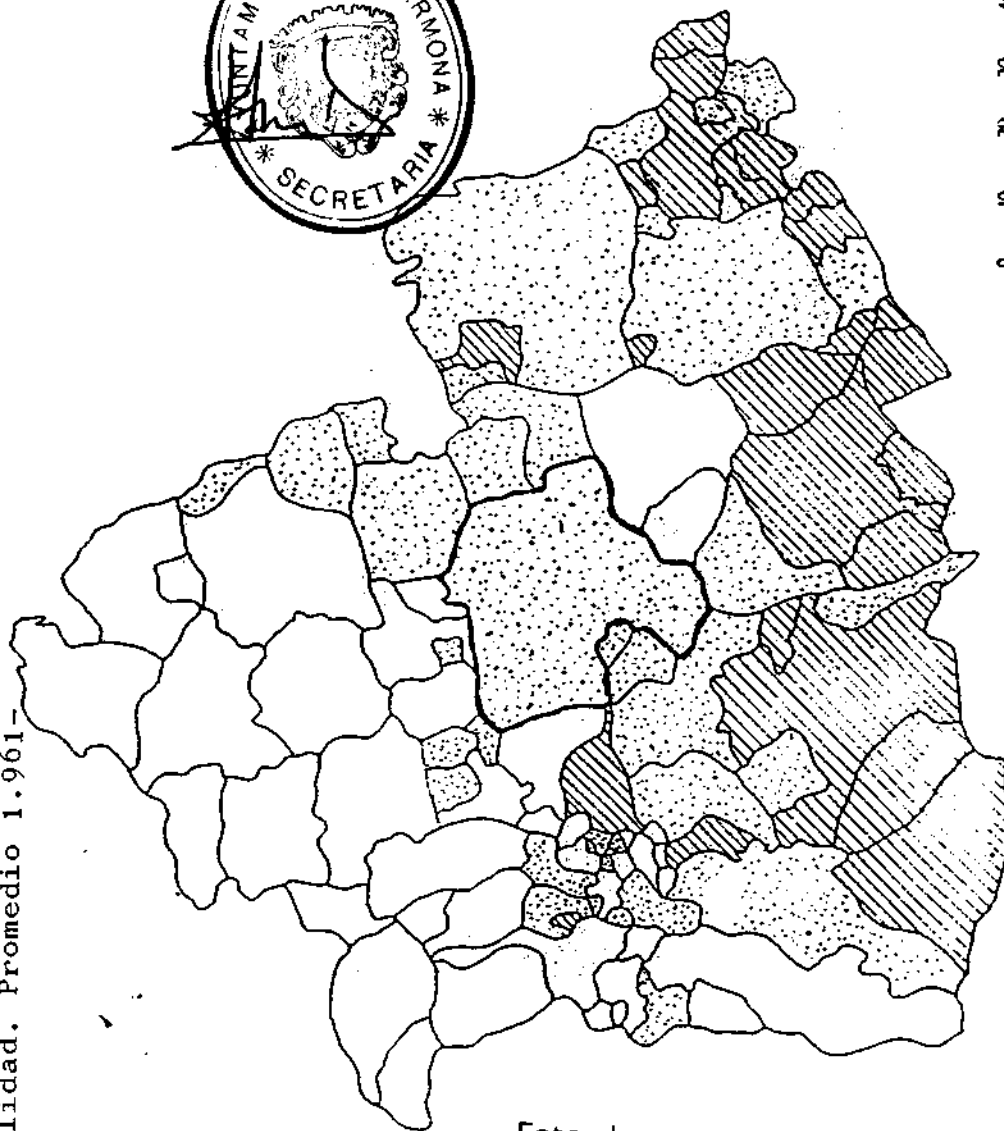
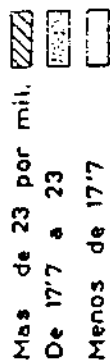
Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de 5 MAR. 1982

Carmona de 198



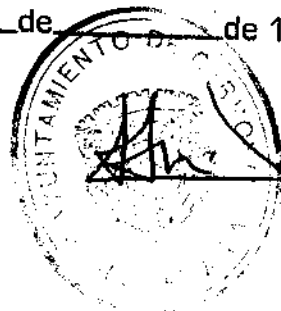
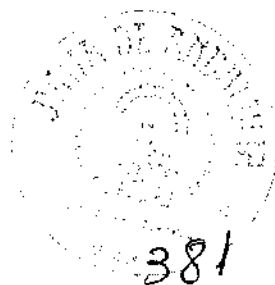
2.2.1.2. Natalidad. Carmona.

Tasa de natalidad. Promedio 1.961-
 1.980.



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de 17 DIC. 1982

Carmona de de 198



381

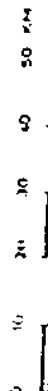
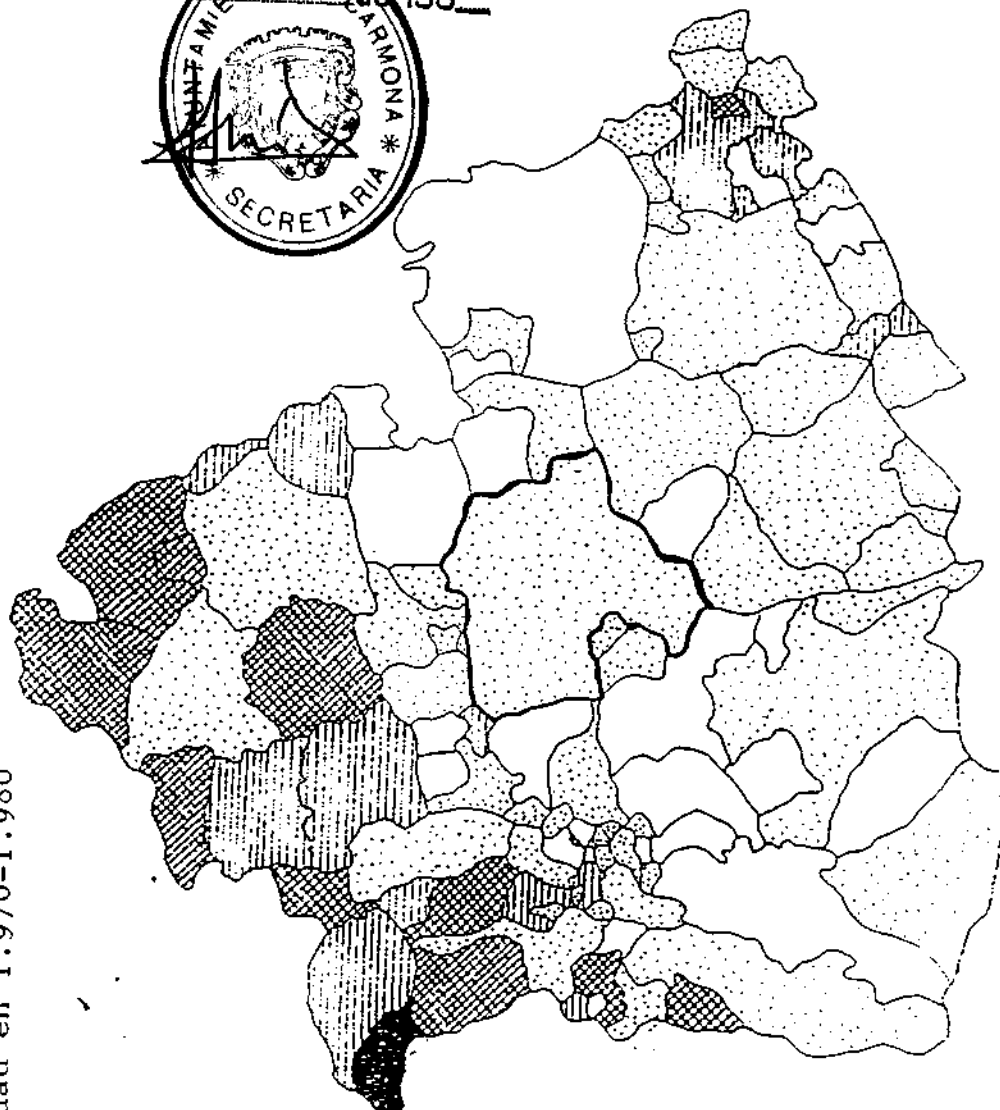
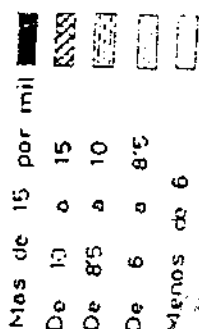
Este documento ha sido aprobado
principalmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **5 MAR 1982**

Carmona de 198



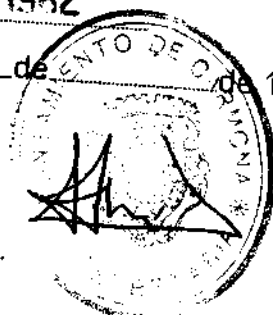
2.2.1.2. -Mortalidad- Carmona.

Tasa de mortalidad en 1.970-1.980



Este documento ha sido aprobado
principalmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **17 DIC. 1982**





Carmona de 198



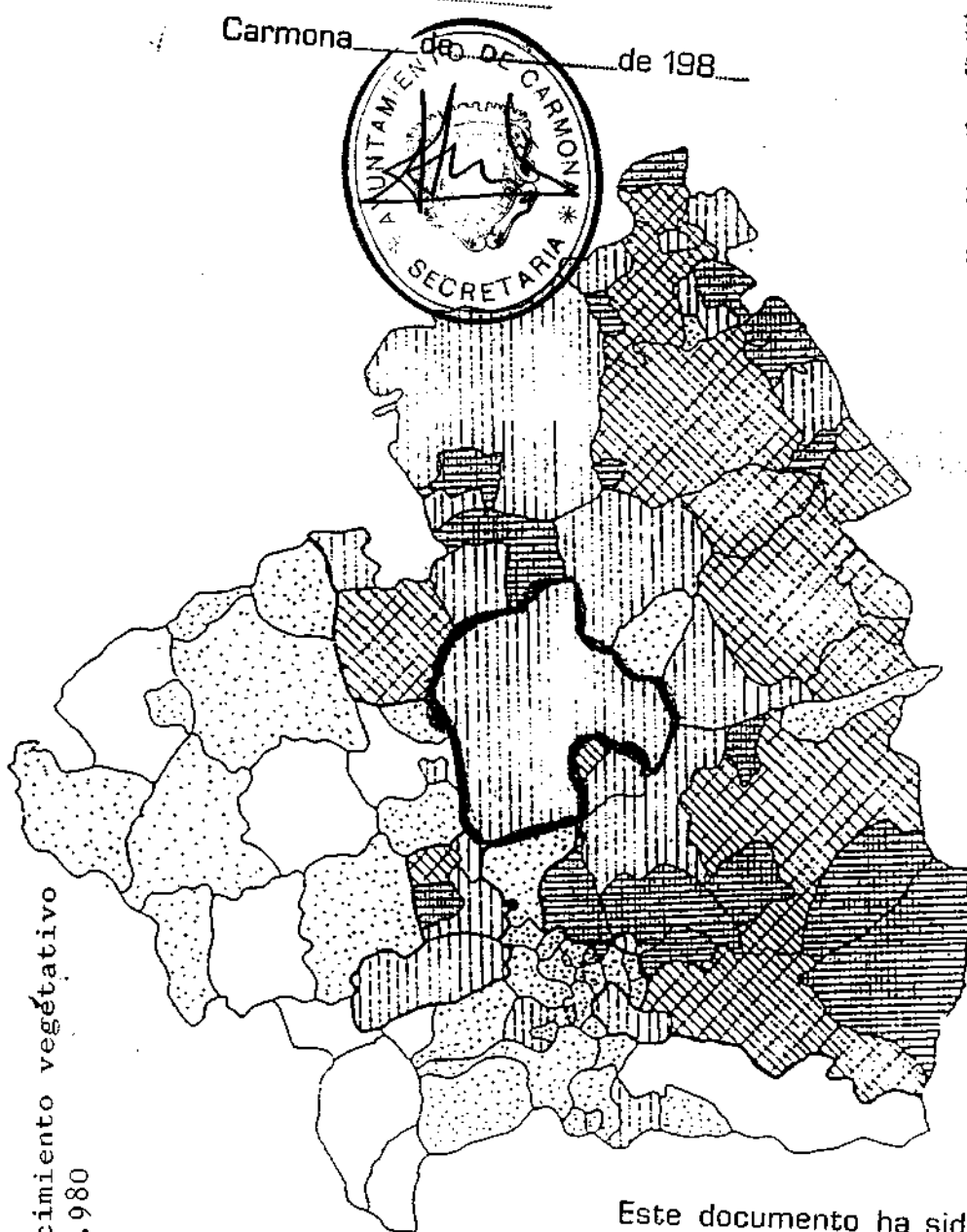
382

2.2.1.2. Crecimiento Vegetativo. Carmona.

Tasas de crecimiento vegetativo
de 1.961 a 1.980

Más de 17 por mil, de media anual.	
De 14 a 17	
De 10 a 14	
De 3 a 10	
Menos de 3	

Línea al norte y oeste de
la cual se va desdoblado
lo provincia.

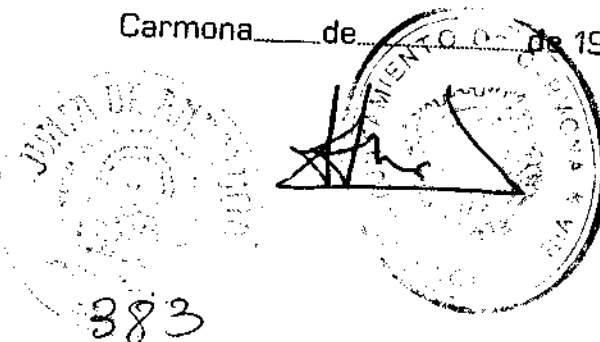


Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**

Carmona de de 198

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**

Carmona de de 198



2.2.1.3. POBLACION POR EDADES.

Estudiando el censo electoral del municipio de Carmona de fecha 1.975 y las rectificaciones efectuadas en - - 1.979 se observan:

- Número de censados mayores de 21 años en 1.975 y de 18 en 1.979 con el número de habitantes de 18 - 19-20 años en el primero y de 17 años en el segundo.
- Número de varones y hembras desde 17 años.
- Actividad o profesión: el censo incluye la profesión empleo ó actividad de cada elector y si bién no especifica datos a nivel de detalle se han agrupado - en seis apartados cuantos no han presentado problemas de clasificación y en un último que se denomina "otros" aquéllos que es difícil encuadrar en uno de los seis apartados antes dichos y que son:
 - Sector primario(agricultura, ganadería).
 - Sector secundario(industria y construcción).
 - Sector terciario(comercio y servicio).
 - Amas de casa (S.L.).
 - Estudiantes.
 - jubilados(pensionistas y jubilados).

Se ha encontrado un porcentaje pequeño de electores que se consignan como "parados" sin especificar a qué sector productivo corresponden, no obstante al ser en nú-

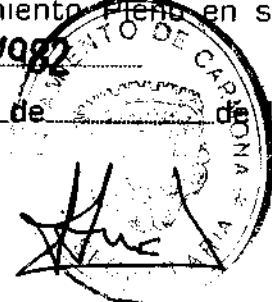
Este documento ha sido aprobado
unanimemente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**

Carmona de _____ de 1982



Este documento ha sido aprobado
por unanimemente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**

Carmona de _____ de 1982



Este documento
inicialmente
Excmo. Ayuntamiento
de 5 MAR. 1982

Carmona de de 198

aprobado
orden del
en sesión

Este documento ha sido
provisionalmente por acuerdo
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982
Carmona de de 198

mero absoluto muy poco, no afecta su exclusión a las conclusiones generales, ya que en su mayoría, quienes en la elaboración del censo estuvieran en situación de desempleo han consignado la actividad, empleo ó profesión que desarrollaban anteriormente a encontrarse en/ paro.

Estudiando estos datos se elaboran los siguientes cuadros y conclusiones:

GRUPOS DE EDADES (1.975)

Menores de 5 años.....	2.656
De 6 a 14 años.....	4.187
de 15 a 17 años.....	1.607
de 18 a 60 años.....	10.923
más de 60 años.....	<u>2.592</u>
<u>TOTAL.....</u>	<u>21.970</u>
JOVENES.....	31,9 %
ADULTOS.....	56,2 %
ANCIANOS.....	11,8 %

POBLACION

ESTUDIO POR EDADES.

Sobre un total de 21.970 habitantes en 1.975, se pueden hacer tres grupos básicos de edad: jóvenes, adultos y ancianos.

El grupo de jóvenes estará formado por:



Este documento ha sido aprobado inicialmente por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de 5 MAR. 1982

Este documento ha sido aprobado previamente por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de 17 DIC. 1982

Carmona de de 198

Carmona de de 198

- 1) La población de 0 a 5 años inclusive
- 2) La población en edad escolar (6 a 14 años)
- 3) La población entre 15 y 17 años ambos inclusi

El grupo de ~~adultos~~ corresponde al grupo que en el censo electoral figura como "total de electores" es decir, desde 21 años en 1.975, a los que se han añadido los - entonces menores, ya que actualmente y desde 1.979 son electores también, y que tenían 18 - 19 y 20 años. De los censados se extrae la población de más de 60 años para incluirlos en el de ancianos, si bien no se consideran como tales cuantos figuran como población activa, sino todos los que aparecen como jubilados, retirados/ etc. El objeto de considerar una edad determinada, en/ este caso 60 años, para separar el último grupo, es -- consignar población que nunca aparecerá como jubilada/ ó retirada como es en el caso de amas de casa ó "sus - labores".

La población joven en Carmona y según los seis subgrupos que hemos diferenciado está integrada por 1.600 jóvenes entre 15 y 17 años que representan un 6,5 % de - la población total. Es en su mayoría un grupo que demanda su primer empleo, muchos de ellos en el sector - primario como eventuales y otros como asalariados en - comercio ó servicios. En 1.975 era muy bajo el número de estudiantes en este grupo de edad, considerados así los que acabando E.G.B. seguían estudios de B.U.P. ó -

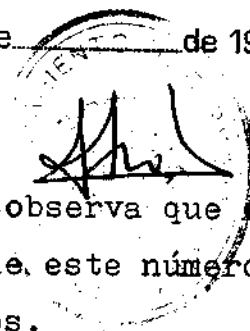
Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982

Carmona de 1982



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982

Carmona de 1982



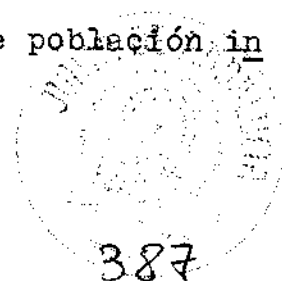
F.P., en cambio en el curso de 1.979 se observa que el número de estudiantes se quintuplica y de este número/ al menos el 50 % tiene entre 15 y 17 años.

El segundo subgrupo está formado por los niños de edad escolar, de 6 a 14 años, es un grupo numeroso, en su mayoría escolarizado, los datos de las escuelas y colegios privados del municipio dan una cifra que alcanza/ al 90 % de la población en ésta edad, siendo en 1.979 aún más alto el nivel de escolarización.

Los menores de 6 años suponen aproximadamente un 11 - 12 % del total, éste grupo junto con el anterior han experimentado un ligero incremento en los últimos 5 -- años, si bien no consigue rejuvenecer el total de población ya que el grupo perteneciente a adultos y sobre todo el de ancianos resulta mucho más numerosa.

Sin embargo y comparando con la provincia de Sevilla es el grupo que más se asemeja a la media provincial, sobre todo desde 1.979 en que cesa la emigración.

El grupo de adultos, actualmente está también directamente afectado por el cese de la emigración y la vuelta al pueblo de muchos de los. que en la década de los 60 y primeros años del 70, se marcharon. La mayor parte de estos emigrantes pertenecían a este grupo de -- edad, que coincide con la población activa, y más concretamente a edades entre 25 y 40 años por la cual su ausencia afectó directamente al número de población in



387

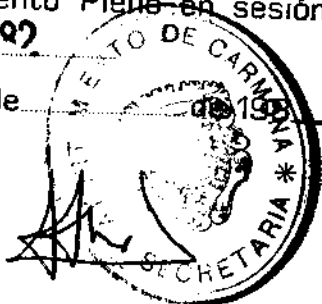
fantil al bajar la natalidad.

Los números absolutos de la población adulta, potencialmente población activa, resulta bastante alta, un 56 % del total, de la cual aproximadamente la mitad es inactiva, amas de casa, estudiantes y otros.

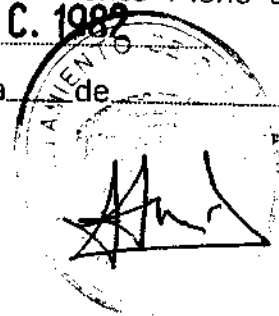
La cifra de ancianos es muy elevada, denota la permanencia de este grupo en el pueblo, ya que ha sido el menos afectado por la emigración. Significan un 11 % del total si consideramos el número de habitantes con más de 60 años; si consideramos ancianos sólo a partir de la edad de jubilación, el porcentaje quedaría reducido a un 8 - 9 %. Resulta sin embargo, una cifra alta frente al 5 % de la provincia de Sevilla.

En conclusión, el estudio de la población por edades de muestra que Carmona es un municipio que ha pasado una ³⁸⁸ etapa de claro envejecimiento de la cual aún no se ha recuperado. Es un envejecimiento del mismo sentido que los experimentados en otros municipios de la campiña sevillana si bien, no reviste la gravedad de Fuentes de Andalucía; en la actualidad y al estar estabilizada la mortalidad, y haberse paralizado la emigración la población depende para su rejuvenecimiento de la improbable inmigración y de la natalidad que no es, en principio, muy alta.

Este documento ha sido aprobado inicialmente por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de 5 MAR 1982 Carmona de 1982



Este documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de 17 DIC. 1982 Carmona de 1982



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **5 MAR. 1982**
 Carmona de 198



2.2.1.4.DENSIDADES.

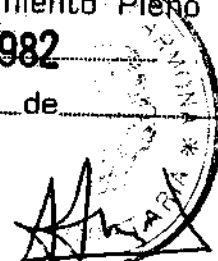
	MUNICIPIO	PROVINCIA
SUPERFICIE/Km2.....	924,4	14.000,7
DENSIDAD BRUTA.....	25,8	98,2
SUPERF.CULTIVA/Ha.....	81.044,	826.559,
DENSIDAD CORREGIDA HA.		
CULTIVO/HABITANTE.....	3,3	0,6

La densidad de población, en el término municipal de -
 Carmona, es en principio baja, los 25,8 habitantes por
 kilómetro cuadrado, con que cuenta, no se encuentran -
 repartidos por el término, sino por el contrario, se -
 concentran en el núcleo urbano principal, donde se reú
 nen más de 20.000 personas y el núcleo de Guadajoz que
 agrupa 3.000 hab. aproximadamente. La población disemi
 nada es irrelevante, frente al total de población del
 municipio.

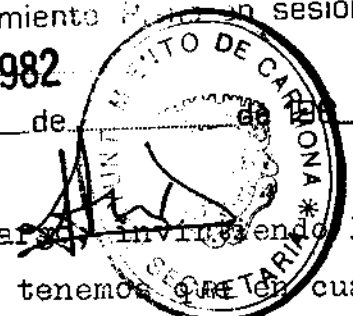
Esta densidad es el resultado de poner en relación las
 cifras absolutas de población, con la superficie del -
 término medido en Km2, por lo que se encuentra muy por
 debajo de la media provincial, ya que existen municipios
 con una reducida extensión y un alto volumen poblacio
 nal, que obtienen densidades por encima de los 200 - -
 Hab/Km2, sobre todo los enclavados en el área metropo
 litana; por el contrario, Carmona, aún teniendo un vo
 lumen poblacional, también elevado, *Este documento ha sido aprobado*
inicialmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **17 DIC. 1982**
 Carmona de 198



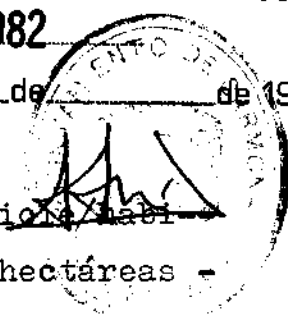
Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **17 DIC. 1982**
 Carmona de 198



Este documento ha sido aprobado
unánimemente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**
Carmona de



Este documento ha sido aprobado
unánimemente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**
Carmona de de 198



Sin embargo, invirtiendo la relación superficial/habitantes, tenemos que en cuanto al número de hectáreas de cultivo por habitante, el término de Carmona supera en este caso, la media provincial.

Así, tenemos que esta densidad corregida, alcanza, en Carmona, la cifra de 3,3 Ha/habitante mientras que en el total de la provincia, la media resulta en sólo 0,6 Ha/habitante.

Haciendo un análisis comparativo en las densidades de la provincia, por municipios, tenemos que el término de Carmona es comparable con municipios de la comarca de la Sierra Norte, cuyos índices de crecimiento difieren en mucho, con los alcanzados por Carmona, siendo en los primeros bastante más bajos. Esto se debe a que de los dos factores que intervienen a la hora de establecer la densidad, varían en un caso y en otro: La Sierra Norte un contingente poblacional poco numeroso, en Carmona una superficie muy extensa.

Dentro del mismo municipio, nos encontramos zonas, en que la densidad varía notablemente. Al noroeste existe una zona de extensión considerable que se encuentra -- prácticamente despoblada, mientras que casi el total de la población se concentra en el núcleo urbano y un porcentaje bastante reducido en otros tipos de asentamientos.

Si ampliamos, las unidades de comparación a regiones -



geodemográficas, Carmona se incluye en la región que - comprende las comarcas de la Campiña y la Sierra Sur, - con densidades que oscilan entre los 40 a 61 habitantes/Km2, cifra que no alcanza la media provincial, estimada en 98,2 Hab/Km2.

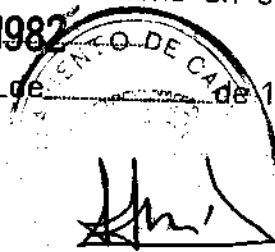
Para hacer un estudio de la evolución de las densidades en el marco de las regiones geodemográficas, ha sido - necesario recurrir a un periodo de tiempo muy dilatado (más de un siglo), ya que en un espacio temporal más - reducido no se apreciaba variación alguna.

El único cambio observable, en este sentido, es que la región de más alta densidad, es decir, la ocupada por municipios que reciben la influencia de la capital de/ provincia, ha ampliado su marco, robándole términos -- que anteriormente pertenecían, por su densidad, a otras regiones geodemográficas, tales como las que abarcan - las comarcas naturales de la Sierra Norte o de la Campiña Sevillana.

Este documento ha sido aprobado inicialmente por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de **5 MAR. 1982** de Carmona de 1982

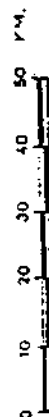


Este documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de **17 DIC. 1982** de Carmona de 1982



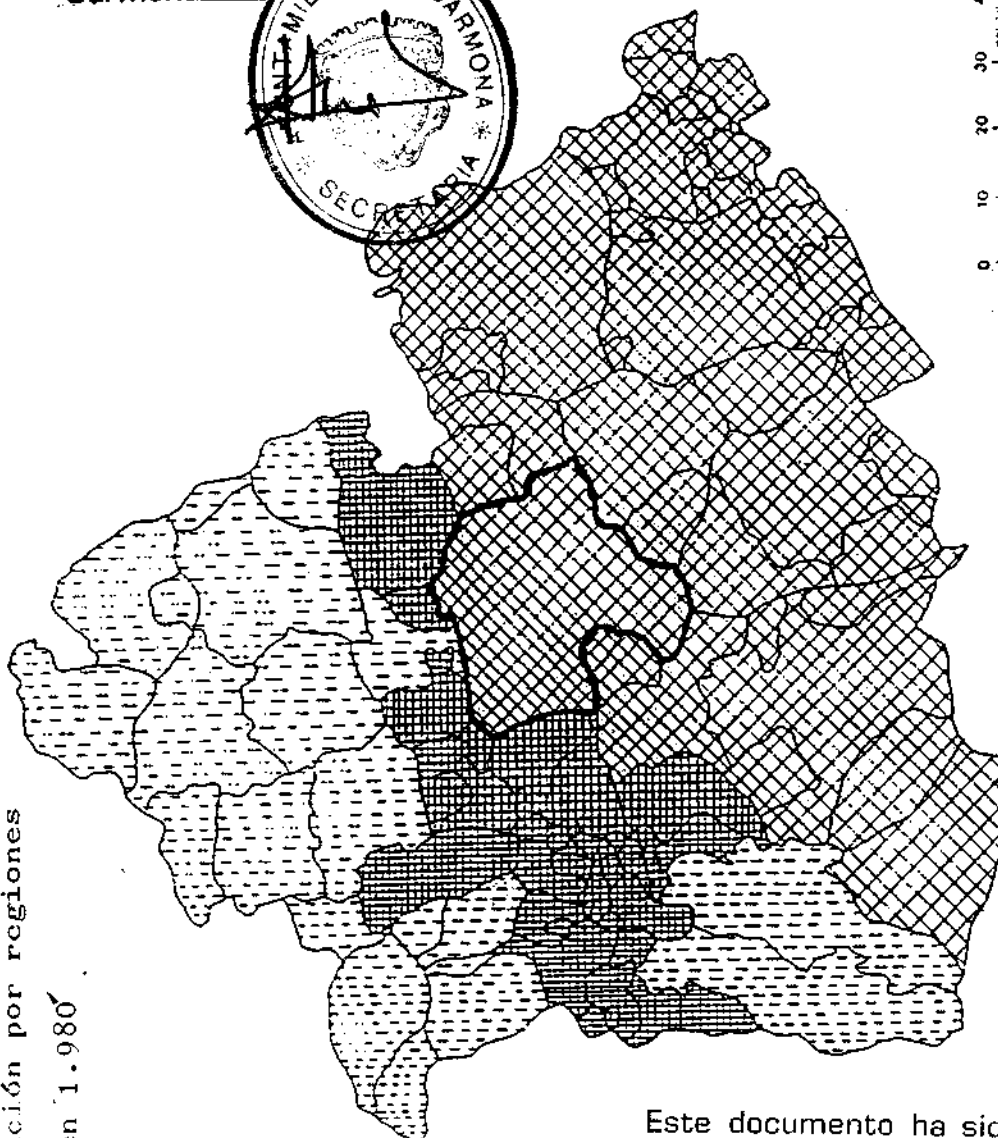
Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de

5 MAR. 1982
 Carmona de 198



2.2.1.4. -Densidad- Carmona.

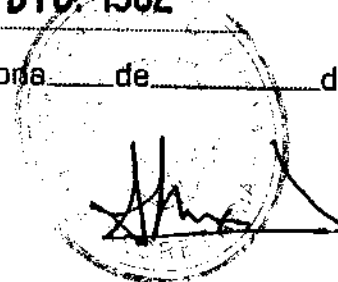
Densidad de población por regiones
 geomorfológicas en 1.980



Menos de 5 h/Km ²	De 5 a 12	De 12 a 20	De 20 a 28	De 28 a 40	De 40 a 61	Más de 100

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **17 DIC. 1982**

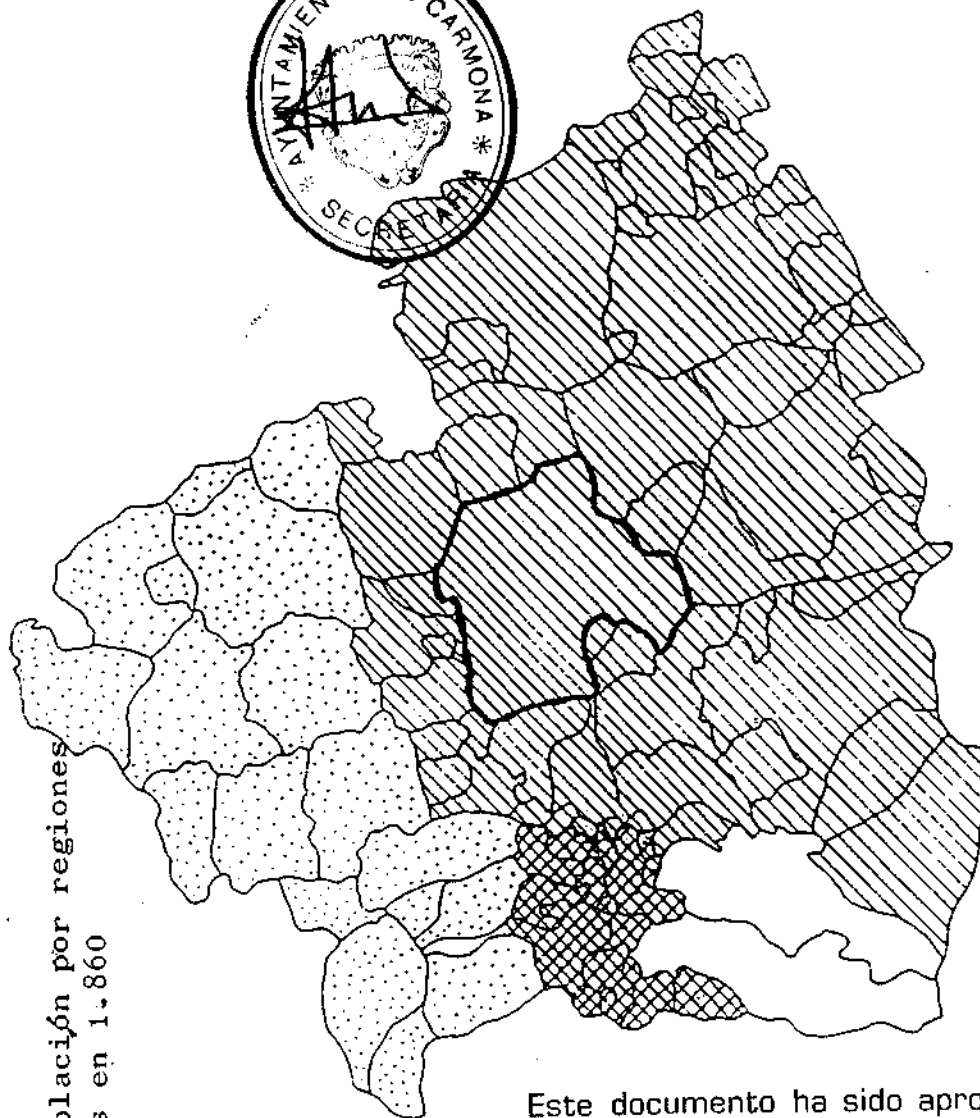
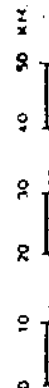
Carmona de de 198



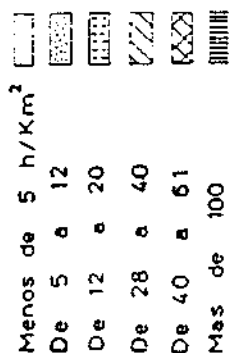
392

Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **15 MAR. 1982**

Carmona de de 198

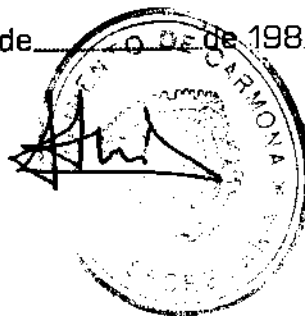


Densidad de población por regiones
 geomográficas en 1.860



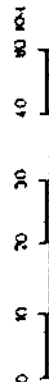
Este documento ha sido aprobado
parcialmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **17 DIC. 1982**

Carmona de de 198



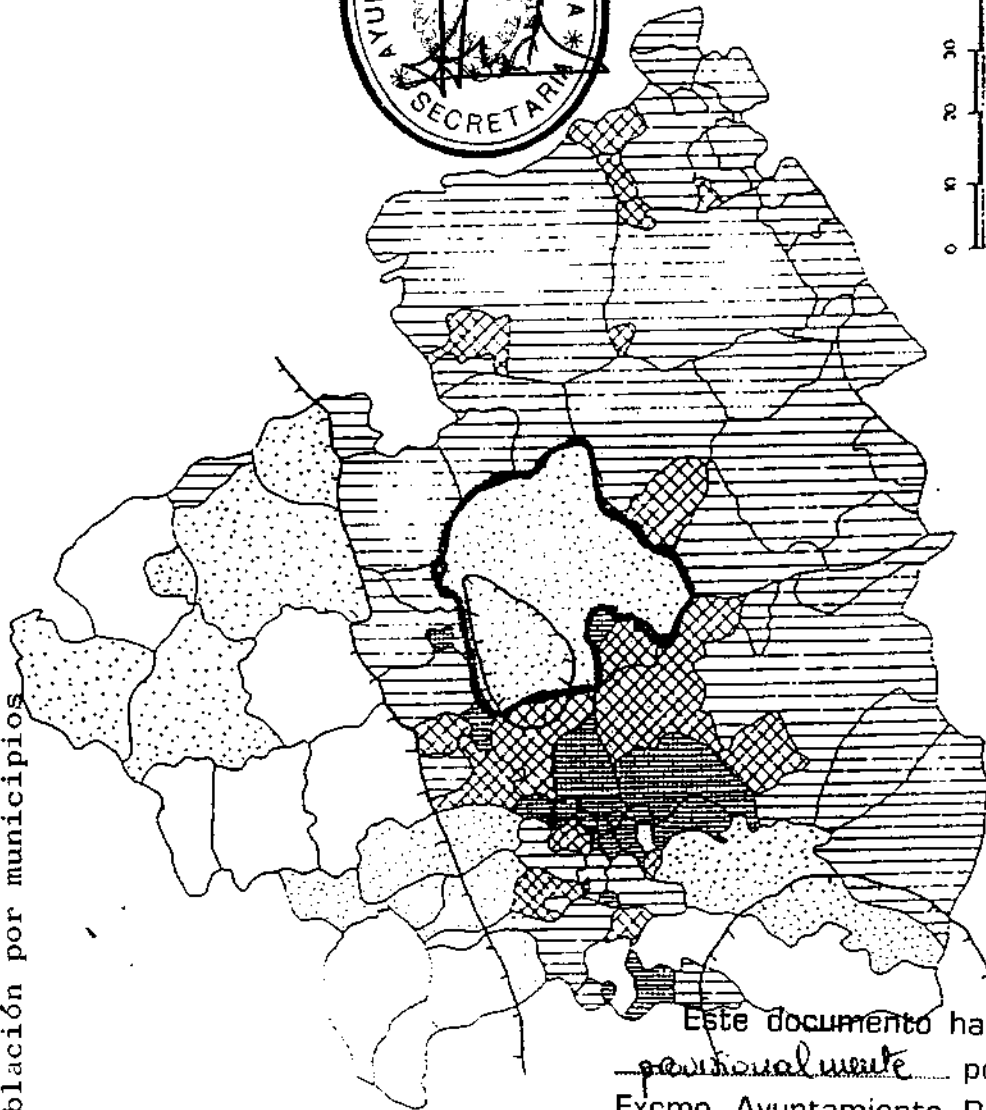
393

Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de 5 MAR. 1982
 Carmona de 1982

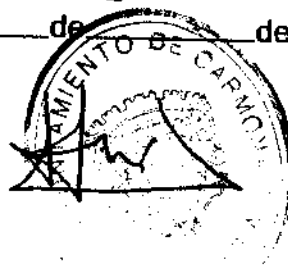


Densidad de población por municipios
 en 1.980

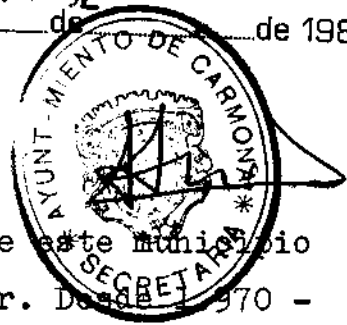
Mas de 200 h./Km² [diagonal lines]
 De 95 a 199 [cross-hatch]
 De 35 a 94 [vertical lines]
 De 15 a 34 [horizontal lines]
 Menos de 15 [dots]
 Comarcas donde hay poca población [empty box]



Este documento ha sido aprobado
parcialmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de 17 DIC. 1982
 Carmona de 1982



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982
Carmona de 198__



PROYECCION DE POBLACION A 1.988

Los datos para preveer la población de este municipio son actualmente difíciles de uniformar. Desde 1970 - en que la población era de 24.599 Hab. a 1.979 en que hay 23.864, se observa una clara disminución. En cambio si se estudia la década completa se puede ver que sólo hasta 1.975 disminuye la población (1.975:21.950 hab), y desde ese año comienza una etapa de lenta recuperación. Por este motivo la proyección a 1.988 se hace suponiendo que esta tónica de incremento persista.

- Según el índice de crecimiento acumulativo potencial:

$$P.1.988 = P.1.979 (1 + i)^9$$

$$i = \sqrt[4]{P.1.979 / P.1.975 - 1}$$

$$i = \sqrt[4]{23.864 / 21.950 - 1}$$

$$i = 0,0211$$

$$P.1.988 = 23.864 (1 + 0,0211)^9 = 28.797 \text{ Hab.}$$

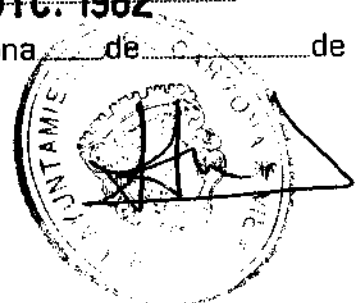
- El mínimo calculado en función de crecimiento anual - de 480 H. (crecimiento medio en los últimos 5 años) sería de:

$$480 \times 8 = 3.840$$

$$23.864 + 3.840 = 27.704 \text{ hab.}$$

Este documento ha sido aprobado
parcialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982

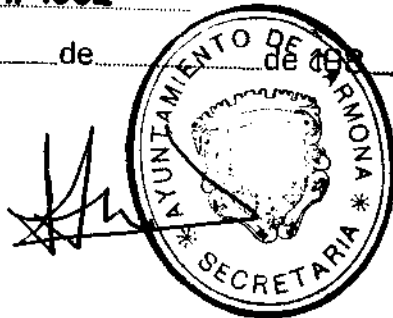
Carmona de 198__



- En 1.988 manteniéndose las circunstancias actuales puede tener una población entre 27.700 y 29.000 hab.

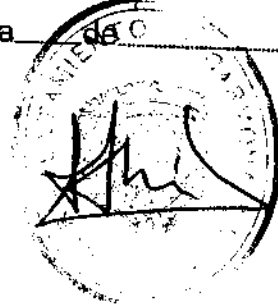
Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**

Carmona de 1982



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**

Carmona de 1982



2.2.1.5. MIGRACIONES.

El papel de los movimientos migratorios es fundamental para explicar el crecimiento de población a partir de/ 1.960 su posterior disminución hasta 1.975 y su actual estancamiento.

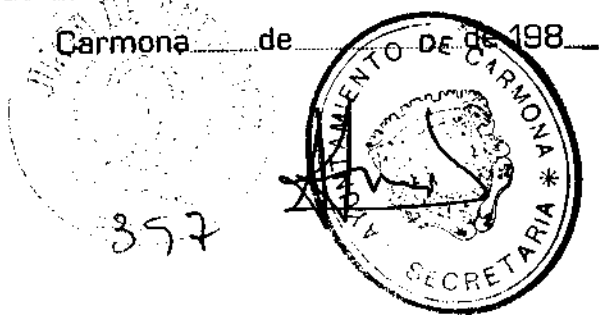
Entre 1.940 y 1.960, el saldo migratorio de Carmona -- fué positivo debido a los altos precios de los productos agrícolas después de la guerra, y a la poca facilidad para emigrar, tanto a otras provincias como fuera de España.

Hasta 1.955 la provincia de Sevilla, y por lo tanto el municipio de Carmona mantienen una alta tasa de natalidad que unido a una baja tasa de mortalidad dá un crecimiento vegetativo fuerte; pasada esta fecha aparece Carmona como un término municipal más, dentro del conjunto provincial menos desarrollado y por tanto como área de emigración.

Para el estudio del movimiento natural de población y para llegar a conocer los saldos migratorios hay que utilizar los llamados cuadernos auxiliares del nomenclator de municipios, que no se suelen publicar y en los que vienen las altas y bajas por defunción, migración, nacimiento ó inmigración.

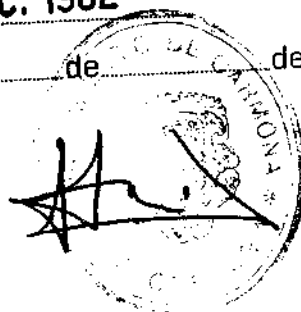
Este documento ha sido aprobado inicialmente por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de 5 MAR. 1982

Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado principalmente por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de 17 DIC. 1982

Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado
~~provisionalmente~~ por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **5 MAR. 1982**
 Carmona de _____ de 198__



tigios de murallas y viejos monumentos con caracteres tanto urbanos como rurales, sitas en La Campiña, de reparto homogéneo, todas ellas han sufrido en los últimos 15 años una reducción importante de su población, encontrándose hoy prácticamente estables. Atendiendo el cuadro siguiente podemos ver:

AÑO	Emigración.	Inmi	Saldo	crecim	%	crecim.	%
		grc.	negat	veget.		real	
1.971	156	16	- 140	191	7,6	51	2,05
1.972	149	35	- 114	241	9,6	127	5,05
1.973	341	31	- 310	110	4,4	-199	0
1.974	514	27	- 487	130	5,2	-357	0
1.975	---	---	---	---	---	---	---
1.976	204	97	- 107	222	9,8	115	5,1
1.977	149	45	- 104	260	11,1	156	6,6
1.978	316	91	- 225	266	11,2	41	1,7
1.979	157	111	- 46	230	9,6	184	1,7

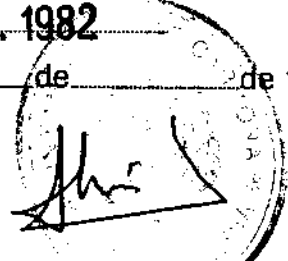
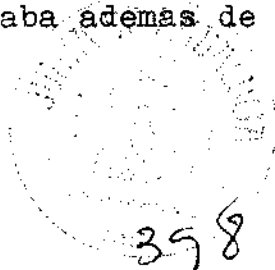
- DATOS EXTRAIDOS PADRON MUNICIPAL DE CARMONA.

EMIGRACION PERMANENTE.

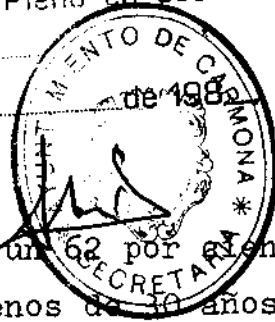
1) - La emigración iniciada en el periodo 1.965 - 70, continúa hasta el 74 sufriendo Carmona una pérdida de más de 10.000 habitantes.

Hay pocos datos fidedignos de la emigración interior - pero puede decirse que ya en 1.970 no tenían importancia los desplazamientos estacionales de obreros agrícolas, siendo Barcelona y otras grandes ciudades industriales las que recibían la corriente migratoria, no se trataba además de personas de edad, sino de gente

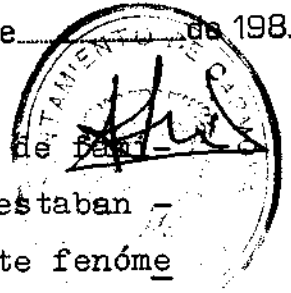
Este documento ha sido aprobado
~~provisionalmente~~ por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **17 DIC. 1982**
 Carmona de _____ de 198__



Este documento ha sido aprobado
unánimemente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**
Carmona de 1982



Este documento ha sido aprobado
parcialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**
Carmona de 1982



jóven ya que un 62 por ciento de los cabezas de familia tenían menos de 30 años y un 52 por 100 estaban casados e iban acompañados de su familia; éste fenómeno clásico en la emigración interior es poco frecuente en la emigración permanente al extranjero.

Los emigrantes son los que van al extranjero para más de 6 meses cuando tienen un contrato de trabajo en fábricas ó construcción, o sea en una capital; son trabajos sin cualificar o con baja cualificación, renovándose el contrato hasta seis años algunas veces.

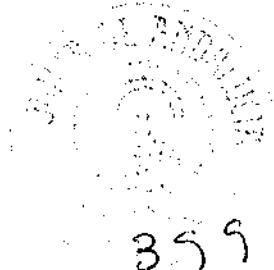
Ha sido una emigración, preferentemente que permitía regresar al pueblo para montar algún negocio ó cuando se hubiese mejorado la vivienda.

Con la crisis del 73, los países que acogían mano de obra -Alemania, Suiza, Holanda- han reducido al mínimo su cupo y así vemos desde 1.974 una vuelta de emigrantes que, sin embargo, no ha conseguido nivelar el saldo migratorio.

EMIGRACION DE TEMPORADA.

Este tipo sigue produciéndose hoy en día y aunque no tiene ninguna consecuencia demográfica, sí la tiene económica.

La interior tiene factores muy variados y todos los años regularmente hay familias que van a la costa-Torremolinos, Manga, Alcudia,- para trabajar en hostelería



ría, otros a Valladolid para la remolacha, ó en Diciem
bre a recoger aceituna en Jaén. Tanto en Carmona como/
en pueblos limítrofes, - La Campana, Marchena etc. - -
se desplazan familias enteras y una de las explicacio-
nes del alto número de vehículos en pueblos con escaso
poder adquisitivo es ésta: el coche es una herramienta
de trabajo.

La dirigida a Francia se compone casi exclusivamente -
de hombres; se trata de trabajos muy duros, pero por -
ser a destajo permiten ahorrar dinero.

Las principales campañas son la remolacha azucarera en
el Norte de Francia, la vendimia en el Languedoc, y la/
recogida de manzanas en el Mediodía. Estas salidas son
de temporada y están asistidas por el I.N.de Emigración.

Este documento ha sido aprobado
Michèle por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982
Carmona de 17 DIC. 1982



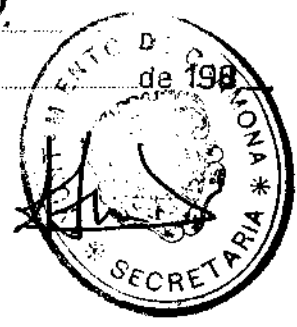
Este documento ha sido aprobado
Michèle por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982
Carmona de 17 DIC. 1982

CRECIMIENTO VEGETATIVO Y SALDO MIGRATORIO

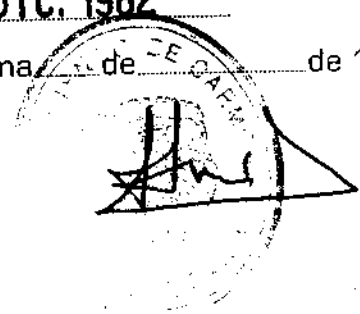
POBLACION INICIAL	POBLACION FINAL	VARIACION.	TOTAL NACIMIENTOS	TOTAL DEFUN.	CREC. VEGET.	SALDO MIGRAT.
24.599	24.962	+ 363	1.027	485	522	- 565
24.962	22.518	- 2.444	1.005	473	532	- 794
22.518	23.864	+ 1.346	1.159	403	753	- 375

- CARMONA DATOS PADRON MUNICIPAL.

Este documento ha sido aprobado inicialmente por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de 15 MAR 1982 de Carmona de 1982



Este documento ha sido aprobado principalmente por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de 17 DIC. 1982 de Carmona de 1982



PROMEDIO ANUAL %

	CRECIMIENTO VEGETATIVO.	CRECIMIENTO REAL
1.971-73.....	7,2	2,6
1.973-76.....	7,5	0
1.976-79.....	10,6	5,3

SALDO MIGRATORIO POR PERIODOS INTERCENSALES

1.951-60; 1.961-70; 1.971-80.

	1.951-60	1.961-70	1.971-80	TOTAL 1.951-80
CARMONA.....	- 2.970	-7.744	- 1.734	- 12.448
ECIJA	-1.295	-20.491	—	- 20.196
CORIA.....	696	803		
TOTAL PROVINCIAL.	-30.781	-114.568		

- CARMONA - DATOS PADRON MUNICIPAL

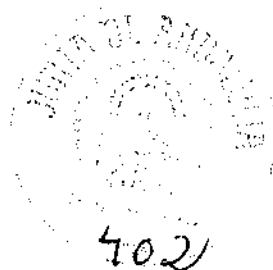
Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**

Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**

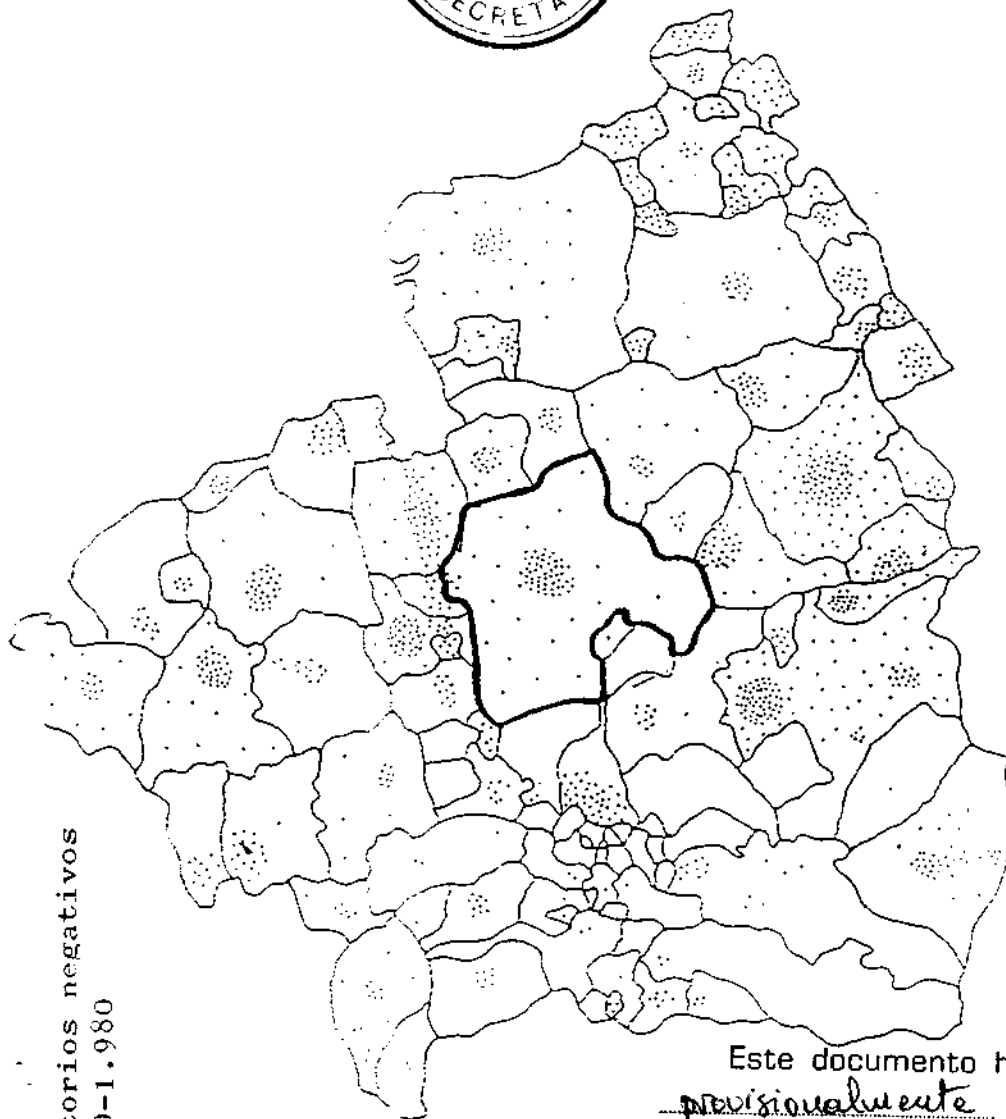
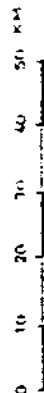
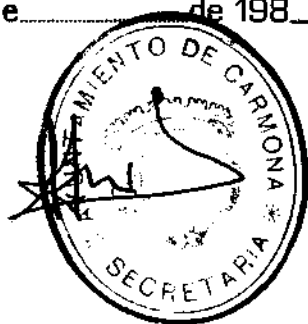
Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión

de 15 MAR. 1982

Carmona de 198



2.2.1.0. -Migraciones- Carmona.

Saldos migratorios negativos
periodo 1.960-1.980

1 punto para 100

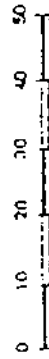
Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982

Carmona de 198

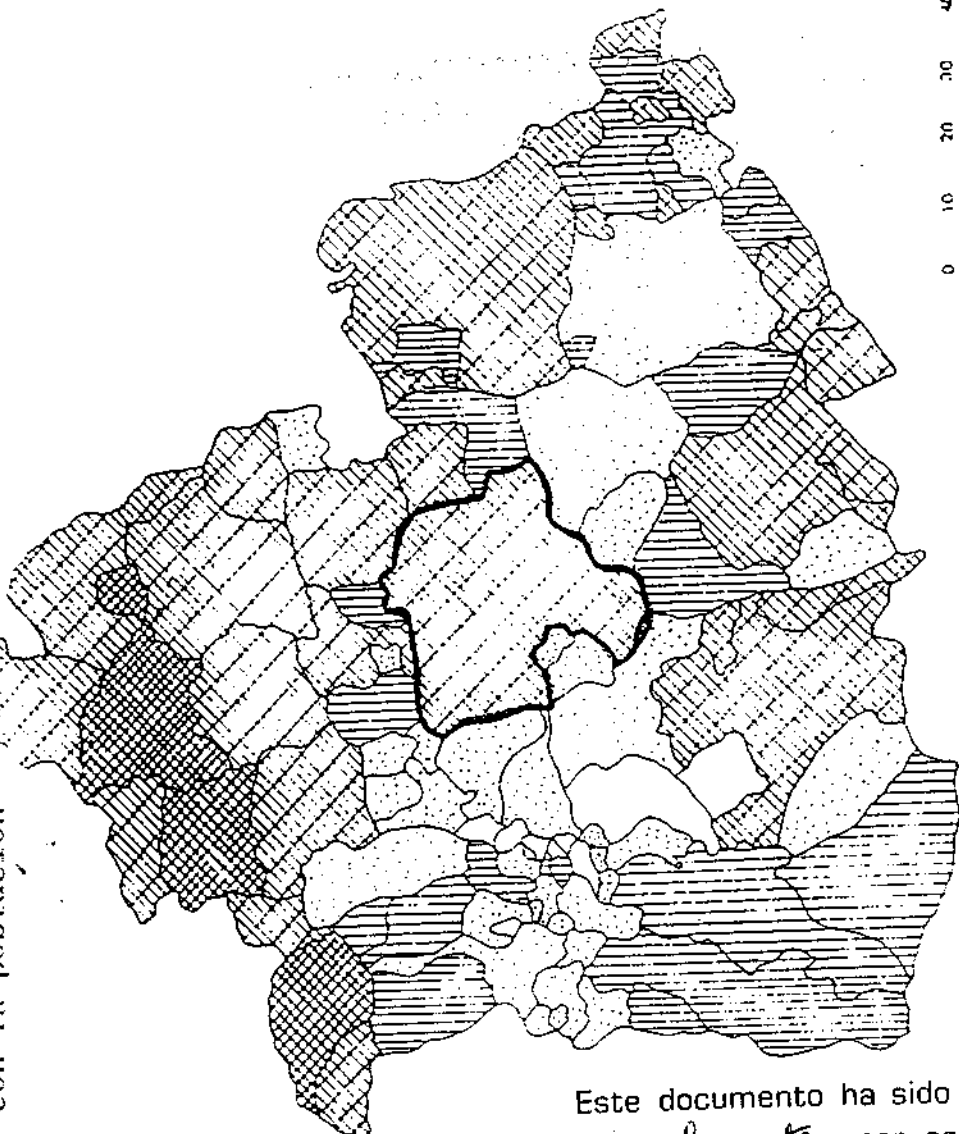


Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **5 MAR. 1982**

Carmona de 198



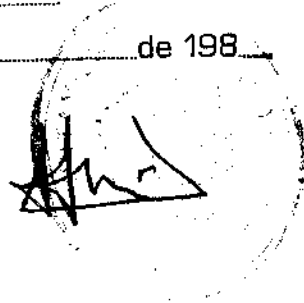
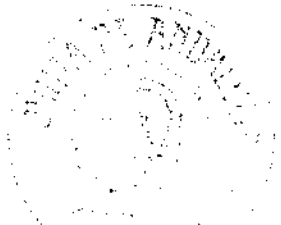
Saldo migratorio periodo 1.961-1.980
 en relación con la población
 total.



- Mas de +60 por cien
- De -30 a -60
- De -10 a -30
- De -10 a +10
- Mas de +10

Este documento ha sido aprobado
preinicialmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **17 DIC. 1982**

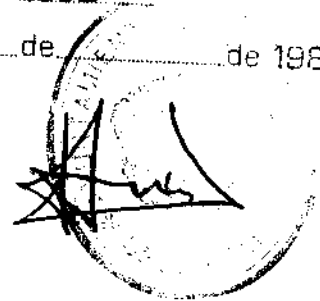
Carmona de 198



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**
Carmona de 198



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**
Carmona de de 198



2.2.1.6 POBLACION ESCOLAR

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**

Carmona de de 198

2.2.1.6 POBLACION ESCOLAR.

La cifra total de escolarizados durante el curso 1.979-1.980, es de 5.287. Lo que representa un porcen taje respecto al conjunto de la población de Carmona. Esta cifra se sitúa por encima de la media provincial.

Los escolares se reparten en 10 centros de enseñanza y reciben la docencia de 184 profesores (cuadro nº.1)

La enseñanza estatal es mayoritaria. Es la que posee/ mayor número de centros, 7, de la misma manera, acoge al 86 % de la población escolar, y contrata a más pro fesores. De estos centros, en seis se imparten la E.G. B. y uno sólo es de Bachillerato, donde al mismo tiem po, como anexo, está instalado la 1ª. Fase de forma-- ción Profesional.

El centro estatal de E.G.B. (cuadro nº.2) que más alum nos tiene es Beato Juan Grande, con 1.260 alumnos, se-- guido por el Colegio Cervantes con 899 y Pedro I con/ 655. En todos, se imparte los cursos obligatorios de Preescolar; pero ni mucho menos el número de plazas - se considera suficiente; que un niño reciba o no esta/ enseñanza depende en gran medida de la rapidez de los padres en matricularlos. Así, en conjunto, puede afir marse que Carmona carece de plazas suficientes para - soliviar la demanda de puestos de Preescolar. Por lo/ tanto, si la media de niños que se incorporan a la es cuela por primera vez se sitúa en Carmona a los 5,21, es

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**

Carmona de de 198

Este documento ha sido aprobado
parcialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982
Carmona de 1982



ta cifra debe ser aumentada, ya que, no acceden a los que solicitan una plaza.

Una característica común a todos los centros estatales es la reducción paulatina y sistemática de los alumnos a medida que avanzan los niveles de enseñanza (Cuadro nº. 2). Por ejemplo, en el colegio Cervantes, están matriculados en el 1º. Curso, 121 niños, y el último curso, sólo 65. En Isabel Ovin, empiezan 111 y terminan octavo de E.G.B. sólo 32.* Esta tendencia ya clásica en los centros estatales, no reduce sobremedida en los centros de enseñanza privada.

Las condiciones de esparcimiento y los niveles de equipamiento de estos centros estatales dejan mucho que desear.

El Colegio Cervantes: No cuenta con esparcimiento alguno. Su grado de equipamiento es bajo y a pesar de necesarias remodelaciones, el mobiliario y la calidad de los materiales de construcción son lamentables. Está formado por varios edificios diseminados, con lo que el carácter de grupo escolar cohesionado se pierde.

El Colegio Isabel Ovin: presenta características similares. Son varias aulas distribuidas por varios edificios. Las condiciones son precarias en medios y edificios.

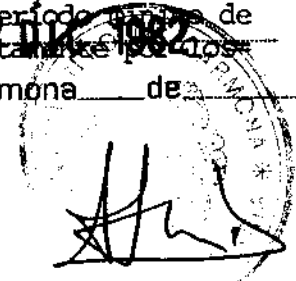
Este documento ha sido aprobado
parcialmente por acuerdo de
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión

* Este fenómeno se explica tomando como base un periodo de 8 años. La información ha sido facilitada directamente por los responsables de los centros escolares.

Carmona de 1982



407



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
del **5 MAR. 1982**

Carmona de _____ de 198__



El Colegio San Blás: tiene unas condiciones pésimas, aún a pesar de algunas obras urgentes, las instalaciones son inadecuadas e insuficientes.

El Colegio Beato Juan: Aún siendo de edificación más reciente, presenta problemas de orden espacial. Está situado en una zona de fuerte densidad demográfica. La demanda, aquí, de puestos escolares se cubre en detrimento de una enseñanza masificada e impersonal.

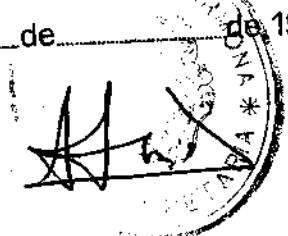
El Colegio Pedro I: Es el demás reciente creación. Sin embargo, en el edificio se aprecian algunas deficiencias que urgen solucionar (grietas).

El Colegio Nacional Guadajoz: es deficitario en su nivel de docencia, ya que sólo se imparte la 1ª. etapa de E.G.B., lo que obliga al traslado a los Rosales para realizar la 2ª. Etapa. Al mismo tiempo, las condiciones de los edificios son precarias; se han realizado obras recientes, pero necesitan mayores presupuestos para medio arreglarlos.

En resumen, los centros de E.G.B. con carácter estatal son insuficientes y deficitarios. Es necesario y urgente la creación de nuevos edificios que solucionen los problemas inmediatos a los centros que estén en peores condiciones y, al mismo tiempo, es necesario preveer la continua demanda de cursos de Preescolar en zonas altamente pobladas.

Este documento ha sido aprobado
por unanimidad por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
del **7 DIC. 1982**
Centros escolares de E.G.B. con carácter privado: agrupan al 14 % del total de población escolarizada. Un -

Carmona de _____ de 198__



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**

Carmona de de 198



total de 650 niños, de éstos, 95 son menores de 4 años. Resulta innecesario, aquí, hacer mención del estado de los edificios que, aunque no son de reciente construcción, velan por su mantenimiento. Los padres que pueden pagar una enseñanza privada, poseen el derecho a exigir. Y si alguna deficiencia se observa, es inmediatamente tenida en cuenta. La carencia de medios pedagógicos, y de material didáctico, tan usual en los centros estatales, aquí es inapreciable. El dinero mensual que los niños aportan a la escuela permite, sobre la marcha, remediar las posibles deficiencias y mantener a un número de profesores "seleccionados". El grado de equipamiento es, en los dos centros, satisfactorio. Ambas escuelas poseen espacio para equipamiento y gozan de unos servicios básicos que en los centros estatales, en muchas ocasiones, no se consideran ni siquiera necesario.

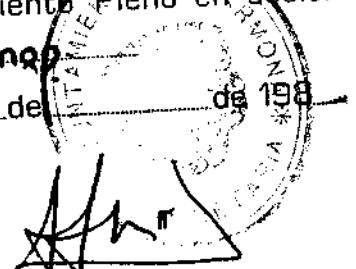
Hay que resaltar que en una población como Carmona, la presencia de un único centro para menores de 4 años, una guardería privada, es altamente insuficiente.

La Enseñanza Media se reduce a un sólo centro, donde se imparten clases de Bachillerato. En el Instituto Nacional de Bachillerato Maese Rodrigo, que acoge a un total de 537 alumnos, que reciben la enseñanza de 47 profesores. Las condiciones del centro se consideran mejorables en su conjunto. Y la capacidad de este documento ha sido aprobado

provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión

de **17 DIC. 1982**

Carmona de de 198



cedentes de poblaciones vecinas: Mairena del Alcor, El Viso... Actualmente, la creación de un nuevo centro - en el Viso del Alcor ha hecho disminuir la demanda de puestos escolares.

Dentro del mismo centro, y en un anexo formado por varias aulas, se imparten el 1º. ciclo de Formación Profesional, lo que, naturalmente, limita las posibilidades de albergar a todos los solicitantes de Enseñanza Media de Bachillerato. Esta situación puede remediarse en breve, ya que la edificación de un centro - de Formación Profesional está casi concluida, a la espera de resolver la tramitación del expediente de Presupuesto Adicional que, permitiría su puesta en marcha. El retraso inexplicable se prolonga desde hace años, aunque es probable que durante el próximo curso escolar 1.980-1.981, los nuevos edificios cumplan su función.

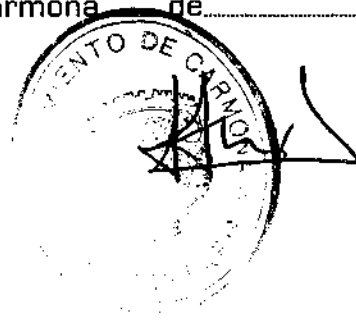
Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR 1982

Carmona de _____ de 198__



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982

Carmona de _____ de 198__



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **5 MAR. 1982**

Carmona de 198



Estatal.

Privado.

CENTROS ESC=E.G.B.	ALUMNOS	PROFESORES	
Beato J.Grande....	1.260	37	---
S.Blas.....	339	9	---
Isabel Ovin.....	454	14	---
Pedro I.....	655	21	---
Cervantes.....	899	27	---
Guadajoz.....	273	9	---
Hnas.de la Cruz(Fe)	333	9	9
Salesianos(mascul.)	322	--	9
TOTAL..	4.535	--	--

Estatal.

CENTROS E.MEDIA.			
I.N.B.(Maese Rodgo.	537	47	
Formación Profesio			
nal (Sin edf.prop)	120	7	
TOTAL..	657	54	

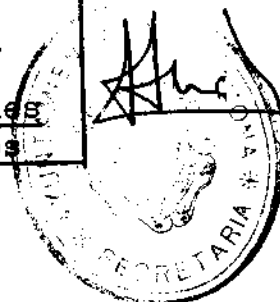
Privada.

GUARDERIAS.			
Guarderia	95		
TOTAL..	5.287		

Este documento ha sido aprobado
por el Ayuntamiento Pleno por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión

de **17 DIC. 1982**

Total Centros... 10 -- 7 Estatales de 198
 3 Privados
 Total Profesores 184-- 169 Estatales
 14 Privados
 Total alumnos...5.287-- 4.537 Estatales
 750 Privados



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de 5 MAR. 1982
 Carmona de de 198



2.2.1.5. POBLACION ESCOLAR

CENSO 79-80 ALUMNAS.

CENTROS E.G.B. (Estatal)	PREESC.	PRIMERO	SEGUNDO	TERCERO	CUARTO	QUINTO	SEXTO	SEPMO.	OCTAVO	TOTAL
Beato Juan Grande....	160	147	126	144	153	155	172	96	107	1.260
San Blas.....	43	42	41	33	33	39	40	37	31	339
Isabel Ovín.....	111	23	59	40	37	52	58	42	32	454
Pedro I.....	46	99	62	96	98	76	74	70	34	655
Cervantes.....	121	111	92	106	71	135	113	85	65	899
Guadajoz.....	40	34	49	48	58	44	---	---	---	273
TOTAL.....	521	456	429	467	450	501	457	330	269	3.880

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de 17 DIC. 1982
 Carmona de de 198

CUADRO Nº. 2



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982
Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado
parcialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982
Carmona de de 198

2.2.2. E M P L E



Este documento ha sido aprobado
~~inicialmente~~ por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982
Carmona de 198



2.2.2.1. EVOLUCION.DE LA POBLACION ACTIVA

Y POR SECTORES.-.

El total de población activa es en 1.975 de 6.230 Hab.
estando distribuida un 41,3 % en el sector primario, un
22,8 % en el secundario y un 35,9 % en el terciario.

La población ocupada en el sector primario es en Carmona perteneciente en casi su totalidad a la agricultura supone una cifra relativa bastante más alta de la media provincial, si bien, dado que en esa media, figura la aglomeración sevillana, se puede decir que la cifra de empleados en la agricultura en Carmona es similar a la de otros municipios de similares características.

En este sector se acumulan tanto trabajadores por cuenta ajena como autónomos y empresarios, siendo aproximadamente un 75 % los primeros y sólo el 25 % los autónomos y empresarios. Este contraste se refleja aún más - claramente, si se observa que entre esos autónomos y empresarios figuran muchos pequeños campesinos de reducidas explotaciones, cuya economía se asemeja más a la de un asalariado que a lo que entendemos por un propietario.

Entre los jornaleros la mayoría son eventuales y encuentran trabajo en momentos del año de mucha actividad agrícola, poseen un bajo nivel de instrucción, si bien, reciben una formación profesional a través de la experiencia.

Este documento ha sido aprobado
~~inicialmente~~ por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982

Carmona de 198



[Handwritten signature]

Este documento ha sido aprobado
unánimemente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**

Carmona de de 198



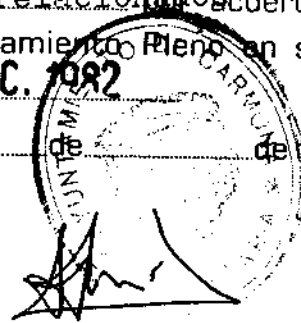
cia, que les permite especializarse, es el caso de los cortadores de melón, especialistas en tala etc., en cambio, si realizan algún estudio ó formación de tipo - escolar suelen abandonar el pueblo y con frecuencia la agricultura. Es el caso de los tractoristas que prefieren emplearse en talleres de Sevilla antes que seguir/ en el campo. Es un problema de mejora de salarios.

El sector secundario ocupa a un 22,8 % frente al 36,9% provincial. Al ser Carmona un municipio donde la industria no representa una actividad económica primordial, de ese 22,8 % de trabajadores en el sector un buen porcentaje pertenece a la construcción. Efectivamente, son muchos los peones, albañiles, escayolistas etc., que aparecen en el censo y se corresponden claramente con el aumento de establecimientos relacionados con la - construcción como se detalla en el estudio del sector/ secundario. En este sector igualmente habría que diferenciar los autónomos y empresarios y trabajadores por cuenta ajena, aproximadamente se puede calcular que -- los primeros suponen de un 12 a un 14 %. Los subsectores que más población emplean son los de industrias derivadas de la agricultura y construcción.

El terciario representa un 35,9 % del total, es una -- cantidad muy alta, justificada por la importante aglomeración que supone Carmona, donde abundan establecimientos de venta al público, sobre todo relacionados con

Este documento ha sido aprobado
unánimemente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**

Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982
Carmona de de 198



con alimentación y vestido. Estos establecimientos son vo muy raras excepciones, son de pequeñas dimensiones y características familiares, lo que hace muy escaso el margen entre asalariados y autónomos en este sector.

Es de destacar que una buena parte de esta población -- trabaja fuera del término, en movimientos diarios hacia Sevilla principalmente, pero también hacia otros municipios cercanos. Si se piensa que diariamente se desplazan en transportes públicos 700 personas y en vehículos privados, indudablemente un número también elevado pero casi imposible de detallar, es necesario deducir que -- aproximadamente 1.000 personas pueden trabajar fuera de Carmona y serán pertenecientes, sobre todo, a los sectores secundario y terciario.

La relación existente entre el trabajo femenino y masculino hace observar la pequeña cantidad de mujeres que trabajan en éste término. En una situación generalizada en la provincia, en momentos de dificultades para conseguir trabajo, la mujer queda en las labores domésticas. El mayor número de mujeres que trabajan fuera del hogar lo hacen en el sector terciario, independientemente de hacerlo cuando se las contrata en labores eventuales -- agrícolas.

Los datos relativos a la actividad de los distintos sectores de los distritos censales muestran a los distritos 2º, 3º, 4º y 5º con muy parecidas características.

Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982

Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982
Carmona de _____ de 198__



tienen todos ellos de un 30 a un 40 % de población agraria, de un 18 a un 30 % de industria y construcción si bien, el distrito 2º. muestra un sector secundario bajo y finalmente una cierta uniformidad también en el terciario que es algo más alto en el Distrito 2º y en el 5º pero sin unas oscilaciones demasiado importantes.

En cambio el Distrito 6º muestra un clarísimo predominio agrario 82,56 %, pertenece a zona rural y el terciario y secundario allí son casi inexistentes.

El distrito 1º. muestra una descompensación ahora en favor del sector terciario que ocupa al 50,7% de su población.

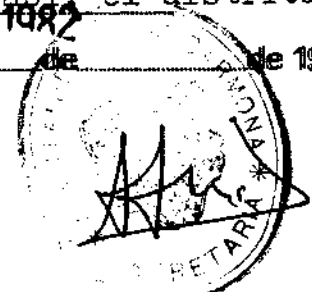
La distribución por distritos de los tres grupos mayores de edad y considerados no activos es como sigue:

El mayor número de estudiantes en porcentaje sobre el total de población de ese distrito lo tiene el nº.1 donde la población estudiantil alcanza el 15 %, los restantes distritos tienen desde 7,33 % hasta 11,27 %.

El grupo que se censa como profesión S.L. , resulta el más numeroso, alcanza en el Distrito 5º al 39 % , el 38 % en el Distrito 4º y el 36 % en el 3º, siendo el más bajo el 6º con un 27 % de mujeres dedicadas a las labores domésticas.

Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982
Carmona de _____ de 198__

En cuanto a los jubilados ó retirados, se observa una diferencia notable entre los distritos, así el distrito



1º. y el 4º. tienen en torno a un 10 % y mientras el -
2º, 3º. y 4º. cuentan con un 12 - 14% de jubilados el/
distrito sexto tiene un 26 %, cifra que iguala a la de
amas de casa en el mismo distrito, dando junto con la/
población estudiantil un total del 66,6 % de no acti--
vos sin contar la población infantil y escolar.

Este documento ha sido aprobado
unánimemente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982
Carmona de 198



Este documento ha sido aprobado
unánimemente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982
Carmona de de 198



POBLACION TOTAL - POBLACION ACTIVA - POBLACION PASIVA

	1.975		1.979	
<u>POBLACION ACTIVA</u>		6.650		7.500
<u>NO ACTIVOS:</u>				
Jubilados....	1.786		1.624	
S.Labores....	5.018		5.502	
Estudiantes y menores.....	<u>8.496</u>		<u>9.238</u>	
<u>POBLACION TOTAL.</u>		15.320		16.364



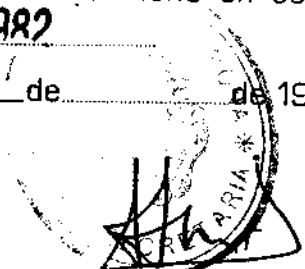
PORCENTAJES POR SECTORES DE PRODUCCIONES.

CARMONA Y PROVINCIA DE SEVILLA.

	P.SEVILLA.	CARMONA	CARMONA
	1.975	1.975	1.979
S. Primario.....	31,6 %	41,3 %	42,5 %
S. Secundario.....	36,9 %	22,8 %	22,5%
S. Terciario.....	31,5 %	35,9 %	35, -%

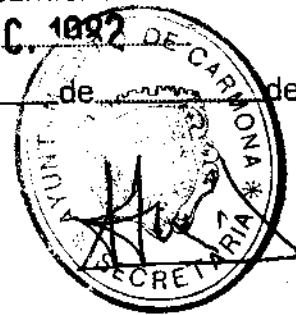
Este documento ha sido aprobado inicialmente por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de 5 MAR. 1982

Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado previamente por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de 17 DIC. 1982

Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982

Carmona de de 198



DISTRIBUCION DE LA POBLACION ACTIVA

POR SECTORES PRODUCTIVOS.

Total de población activa en 1.975..... 6.230 Ha.
Total de población activa en 1.979..... 7.087 Ha.
Porcentaje sobre el total de población:

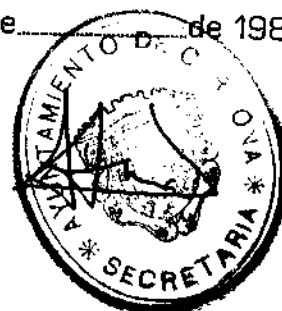
	<u>PROVINCIA SEVILLA</u>	<u>CARMONA</u>
1.975.....	37,4 %	30,30 %
1.979.....	--	31,5 %

PARTICIPACION FEMENINA EN POBLACION ACTIVA.

	<u>HOMBRES</u>	<u>MUJERES</u>
Municipio de Carmona.....	86,92 %	13,08 %
Provincia de Sevilla.....	80,85 %	19,15 %

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982

Carmona de de 198



PORCENTAJES POR DISTRITOS: Población y actividades:

	S.1º.	S.2º.	S.3º.	ESTUDIAN- TES.	SUS LABORES	JUBI- LADOS.
DISTRITO..... 1º.	14,08 %	7,46 %	22,24 %	15,6 %	27,13 %	9,49 %
DISTRITO..... 2º.	16,03 %	7,10 %	16,76 %	11,27 %	34,26 %	14,56 %
DISTRITO..... 3º.	16,76 %	13,81 %	13,25 %	7,33 %	36,12 %	12,70 %
DISTRITO..... 4º.	12,45 %	13,12 %	16,27 %	9,86 %	38,22 %	10,05 %
DISTRITO..... 5º.	15,98 %	8,52 %	15,59 %	8,42 %	39,79 %	11,67 %
DISTRITO..... 6º.	30,03 %	3,12 %		9,85 %	26,88 %	26,88 %

Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**
Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado
previamente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**
Carmona de de 198

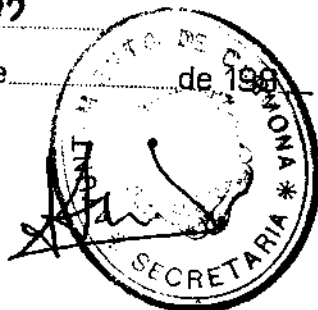


POBLACION ACTIVA: PORCENTAJES POR DISTRITOS CENSALES.

	SECTOR PRIMARIO	SECTOR SECUNDARIO	SECTOR TERCIARIO
DISTRITO 1º -	32,15 %	17,05 %	50,79 %
DISTRITO 2º -	40,18 %	17,79 %	42,01 %
DISTRITO 3º -	38,25 %	31,50 %	30,23 %
DISTRITO 4º -	29,75 %	31,35 %	38,89 %
DISTRITO 5º -	39,85 %	21,26 %	38,87 %
DISTRITO 6º -	82,56 %	8,58 %	8,85 %

X CENSO ELECTORAL CARMONA 1.975 Y RECTIFICACION 1.979

Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR 1982
Carmona de _____ de 1982



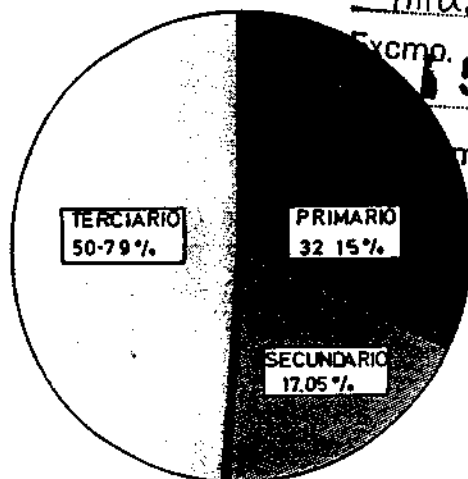
Este documento ha sido aprobado
parcialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982
Carmona de _____ de 1982



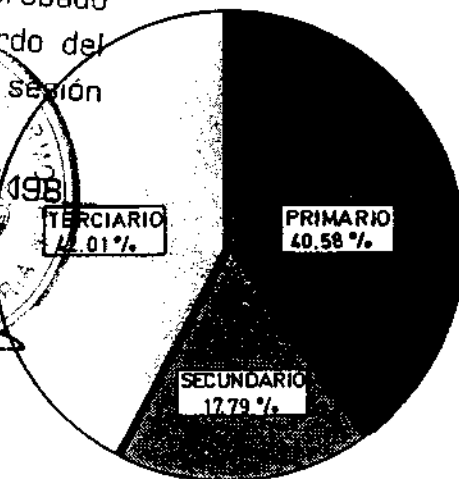
POBLACION ACTIVA POR DISTRITOS CENSALES.

CARMONA

DISTRITO 1º

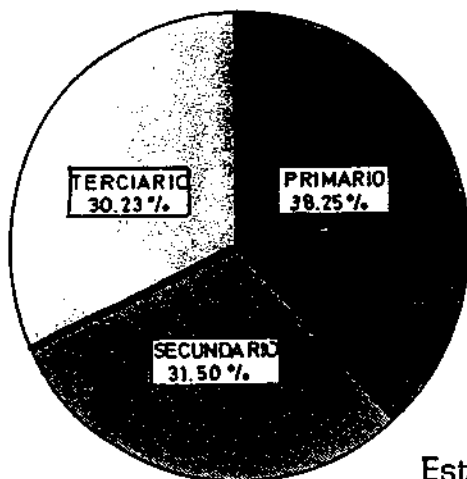


DISTRITO 2º

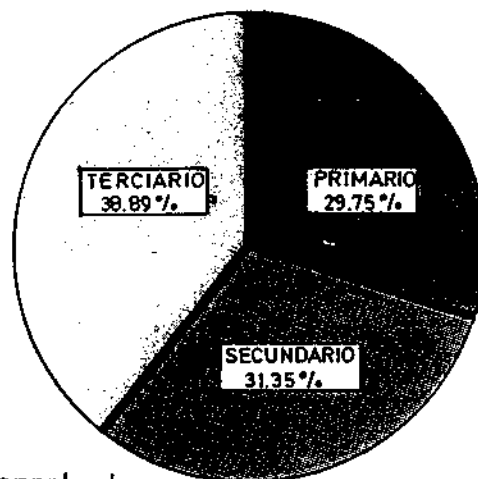


Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**
Carmona de 198

DISTRITO 3º

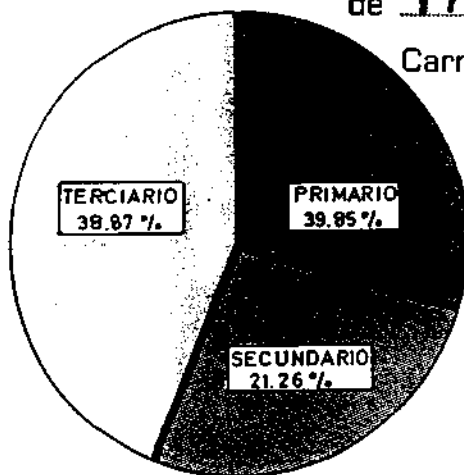


DISTRITO 4º

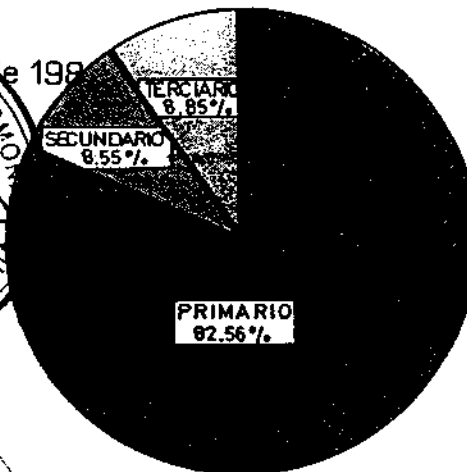


Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**
Carmona de 198

DISTRITO 5º

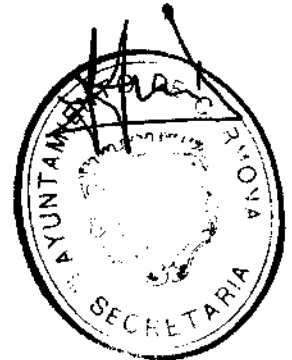
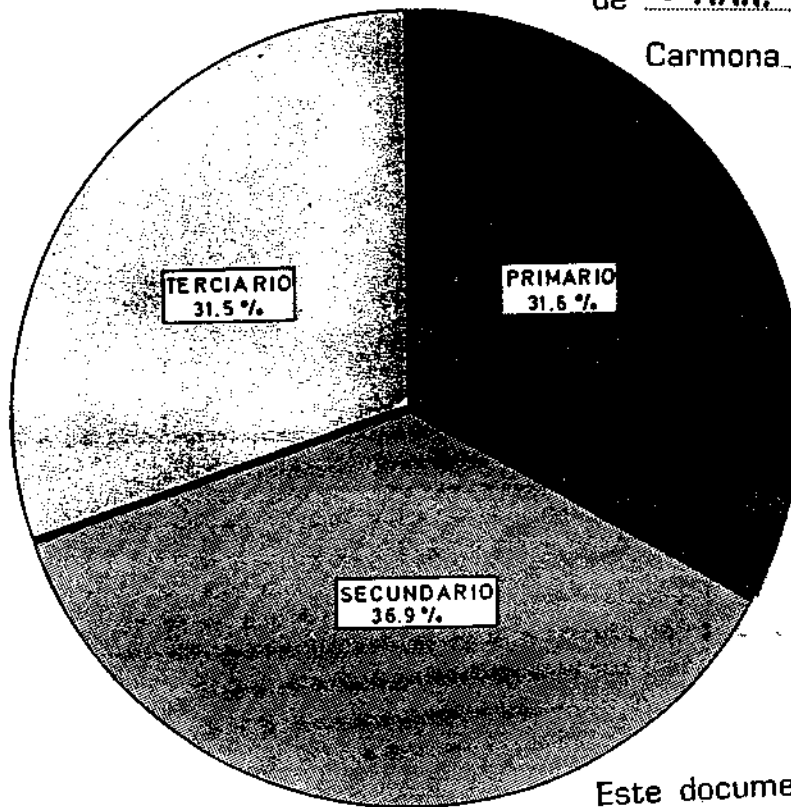


DISTRITO 6º



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
 PROVINCIA DE SEVILLA. 1.975 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **5 MAR. 1982**

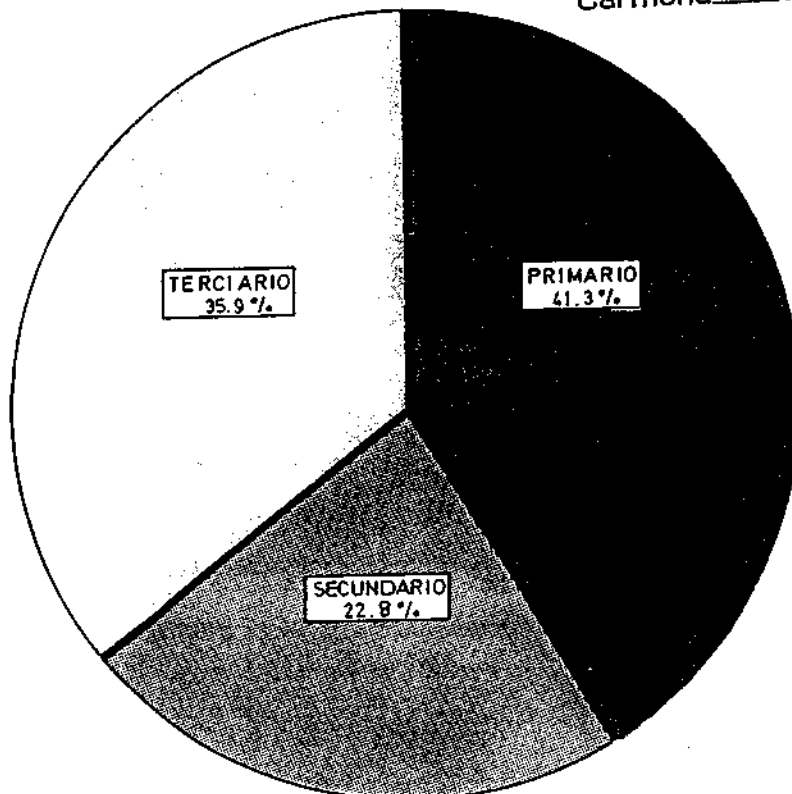
Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado
parcialmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **17 DIC. 1982**

CARMONA 1.975

Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**

Carmona de de 198



2.3.1. SECTOR PRIMARIO

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**

Carmona de de 198



2.3.1.1. AGRICULTURA.

El sector primario en Carmona es el que tiene más importancia tanto en producción como en porcentaje de población por actividad, este es del orden de un 42,5 % sobre el total de población activa frente a un 22,5 % y 35,0 % respectivamente de los sectores secundarios y terciarios.

Este porcentaje del 42,5 % presenta un claro desfase/ con el de Sevilla y su provincia que es del 25,65 % - según datos facilitados por el Banco de Bilbao "Renta Nacional de España y su distribución provincial", y - aún más con la media nacional que se acerca al 25 %, - como se deduce fácilmente la agricultura está sobrecargada de personal, que no puede absorber pues la mecanización es cada vez más alta, siendo deseable la implantación de plantas transformadoras de productos -- agrarios "in situ" con material y maquinaria modernas y buenos canales de comercialización para emplear de forma fija la mano de obra excedente.

Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**

Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado
provincialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**

Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**
Carmona de 1982

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**
Carmona de 1982

PAISAJES AGRARIOS

Si atendemos a la superficie y producción el término municipal de Carmona es de los más ricos de la provincia; en efecto los cultivos de cereales, girasol, soja, maíz, garbanzo y olivar producen los mas altos rendimientos, salvo en los últimos en los que son igualados y a veces superados por los de otras comarcas.

La explotación de la tierra calma se hace casi en exclusividad siguiendo una alternativa de año y mes con barbecho semillado, es decir, el índice de intensidad de cultivo es del 100 por 100. El cultivo es esmerado empleandose con profusión medios mecánicos, desde los tractores de gran potencia hasta las cosechadoras pasando por la utilización de todo el apero auxiliar: - arados-gradas, abonadoras, sembradoras, etc... lo que unido a la buena fertilidad del suelo hace que los rendimientos unitarios sean altos.

Aparte de la tierra calma hay que anotar el cultivo del olivar, aunque donde ha sido posible alumbrar agua o simplemente aprovechar el terreno para cultivo de secano se ha arrancado, encontrandose este cultivo tradicional en franco retroceso. Aparecen también 934 Has. de regadío próximas a los cauces del Carbones y Guadaira.

Los terrenos y cultivos citados anteriormente corresponden a la campiña o vega paisaje de llanura con sue



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**
Carmona de de 198

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**
Carmona de de 198

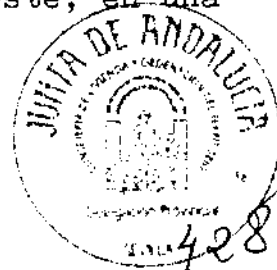
los de "bujes" ~~aluviales~~ y fértiles; tiene una extensión
de 56.256,3 Has. que equivalen al 61,91 % del término
(cuya parte Este ~~ocupa~~, al Oeste limitada por los alco-
res y la meseta diluvial), siendo por lo tanto el paisa-
je agrario más amplio de Carmona.

Le sigue por orden de extensión la zona ocupada por la
meseta diluvial, situada al Oeste, con una extensión de
30.207,8 Has. que equivalen al 33,24 % del total del -
término. Los suelos están constituidos por arenas y li-
mos con aluviones de cantos rodados, textura general-
mente arenosa, y que son soporte de una masa de olivos
principalmente zorzaleño, gordal, y manzanillo fino de
verdeo, de bastante edad y escasa producción.

Actualmente, se han arrancado parte y en estas zonas -
denominadas rasos, se realiza el cultivo de cereal, con
rendimientos medianos, aunque en los últimos años, y -
gracias al empleo de fertilizantes, las producciones -
han sufrido apreciablemente.

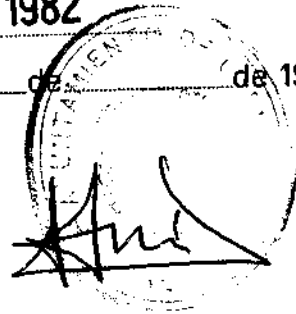
Los cultivos herbáceos de regadío se presentan en pe-
queñas manchas que, gracias al Guadalquivir y sus cana-
les (del bajo y del valle inferior) son uniformes; en
estas zonas de regadío se dan también pequeños encla-
ves de agrios.

Por último, el paisaje agrario de los alcores, zona de
mayor altitud del término, avanza como cuña, dejando -
la campiña al E, y la meseta diluvial al Oeste, en una



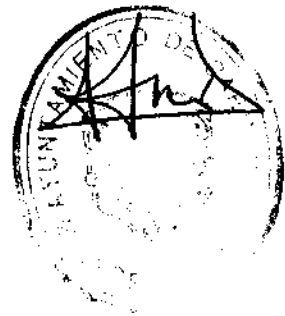
extension de 5.547 Has. Los suelos formados por calco arenitas de coloración amarillenta, (en la región caliza tosca o "albero"), tienen textura limoarenosa y soportan cultivos en regadío, principalmente frutales y hortícolas, otras zonas con menos superficie se dedican a olivar, arboleda de eucaliptus y labor intensiva en secano con buenos rendimientos.

Este documento ha sido aprobado inicialmente Este documento ha sido aprobado previamente
por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de 5 MAR 1982 por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de 17 DIC. 1982
de Carmona de 198 de Carmona de 198



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**
Carmona de de 198

Este documento ha sido aprobado
previamente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**
Carmona de de 198



2.3.1.1. SUPERFICIES OCUPADAS POR CULTIVOS AGRICOLAS
HECTAREAS EN PRODUCCION.

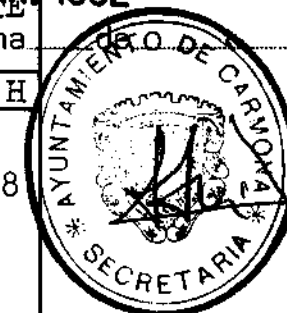


DISTRIBUCION GENERAL DE TIERRAS DEL TERMINO MUNICIPAL DE TIERRAS DEL TERMINO MUNICIPAL

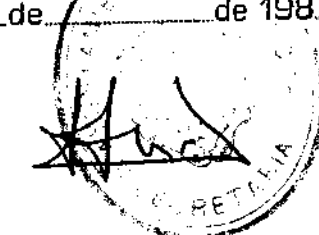
Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión

de 5 MAR. 1982
Carmona de 198

APROVECHAMIENTO.	EN EL AÑO ANTERIOR 1.975		EN EL AÑO PRESENTE 1.976		EN EL AÑO ANTERIOR 1.977		EN EL AÑO PRESENTE 1.978		EN EL AÑO PRESENTE 1.979	
	Secano Ha	Regadio H	Secano H	Regad.H	Secano H	Regad.H	Secan. H	Regad. H	Secan. H	Regad.H
Tierras ocupadas por cultivos herbáceas.....	72.059	5.539	70.893	8.687	70.893	8.677	70.611	8.758	72.059	8.758
Barbecho y otras tierras no - ocupadas.....	1.565		1.565		1.565		1.565		1.565	
Tierras ocupadas por cultivos leñosos.....	7.420	1.122	5.448	1.122	5.448	1.122	5.418	1.352	5.418	1.352
A) TOTAL TIERRAS DE CULTIVO...	81.044	6.661	77.896	9.809	77.905	9.799	77.594	10.110	79.042	10.110
Prados naturales.....										
Pastizales.....	3.984		3.984		3.984		3.984		2.574	
B) TOTAL PRADOS Y PASTIZALES..	3.984		3.984		3.984		3.984		2.574	
Monte maderable.....										
Monte abierto.....										
Monte leñoso.....										
C) TOTAL TERRENO FORESTAL.....										
Erial a Pastos.....										
Espartizal.....										
Terreno improductivo.....	119		119		119				92	
Superficie no Agrícola.....	640		640		640				630	
Rios y Lagos.....										
D) TOTAL OTRAS SUPERFICIES....	759		759		759		759		722	
SUMA A + B + C + D	85.787	6.661	82.639	9.809	82.649	9.799	82.338	10.110	82.338	10.110
SUPERFICIE TOTAL TERMINO MNPAL.	92.448		92.448		92.448		92.448		92.448	



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982
Carmona de de 198



CUADRO Nº. 1

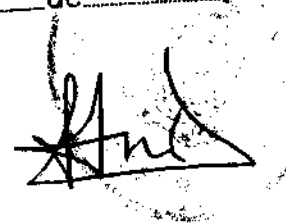
CEREALES DE GRANO

AÑO	TRIGO		CEBADA		AVENA		MAIZ		SORGO		OTROS	
	S	R	S	R	S	R	S	R	S	R	S	R
1.976	36.104	929	4.114	614	1.611	150	2.615	2.208	157	212	40	
1.977	36.957	642	3.917	308	896	73	1.081	3.111	280	99	152	502
1.978	35.205	534	1.414	106	497	--	82	659	393	275	32	
1.979	40.856	338	2.004	97	668		811	1.390	587	1.315	51	

Este documento ha sido aprobado
inviolablemente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **5 MAR. 1982**
 Carmona de 198



Este documento ha sido aprobado
provisoriamente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **17 DIC. 1982**
 Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **5 MAR. 1982**

Carmona de 198



CUADRO Nº. 2

LEGUMINOSAS - TURBERCULOS

AÑO	HABAS	GAR- BAZOS.	OTROS		PATATAS	
			S	R	S	R
1.976	484	998	470	650	1.438	916
1.977	250	1.321	358	502	1.586	916
1.978	483	362	---	---	---	---
1.979	---	---	---	---	---	700

CUADRO Nº. 3

CULTIVOS INDUSTRIALES.

AÑO	REMOLACHA		ALGODON		GIRASOL		CARTAMO	OTROS.
	S	R	S	R	S	R		
1.976	544	- 273	56	- 350	19.535	-	831	360
1.977	655	- 309	83	- -	19.134		958	946
1.978	614	- -	-	- 82	20.389	215	65	7
1.979	574	- -	-	1.384	25.168	401	64	340

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **17 DIC. 1982**

Carmona de 198



[Handwritten signature]

Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de 5 MAR. 1982
 Carmona de 198



CUADRO Nº 4

CULTIVOS FORRAUEROS - HORTALIZAS

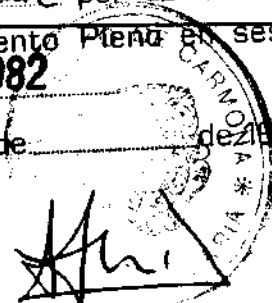
AÑO	VEZA, SOJA, OTROS		MELON		HORTALIZAS	
	S	R	S	R	S	R
1.976	921	1.895	474		141	490
1.977	1.261	1.980	560		216	503
1.978	--	--	21	34	-	-
1.979	--	3.718	132		121	337

CUADRO Nº. 5

CULTIVOS LEÑOSOS

AÑO	CITRICOS	FRUTALES	OLIVAR.
	R	R	S
1.976	1.052	70	5.448
1.977	1.272	80	5.418
1.978	1.272	75	5.418
1.979	1.302		

Este documento ha sido aprobado
50
provisionalmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de 17 DIC. 1982
 Carmona de 198



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**

Carmona de 198



2.3.1.2. GANADERIA.

CENSO GANADERO - CAMARA AGRARIA - 1.978

NUMERO DE CABEZAS.

ESPECIE	CARMONA	COMARCA (Campiña)
Bovino	4.635	40.036
Ovino	4.600	43.487
Caprino.....	682	12.036
Rumiantes...	5.163	45.666
Porcino	15.530	68.000
Caballar ...	326	2.652
Mular	280	2.657
Asnal.....	104	661
Gallinas....	1.530.000	2.908.844
Conejos	3.800	9.212
Colmenas....	204	1.361

Carmona, incluida en su totalidad a efectos del censo ganadero, en la Campiña, posee un número de cabezas de ganado similar al que poseen Ecija y Lebrija y sólo - superado por Utrera en especies como bovino y porcino.

La ganadería en el municipio ocupa, no obstante un lugar no muy destacado; en efecto analizando los porcentajes de la producción final agraria aportados por -- los sectores componentes de la agricultura tenemos la siguiente composición:



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**

Carmona de 198

Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**

Carmona de 198

PORCENTAJE DE PRODUCCION AGRARIA POR SECTORES;

	<u>AGRICOLA</u>	<u>GANADERO</u>	<u>FORESTAL</u>
PROVINCIA...	70,49	28,34	
NACION.....	58,3	38,1	3,6



Esta misma relación es válida para Carmona y aunque -
en los años 1.970 - 1.975 creció en un 5,62 por 100,-
mientras que el crecimiento en la nación fué negativo
en un 2,5 por 100 lo que supone a favor de la provin-
cia una diferencia neta del 8,1 por ciento, en la ac-
tualidad ese ritmo ascendente ha remitido.

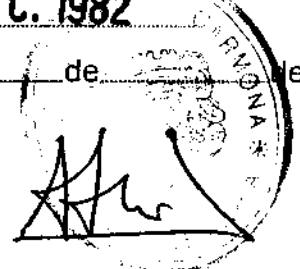
Sería deseable una política ganadera intensa y soste-
nida para desarrollar las grandes posibilidades que -
poeze Carmona en este sector; dos factores lo exigen:

A) La creación de un censo ganadero, (bovino, ovino) su-
pone una fuerte capitalización en animales, que como/
consecuencia del periodo exigido para la reproducción
y la necesidad de una edad apta para el sacrificio, -
dan como resultado un proceso de 5 a 7 años para lo-
grar un equilibrio.

B) El otro planteamiento es interno a la empresa, sus
costes. Para obtener resultados óptimos es necesario
la transformación integral de las explotaciones: cer-
cados, instalaciones, silos, básculas, camaras frigo-
ríficas... etc; esta infraestructura a nivel de explo-
tación necesita fuertes inversiones y tiempo para rea-
lizarlos.

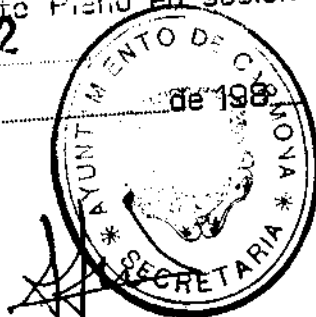
Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**

Carmona de 198



En cuanto a la ganadería porcina - 15.530 y la avicul-
tura - 1,530.000 -, seguirán sus posibilidades de mer-
cado, con las limitaciones y desequilibrios coyuntura-
les ya clásicos.

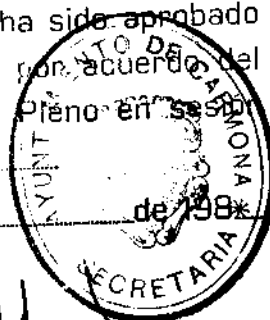
Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982
Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982
Carmona de de 198



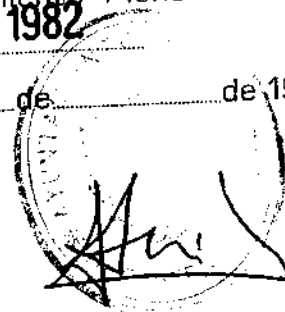
Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**
Carmona de _____ de 1982



[Handwritten signature]

2.3.2. SECTOR SECUNDARIO.

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**
Carmona de _____ de 1982



[Handwritten signature]



438

Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982
Carmona de 198

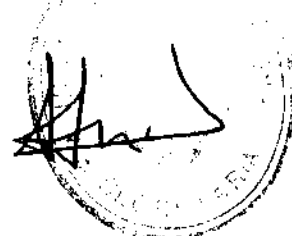


2.3.2. SECTOR SECUNDARIO

DISTRIBUCION POR SUBSECTORES. 1.979

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982

Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **5 MAR. 1982**
 Carmona de _____ de 198



2.3.2. SECTOR SECUNDARIO

CUADROS Nº. 1 y 2

SECTORES	Nº. ESTABLECIMIENTOS	
	1.977	1.979
Alimentación, Bebidas y Derivados		
Agricultura.....	49	43
Madera y Corcho.....	18	21
Papel Artes Gráficas.....	2	3
Construcción.....	17	18
Metálicas Trans.....	47	77
Textil, cuero, calzado.....	-	2
Varios.....	5	3
total Establecimientos....	138	167

Total Potencia Kw.....	1.873	2.044
Total Superficie m2.....	93.012	--
Total Empleados.....	950	1.010

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **17 DIC. 1982**
 Carmona de _____ de 198



440

[Handwritten signature]

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **5 MAR. 1982**

CUADRO Nº. 3 SECTOR SECUNDARIO Carmona de 1982

ALIMENTACION, BEBIDAS Y DERIVADOS AGRICULTURA

TIPOLOGIA	Nº.Est.	Sup.m2	Kw/h	Nº.Empl.
Panadería.....	16	2.036	105	
Confiterías....	2	522	31	5
Envasado aceite	4	650	37	11
Almazara.....	8	10.300	246,64	141
Aderezo.....	6	36.480	51,68	129
Manip.aceitunas	2	2.400	24	228
Molino Piensos.	1	36	13	1
Fca.Marinas....	1	768	130	14
Embutidos.....	1	378	30	5
Matad.Industr..	2	13.608	79	24
Elebor.Piensos.	3	1.034	60	6
Elab.Beb.y Hel.	3	142	10	5
	49	68.354	888	658

MADERA Y CORCHO

Carpintería....	16	1.903	196	39
Rp.Muebles.....	2	50	3	2
	18	1.953	199	41

PAPEL Y A.GRAFICA

Imprentas.....	2	520	45	10
	2	520	45	10

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **17 DIC. 1982**

Carmona de de 1982



[Handwritten signature]

Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **5 MAR. 1982**

Carmona de 198

Este documento ha sido aprobado
posteriormente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **17 DIC. 1982**

Carmona de 198

CONSTRUCCION

TIPOLOGIA	Nº. Empl.	Sup.m2	Nº. Empl.	Kw/h
Empr.Construcc.....	11	--	57	121
Fca.Paneles Escayo.	1	9.504	17	4
Bovedillas.....	2	5.100	2	8
Construc.Metálicas.	1	1.590	16	-
Marmolistería.....	1	100	3	18
Cemento.....	1	60	1	5
	17	16.354	96	156

METALICAS DE TRANSFORMACION

Talleres reparación		--	66	234
Autos-motos.....	23	--	66	234
Talleres mecanicos.	8	864	13	89
Rep.Maquinar.agrícol	5	3.026	36	148
Herrerías.....	7	440	13	54
Talleres.....	4	1.308	12	49
	47	5.638	140	574

VARIOS

Fca. Lejias.....	1	95	1	-
Taller inyectores..	1	21	1	2
Taller T.V.....	1	15	1	-
Taller Fotos.....	1	12	1	9
Hojalaterías.....	1	50	1	-
	5	193	5	11

- Datos facilitados por la Delegación de Industria 1.977

2.3.2

SECTOR SECUNDARIO

CUADRO Nº. 4 de 1.979

5 MAR. 1982

Carmona de 198

CONSTRUCCIONALIMENTACION Y BEBIDAS

TIPOLOGIA	Nº. EST
Almazara.....	3
Aderezo.....	4
Derivad.aceitun	10
Elab.Piens.cer.	5
Cárnicos.....	4
Panade.Confitr.	16
Elb.bebidas....	1
	43

TIPOLOGIA	Nº. EST
E.Constructoras..	11
Bovedillas.....	2
Hormigón.....	2
Marmol.....	2
Escayola.....	1
	18

MADERA Y CORCHO

Carpinterías...	15
Fca.Muebles....	5
Transf.Maderas.	1
	21

TEXTIL, CUERO Y CALZADO

Piel.....	2
	2

PAPEL Y AGRAFIAS.GRAFICAS

Imprentas.....	3
	3

METALICAS DE TRANSFORMACION

Taller reparac.	27
Soldaduras.....	40
Her.Carp.Metal.	4
Fca.Verjas-rej.	2
Fca.Joyas.....	1
Maquinaria.....	3
	77

VARIOS

Fca.Hielo.....	2
Fca.Lejía.....	1
	3

Este documento ha sido aprobado
por unanimidad por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de 17 DIC. 1982

Carmona de de 198



Handwritten signature and a circular stamp with the text 'SECRETARIA' and 'JUNTA DE ANDALUCIA'.

Este documento ha sido aprobado
unánimemente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR 1982

Carmona de 1982

2.3.2. SECTOR SECUNDARIO.

Distribución por subsectores:

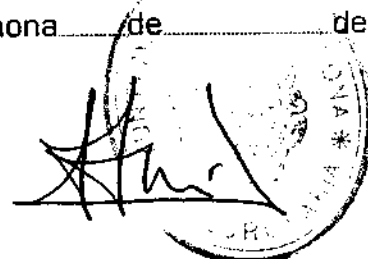
Tomando como elementos imprescindibles para el análisis del sector secundario el número de establecimientos, la superficie ocupada por éstos, su consumo de energía y los empleados que ocupan dichos establecimientos, podemos, apoyados por datos estadísticos (ver cuadros), llegar a caracterizar la industria en el municipio.

En los cuadros nº. 1 y 2 se aprecia diferencias respecto a los dos años estudiados. En el año 1.977, se contabilizaban un total de 138 establecimientos y en el año 1.979 un total de 164. Este saldo positivo a favor de este último año es explicable sólo si desglosamos el conjunto de subsectores de actividad secundaria.

Globalmente, puede decirse que el sector secundario ha crecido, pero la matización nos obliga a detallar donde se han producido estas altas. Es el subsector de Metálicas de Transformación el afortunado, seguido del subsector Madera - Corcho. La causa habría que buscarla en una demanda creciente de talleres en general y de reparación en particular, producto resultante de la dinámica socio-económica que hace incrementar el nº. de automóviles y de maquinaria por

Este documento ha sido aprobado
unánimemente por acuerdo de
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982

Carmona de 1982



Este documento ha sido aprobado
unanimemente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**
Carmona de de 198



un lado, y de útiles metálicos por otro.

A este incremento numérico de establecimientos le acompaña un aumento de la potencia energética consumida. - Así en el año 1.977, se consume 1.873 Kw., mientras -- que en 1.979, se alcanzan 2.044 Kw. Al mismo tiempo, el número de empleados se supera ligeramente, pasando de menos de un millar en 1.977 a 1.010 en 1.979.

El análisis por subsectores de actividad (véase cuadro nº 3 y 4) nos permite descubrir las características -- más notables de la industria en Carmona, y su incidencia en el conjunto del sector secundario.

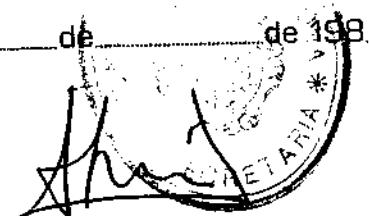
El Subsector de Alimentación-Bebidas y derivados de la agricultura.

Se sitúa en el año 1.977 en primer lugar, por el número de establecimientos, mientras que en el año 1.979, era superado por el subsector de Metálicas de transformación. Del total de superficie ocupada por el Subsector (68.345 m²), más del 50 % la ocupaban las industrias derivadas del cultivo del olivo (Almazaras, aderezos...); estos establecimientos consumían casi el 50 % del total de energía y ocupaban alrededor del 60 % de los empleados.

Aunque, globalmente, la primacía se mantenga en 1.979, sin embargo, los establecimientos dedicados a la obtención de derivados de la aceituna se ha reducido numéricamente.

Este documento ha sido aprobado
unanimemente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**

Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado
unánimemente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**
Carmona de 1982



Los establecimientos cuya principal actividad es la elaboración de piensos, ha aumentado ligeramente, a pesar de que los costes de producción sean elevados; el escaso nivel de competencia dentro de un mercado local, permite la permanencia de éstos, aunque la capacidad de producción sea baja.

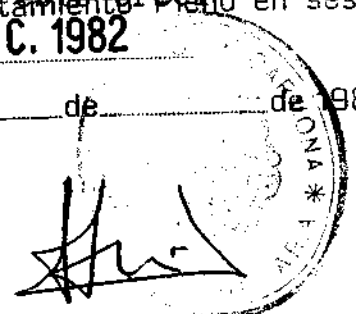
Los productos derivados del pan y confitería, sujetos a mínimos de producción, daban como resultado de su dimensión pequeña, una rentabilidad muy baja. Pero actualmente, se observa una cierta tendencia a modernizar la maquinaria, lo que podría contribuir a la aparición de establecimientos de más entidad, que, compitiendo, harían desaparecer a los pequeños que, en este municipio, ha visto reducido su número respecto al año 1.977.

En resumen, este subsector a lo largo de los dos años estudiados, se mantiene sin fuertes oscilaciones. Sólo se aprecian cambios en los establecimientos dependientes del cultivo del olivo, que en los últimos tiempos ha visto mermada su producción global como consecuencia de la reducción en superficie.

El Subsector de Metálicas de transformación es el que le sigue en importancia numérica. El crecimiento ha sido una constante en los últimos años. Así en el año 1.977, se contaba sólo con 47 establecimientos y en 1.979, se llegaba a los 77; las causas de este crecimiento

Este documento ha sido aprobado
por unánime por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**

Carmona de 1982



Este documento ha sido aprobado
Inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982
Carmona de 198



miento quedan ya explicadas. Pero tipológicamente, son los talleres de reparación, junto a los de soldaduras y herrerías, así como las carpinterías metálicas, los mas favorecidos.

El desarrollo de este Subsector es continuo. Se incrementa el número de plantas de nueva creación a partir de los años 60 y, hasta hoy, se mantiene esta tónica. La demanda es satisfactoria y fuertemente local. Un mercado muy localizado y un número de clientes fijos, permite asegurar su futuro. Los talleres disponen de medios de trabajo imprescindibles y el resultado final depende, en gran medida, de la habilidad de los operarios. Al tener muy concretizada su área de acción es previsible, mientras la demanda continua, un desarrollo continuo.

El Subsector de Madera-Corcho, está formado por establecimientos con instalaciones de pequeña magnitud. Esto ha condicionado elevados costes de producción. El mantenimiento en la actual situación es difícil, ya que a causa de la mecanización de la agricultura, los establecimientos dedicados a reparación y fabricación de instrumentos de labranza, antes fabricados en gran medida con madera, ven hoy mermada, e incluso en gran medida extinguida, su actividad.

En ocasiones, es primordial la existencia de un mercado local para la supervivencia de este Subsector. En/



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982
Carmona de 198

Este documento ha sido aprobado
~~procedidamente~~ por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**
Carmona de 198



términos generales, puede decirse que las carpinterías se mantienen en descenso, y que sólo las recientes instalaciones dedicadas a la transformación de madera para muebles en serie, consigue beneficios satisfactorios.

El subsector de la Construcción, es el último que es necesario resaltar en este análisis. Las empresas constructoras carecen aquí, de relevancia, son empresas de pequeña entidad, formadas por un número de empleados muy bajo. Sin embargo y como consecuencia de las fuertes inversiones en bienes de equipo, siguen realizando trabajos.

La fabricación de bovedillas, paneles de escayola, etc, se mantienen sin cambios importantes. Son los grupos de menor inversión, (los albañiles) los que cuentan con escasas posibilidades para mantener un trabajo, ya que la incidencia de la crisis económica general se deja sentir, por razones obvias, mucho mas fuertemente en estos sectores de menor resistencia económica que en las empresas con fuerte capital social invertido.

Los restantes Subsectores, Papel-Artes Gráficas; Textil-Cuero-Calzado y Varios, carecen de importancia en el conjunto del Sector Secundario, aunque merecen, por sus características específicas, un apartado independiente.

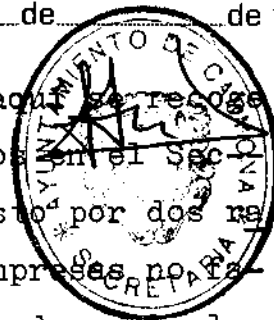
Este documento ha sido aprobado
Para concluir, una matización bastante necesaria a por acuerdo del
~~procedidamente~~ Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**

Carmona de 198



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**

Carmona de de 198



tro entender: la cifra estadística que aquí se recoge sobre el número de trabajadores empleados en el Sector Secundario, no es del todo real. Y esto por dos razones fundamentales. Por un lado, las empresas no facilitan el número total de personas ocupadas a lo largo del año, sólo aquellas que estén vinculadas como trabajadores con plantillas fijas, por lo tanto, y --sobretudo, en el Subsector de Alimentación-Bebidas y Derivados de la Agricultura, la cifra, referida no debe tomarse rigurosamente. Por otro lado, según otras fuentes municipales manejadas, el número total de trabajadores de este Sector, no se correspondía con el número facilitado por otros organismos; la explicación es bien sencilla: un porcentaje de aproximadamente el 30 % del total de población activa secundaria, se desplaza diariamente a la capital de provincia. La dirección de estos movimientos pendulares es doble: a) por la Carretera Nacional Madrid-Sevilla hacia los polígonos industriales Calonge-Store, y b) hacia el eje Sevilla-Alcalá. Son zonas de un alto grado de concentración industrial. La accesibilidad a través de carreteras nacionales, facilitan el transporte diario de la fuerza de trabajo a los centros de producción.

Las características que definirían la industria de --Carmona serían pues, un predominio de empresas de pequeña dimensión, con inversiones relativamente bajas.--

Con altos costes de producción y con una rentabilidad

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**

Carmona de de 198



muy baja. Consecuencia de esta característica sería - una capacidad de empleo muy reducida que se traduce - en la búsqueda de otros centros industriales en la pe riféria sevillana.

Para finalizar, cabe destacar el nivel de desempleo - registrado en este sector. Un porcentaje de aproximada mente el 12 % respecto a la población activa secundaria está desocupada. El grado de inactividad forzosa se refleja más notablemente en aquéllas personas vinculadas a la industria, localizadas fuera del municipio. Aunque, naturalmente, la cifra de parados también agrupa a los empleados dentro del sector en Carmona.

Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**
Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado
prorogadamente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**
Carmona de de 198



Este documento ha sido apr.
provisionalmente por acuerdo
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **5 MAR. 1982**
 Carmona de de 1982

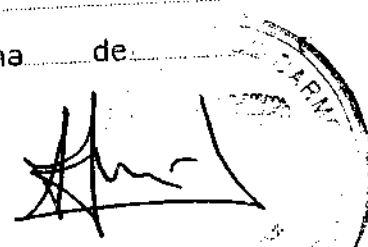
2.3.3. SECTOR TERCIARIO

CUADRO Nº. 1 DISTRIBUCION DEL COMERCIO POR SUBSECTORES

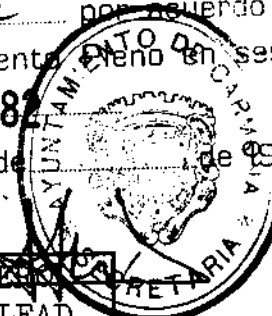
SUBSECTORES.	TIPOLOGIA.	NUMERO ESTAB.	EMPLEAD.
ALIMENTACION (Venta al por menor)	Venta Carne Enbut.	32	
	Confit. Pan.....	7	12
	Ultramarinos.....	75	130
	Pescado, Aves-Huev.	30	54
	Cafe-Bar-Taberna..	103	189
	Supermercados.....	7	20
	Comestibles.....	5	10
	Restaurantes.....	7	28
	Venta de Bebidas..	7	12
	TOTAL.....	273	513
ALIMENTACION (Venta al por mayor)	V.Huevos, Aves, Leche	3	6
	Aceite Diversos...	3	8
	Vino y cerveza....	3	7
	TOTAL.....	9	21
TEXTIL Y CALZADO.	Tejido y confecc..	23	56
	Merceria y tapicer	12	13
	Calzados.....	16	22
	TOTAL.....	51	91



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **17 DIC. 1982**
 Carmona de



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **5 MAR. 1982**
 Carmona de 198



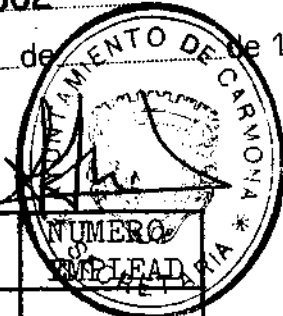
SUBSECTORES.	TIPOLOGIA	NUMERO ESTABL	NUMERO EMPLEAD.
MOBILIARIO Y ARTICULOS DOMESTICOS.	Muebles lujo.....	6	11
	Puertas-ventanas..	2	4
	Porcelana y Loza..	8	15
	Papel Pintado.....	2	3
	Art.Metal.....	3	6
	Art. Regalo.....	2	4
	Electrodomesticos.	10	23
	TOTAL.....	33	66
CONSTRUCCION	Albañileria.....	4	4
	Tejas,Vigas.....	6	8
	Cemento,ladrillos.	4	4
	TOTAL.....	14	16
ELECTRICOS.	Maquinaria.....	3	4
	Instalación.....	9	13
	TOTAL.....	12	17
VEHICULOS.	Gasol,Aceite,Lubrc	12	30
	Accesoresios Auto.	7	12
	Recauchutados y ca		
	maras.....	2	3
	otros.....	3	4
	TOTAL.....	24	49



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **17 DIC. 1982**
 Carmona de 198

[Handwritten signature]

Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **5 MAR. 1982**
 Carmona de 198



SUBSECTORES.	TIPOLOGIA	NUMERO ESTABL	NUMERO EMPLEADOS
SERVICIOS AL PUBLICO.	Peluquerias.....	21	60
	Pompas funebres...	2	3
	Bancos.....	6	12
	Cines y juegos....	3	7
	academias.....	6	30
	fotógrafos.....	4	4
	TOTAL.....	42	116
COMERCIOS. DIVERSOS.	Drogueria-Perf....	23	35
	Farmacias-Opticas.	11	23
	Papelerias.....	3	4
	Fontanerías.....	11	12
	Pinturas.....	9	13
	Compostura Relojes	7	7
	Tintorería.....	2	2
	Fotografía.....	1	1
	Ferretaría.....	6	8
	Sogas y cuerdas...	1	1
	Juguetería.....	7	10
	Deportes y armas..	2	3
	Art. Fumador.....	6	7
	TOTAL.....	89	126

Este documento ha sido aprobado
prorogadamente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **17 DIC. 1982**
 Carmona de 198



Este documento ha sido aprobado inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982
Carmona de 1982

CUADRO Nº. 2

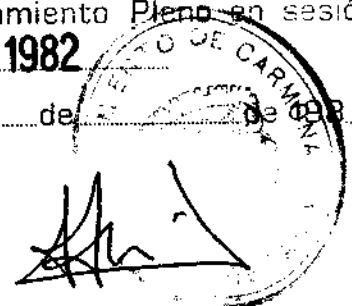
Nº.TOTAL DE ESTABLECIMIENTOS..... 547
Nº.TOTAL DE EMPLEADOS..... 1015

Dentro del sector terciario, es el comercio la actividad que más preponderancia tiene. Esto es cierto si atendemos al criterio del volumen de población activa que emplea, ya que de las 2.472 personas ocupadas en el sector servicios, 1.015 aproximadamente, se dedican al comercio, lo que supone el 41, % del sector y el 14,3 % del total de la población activa.

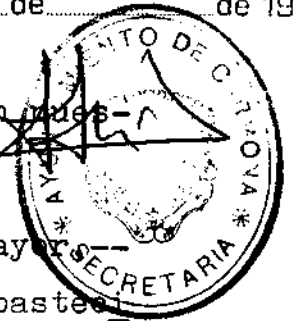
Es importante señalar el carácter local del comercio, es decir, creado sólo para cubrir las necesidades de venta directa al público, que la localidad posee. De esta manera las personas ocupadas en este sector son consideradas población activa no básica, por tanto, no destinadas a obtener divisas de otros núcleos poblacionales, que ayuden ó mantengan la economía del municipio.

Esto es demostrable si hacemos la observación de los subsectores comerciales (ver, cuadro nº. 1). Así tenemos que el subsector de la alimentación de venta al por menor es el que posee mayor número de establecimientos y de empleados. Haciendo un promedio entre estos dos factores, observamos que hay de uno a tres empleados por establecimiento, lo que

Este documento ha sido aprobado promovidamente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982
Carmona de 1982



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo de
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982
Carmona de _____ de 198



denota el carácter familiar del comercio, en nues-
tro municipio.

El sector de alimentación de venta al por mayor
con nueve establecimientos, se destina al abaste-
cimiento de comercios de menor entidad, que venden/
directamente al público.

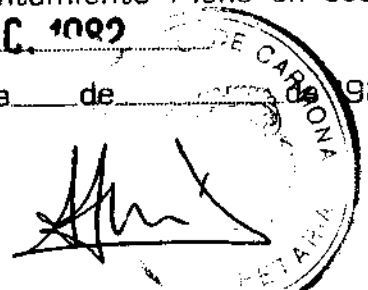
El textil y calzado, aunque con un elevado número/
de establecimientos, posee características simila-
res a las anteriormente descritas.

Sólo el subsector de mobiliario y artículos domes-
ticos con 33 establecimientos y 66 empleados es el
único que puede substraerse de este carácter autár-
quico, sobre todo los de venta de muebles de lujo/
y de porcelana yloza, así como de electrodomésti-
cos.

El resto de los subsectores no ofrecen ninguna al-
teración, con respecto al carácter general del co-
mercio.

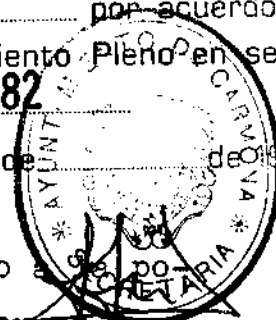
Las demás personas ocupadas en el sector terciario,
no empleadas en el comercio, se reparten entre el/
funcionariado, personal de oficinas, servicio do-
méstico y profesiones liberales. Es importante se-
ñalar que de ellos una gran parte, no trabajan en/
el municipio sino que se desplazan a otros núcleos
de población, sobre todo a la capital.

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982
Carmona de _____ de 198



Este documento ha sido aprobado
unanimemente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**

Carmona de de 1982



El sector servicios, supone, con respecto a la población activa empleada, el segundo sector en la economía, precedido del sector primario, ó agrícola, ya que absorbe el 35 % de la población activa/total. El empleo de la mano de obra femenina es de gran importancia, en este sector ya que supone el/32,3 % de la población activa empleada en el mismo. De este porcentaje, casi su totalidad se dedica al servicio doméstico, el cual no suele ejercerse dentro del municipio, sino que por el contrario desarrollan su trabajo fuera de él, sobre todo en Sevilla. Una parte mucho menor pertenece al funcionario oficial, sobre todo a la plantilla del Profesorado de Enseñanza General Básica.

Por último, el desempleo en este sector de actividad es el que alcanza cotas menos elevadas, ya que mientras emplea el 35 % de la población activa, solo el 4,3 % de la población afectada por el desempleo, pertenecen al sector servicios.

En líneas generales, podemos decir, que el sector/terciario es de notable importancia, con respecto/al número de personas que mantiene con empleo, sin embargo desde el punto de vista estrictamente económico no es un tipo de actividad que aunque necesaria, sea vital para la economía general del municipio, ya que como anteriormente hemos documentado

Este documento ha sido aprobado
unanimemente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**

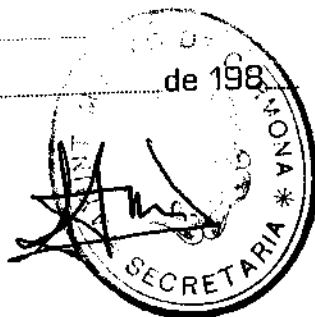
Carmona de de 1982



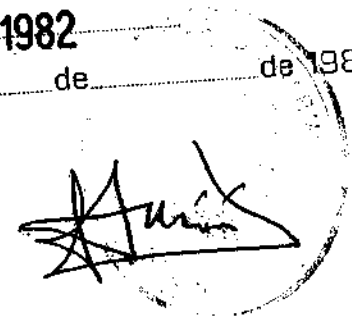
[Handwritten signature]

sólo actúa hacia adentro, cubriendo una serie de/ necesidades de abastecimiento casi absolutamente/ locales, no estando orientadas hacia el exterior lo que conseguiría la afluencia de riqueza al mu nicipio; necesidades que, por otra parte, son im prescindibles en un núcleo urbano de la entidad/ del término municipal de Carmona.

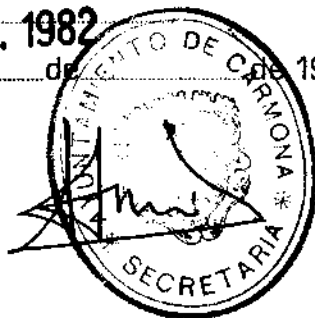
Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**
Carmona de de 198



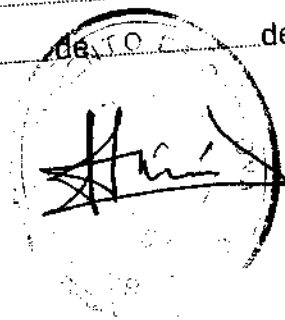
Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**
Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982
Carmona de 198



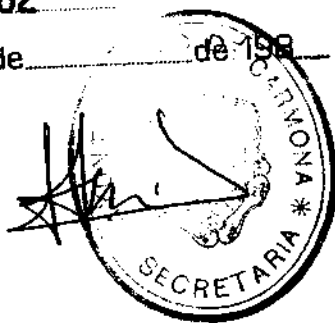
Este documento ha sido aprobado
previamente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982
Carmona de 198



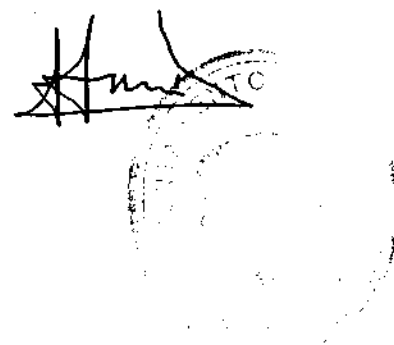
3.- MEDIO URBANO



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982
Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982
Carmona de de 198



3.1.- DESARROLLO HISTORICO



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982
Carmona de 1982

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982
Carmona de 1982

3.1.1. DESARROLLO HISTÓRICO

SOBRE LA EVOLUCION DEL TRAZADO URBANO DE CARMONA
SIGLOS XIX - XX.

Para una primera aproximación a la evolución de la trama urbana de Carmona en el último siglo hemos usado de las fuentes planimétricas y fotográficas. A ello ha contribuido notablemente la falta de una organización archivística coherente del administrativo de su excelentísimo Ayuntamiento y la premura de tiempo.

Gráficamente se ha establecido, sobre la base de una fotografía aérea vertical reciente, una secuencia dia crónica, progresivamente acelerada, que parte del más antiguo plano conservado de la ciudad: el firmado en marzo de 1.868 por García Pérez.

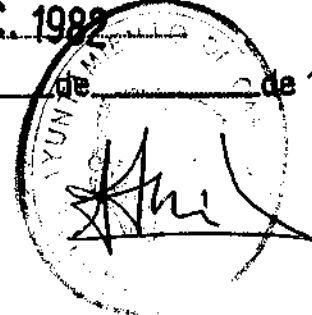
De la información gráfica puede colegirse la aparición antes de los años cincuenta de un cierto "núcleo industrial" (encabezado por H.Y.T.A.S.A.), del paseo de San Antón y del actual trazado del paseo del Real; posteriormente, durante los cincuenta, la de la calle general Moscardó y, durante los setenta, la explosión de nuevas barriadas (Virgen de Gracia, La Paz, la Necrópolis, Villarroza, etc.) La superposición del plano evolutivo de la ciudad al que acompañan estas notas con la amplia información que sobre la Carmona actual se ha compilado, de seguro dará ciento y una lecturas enriquecedoras.



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**
Carmona de _____ de 198__



Este documento ha sido aprobado
previamente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**
Carmona de _____ de 198__



Documentación gráfica empleada.

1.- Plano de la ciudad de
Carmona..... Escala 1 : 1.250.
Autor: García Pérez.
Fecha: Marzo de 1.868

2.- Plano de la ciudad de
Carmona..... Escala (irreal)
Autor:
Fecha: antes de 1.950.

3.- Plano de la ciudad de
Carmona..... Escala 1 : 1.250
Autor:
Fecha: antes de 1.960

Se trata de un calco del plano 1 puesto al día.

4.- Plano fotogramétrico de
la ciudad de Carmona... Escala 1 : 2.000
Autor: Técnica Ibérica
Cartográfica.
Fecha: marzo 1.973

5.- Fotografía aérea vertical. Escala 1 : 10.000
Autor: C.E.T.F.A.
Fecha: Julio de 1.979

Se trata de los números 6456,58 y 60 de una pasa
da no especificada en el original.

6.- Fotografía aérea vertical. Escala 1 : 5.000
Autor: Añiotanssa.
Fecha: Marzo de 1.980

Se trata de la fotografía base, sobre la que se
ha montado el resto de información.



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982
Carmona de 1982



3.1.2.- CONDICIONANTES DEL DESARROLLO

Existen determinadas claves de tipo topográfico y funcional que han condicionado el crecimiento y desarrollo de la ciudad de Carmona.

En primer lugar, hay que destacar la compleja situación topográfica del recinto histórico, asomado en uno de los más escarpados cerros del borde de Los Alcores. Esta situación realizada básicamente por motivos militares, coincide con el recinto amurallado, y no plantea posibles crecimientos al Norte, Este o Sur, dejando un sector abierto al Suroeste a una posible expansión urbana. Dicha expansión se inicia con los arrabales históricos, y se consolida utilizando el eje de la C.N. IV y sus vías paralelas como elemento base.

El crecimiento hacia el Norte se apoya, principalmente, en la carretera a Brenes, en el trazado del ferrocarril de Carmona a Guadajoz y en su carretera paralela.

La existencia de los cementerios, el antiguo y el nuevo al Norte, y la aparición del área industrial surgida en los años 50, detectan las escasas expectativas de crecimiento hacia ese sector que históricamente han existido.

Así pues, el crecimiento de Carmona se origina con una forma casi lineal de ciudad alta o ciudad histórica y, ciudad baja o ciudad reciente, que incluso duplica sus centros urbanos: Plaza de San Fernando en la ciudad alta y Paseo del Estatuto--Calle San Pedro en la ciudad reciente.

Este documento ha sido aprobado
presencialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC 1982

Por último, hay que destacar la contención al crecimiento que se

Carmona de 1982



[Handwritten signature]

efectúa en todo el borde Sureste originado por el escarpe de Los Alcores y, que solo permiten una ampliación del recinto urbano - en un arco desde el Suroeste hasta el Norte y concretamente en - esta dirección, carreteras y ferrocarril a Guadajoz.

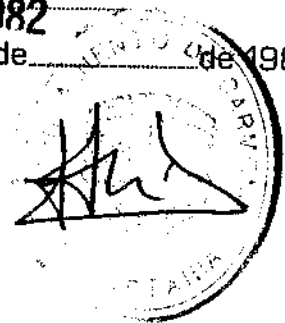
Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982

Carmona de de 198



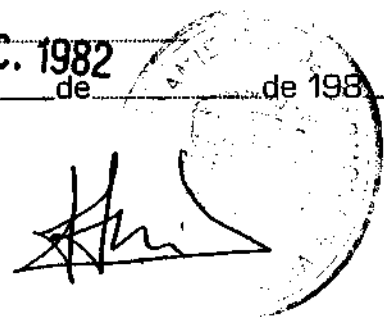
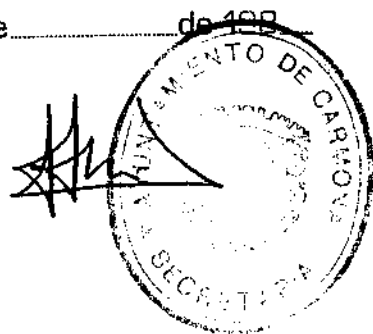
Este documento ha sido aprobado
parcialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982

Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982
Carmona de de 1982

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982
Carmona de de 1982



3.2.- USOS URBANOS DEL SUELO

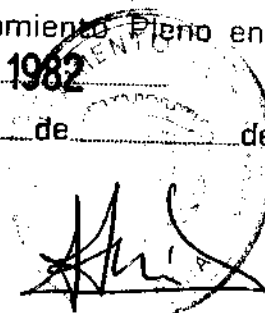


3.2.1.- RESIDENCIAL

En el plano correspondiente se localiza la ocupación del suelo - por este uso, que representa prácticamente el 75% de la totalidad del espacio urbano.

Este documento ha sido aprobado inicialmente por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de 5 MAR. 1982 Carmona de de 198

Este documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de 17 DIC. 1982 Carmona de de 198



3.2.2.- INDUSTRIAL

La localización de la industria en Carmona se encuentra fundamentalmente en los sectores Norte y Oeste. Al Norte, destaca la núcleo industrial de HYTASA, consolidado a finales de los años 40 y como in-dustria de transformación del algodón de La Vega.

El total de establecimientos existentes es de 167, con 93.012 m²/sue-lo y una capacidad de empleo de 1.010 personas.

En el plano correspondiente se encuentra localizada la ocupación de suelo industrial del núcleo urbano.

Este documento ha sido aprobado inicialmente por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de 5 MAR. 1982

Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de 17 DIC. 1982

Carmona de de 198

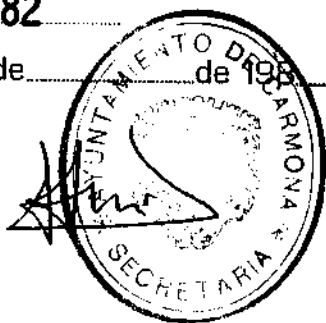


3.2.3.- EQUIPAMIENTOS

En el plano correspondiente se localizan los equipos existentes - agrupados siguiendo las clasificaciones de la Ley del Suelo y sus Reglamentos.

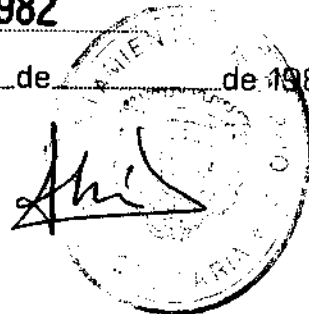
Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982

Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado
provisoriamente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982

Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado
invalorable por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982
Carmona de _____

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982
Carmona de _____ de 198__

EQUIPAMIENTO URBANO DE CARMONA.

0. Areas libres

No existen

1. Jardines:

1.1 Alameda de Alfonso XIII...	4.482
1.2 Paseo de la Feria.	18.424
<u>Total.</u>	<u>22.906</u>

2. Areas de juego y recreo de niños:

casco histo rico.	2.1 Plaza de San Fernando.	706
	2.2 Glorieta del Estatuto.	728
	2.3 Plaza Barcana Alta	400
	2.4 Plaza de Lasso(x)	424
	2.5 Plaza Romera..(x)	300
resto ciudad	2.6 Jardin San Antonio	1.530
	2.7 Glorieta c/Asturias... ..	100
	2.8 Plaza Bda. Paz	416
<u>Total.</u>		<u>4.605</u>

(x) Plazas sin equipamiento.

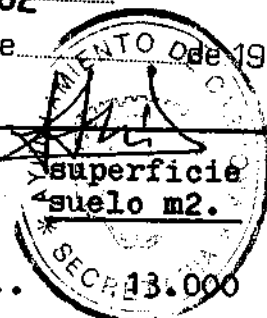
3. Centros de E.G.B. y Preescolar:

3.1 C.N.Beato Juan Grande:		
3.1.1. c/Alfonso X "El Sabio"	1.980	
3.1.2. c/ " " " "	5.650	
3.2.C.N. Isabel Ovin:		
3.2.1 c/ Pedro I..	430	
3.2.2.c/ Alameda... ..	325	
3.2.3 Extramuros Santiago. .	500	
<u>Total.</u>	<u>1.253</u>	



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**

Carmona de 198



3.3 C.N. Pedro I.... 13.000

3.4 C.N. San Blas:

3.4.1 c/Cristo de la Sedia... 1.800

3.4.2 c/Cervantes... 560

Total ... 2.360

3.5 C.N. Cervantes:

3.5.1 c/Fuente Viñas ... 132

3.5.2 c/León de S.Francisco. ... 3.990

3.5.3 c/Jorge Bonsor ... 695

3.5.4 En instalaciones del Centro de B.U.P. Caracter provisional... 2.668

3.5.5 Terrenos cedidos junto a colegio en c/León de San Francisco. ... 7.500

Total ... 14.985

3.6 Escuela Salesiana del Santísimo Sacramento (con instalaciones - anexas de campo de fútbol, tiro-de pichón etc... 24.000

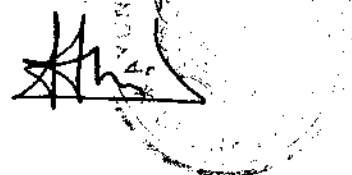
3.7 Colegio Hermanas de la Cruz. ... 690

3.8 Terrenos cedidos por el Ayuntamiento para nuevo colegio... 10.000

Total 73.918

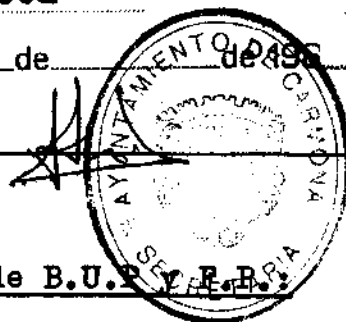
Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**

Carmona de 198



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**

Carmona de



Este documento ha sido aprobado
previamente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1981**

Carmona de

de 1981

superficie
suelo m2.

4. Centro de B.U.P. y F.P.:

Un solo centro que alberga el F.P. y una parte del C.N. Cervantes, pero la mayoría es perteneciente a B.U.P, del cual se ha segregado una zona donde será dedicada exclusivamente a F.P...

4.1. Centro de B.U.P.	21.492
4.2 Centro de F.P.:... ..	
4.2.1 Activo	
4.2.2 Inactivo... ..	16.000

5. Parque Deportivo:

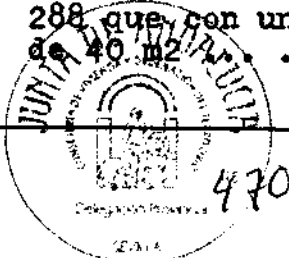
5.1 Polideportivo... ..	28.800
5.2 Campo de Futbol S. Antonio... ..	12.268
<u>Total... ..</u>	<u>41.068</u>

6. Religioso:

6.1 Iglesia de San Pedro	1.643
6.2 " " San Bartolomé	1.266
6.3 " " San Blas.	708
6.4 " " San Felipe... ..	851
6.5 " " Salvador	1.012
6.6 " " Santa Maria... ..	2.181
6.7 " " Santiago.	1.237
6.8 " " San Antonio... ..	242

7. Comercial.

7.1 Mercado de Abastos Municipal, (m2 de solar)... ..	3.058
Comercios privados, segun el Cen- so Industrial de 1.980, existen - 288 que con una media, cada uno , de 40 m2... ..	1.152
<u>Total... ..</u>	<u>4.210</u>



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**

Carmona de 1982



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**

Carmona de 1982

superficie cons-
truida

EQUIPAMIENTO SOCIAL.

8. Sanitario:

8.1	Instituto Nacional de Previsión	1.316
8.2	{Hospital de San Pedro} {Casa de Socorro}	1.409
8.3	Farmacias:	
8.3.1	c/Real...	245
8.3.2	c/Sevilla	135
8.3.3	Plaza San Fernando... . .	115
8.3.4	c/Carpinteros.... . . .	280
8.3.5	c/Martin López	46
8.3.6	c/San Pedro.. . . .	100
8.3.7	Paseo Estatuto...	204
8.3.8	c/Andalucía.. . . .	66
8.3.9	c/Feria.. . . .	88
8.3.10	c/Prim	90
	<u>Total... . .</u>	<u>4.094</u>

9. Asistencial:

9.1	Delegación Nacional del Institu- to Nacional de Asistencia Social	1.446
9.2	Asilo de la Caridad(Hermanitas - de Ancianos)	1.161
9.3	Residencia de internas en Herma- nas de la Cruz.	1.854
	<u>Total... . .</u>	<u>4.461</u>

10. Administrativo

10.1	Administración de Correos,. . . . (provisional)	48
10.2	Juzgado de Instrucción.	140
10.3	Juzgado Municipal o de Distrito	246
10.4	Recaudación Tributos del Estado	90
10.5	Registro de la Propiedad... . .	60
10.6	I.N.I.A....	12

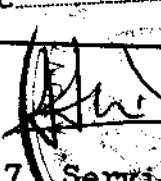
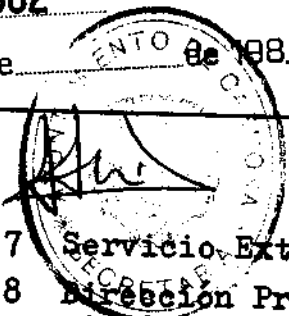


Este documento ha sido aprobado
unánimemente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982

Carmona de 1982

Este documento ha sido aprobado
provisoriamente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982

Carmona de 1982



10.7	Servicio Extensión Agraria..	592
10.8	Dirección Provincial Servicio de Empleo y Acción Formativa (SEAF)...	468
10.9	Delegación Nacional de Ciegos	215
10.10	Cámara Agraria..	150
10.11	Telégrafos (Provisional) ...	55
10.12	Notaria. ...	130
	<u>Total...</u>	<u>2.208</u>

superficie construida m2

11. Cultural.

11.1	Biblioteca Municipal ...	60
11.2	Museo de la Necrópolis, (tambien incluimos terrenos de la Necrópolis y del Anfiteatro en los mapas) ...	444
	<u>Total...</u>	<u>504</u>

12. Recreativos.

12.1	Teatro Cerezo...	1.066
12.2	Cine Rialto(de temporada de verano)...	1.104
12.3	Cinema Carmona..	975
12.4	Centro Juvenil Salesiano ...	526
12.5	Peña "La Giraldilla":	
	12.5.1 c/San Pedro..	260
	12.5.2 Paseo Feria..	815
12.6	Peña "Los Tranquilotes":	
	12.6.1 c/Queipo de Llano ...	355
	12.6.2 Paseo de Feria...	780
12.7	Peña Cultural "La Amistad":	
	12.7.1 c/Caño...	286
	12.7.2 Paseo Feria..	713



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**

Carmona de **1982**

Este documento ha sido aprobado
previamente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1980**

Carmona de **198**

	superficie construida m2
12.8 Peña "La Guitarra"...	85
12.9 Peña Bética	280
12.10 Peña Sevillista.. ..	355
12.11 Casino	182
<u>Total... ..</u>	<u>7.732</u>

13. Guarderías.

13.1 Madre de Dios

14. Club de Ancianos

14.1 Hogar del Pensionista(en eje-
cución) 500

15. Equipamiento o Equipos Municipales.

15.1 Ayuntamiento.	2.787
15.2 Parque de Bomberos... ..	420
15.3 Matadero Municipal	1.188
15.4 Cementerio(m2 de solar).. ..	14.000
<u>Total... ..</u>	<u>18.395</u>

16. Sistemas Generales de Seguridad.

16.1 Policía Nacional(en edificio del Ayuntamiento)	464
16.2 Guardia Civil... ..	3.160
<u>Total... ..</u>	<u>3.624</u>



PLANOS Y MAPAS UTILIZADOS:

- MINISTERIO DE HACIENDA.SERVICIO DE VALORACION URBANA.

Plano Parcelario,Hojas: 0.1, 0.2, 0.3, 0.4, 0.5, 0.6, 0.7, 0.8, 0.9 y 10. Elaborado en el año - 1.974. Escala 1: 1.000.

- MOPU. DIRECCION GENERAL ACCION TERRITORIAL Y URBANISMO.

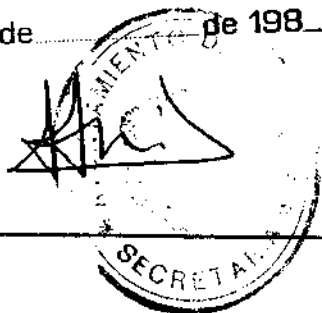
Hojas: 0-15, 0-16, P-15 y P-16. Elaborado por -- E.I.L.A. en Octubre de 1.979. Escala 1: 2.000. Estos se han utilizado para completar los Planos Parcelarios.

- MOPU. DIRECCION GENERAL ACCION TERRITORIAL Y URBANISMO.

Hoja R-14 . Elaborado por E.I.L.A. en Octubre de 1.979. Escala 1: 5.000.

Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982

Carmona de 198



Este documento ha sido aprobado
provisoriamente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982

Carmona de 198





EQUIPAMIENTO GUADAJOZ

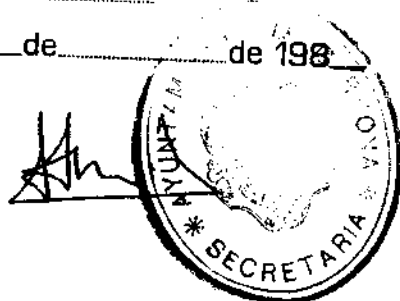
	superficie sue lo. m2.
- Jardines:	
Plaza	576
- Centros de E.G.B.	2.034
- Parque Deportivo:	
Campo de Futbol... ..	5.376

Superficie cons
truida.- m2.

- Comercial:	
4 alimentación	
3 bares	
1 drogueria... ..	
- Religioso	448
Administrativo	30
- Recreativo	68
- Sanitario	24

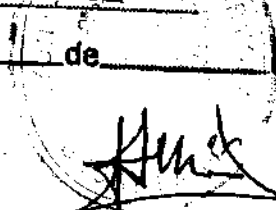
Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982

Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982

Carmona de de 198



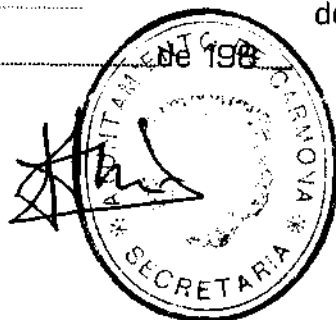
3.2.4.- USOS TERCIARIOS

La ocupación de suelo del sector terciario se localiza, principalmente, en los sectores de extensión de la ciudad, quedando localizaciones de tipo histórico dentro del recinto amurallado de Carmona.

En el plano correspondiente, se encuentra localizadas las parcelas - total o parcialmente ocupadas por este uso.

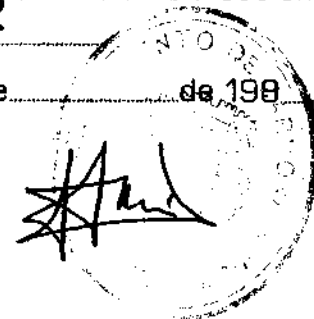
Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982

Carmona de



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982

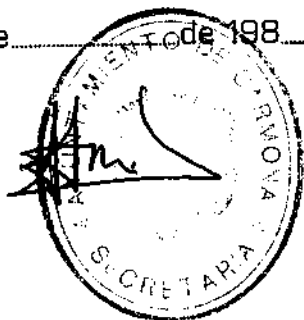
Carmona de



3.2.5.- INFRAESTRUCTURAS

Salvo el espacio ocupado por la travesía de la N-IV que realmente supone casi una vía urbana y el ferrocarril Carmona-Guadajoz, no existe ocupación de suelo específica por otras infraestructuras.

Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**
Carmona de 198



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**
Carmona de 198



3.2.6.- PARQUES, JARDINES Y ESPACIOS LIBRES

En cuanto a los parques públicos, no existe ningún espacio libre - que pueda ser considerado como tal.

La Alameda de Alfonso XIII es, realmente, un pequeño jardín de barrio, de trazado admirable pero poco más.

El Paseo de la Feria podría constituir otro espacio libre local si se ajardinara adecuadamente.

En cuanto a las áreas de juego y recreo de niños, podemos mencionar a las Plazas de San Fernando de Lasso, Romera y Barbacana Alta, así como la Glorieta del Estatuto, la Glorieta de la calle Asturias y - la Plaza de la Barriada de la Paz.

En resumen, existe un déficit muy importante de este importante equi-pamiento.

En el plano correspondiente se encuentra localizados los espacios - mencionados.

Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**

Carmona de



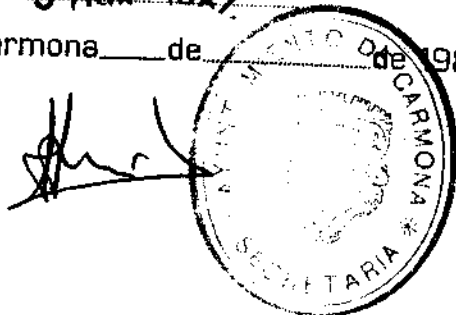
Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**

Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR 1982

Carmona de 1982



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982

Carmona de 1982

3.2.7.- APROXIMACION A LAS PARCELAS CATASTRALES
MAYORES DE 500 m². DEL NUCLEO URBANO DE
CARMONA.



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**

Carmona de de 198



Dentro del núcleo urbano de Carmona hemos podido diferenciar diferentes tipos de usos, en parcelas que sobrepasan los 500 m^2 ; sintetizando la información en cada uso con el número de parcelas y los m^2 . que ocupan tenemos el siguiente cuadro:

Uso	Nº Parcelas	m^2 .	media $\frac{\text{m}^2}{\text{parcela}}$	% Parcela	% m^2
Agropecuario	20	90.674	4.533'7	6'4	11'1
Industrial	57	218.831	3.839'1	18'2	26'9
Equipamiento	54	299.949	5.554'6	17'3	36'8
Vivienda	145	117.661	811'4	46'5	14'4
Centros Religiosos.	8	26.642	3.330'2	2'6	3'3
Sin edificar	28	60.933	2.176'1	9'0	7'5
TOTAL	312	814.693		100'0	100'0

En este estudio no hemos pretendido dar con la máxima exactitud la superficie de las parcelas catastrales, solamente una aproximación, que sirva para un estudio de mayor profundidad y, sobre todo, como apuntes de trabajo para el tratamiento de la problemática de los cambios de uso del suelo.

Pero el cuadro anterior no significa nada si no lo explicamos para los diferentes usos, ya que, por ejemplo, el de equipamiento, que significa un 36'8% de los m^2 . totales, en uno de los tipos de uso que no tiene, apenas, expectativas de cambiar de tipología. Así tenemos que si examinamos a estas parcelas por su uso vemos primeramente la de Agropecuario y dentro de ésta las parcelas de mejores expectativas de edificación (y que algunas de éstas ya han presentado el proyecto de urbanización), con cambio de uso a vivienda, por su mayor incidencia especulativa, son las que están insertas en la trama urbana (rodeadas de parcelas edificadas o en proceso de edificación).

Este documento ha sido aprobado
por unanimidad por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**

Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**

Carmona de AYUNTAMIENTO DE CARMONA de 198



rando grandes vacíos, éstos (ver mapa: 1.6., 1.7., 1.8., 1.9., 1.10, 1.11, 1.12, 1.13, 1.14, 1.15 y 1.19) constituyen un total de 59.138 m². (ver Explicación de la numeración dada al mapa de Aproximación a las parcelas catastrales mayores de 500 m². del núcleo urbano de Carmona".

Los de uso Industrial con mayores expectativas, sobre todo, serán los que no se utilizan como tales, estando en abandono, dentro de los cuales ya hay algunos, como la 2.20, que han presentado proyecto para la construcción de viviendas; estas parcelas, también cambiarán el uso industrial a vivienda (sin entrar en la tipología de ésta). Estas constituyen (ver mapa 2.2, 2.8, 2.9, 2.20, 2.21, 2.22, 2.24, 2.26, 2.27, 2.36, y 2.40) un total de 63.394 m².

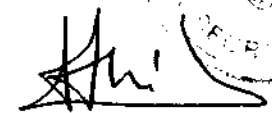
Hemos denominado parcelas "sin edificar" a aquellas que no tienen o están en construcción, incluyendo desde parcelas que ya tenían un uso de vivienda, hasta otras diferentes. Estas son las que mejores perspectivas y más pronta actuación de edificación, sobre todo, a vivienda poseen; así tenemos parcelas que eran viviendas (ver mapa: 6.1, 6.5, 6.13, 6.14 y 6.26) que suponen unos 5.041 m², en estos no hay un cambio de uso, pero sí una intensificación o aprovechamiento del suelo, cambiando la tipología de casa semifamiliar en hilera a pisos; y parcelas que tenían otro uso, dentro de las cuales se encuentran algunas que ya están en fase de edificación o construcción (ver mapa: 6.8., 6.11, 6.12 y 6.15) que suponen 9.000 m², y otras, el resto, en expectativas de hacerlo.

Los de uso de equipamiento, vivienda y centros religiosos son los más difíciles que cambien de uso, aunque si vemos que las últimas han segregado en ocasiones, parte de sus parcelas para vivienda, como, por ejemplo, la 5.2, 5.3. y 5.4. Y la de vivienda si se modifica lo hará en una intensificación de su uso, pasando a bloque de pisos, por ejemplo la 4.116.



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**

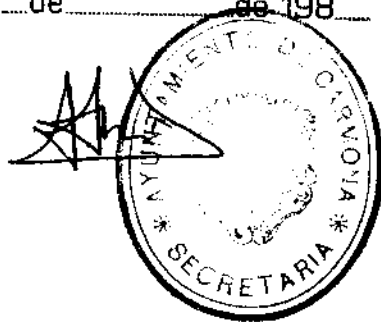
Carmona de AYUNTAMIENTO DE CARMONA de 198



Por tanto las parcelas que tienen mayor expectativa de actuación para su edificación, son las de uso Agropecuario, Industrial y "sin/edificar", sobre todo con las características que hemos visto anteriormente en cada una de ellas, que nos da, como superficie unos: 59.138 m^2 , 63.394 m^2 y 60.933 m^2 respectivamente, lo que hace un total de 183.465 m^2 , que se encuentran en el umbral de transformación e intensificación de su uso.

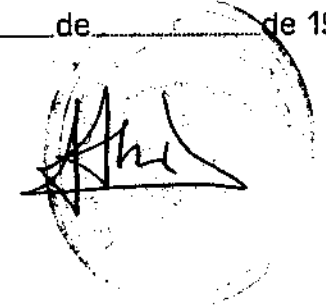
Este documento ha sido aprobado invaluable por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de **5 MAR. 1982**

Carmona de de 198



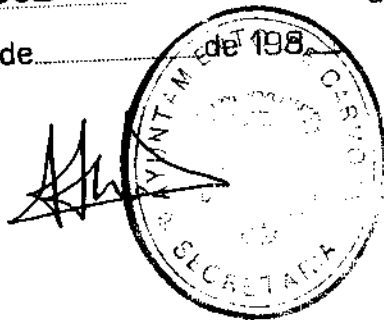
Este documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de **17 DIC. 1982**

Carmona de de 198



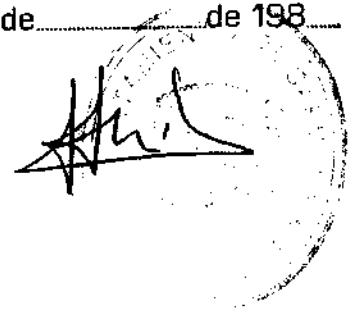
Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982

Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982

Carmona de de 198



EXPLICACION DE LA NUMERACION DADA AL MAPA DE
"APROXIMACION A LAS PARCELAS CATASTRALES MA-
YORES DE 500 M² DEL NUCLEO URBANO DE CARMONA"



Para las parcelas catastrales hemos escogido seis usos diferentes y todos los hemos estudiado en las siguientes variables: uso (actual/ y anterior), nivel de actividad (abandonado y en uso), superficie/ aproximada en m², tipo de edificación existente y observaciones.

En el uso "Equipamiento" hemos considerado el apartado "Otros Equipamientos", para designar aquellos que aunque no lo son específicamente los podemos considerar como tales, ya que lo son en un número muy reducido y además nos hacen muy farragosa la lectura del mapa.

Para el uso de "Vivienda" sólo hemos especificado la casa-palacio, los pisos y la casa semifamiliar aislada, ya que las demás las consideramos dentro de la tipología de casa unifamiliar en hilera; de éstas podemos considerar que hay un 9% de error, en base a que esta parcela catastral a pasado a varios dueños y por tanto ya no poseen los 500 m².

Y dentro del "Sin edificar" hemos incluido tanto a las parcelas que no tienen nada construido como a las que están empezando a construir.

Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR 1982
Carmona de _____ de 198__



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982
Carmona de _____ de 198__

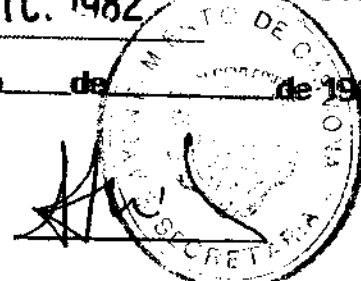


Este documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982
Carmona de 1982

1. AGROPECUARIO:

	USO		NIVEL DE ACTIVIDAD		SUPER. APROX. M ²	TIPO EDIFICACION EXISTENTE	OBSERVACIONES
	ACTUAL	ANTERIOR	AB.	EN USO			
1	AGROPECUARIO.	-	-	SI	785	-	Vaquerizas
2	"	-	-	SI	3.360	-	Cortinal
3	"	-	-	SI	1.005	-	Cortinal con vivienda.
4	"	-	-	SI	562	-	Cortinal con vivienda.
5	"	-	-	SI	1.200	-	Cortinal
6	"	-	-	SI	7.800	-	Cortinal con vivienda.
7	"	-	-	SI	2.800	-	Cortinal con viv. y ganado/ (vaqueriza).
8	"	-	-	SI	7.680	-	Cortinal con viv. y ganado/ (vaqueriza).
9	"	-	-	SI	11.040	granja	Granja.
10	-	AGROPECUARIO.	SI	-	2.200	molino	Antigua granja adaptada a molino.
11	AGROPECUARIO.	-	-	SI	1.575	-	Cortinal con vivienda y ganado.
12	"	-	-	SI	2.100	granja	Granja.
13	"	-	-	SI	3.000	-	Cortinal.
14	"	-	-	SI	9.575	-	Cortinal con viv.
15	"	-	-	SI	9.100	-	Vaqueriza.
16	"	-	-	SI	11.000	-	Finca de naranjos con viv.
17	"	-	-	SI	3.024	-	Cortinal con vivienda y ganado.
18	-	AGROPECUARIO.	-	SI	6.600	-	Antiguo cortinal.
19	-	"	-	SI	2.268	-	
20	-	"	-	SI	4.000	-	

Este documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982
Carmona de 1983



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **5 MAR. 1982**

Carmona de _____ de 198__

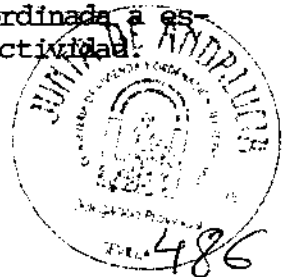
2. INDUSTRIAL:

	USO		NIVEL DE ACTIVIDAD		SUPERF. APROX. M ²	TIPO EDIFICACION EXISTENTE	OBSERVACIONES
	ACTUAL	ANTERIOR	AB.	EN USO			
1	-	INDUSTRIAL	SI	-	945	Almacén (nave)	Antigua fábrica de almacenado y envasado de aceite.
2	-	"	SI	-	1.094	Molino	Antiguo molino/ de aceite, denominado "La Romera". En catálogo.
3.	INDUSTRIAL	-	-	SI	925	Cobertizo	Taller de carpintería.
4	"	-	-	SI	910	Almacén	
5	"	-	-	SI	525	Taller	
6	"	-	-	SI	500	Nave	Taller mecánico.
7	"	-	-	SI	505	Taller	Taller carpintería.
8	-	INDUSTRIAL	SI	-	530	"	Antiguo taller - carpintería.
9	-	"	SI	-	880	"	Antiguo taller - carpintería.
10	INDUSTRIAL	-	-	SI	1.100	Taller (naves)	incluyen en una/ parte viviendas.
11	"	-	-	SI	1.428	Taller (naves)	Taller mecánico.
12	"	-	-	SI	1.440	Almacén (naves)	
13	"	-	-	SI	1.104	-	Industria de mármoles y para la construcción, sin edificaciones.
14	-	INDUSTRIAL	SI	-	816	Molino	Antiguo molino - hoy utilizado como almacén de grano.
15	INDUSTRIAL	-	-	SI	2.520	Almacén (naves)	Los edificios, a trazos, utilizados como almacén de grano, la zona que la rodea está subordinada a esta actividad.

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **17 DIC. 1982**

Carmona de _____ de 198__

[Firma]



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**

Carmona de de 198

	USO		NIVEL DE ACTI VIDAD		SUPERF. APROX. M	TIPO EDIFI- CACION EXISTENTE	OBSERVACIONES
	ACTUAL	ANTERIOR	AB.	EN USO			
26	"	-	-	SI	25.600	Fábrica (naves)	Antigua fábrica de hilatura (HYTASA), hoy utilizada como almacén de granos.
27	"	-	-	SI	40.850	Fábrica de aceite.	Cooperativa oli- varera con ins- talaciones (na- ves) que van - desde molinos - hasta el envasa- do del aceite.
28	"	-	-	SI	2.168	Almacén (naves)	Almacén granos.
29	"	-	-	SI	648	Almacén	
20	-	INDUSTRIAL	SI	-	9.860	Fábrica	Antigua fábrica de embutidos ("AULET"). En la actualidad está dedicada a a construcción/ de viviendas.
21	-	"	SI	-	4.420	Molino	
22	INDUSTRIAL	-	-	SI	1.440	Taller (naves)	Taller de cons- trucción de ma- quinaria.
23	"	-	-	SI	535	Taller (nave)	Taller mecánico.
24	-	INDUSTRIAL	SI	-	718	Molino	Antiguo molino - de aceite, del - cual se conserva esta parte.
25	INDUSTRIAL	-	-	SI	1.400	Almacén	
26	-	INDUSTRIAL	SI	-	3.072	-	Espacio abierto/ (corralón), alma- cén, que estaba/ dedicado a alma- cenar barriles - de aceitunas.

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**

Carmona de de 198

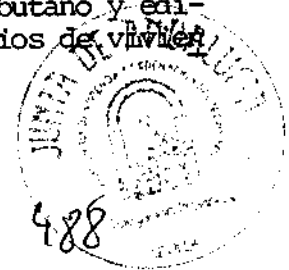
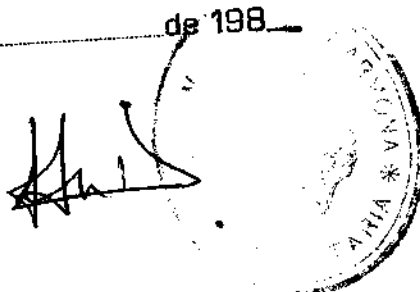


Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **5 MAR. 1982**
 Carmona de 198

	USO		NIVEL DE ACTI VIDAD		SUPERT. APROX. M	TIPO EDIFI CACION EXISTENTE	OBSERVACIONES
	ACTUAL	ANTERIOR	AB.	EN USO			
27	-	INDUSTRIAL	SI	-	2.400	Taller (na ve)	Taller de car pintería.
28	INDUSTRIAL	-	-	SI	940	Taller	Taller mecánico.
29	"	-	-	SI	3.320	Molino	
30	"	-	-	SI	2.008	Molino	
31	"	-	-	SI	3.310	Almacén	
32	"	-	-	SI	1.860	Taller (na ve)	
33	"	-	-	SI	530	Taller (na ve)	Taller mecánico.
34	"	-	-	SI	532	Taller (na ve)	" "
35	"	-	-	SI	1.600	Estación - de Servicio.	Gasolinera.
36	"	-	-	SI	1.080	-	Espacio abierto/ dedicado a la fa bricación de ma teriales de la - construcción.
37	"	-	-	SI	8.800	Almacén - (naves)	Su actividad - principal es la/ venta de materia les para la cons trucción y den-- tro de la parce la en el espacio abierto para la/ fabricación de - bovedilla.
38	"	-	-	SI	7.570	Almacén - (naves)	En esta parcela/ podemos diferen ciar varias par tes, dentro de - la edificada te mos naves utili zadas como alma cén de botellas/ de butano y edi ficios de viviendas

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **17 DIC. 1982**

Carmona de 198



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **5 MAR. 1982**

Carmona de

USO	NIVEL DE ACTI VIDAD		SUPERT. APROX. M	TIPO EDIFI CACION EXISTENTE	OBSERVACIONES
	ACTUAL	ANTERIOR			

38

da unifamiliar
 (tipo chalet),/
 y dentro de la/
 no edificada -
 (de mayor exten
 sión) tenemos -
 una utilización
 agropecuaria en
 base a naranja.

39

INDUSTRIAL

-

-

SI

6.948

Taller (na
 ve)

La principal -
 ocupación de es
 ta parcela es -
 para las cons-
 trucciones metá
 licas, y otra -
 parte dedicada/
 a viviendas.

40

"

-

-

SI

37.900

-

Dentro de esta/
 parcela una par
 te (de color mo
 rado) con anti-
 gua dedicación/
 agropecuarias -
 otra (azul) con
 utilización in-
 dustrial (alma-
 cén, taller me-
 cánico, venta -
 de coches) con/
 una tipología -
 de edificación/
 de naves, y -
 otra parte, la/
 mayor no construi
 da sin uso.

41

"

-

-

SI

572

Almacén
 (nave)

42

"

EQUIPAMIENT
 TO.

-

SI

2.032

-

Antiguo cine de
 verano, utiliza
 do como almacén
 de chatarras.

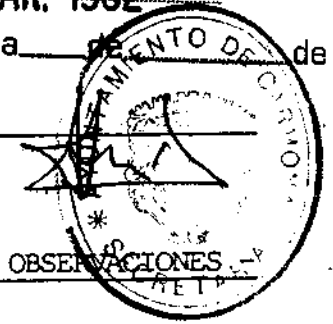
Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **17 DIC. 1982**

Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**

Carmona de 198



	USO		NIVEL DE ACTI- VIDAD		SUPERF. APROX. M ²	TIPO EDIFI- CACION EXISTENTE	OBSERVACIONES
	ACTUAL	ANTERIOR	AB.	EN USO			
43	INDUSTRIAL	-	-	SI	4.320	Almacén (naves)	
44	"	-	-	SI	910	Almacén (nave)	
45	"	-	-	SI	500	Almacén (nave)	
46	"	-	-	SI	6.248	Almacén (silos)	
47	-	INDUSTRIAL	SI	-	1.780	Molino	
48	INDUSTRIAL	-	-	SI	540	Almacén (nave)	
49	"	-	-	SI	2.520	Almacén (silo)	
50	"	-	-	SI	2.060	Almacén (nave)	
51	"	-	-	SI	1.400	Taller (nave)	Taller mecánico.
52	"	-	-	SI	1.540	Taller (nave)	" "
53	"	-	-	SI	572	Almacén (nave)	
54	"	-	-	SI	1.170	Taller (nave)	Taller mecánico/ de maquinaria - agrícola.
55	"	-	-	SI	5.476	Taller (naves)	Esta parcela es- tá compuesta de/ pequeñas divisio- nes formadas por diferentes indus- trias, todos ta- lleres (mecáni- cos, de herrería, etc.)
56	-	INDUSTRIAL	SI	-	1.740	Cobertizos	Antiguo almacén, en cuya parcela/ predomina los es- pacios abiertos/ sin edificaciones.

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**

Carmona de de 198

[Handwritten signature]



USO		NIVEL DE ACTI VIDAD		SUPERF. APROX.	TIPO EDIFI CACION	OBSERVACIONES -
ACTUAL	ANTERIOR	AB.	EN USO	M ²	EXISTENTE	
≡7 INDUSTRIAL	-	-	SI	720	Almacén (nave)	Almacén de mate riales de cons- trucción.

Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de 5 MAR. 1982
 Carmona de de 198

[Handwritten signature]



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de 17 DIC. 1982
 Carmona de de 198

[Handwritten signature]



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **5 MAR. 1982**

Carmona de 1982

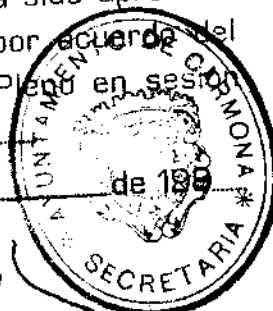


3. EQUIPAMIENTOS:

	USO		NIVEL DE ACTIVIDAD		SUPERF. APROX. M ²	TIPO EDIFICACION EXISTENTE	OBSERVACIONES
	ACTUAL	ANTERIOR	AB.	EN USO			
1	EQUIPAMIENTO.	-	-	SI	28.600	-	Zona abierta de expansión de la feria. Terrenos del Ayuntamiento. Considerado como zona de recreo.
2	"	-	-	SI	1.530	-	Zona ajardinada.
3	"	-	-	SI	1.980	Escuela	C.N. Beato Juan/Grande.
4	"	-	-	SI	5.650	"	C.N. Beato Juan/Grande.
5	"	-	-	SI	500	"	C.N. Isabel Ovín.
6	"	-	-	SI	13.000	"	C.N. Pedro I.
7	"	-	-	SI	1.800	"	C.N. San Blas.
8	"	-	-	SI	560	"	" " "
9	"	-	-	SI	695	"	C.N. Cervantes.
10	"	-	-	SI	2.668	"	C.N. Cervantes, en instalaciones, provisional, del Centro de B.U.P.
11	"	-	-	SI	3.990	"	C.N. Cervantes.
12	-	AGROPECUARIO.	X	X	7.500	X	Son terrenos para la ampliación del C.N. Cervantes.
13	EQUIPAMIENTO.	-	-	SI	690	Escuela	Colegio edificado centro del Convento de las Hermanas de la Cruz, las cuales lo dirigen.
14	"	-	-	SI	21.492	Instituto (escuela)	Centro de B.U.P.
15	"	-	-	-	16.000	Escuela	Centro de F.P., dentro de los terrenos, segregados del centro de BUP, todavía inactivo.

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **7 MAR. 1982**

Carmona de 1982



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de 5 MAR. 1982

Carmona de de 198

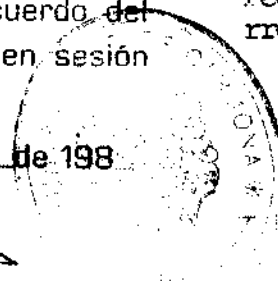


	USO		NIVEL DE ACTIVIDAD.		SUPERF. APROX. M ² .	TIPO EDIFICACION EXISTENTE	OBSERVACIONES
	ACTUAL	ANTERIOR	AB.	EN USO			
16	-	EQUIPAMIENTO	SI	-	2.394	Escuela	Antiguo Colegio Salesianos. En estado ruinoso.
17	-	"	SI	-	513	"	
18	EQUIPAMIENTO.	-	-	SI	2.352	Iglesia	"San Pedro"
19	"	-	-	SI	2.312	"	"Santa María"
20	"	-	-	SI	1.400	"	"San Antón"
21	"	-	-	SI	1.012	"	"Salvador"
22	"	-	-	X	1.376	"	"San Bartolomé", actualmente se encuentra en obras.
23	-	EQUIPAMIENTO	SI	-	732	"	"San Blas" su utilización se restringe a muy pocos actos religiosos, no estando rigurosamente en abandono.
24	-	"	SI	-	751	"	"San Felipe" su utilización se restringe a muy pocos actos religiosos, no estando rigurosamente en abandono.
25	-	"	SI	-	1.237	"	"Santiago". Su utilización se restringe a muy pocos actos religiosos, no estando rigurosamente en abandono.
26	EQUIPAMIENTO.	-	-	SI	3.058	Mercado	Mercado Abas. Mun.
27	"	-	-	SI	1.156	Ambulat.	I.N.P.
28	"	-	-	SI		Hospital	Hospital de San Pedro y Casa Rro.

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de 17 DIC. 1982

Carmona de de 198

[Handwritten signature]



993

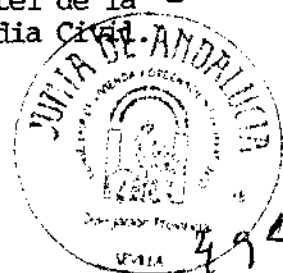
Este documento ha sido aprobado
unanimemente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**

Carmona de 1982

Este documento ha sido aprobado
parcialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**

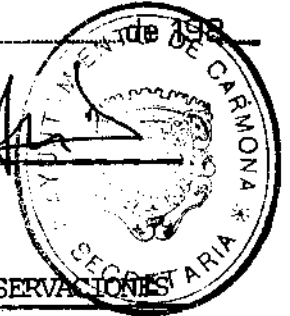
Carmona de 1982

	USO		NIVEL DE ACTIVIDAD.		SUPERF. APROX. M ²	TIPO EDIFICACION. EXISTENTE	OBSERVACIONES
	ACTUAL	ANTERIOR	AB.	EN USO			
29	EQUIPAMIENTO.	-	-	SI	918	Residencia (internado)	Delegación Nacional del Instituto Nacional de Asistencia Social.
30	"	-	-	SI	1.944	Asilo	Asilo de la Caridad.
31	"	-	-	SI	103.100	-	Necrópolis y Anfiteatro.
32	"	-	-	SI	910	Teatro	"Teatro Cerezo"
33	"	-	-	SI	1.104	Cine de verano.	"Cine Rialto"
34	"	-	-	SI	975	Cine	"Cinema Carmona".
35	-	EQUIPAMIENTO.	SI	-	1.724	Cine de verano.	En la actualidad se utiliza en verano, como sala de fiesta.
36	EQUIPAMIENTO.	-	-	SI	815	Caseta de feria.	"Peña la Giraldira".
37	"	-	-	SI	780	Caseta de feria.	"Peña los tranquilotes"
38	"	-	-	SI	713	Caseta de feria.	"Peña Cultural la Amistad".
39	"	-	-	SI	815	Caseta de feria.	Casino.
40	"	-	-	X	500	Club de Ancianos.	Hogar del pensionista se encuentra para su apertura inmediata.
41	"	-	-	SI	1.120	Ayuntamiento.	
42	"	-	-	SI	1.188	Matadero	Matadero Municipal.
43	-	EQUIPAMIENTO.	SI	-	3.616	"	
44	EQUIPAMIENTO.	-	-	SI	1.904	Cuartel	Cuartel de la Guardia Civil.
45	-	EQUIPAMIENTO.	SI	-	5.040	Cementerio	



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de 5 MAR. 1982

Carmona de 1982



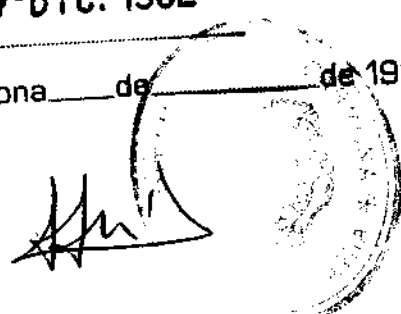
	USO		NIVEL DE ACTIVIDAD.		SUPERF. APROX. M ²	TIPO EDIFICACION EXISTENTE.	OBSERVACIONES
	ACTUAL	ANTERIOR	OB.	EN USO			
46	-	EQUIPAMIENTO.	SI	-	824	Casa-Palacio.	Fue hasta hace pocos años internado, hoy está prácticamente en ruinas, - aunque algunas de sus habitaciones, son utilizadas provisionalmente para equipamiento (como teléfonos).
47	-	"	SI	-	1.157	Casa-Palacio.	Utilizada como/ Colegio.
48	-	"	SI	-	1.190	Cuartel	Antiguo Cuartel de la Guardia - Civil.

OTROS EQUIPAMIENTOS.

49	EQUIPAMIENTO.	-	-	SI	2.400	Instalación de la Compañía/ Sevillana de Electricidad.	
50	"	-	-	SI	4.500	Depósito de agua.	
51	-	EQUIPAMIENTO.	SI	-	13.740	Instalaciones de Terminal de ferrocarril.	
52	EQUIPAMIENTO.	-	-	SI	674	Instalación de la Compañía - Telefónica.	
53	"	-	-	SI	736	Pensión.	
54	"	-	-	SI	20.900	Alcázar.	Alcázar del Rey - D. Pedro, con - instalaciones de/ Parador Nacional.

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de 17 DIC. 1982

Carmona de 1982



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**

Carmona de de 198

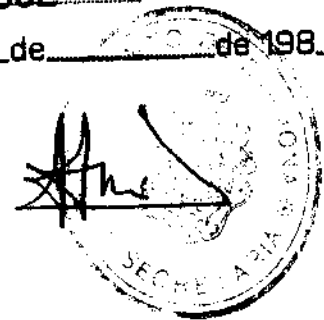
4: VIVIENDA.

	USO		NIVEL DE ACTIVIDAD		SUPERF. APROX. M ²	TIPO EDIFICACION EXISTENTE	OBSERVACIONES
	ACTUAL	ANTERIOR	AB.	EN USO			
1	VIVIENDA	-	-	SI	670		
2	"	-	-	SI	525		
3	"	-	-	SI	980		
4	"	-	-	SI	565		
5	"	-	-	SI	912		
6	"	-	-	SI	842		
7	"	-	-	SI	558		
8	"	-	-	SI	913		
9	"	-	-	SI	1.185		
10	"	-	-	SI	574		
11	"	-	-	SI	855		
12	"	-	-	SI	652		
13	"	-	-	SI	595		
14	-	VIVIENDA	SI	-	955		
15	VIVIENDA	-	-	SI	846		
16	"	-	-	SI	868		
17	"	-	-	SI	1.110		
18	"	-	-	SI	1.698	Casa-Palacio Catalogada.	
19	"	-	-	SI	700		
20	"	-	-	SI	1.250	" " "	
21	"	-	-	SI	675		
22	"	-	-	SI	1.985	" " "	
23	"	-	-	SI	620		
24	"	-	-	SI	2.064	" " "	
25	-	VIVIENDA	SI	-	1.185		Casa "De la Si- lla". Algunos de sus cobertizos - sirven como alma- cén de grano. Ca- talogada.
26	VIVIENDA	-	-	SI	1.402		
27	"	-	-	SI	519		Con vaguerizas



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**

Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982

Carmona de de 198

	USO		NIVEL DE ACTIVIDAD		SUPERF. APROX. M ²	TIPO EDIFICACION EXISTENTE	OBSERVACIONES
	ACTUAL	ANTERIOR	AB.	EN USO			
28	VIVIENDA	-	-	SI	955		
29	"	-	-	SI	1.235		
30	"	-	-	SI	614		
31	"	-	-	SI	700		
32	"	-	-	SI	505		
33	"	-	-	SI	560		
34	"	-	-	SI	1.168		
35	"	-	-	SI	527		
36	"	-	-	SI	725	Casa-Palacio Catalogada.	
37	"	-	-	SI	600		
38	"	-	-	SI	1.005		
39	"	-	-	SI	1.218	Pisos	Casa reedificada en pisos.
40	"	-	-	SI	580		
41	-	EQUIPAMIENTO.	SI	-	634	Casa (Vivienda)	También fue utilizada como residencia de internado.
42	VIVIENDA	-	-	SI	580		
43	"	-	-	SI	2.026	Casa-Palacio Catalogada.	
44	-	VIVIENDA	SI	-	532		
45	VIVIENDA	-	-	SI	545		
46	"	-	-	SI	693	Pisos	Casa reedificada en pisos.
47	"	-	-	SI	519	Pisos	Casa reedificada en pisos.
48	"	-	-	SI	1.204	Casa-Palacio Catalogada.	
49	"	-	-	SI	510		
50	"	-	-	SI	638		
51	"	-	-	SI	575		
52	"	-	-	SI	812		
53	"	-	-	SI	1.289		



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982

Carmona de de 198

[Handwritten signature]

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982

Carmona de de 198



USO	NIVEL DE ACTIVIDAD		SUPERE. APROX. M	TIPO EDIFICACION EXISTENTE	OBSERVACIONES
	ACTUAL	ANTERIOR	AB. EN USO		

54	VIVIENDA	-	-	SI	1.108	
55	'	-	-	SI	556	Casa-Palacio Catalogada.
56	'	-	-	SI	533	
57	'	-	-	SI	609	
58	'	-	-	SI	968	" "
59	'	-	-	SI	637	
60	'	-	-	SI	513	
61	'	-	-	SI	1.082	
62	'	-	-	SI	693	
63	'	-	-	SI	613	
64	'	-	-	SI	558	
65	'	-	-	SI	618	
66	'	-	-	SI	686	
67	'	-	-	SI	672	" "
68	'	-	-	SI	580	
69	'	-	-	SI	804	
70	'	-	-	SI	1.488	" "
71	'	-	-	SI	1.005	
72	'	-	-	SI	650	
73	'	-	-	SI	1.064	

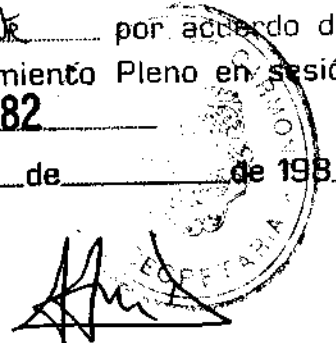


También se utiliza, como industrial (almacén).

74	'	-	-	SI	832	
75	'	-	-	SI	570	
76	'	-	-	SI	776	
77	'	-	-	SI	510	
78	'	-	-	SI	534	
79	'	-	-	SI	756	
80	'	-	-	SI	532	
81	'	-	-	SI	929	

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982

Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**

Carmona de de 198



	USO		NIVEL DE ACTIVIDAD		SUPERF. APROX. M ²	TIPO EDIFICACION EXISTENTE	OBSERVACIONES
	ACTUAL	ANTERIOR	AB.	EN USO			
82	"	-	-	SI	1.233		
83	"	-	-	SI	625		
84	"	-	-	SI	654		
85	"	-	-	SI	1.382	pisos.	Casa reedificada en pisos.
86	"	-	-	SI	554		
87	"	-	-	SI	804		
88	"	-	-	SI	1.040		
89	"	-	-	SI	602		
90	"	-	-	SI	518		
91	"	-	-	SI	565		
92	"	-	-	SI	500		
93	"	-	-	SI	532		
94	"	-	-	SI	662		
95	"	-	-	SI	690		
96	"	-	-	SI	525		
97	"	-	-	SI	529		
98	"	-	-	SI	675		También fué dedicada a equipamiento (Hermandad de Labradores v - ganaderos).
99	"	-	-	SI	755		
100	"	-	-	SI	555		
101	"	-	-	SI	768		
102	"	-	-	SI	843		
103	"	-	-	SI	659		
104	"	-	-	SI	558		
105	"	-	-	SI	525		
106	VIVIENDA	-	-	SI	592		
108	"	-	-	SI	1.000		
109	"	-	-	SI	1.280		



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**

Carmona de de 198



	USO		NIVEL DE ACTIVIDAD		SUPERF. APROX. M ²	TIPO EDIFICACION		OBSERVACIONES
	ACTUAL	ANTERIOR	AB.	EN USO		EXISTENTE		
109	VIVIENDA	-	-	SI	560			
110	"	-	-	SI	936	Casa unifamiliar aislada		
111	"	-	-	SI	936	" "		
112	"	-	-	SI	1.000	" "		
113	"	-	-	SI	695	" "		
114	"	-	-	SI	500	Pisos		
115	"	-	-	SI	684			
116	"	-	-	SI	651	Pisos	Casa reedificada en pisos.	
117	"	-	-	SI	600			
118	"	-	-	SI	550			
119	"	-	-	SI	622			
120	"	-	-	SI	550			
121	"	INDUSTRIAL	-	SI	782			
122	"	-	-	SI	624			
123	"	-	-	SI	585			
124	"	-	-	SI	1.116			
125	"	-	-	SI	1.281			
126	"	-	-	SI	573			
127	"	-	-	SI	550			
128	"	-	-	SI	1.261			
129	"	-	-	SI	1.225			
130	"	-	-	SI	1.688			
131	"	-	-	SI	940			
132	"	-	-	SI	528			
133	"	-	-	SI	750			
134	"	-	-	SI	504			
135	"	-	-	SI	600			
136	"	-	-	SI	515			



Este documento ha sido aprobado anualmente por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de 5 MAR. 1982

Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de 17 DIC. 1982

Carmona de de 198

	USO		NIVEL DE ACTIVIDAD		SUPERF. APPROX. M ²	TIPO EDIFICACION EXISTENTE	OBSERVACIONES
	ACTUAL	ANTERIOR	AB.	EN USO			
137	VIVIENDA	-	-	SI	720		
138	"	INDUSTRIAL	-	SI	1.380		Antigua barrería.
139	"	-	-	SI	552		Casa Unif. aislada.
140	"	INDUSTRIAL	-	SI	1.440		Antigua fábrica de hielo.
141	"	-	-	SI	540		
142	"	-	-	SI	518		
143	"	-	-	SI	1.323	pisos	Antigua fábrica de jabón.
144	"	INDUSTRIAL	-	SI	600	Casa unifamiliar aislada.	
145	"	AGROPECUARIA	-	SI	1.632	" " "	

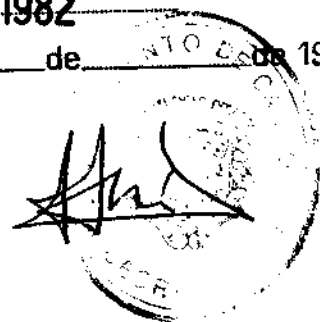
Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **5 MAR. 1982**

Carmona de



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **17 DIC. 1982**

Carmona de



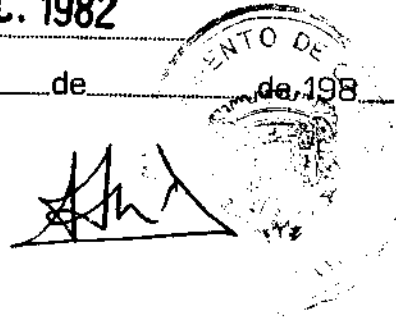
5. CENTROS RELIGIOSOS:

	USO		NIVEL DE ACTIVIDAD		SUPERF. APROX. M ²	TIPO EDIFICACION EXISTENTE	OBSERVACIONES
	ACTUAL	ANTERIOR	AB.	EN USO			
1	CENTRO RELIGIOSO.	-	-	SI	5.400	Convento	"Descalzas"
2	"	-	-	SI	4.650	"	"Santa Clara"
3	"	-	-	SI	2.972	"	"Madre de Dios"
4	"	-	-	SI	3.804	"	"Concepción"
5	"	-	-	SI	5.892	"	"Hermanas de la Cruz". Este convento incluye - residencia con/ régimen de internado, independiente/ de la escuela - que está dentro de su parcela - catastral.
6	"	-	-	SI	1.972	Capilla	Conserva todavía aunque en estado ruinoso parte de la antigua Iglesia de/ San Francisco.
7	-	CENTRO RELIGIOSO.	SI	-	648	Convento	Convento de San José, en ruinas sólo conserva - una parte.
8	-	"	SI	-	1.304	"	Antiguo convento; hoy utilizado en algunas partes como - equipamiento.

Este documento ha sido aprobado inicialmente por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de 7 de Mayo de 1982 Carmona de 1982



Este documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de 17 DIC. 1982 Carmona de 1982



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR 1982**

Carmona de de 198

6. SIN EDIFICAR:

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC 1982**

Carmona de de 198

		USO				SUPERF. APROX. M ²	TIPO EDIFI- CACION EXISTENTE	RESERVACIONES
		ACTUAL	ANTERIOR					
1	-	EQUIPAMIENTO	SI	-	-	1.236	-	
2	-	AGROPECUARIO	SI	-	-	2.072	-	Antiguo cortinal.
3	-	"	SI	-	-	7.740	-	" "
4	-	"	SI	-	-	4.816	-	" "
5	-	VIVIENDA	-	-	-	889	-	
6	-	"	-	-	-	515	-	
7	-	"	-	-	-	690	-	
8	-	"	-	-	-	2.800	-	
9	-	AGROPECUARIO	-	-	-	3.456	-	" "
10	-	"	-	-	-	3.500	-	" "
11	-	-	-	-	-	1.650	-	Parcela en cons- trucción.
12	-	-	-	-	-	4.000	-	Parcela en cons- trucción.
13	-	INDUSTRIAL	-	-	-	1.164	-	Antiguo molino.
14	-	"	-	-	-	1.050	-	Antigua fábrica/ vegetal.
15	-	AGROPECUARIO	SI	-	-	550	-	Antiguo cortinal, parcela en cons- trucción.
16	-	-	-	-	-	600	-	
17	-	-	-	-	-	2.528	-	
18	-	-	-	-	-	1.575	-	
19	-	-	-	-	-	500	-	
20	-	-	-	-	-	1.250	-	
21	-	-	-	-	-	3.900	-	
22	-	-	-	-	-	936	-	
23	-	-	-	-	-	876	-	
24	-	-	-	-	-	816	-	
25	-	EQUIPAMIENTO	-	-	-	10.000	-	Antigua utilización de Plaza de Toros.
26	-	"	-	-	-	702	-	Antiguo mesón.
27	-	-	-	-	-	570	-	
28	-	-	-	-	-	552	-	



Este documento ha sido aprobada
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**

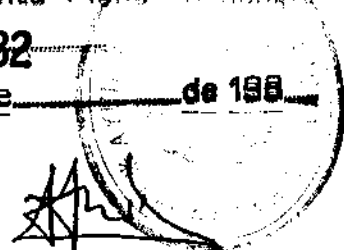
Carmona de



3.3.- EDIFICACIONES

Este documento ha sido aprobada
posteriormente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**

Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982

Carmona de 1982



3.3.1.- EDIFICACIONES: TIPOLOGIA

Como reseña somera, va a ser este aspecto se va a tratar con amplitud en el desarrollo del Plan Especial del Casco Histórico de Carmona,= hay que destacar los siguientes tipos básicos de edificación residencial que aparecen en Carmona:

1.- La Casa Palacio: que se desarrolla generalmente siguiendo el modelo de la Casa Sevillana, organizada alrededor de varios patios y espacios interiores y con una compleja jerarquía de espacios en dos plantas de altura. Este tipo, del cual existen magníficos ejemplos, se localizan exclusivamente dentro del recinto intramuros.

2.- La Casa Campesina: generada dentro del recinto histórico y en sus arrabales y, que responde a una organización apoyada en la casa como recinto de almacenamiento y trabajo.

3.- La Casa Burguesa: que se localiza, igualmente, en los barrios históricos y que plantea una organización mucho más urbana, con dos e incluso, con tres plantas.

4.- La barriada periférica: que genera el barrio de la Plaza de Toros, constituida por viviendas iguales, de dos plantas con programas ya totalmente urbanos.

5.- Los Bloques: contruidos al principio de los años 70, en el borde del escarpe, que responden a una tipología muy elemental del bloque en "H", con estándares mínimos de habitabilidad y superficies.

6.- La vivienda autoconstruida, y generalmente clandestina que, se realiza actualmente en todo el sector Noroeste. Responde al modelo de vivienda crecedera de la que, generalmente, se construye solo la planta baja y posteriormente la superior.

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982

Carmona de _____ de 1982



3.3.2.- EDIFICACIONES: DENSIDAD

La distribución de densidades en número de viviendas por hectárea, distritos censales es la siguiente:

	<u>Sup./Ha.</u>	<u>Nº viv.</u>	<u>Dens. viv/Ha.</u>
Distrito 1	13,50	728	54
Distrito 2	19,50	618	32
Distrito 3	9,30	754	81
Distrito 4	74,84	2.147	29
Distrito 5	48,50	1.326	27
	<u>165,14 Ha.</u>	<u>5.573 viv.</u>	<u>34 viv./Ha.</u>



Los datos de número de viviendas proceden de 1.974, 1.980 o por estimación. En el gráfico adjunto, figura por secciones censales, con la fuente de obtención de cada uno.

Por secciones, la más densa es la 4^a 3^a que aloja 1.018 viviendas en 9 hectáreas, lo que arroja una densidad de 113 viv/Ha.

Por unidades urbanas homogéneas al casco histórico (distritos 1, 2 y 3) presenta una densidad media de 50 viviendas por hectárea; el arrabal histórico (secciones 4^a, 1^a, 2^a, y 5^a, 1^a) presenta una densidad de 47 Ha. y el barrio de la Plaza de Toros llega, como ya hemos dicho, a 113 viv./Ha.

Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**

Carmona de 1982



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**

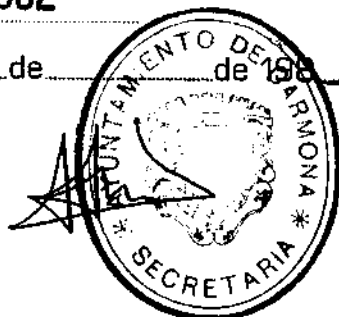
Carmona de 1982

3.3.3.- EDIFICACIONES: CONSTRUCCION

En general, y con excepción de las últimas edificaciones realiza- -
das en bloques, se encuentra el sistema tradicional de construcción
de muros de carga de fabricación de ladrillo o tapial y forjados de
madera con rellenos terrizos. Se encuentran algunos ejemplos de ar-
quitectura del hierro fundido, aunque son escasos.

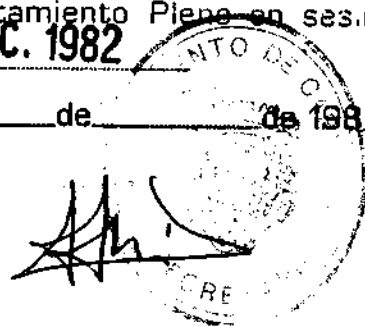
Este documento ha sido aprobado
unánimemente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**

Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado
parcialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**

Carmona de de 198



3.3.4.- EDIFICACIONES: ALTURA Y NUMERO DE PLANTAS

En el plano correspondiente se ha marcado el número de plantas de todas las edificaciones del núcleo urbano. Como se puede apreciar, la altura promedio en un 80% de los casos corresponde a 2 plantas, seguido de un porcentaje de aproximadamente 10% por edificaciones de una sola planta. El resto corresponde a edificios de 3 plantas y en proporción muy menor a edificios de cuatro plantas. Estos últimos, se han construido en los últimos años y en la extensión - Sur del núcleo, asomados al borde del Alcor.

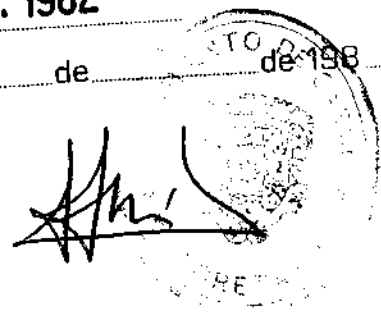
En el casco antiguo, destaca la existencia bastante significativa de edificios de una sola planta y la escasez de los de 3 plantas, que se agrupan prácticamente en la Plaza de San Fernando y en la calle San Pedro.

En cuanto al crecimiento de viviendas autoconstruidas de los últimos años, se ha realizado mayoritariamente con edificios de una sola planta que cuando se consolidan añaden la superior.

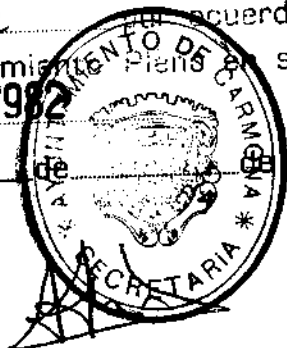
Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982
de Carmona de 1982



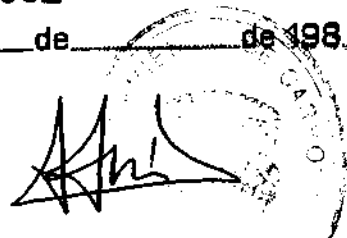
Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982
de Carmona de 1982



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982
Carmona de 198



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982
Carmona de 198



3.4.- COMUNICACIONES



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**

Carmona de



3.4.1.- ~~ORGANIZACIÓN~~ TRÁFICO

Este documento ha sido aprobado
provisoriamente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**

Carmona de de 198

Se han realizado dos planos base de tráfico. En uno de ellos, se -
ha representado las distintas funciones que tiene cada espacio ur-
bano, tanto a vialidad y el esquema de direcciones de la ciudad.

En el otro, se ha marcado la capacidad de aparcamiento y estaciona-
miento de vehículos que posee la trama urbana.

En el primero de ellos, es decir, en el de direcciones de tráfico,
destaca, en primer lugar, la conflictividad que existe actualmente
en la Puerta de Sevilla, en la cual confluyen todas las carreteras
de paso de Carmona. En segundo lugar, hay que destacar la inexis-
tencia de una vía perimetral de circunvalación al núcleo histórico,
aunque existe un circuito periférico formado por la C.N. IV hasta=
la Ermita de la Virgen de Gracia, Puerta de Córdoba y periferia, -
hasta el antiguo cementerio.

Destaca, igualmente, dentro del casco antiguo, la compleja trama -
viaria.

Respecto a la Barriada de la Plaza de Toros, hay que hacer notar -
su difícil acceso, que se efectúa únicamente a través de la Plaza=
de San Antón con la calle Antonio Rodríguez López hacia el Paseo.
Esta circunstancia se ve agravada por la alta densidad de este ba-
rrio.

Por último y en cuanto a los últimos crecimientos al Noroeste de -
la ciudad, destaca el aprovechamiento de los antiguos caminos de -
origen rural para la formación de los ejes de crecimiento de dicha
zona.

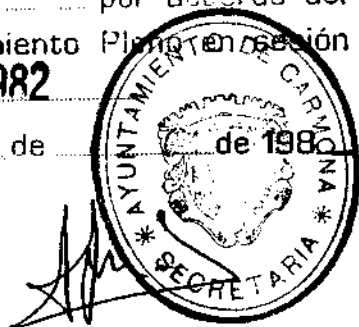
Con respecto a la posibilidad de estacionamiento de vehículos, hay



que hacer notar la existencia, dentro del casco antiguo y sus arrabales históricos, de una mayoría de calles que por su latitud no pueden ser utilizadas como aparcamientos de vehículos, principalmente dichas calles son periféricas o bien se utilizan las plazas y plazuelas existentes en todo el recinto.

Respecto al Barrio de la Plaza de Toros, no plantea problema de aparcamiento en cuanto a la dimensión de sus espacios urbanos.

Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982
Carmona de _____ de 198



Este documento ha sido aprobado
posicionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982
Carmona de _____ de 198



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**
de Carmona de



[Handwritten signature]

3.4.2.- COMUNICACIONES: RED VIARIA

Hay que destacar, en primer lugar, la existencia de un tráfico de paso por Carmona, generado por el nudo de comunicación que forman las citadas carreteras:

- 1.- C.N. IV Madrid-Cádiz.
- 2.- C.C. 432 Llerena-Utrera por Carmona.
- 3.- C-V 215-N 334 a Carmona.
- 4.- C. 339 Carmona-San Pedro de Alcántara por Ronda.
- 5.- C. 110 Carmona-Brenes.

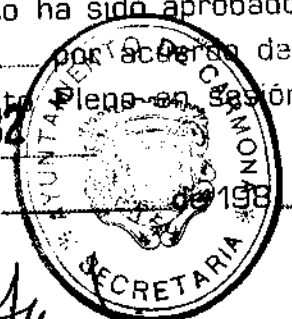


Estas cinco carreteras han influido fuertemente en la configuración actual del núcleo urbano, en especial en lo referente a las barrias periféricas.

La red interior carece de la más elemental coherencia y, salvo en la Barriada de la Plaza de Toros, en que existe una trama viaria - en retícula, el resto de las vías son productos, en gran medida, - de la urbanización a los antiguos caminos rurales.

Se adjunta, como Anexo, el Estudio Informativo de la variante de - Carmona, redactado por la División de Planeamiento y Proyectos de la 8ª Jefatura Regional (Dirección General de Carreteras y Caminos Vecinales. M.O.P.U.), en la que los aspectos viales, de travesía y de intensidad de tráfico de Carmona quedan suficientemente recogidos.

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**
de Carmona de



[Handwritten signature]

Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982

Carmona de



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982

Carmona de de 198

ESTUDIO INFORMÁTICO DE LA VARIANTE DE CARMONA (N-IV. P.k. 504 a 511).-

1.- INTRODUCCION Y OBJETO DEL ESTUDIO.-

Existe desde hace 30 años la preocupación de sustituir la actual travesía de Carmona por una variante que evite los problemas actuales tanto de congestión de tráfico como de mantenimiento de la ladera inestable del p.k. 505. La Jefatura Provincial redactó en Mayo de 1.953 un proyecto que se consideró peligroso, por las dificultades del terreno y no llegó a realizarse. (Plan de Modernización, nº 54).

En 1973 se estudió el anteproyecto de autopista Sevilla-Córdoba (Al-SE-053), que por pasar a varios kilómetros de la población no afecta a la variante que es objeto de este estudio.

1.1.- ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS.-

Por iniciativa de la 8ª Jefatura Regional de Carreteras se empezó un anteproyecto de variante en 1.974.

En Marzo de 1.975 se termina el "estudio de suelos y prospección de materiales" y se estudian las posibles soluciones, sin llegar a concluirse el trabajo.



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR 1982

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del 2.-
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982

En Julio de 1979, el Ayuntamiento de Carmona sol-
citó al Ministerio de Obras Públicas la desviación de la carre-
tera nacional N-IV a diversas personalidades para "apre-
ciar in situ la gravedad de la situación actual, y la urgencia
de proceder a encontrar soluciones". En Octubre del mismo año,
la 8ª Jefatura envia propuesta de estudio de la variante y en -
Febrero de 1.980 se recibe de la Dirección General la autoriza-
ción para el estudio previo de dicho proyecto.

1.2.- ANTECEDENTES TECNICOS.-

La preocupación por el mantenimiento de este tramo
de la N-IV viene de antiguo y se han realizado diversos estu-
dios geológicos, (sobretudo con ocasión del anteproyecto de la
autopista Córdoba-Sevilla) y numerosas obras de reparación en -
las laderas deslizantes de los p.k. 505 donde se verifica el --
contacto entre el albero y las margas azules la última de ellas
en Febrero de 1.972 con la clave 7-SE-281.

1.3.- OBJETO DEL ESTUDIO.-

Se trata de seleccionar y recomendar la mejor solu-
ción entre las opciones posibles, que se analizan y comparan, -
para evitar la travesía de Carmona: deben considerarse: las ga-
rantías de que la variante no se vea convertida en otra trave-
sia por lo que deben limitarse los accesos, ordenar márgenes y
prever los enlaces con las carreteras que radialmente llegar a
Carmona, con tráficos considerables: SE-110 (Brenes): SE-120 --

Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del 4.-
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**

Carmona de de 198

Geológicamente, las soluciones por el norte ocupan -
menor zona de margas azules y tienen buzamientos más favorables.

En cuanto a la densidad urbana de las zonas a expro-
piar la solución Sur es notablemente peor por cruzar ésta la zo-
na industrial cercana a la CC-432.

En cuanto a servicios afectados y cruces con otras -
carreteras, son parecidas las tres soluciones. Los radios son có-
modos (mayores de 1.400 m), la pendiente máxima es del 5%. Ambas
soluciones requieren vías lentas, en longitudes que oscilan en-
tre 1 y 3 Kms.

Se adjuntan anejos con información sobre los acuer-
dos del Ayuntamiento, sobre geología, tráfico y perfiles longitu-
dinales, así como el plano de situación y ordenación de márgenes.

Se estiman los costos y calculan los presupuestos de
las tres opciones y se recomienda la solución Norte 1, que por -
otra parte es la que prefiere el Ayuntamiento, como se cita en -
el anejo nº 1.

Este documento ha sido aprobado
provisoriamente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**

Carmona de de 198

2.- DATOS BASICOS.-

2.1.- CONDICIONES FISICAS.-

La población de Carmona está sobre un cerro con co-
tas elevadas sobre la vega circundante. Acercarse a Carmona es -
tanto como encaramarse al cerro y volver a perder altura al ale-
jarse.

Este documento ha sido aprobado
prácticamente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**

Carmona de 198

Deben cruzarse media docena de caminos agrícolas y
tres carreteras de tráfico importante, y por tanto el
cruce a nivel.



Actualmente existen 3 kms. de zona urbana con semá
foros y atascos continuos.

2.2.- DATOS SOCIO-ECONOMICOS.-

La N-IV no tiene facil alternativa en caso de corte
por accidente. Es vital para la zona del bajo Guadalquivir que
este punto negro que es Carmona tenga solución adecuada. El trá
fico peatonal es intensísimo y los accidentes frecuentes. La mo
lestia del tráfico para la población y, viceversa, son muy im--
portantes. Los conflictos político-laborales han llevado ya a -
sentadas con corte de tráfico y enormes repercusiones en el ni
vel de servicio de la carretera nacional.

No existe plan de ordenamiento urbano. En 1.974 se
establecieron unas bases para las normas subsidiarias y en la -
actualidad, está en redacción un plan general. En el apendice -
nº 5 se incluye a título de orientación un plano con los datos
provisionales de Zonificación obtenidos a partir de las normas
citadas de 1.974, que no tienen refrendo jurídico. En el Anejo
I se relata la coordinación de servicios para obtener esta in--
formación. *prácticamente* Este documento ha sido aprobado
por acuerdo del

Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**

Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **15 MAR. 1982**
2.3.- DATO **TECNICO**
Carmona de



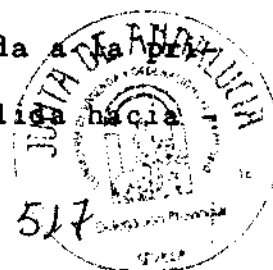
Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**
Carmona de de 1982

La información sobre el tráfico de las diversas carreteras que quedan afectadas por esta variante se recoge en el anejo nº 3. De hecho el tráfico local interior puede estimarse en un 25% de la IMD en la entrada desde Madrid que en 1.977 fue de más de 8.000 vehículos/día con cerca del 40% de pesados.

b) La clasificación geológica de los terrenos se detalla en el anejo nº 4 sobre el estudio que el Servicio de Geotecnia del Ministerio realizó en 1.971 para la autopista Córdoba-Sevilla.

El terreno tortoniense (margas azules) tiene límites de Atterberg muy desfavorables ($41 W_L$ 73; $17 W_P$ 24; -- 24 I SI) con características expansivas. La cohesión residual es prácticamente nula y el ángulo de rozamiento puede a 10° . Los taludes recomendados por el Servicio de Materiales son de 3:1 y deberán protegerse de la erosión saneando las zonas con albero embutido, que origina presiones intersticiales.

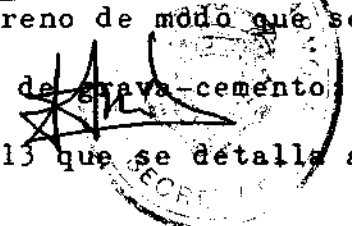
En las variantes por el Norte los primeros 2 Kms. (dirección Sevilla a Madrid) constan de grava y arenas con alguna costra calcárea blanca, el drenaje no es bueno, pero la estabilidad es suficiente. Luego debe atravesarse una zona arcillosa de baja capacidad portante a lo largo de medio kilómetro. La zona siguiente de cerca de 1 Km. es parecida a la primera zona citada y el último kilómetro y medio (salida hacia Madrid) de margas azules con arenas intercaladas.



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**

Este documento ha sido aprobado
previamente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**

para esta variante se eligen de acuer-
do con las características de tráfico y terreno de modo que se
Carmona de **1982**
tiene un T con plataforma E.2 y con base de grava-cemento.
se considera como mejor sección tipo la C.113 que se detalla al
calcular los



d) Se dispone de un levantamiento topográfico a es-
cala 1:2.000 de la variante norte-1. Para la planta se ha utili-
zado una ampliación del 1:50.000. (a 1:10.000).

e) El tipo de carretera es el normal Redia, con ar-
cenes de 2,5 m. debido a que las zonas colindantes tienen este
ancho.

3.- ANALISIS DE LA SITUACION ACTUAL Y PROGNOSIS.-

3.1.- ANALISIS DE LO ACTUAL.-

Como ya se indicó, la travesía de Carmona represen-
ta un grave obstaculo al tráfico y sobre todo un riesgo de cor-
te de la N-IV de difícil solución con consecuencias muy impor-
tantes. Los gastos de mantenimiento de las continuas actuacio-
nes en la ladera Este (Ermita Virgen de Gracia) aconsejan una -
solución que abandone la zona de buzamiento de las margas hacia
afuera. Las conexiones entre las carreteras radiales que conver-
gen en el centro de la población es muy incómoda para el tráfi-
co de cercanías, y todo este tráfico interfiere con el de la na-
cional IV; varias de las actuales intersecciones son especial-
mente peligrosas y no tienen visibilidad alguna.



Este documento ha sido aprobado
principalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**



El Ayuntamiento y el pueblo entero piden que se tomen medidas para resolver pronto todo este cuadro de problemas

Los datos de tráfico en la N-IV (Anejo 114) dan en 1.978 una IMD de 8.370. La estimación es que un 25% pertenecen al tráfico local, y en la variante se tendrían unos 6.300 vehículos día, y en los accesos a Carmona algo más de 2.000.

De acuerdo con la Instrucción 3.L-I.C. (pág. 3) con estas condiciones (IMD > 5.000) la plataforma debería ser de 18 m. (arcenes de 2 metros y cuatro vías). Sin embargo dada la magnitud de los movimientos de tierras necesarios para ello, y que no se habla aún del desdoblamiento de calzadas entre Sevilla y Carmona que tiene un tráfico mucho mayor parece que de momento lo proporcionado es pensar en dos vías y arcenes de 2,50 (por continuidad con los actuales).



3.2.- PROGNOSIS DE LA OPCION CERO.-

Si no se toman prontas medidas, la edificación urbana e industrial va a hacer difícilísima la posibilidad de una variante de precio razonable.

Los riesgos ya mencionados de corte (no sólo por -- desprendimientos o caída de la carretera nacional) son importantes y los atascos debidos al tráfico local entre cercanías son cada día más frecuentes.

Este documento ha sido aprobado
principalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**

Carmona de de 1982



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en 9ª sesión
de **5 MAR. 1982**
Carmona de 198



Existen accidentes de diversa gravedad, dado que la
travesía es como la calle mayor de la población.

Un estudio de la evolución futura del tráfico sería
muy incierto en cuanto a las predicciones dado que el aumento -
constante del costo de los carburantes está haciendo descender
el tráfico a pesar del aumento de la población. Las cifras esti-
madas deberían descansar en la opción sobre la viabilidad de co-
ches electricos y demás posibilidades de macroeconomía, La ex-
pansión urbanística previsible, por otra parte se oriente con -
vigor hacia el oeste (zona industrial) y hacia el Norte con mu-
cha más lentitud.

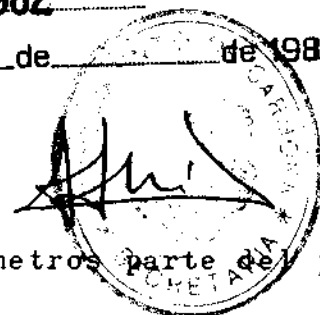
Consideramos que está claramente justificada la de-
claración de interés general para la variante propuesta.

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**

4.- NUEVAS OPCIONES.-

Carmona de de 198

4.1.- SOLUCION SUR.-



Tiene una longitud de 8.400 metros parte del p.k. -
502,7 y termina en el 510,8. Los radios son grandes y la pendien-
te en casi la mitad del recorrido (3,2 Km.) es del 5% por lo --
que es imprescindible disponer de un tercer carril para vía len-
ta.

La sección es la normal -tipo Redia- con arceñes de
2,50 metros.



Este documento ha sido aprobado ^{10.º}
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**

Deben construirse tres pasos inferiores y un paso superior para la carretera de Marchena; existen caminos agrícolas a los que deberá dotarse de pasos superiores.

La subida desde Madrid a Carmona por la ladera Sur, tropieza con las margas azules y ~~Este documento ha sido aprobado~~
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**

Carmona de **10.º de 1982**

4.2.- SOLUCION NORTE (1)

Tiene 5,7 Kms. desde el p.k. 504,1 hasta el 510,8.

Las pendientes son en general suaves, pero tiene --
tambien un tramo del 5% que requiere vía lenta en unos dos kilo-
metros. Deberán hacerse dos pasos inferiores y dos pasos supe-
riores con enlaces y restituir con pasos superiores 2 caminos -
agrícolas. (Ver en el Anejo nº 7 los perfiles longitudinales).

Se cruzan las margas a lo largo de unos 1.000 metros
y se deberán tratar los taludes con una superficie estimada de
25.000 m². Un estudio más detallado decidirá si la gunita es la
mejor solución para las laderas o puede pensarse en túnel o es-
tabilización por vegetación.

El ferrocarril en la actualidad no está en explota-
ción. Es posible que algún día pueda interesar su reposición.
Sin embargo parece que de momento puede dejarse que los enlaces
con la carretera de Guadajoz se verifiquen con pasos a nivel so-
bre una vía no utilizada.

Este documento ha sido aprobado
por acuerdo 114-
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982
Carmona de 1982



4.3.- SOLUCION NORTE (2)

Se pretende con esta solución dar un margen más amplio al posible crecimiento de Carmona, que no puede ir hacia el Sur ni hacia el Este debido a los desniveles del alcor.

Rodeando el cementerio se dejan varias hectareas más para la zona eventualmente urbanizable entre la carretera de Brenes y la de Guadajoz. La longitud de la variante es mayor (6,9 Kms.) y por lo demás tiene casi idénticos enlaces y costos unitarios: probablemente se simplifica el problema de las margas en la subida por la margen arenosa del barranco del Herrador. La vía lenta tiene poco más de un kilómetro como puede verse en el anejo nº 7.

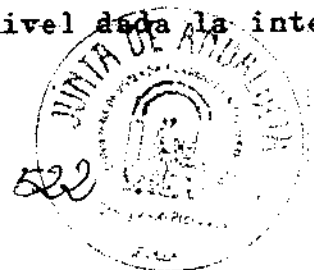
Los tres trazados se han dibujado a escala 1/10.000 junto con las indicaciones de zonificación municipal (acuerdos de 1.974 para normas subsidiarias sin aprobación)

Este documento ha sido aprobado
por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982

Carmona de 1982

4.4.- PROTECCIONES.-

Dada la posible expansión urbanística de la población, se considera indispensable disponer un cerramiento a lo largo de toda la variante: limitación total de accesos, salvo en los enlaces previstos entre las diversas carreteras locales (que no pueden hacerse con intersecciones a nivel dada la intensidad del tráfico de todas ellas).



En el anejo nº 6 se proponen distancias de reserva y protección y calificación del suelo afectado que debe aplicarse entre la carretera de Lora y el empalme con la actual (fin de la variante).

En cambio desde el p.k. 504 (inicio) hasta el cruce con la citada carretera de Carmona, la variante discurre por -- unas trincheras importantes y terreno poco apto para pensar en la necesidad de una explanación mayor que la dibujada en el Anejo nº 6 (perfil transversal más desfavorable).

5.- VALORACION DE LAS OPCIONES ESTUDIADAS.-

Con la sección tipo C-113 que resulta de los cálculos del anejo nº 8.

5.1.- SOLUCION NORTE - 1

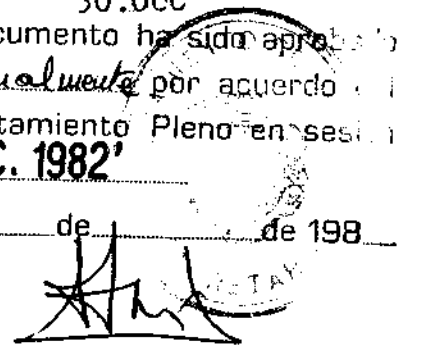
En millones de ptas.

Desmonte	370.000 m ³	=	18.5
Terraplen	200.000 "	=	20
Firme	5,8 Km. a 12.277	=	71,206
Vía lenta	2.2 Km. a 4.173 pts/Km.	=	9,180
4 Pasos superiores y 2 inferiores:	3,500 m ²	=	87.500

Obras de fábrica
Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**
Carmona de **1982**



= 30.000
Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**
Carmona de **1982**



Este documento ha sido aprobado
provincialmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **5 MAR. 1982**

Drenaje y señalización Carmona de 198

5,8 Km. x 1.500 ptas./m.l. = 8.700

Cerramiento a 2.500 ptas/m.l. = 12.500

Tratamiento de taludes (25.000 m²) = 20.000

Enlaces 3.550 m.x3x1.391 = 14.82

294.47 millones

La ejecución por contrata será por tanto:

1.26 x 294.47 = 371,03 millones

Expropiaciones 10,50 "

TOTAL 381,53 millones
 Este documento ha sido aprobado
provincialmente por acuerdo del
 Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
 de **17 DIC. 1982**

5.2.- SOLUCION NORTE - 2

Carmona de de 198

Desmonte 400.000 m³ = 20

Terraplen 300.000 " = 30

Firme 6.9 Km.x12.277 = 84.71

Estructuras y obras de
 fábrica (4.680 m²) = 117.00

Vía lenta (1 Km.) = 4.20

Drenaje y señalización
 6,9 Km. x 1,5 = 10.35

Cerramiento y barreras = 17.25

Tratamiento taludes
 (20.000 m²) = 16.000

Enlaces (igual Norte-1) = 14.82

314.33

El presupuesto de contrata será:

1.26 x 314.33	=	396.05
Expropiaciones	=	12.50
		<hr/> 408.55 millones

5.3.- SOLUCION SUR.-

En millones de ptas.

Desmonte	450.000 m ³	=	22.50
Terraplen	350.000 "	=	35.00
Firme	8.4 Km. x 12.277	=	103.13
Vía lenta	3,3 Km.x4.173	=	13.77
7 Pasos superiores y 2 inferiores (4.850 m2)		=	120.00

Drenaje y señalización:

8.4 Km. x 1,5	=	12.60
Obras de fábrica	=	22.00
Cerramiento 8,4 Km. x 2,5	=	21.00
Tratamiento de taludes:		
28.000 m2 x 800	=	22.40
Enlaces: 2.500x3x1.391	=	10.43

382.83 millones

la ejecución por contrata será pues de:

1.26 x 382,83	=	482,36
Expropiaciones	=	12

Este documento ha sido aprobado
principalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982
de Carmona de 1982

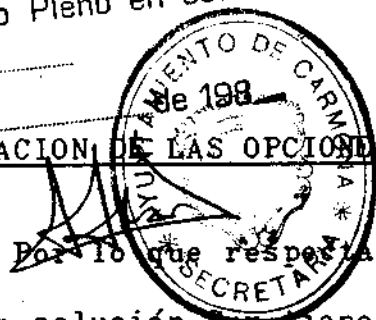


494,36 millones
Este documento ha sido aprobado
principalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982
de Carmona de 1982



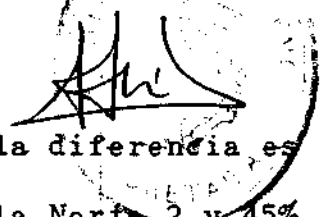
Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**

Carmona de **COMPARACION DE LAS OPCIONES.-**



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**

Carmona de de 198



Por lo que respecta a la longitud, la diferencia es
notable. (La solución Sur tiene un 22% más que la Norte-2 y 45%
más que la Norte-1) y por lo tanto el costo, pues las variantes -
son parecidas en características de topografía y cruces. (29% -
más cara la solución Sur que la Norte-1) (21% más cara que la -
Norte-2).

Por lo que respecta al crecimiento de la población,
también la solución Sur es desventajosa, con más densidad de --
edificación, expropiaciones más complicadas y mayores dificultades
para poder limitar accesos.

En cuanto a dificultades técnicas, aunque la diferencia
es menor, también resulta más inestable la ladera Sur --
debido al buzamiento de las margas, y sobre todo a que la zona
atravesada es el contacto con el albero; en las variantes Norte,
con los tratamientos previstos, a base de gunitado, esperamos -
resolver satisfactoriamente la zona conflictiva, especialmente
en la norte 2, donde las margas están más profundas.

Indudablemente la solución seleccionada debe ser --
por el Norte, y en este sentido se ha pronunciado también el --
Ayuntamiento, como puede verse en el Anejo nº 1. Entre las dos
soluciones norte, hay una diferencia de 17 millones y a nuestro
juicio es suficiente espacio el que ofrece para zona edificable
la Norte-1 que es la solución que recomendamos.



7.- CONCLUSION Y PROGRAMACION.-

No se evita el problema de las margas en ladera inestable: por parte el acceso actual al este de Carmona requerirá - constante conservación. Por otra la variante deberá atravesar -- una zona difícil y el tratamiento más seguro (gunita) es poco estético.

La obra es urgente y debe hacerse en una sola fase. La solución Norte-1 es la recomendada, con un coste de 381,5 millones de ptas.

El actual trazado, que queda como acceso y travesía de Carmona, prevé que la titularidad sea regional. Se prevé reservar una zona de descanso y servicios a la salida este de Carmona (p.k. 504,7) junto al puente Romano, a 100 metros del enlace con el acceso a la población.

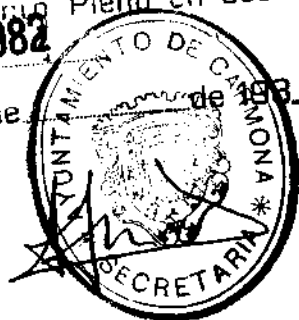
Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982
de Carmona de 1982



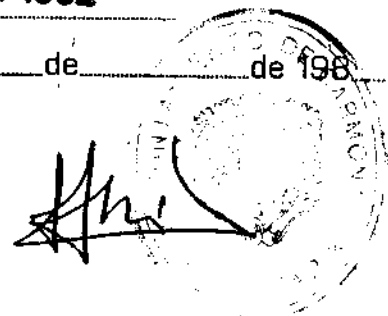
Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982
Carmona de 1982



Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982
Carmona de 1982



Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982
Carmona de 1982



ANEJO Nº 1

ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS



MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y URBANISMO

MADRID-3 DE enero DE 1980

DIRECCION GENERAL DE CARRETERAS

SUBDIRECCION GENERAL DE
PLANES E INFORMACION

S/R:

N/R:

Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del

Pase a

Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1980

2) Ingeniero de

DESTINATARIO

Carmona

8a Jefatura Regional de Carreteras
SEVILLA

SALIDA

27
22 ENE. 1980

SUBDIRECCION GENERAL
DE PLANES E INFORMACION

ASUNTO:

Orden de estudio. Estudio Previo N-IV p.k. 504 al 511.
Variante de Carmona
provincia de SEVILLA
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982

Carmona de de 198

En la N-IV la travesía de Carmona, debido a las condiciones geotécnicas del terreno por el que discurre la traza de la carretera y a la longitud de la citada travesía, constituye un tramo en el que es necesario realizar costosas obras de reparación y en el que además se produce una disminución sensible del nivel de servicio.

A la vista de la propuesta de estudio remitida por la 8a Jefatura Regional de Carreteras y a propuesta de la Sección de Planeamiento, con esta fecha la Dirección General ha resuelto:

"Que por el Servicio que designe la 8a Jefatura Regional de Carreteras sea redactado el siguiente estudio:

Tipo: Estudio Previo

Situación: N-IV de Madrid a Cádiz
P.k. 504 al p.k. 511
Variante de Carmona

Objeto del estudio:

Recopilación y análisis de los datos necesarios para definir todas las diferentes opciones existentes para resolver el problema que en la N-IV constituye actualmente el tramo indicado.



MOPU

Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 5 MAR. 1982

Carmona de 1982



Características del estudio:

La forma de presentación del estudio se ajustará al índice que se acompaña.+

Programación: 1980

Instrucciones particulares:

1. La futura variante de Carmona deberá disponer de limitación total de accesos a propiedades colindantes y se deberá estudiar su posible explotación como autovía.
2. Se incluirá en el estudio el acceso futuro a Carmona y las convenientes conexiones con la red de carreteras de la zona, indicándose la futura titularidad de éste y del tramo actual de carretera.
3. Se tendrá en cuenta el trazado previsto de la futura autopista Sevilla-Córdoba y el Plan de Ordenación Urbana de Carmona.

Este estudio una vez finalizado deberá remitirse por el conducto reglamentario a la Subdirección General de Planes e Información."

De Orden del Ilmo. Sr. Director General.

EL INGENIERO JEFE DE LA SECCION,

Este documento ha sido aprobado
provisionalmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982

Carmona de 1982

Traslados:

Subd. Gral. de Proyectos y Obras (S.P.P.)
Jef. Prov. de Carreteras de Sevilla

Referencia: Propuesta de estudio informativo de la 8ª Jefatura Regional de Carreteras, de fecha 4-10-79
Anejo: Índice de estudio previo





EXCMO. AYUNTAMIENTO

DE
CARMONA.

ALCALDIA.

AYUNTAMIENTO DE CARMONA
SECRETARIA
SALIDA N.º 1193
A 24/60/1979

Se le acompaña fotocopia de certificación expedida por Secretaría del acuerdo -- adoptado por el Pleno de este Excmo. Ayuntamiento, en sesión extraordinaria celebrada el día 23 de Julio pasado, interesando la desviación de la C.N. IV que actualmente transcurre por el centro de la Ciudad, adoptando al efecto la denominada "solución Norte" de las previstas por la Jefatura Regional de Carreteras e invitando a V.I. para que aprecie "in situ" la gravedad de la situación creada por la travesía de la carretera y la necesidad y urgencia de proceder a su desviación, con el encarecido ruego atienda la petición a que dicho acuerdo se contrae.

Dios guarde a V.I.

Carmona, 8 de Agosto de 1,979
EL ALCALDE

Balleu

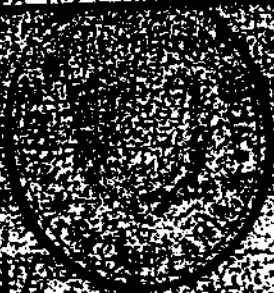
Ilmo. Sr. Jefe Regional de Carreteras



Este documento ha sido
aprobado por

24/10/79

Este documento ha sido aprobado



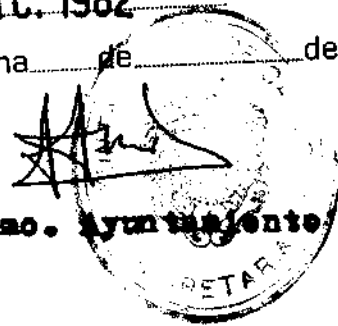


MO. AYUNTAMIENTO

DE
CARMONA

SECRETARIA

DE DON ANTON MARTINEZ, Abogado, Secretario del Excmo. Ayuntamiento de esta ciudad.-



Este documento ha sido aprobado unanimemente por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de 5 MAR. 1982 de Carmona de 198-

Este documento ha sido aprobado unanimemente por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de 17 DIC. 1982 de Carmona de 198-

CERTIFICO: Que el Excmo. Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada en primera convocatoria el día VEINTITRES DE JULIO DE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE, adoptó, entre otros, el siguiente acuerdo:

PUNTO 3º.- EXPOSICIÓN DE MOTOS DE LA PRESIDENCIA EN ORDEN AL DESVIO DE LA CARRETERA NACIONAL IV A SU PASO POR ESTA CIUDAD.- Por la Presidencia se expone, seguidamente, el indudable peligro que para la seguridad pública representa la travesía de la carretera nacional IV por el centro de esta ciudad, agravado por la circunstancia del considerable número de vehículos que por ella circulan con carga explosiva, por lo que procede, a juicio del expositor, interesar de los Organismos Oficiales la ejecución, con carácter urgente, de las obras de desvío de la carretera nacional IV a su paso por esta ciudad, descartando de antemano, como solución viable, la mejora de la travesía e invitar al Excmo. Sr. Ministro de Obras Públicas, al Ilmo. Sr. Delegado Provincial del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo, al Ilmo. Sr. Jefe Regional de Carreteras y al Ilmo. Sr. Jefe Provincial de Carreteras para que aprecien "in situ" la necesidad de las obras que se solicitan por las razones anteriormente expuestas.- Terminada la exposición, la Corporación Municipal, haciendo suya la propuesta de la Presidencia, adoptó por unanimidad acuerdo con las siguientes disposiciones:

PRIMERA.- Solicitar del Ministerio de Obras Públicas la desviación de la Carretera nacional IV que actualmente transcurre por el centro de la ciudad, adoptando, al efecto, la denominada "solución Norte" de las previstas por la Jefatura Regional de Carreteras.

SEGUNDA.- Invitar al Excmo. Sr. Ministro de Obras Públicas, al Ilmo. Sr. Delegado Provincial de Obras Públicas y Urbanismo, al Ilmo. Sr. Jefe Regional de Carreteras y al Ilmo. Sr. Jefe Provincial de Carreteras para que aprecien "in situ" la gravedad de la situación creada por la travesía de la carretera nacional IV a su paso por esta ciudad y la necesidad y urgencia de proceder a su desviación".

Y para que conste y a reserva de los términos que resulten del Acta correspondiente, aún no aprobada, expido la presente certificación con el visto bueno del Sr. Alcalde-Presidente, en Carmona a veinticuatro de Julio de mil novecientos setenta y nueve.-

Va de

ALCALDE-PRESIDENTE



CALDIA

[Firma]



[Firma]



532

CON SU ORIGINAL



MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS
DIRECCION GENERAL DE
CARRETERAS Y CAMINOS VECINALES

Sevilla, a 4 de Octubre

de 1979

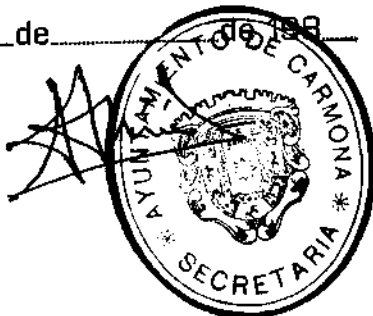
8.ª JEFATURA REGIONAL

S/R.

NIR.: 196

Este documento ha sido aprobado
inicialmente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **5 MAR. 1982**

Carmona de



Destinatario:

Ilmo. Sr. Director General de Carreteras
Subdirección General de Proyectos y Obras
Servicio de Programas y Proyectos
Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo
MADRID-3

ASUNTO: Variante de la CN-IV en sustitución de la actual travesía de -
Carmona. Tramo: Carmona.
Propuesta de Estudio

Ilmo. Sr.:

Tengo el honor de proponer a V.I. la realización del siguiente estudio:

- 1.- TIPO: Estudio Informativo
- 2.- SITUACION: CN-IV de Madrid a Cádiz, P.K. 504 al P.K. 511. Tramo: Carmona
- 3.- CLASE DE OBRA: Autovía
- 4.- TITULO COMPLEMENTARIO: Variante de Carmona
- 5.- OBRAS QUE SE PROPONEN: Variante de la actual travesía de Carmona de la -
CN-IV con tratamiento de autovía, en cuanto al control de accesos y pro-
tección de zonas adyacentes, para evitar la conversión de la vía rural -
en nueva travesía, mediante el consabido proceso de densificación pobla-
cional de las márgenes.

En el Estudio que se propone se considerarán las alternativas posi-
bles, y se justificará la que se estime preferible.

- 6.- DATOS PARA SU JUSTIFICACION: El trazado actual entre los P.K. 511 y P.K.
504 plantea varios problemas de distinta entidad.

Quizá el problema más importante es la existencia de una larga tra-
vesía de unos 3 kms. aproximadamente, en una zona densamente poblada con
gran intensidad de tráfico y con una lamentable secuela de accidentes, -
congestión, etc.

Un segundo problema deriva de las condiciones geotécnicas de la zo-
na ya que la traza actual discurre a media ladera por una zona de contac-

Este documento ha sido aprobado
previamente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de **17 DIC. 1982**

Carmona de

de 1982



to entre la marga azul y el albero. A consecuencia de esta circunstancia geotécnica son frecuentes las averías, de costosa reparación, que se producen en esta zona, provocadas por los deslizamientos de la marga azul.

Por último, la geometría actual del trazado es muy sinuosa y contiene curvas con escasa visibilidad y pequeño radio, así como intersecciones peligrosas, etc.

El tráfico en el tramo es de 8.013 vehículos/día con un porcentaje - del 37% de vehículos pesados, y sin tener en cuenta el tráfico propio de la travesía.

Los datos existentes de aforos de 1.976 y 1.9777 permiten suponer - que en la travesía la I.M.D. alcance los 12.000 vehículos/día.

Será necesaria asimismo proyectar en una longitud de unos 2 kms. vía de marcha lenta, dadas las pendientes que presumiblemente se obtendrán

7.- PRESUPUESTO ESTIMADO: 380.000.000,00 PTA.

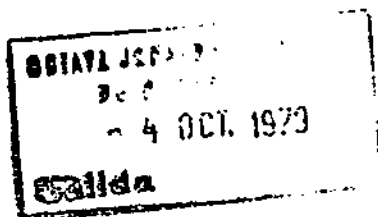
8.- PLAZO DE REDACCION: Primer trimestre de 1.980

9.- CONCLUSION: Estimando justificada por su necesidad la obra cuyo estudio - se propone, elevamos esta propuesta a la Dirección General por si considere oportuno dar la Orden de Estudio correspondiente.

EL INGENIERO JEFE REGIONAL,

Este documento ha sido aprobado
provisoriamente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
del 5 MAR 1982

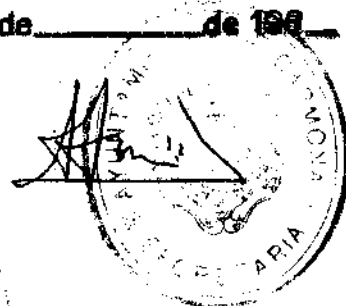
Carmona de

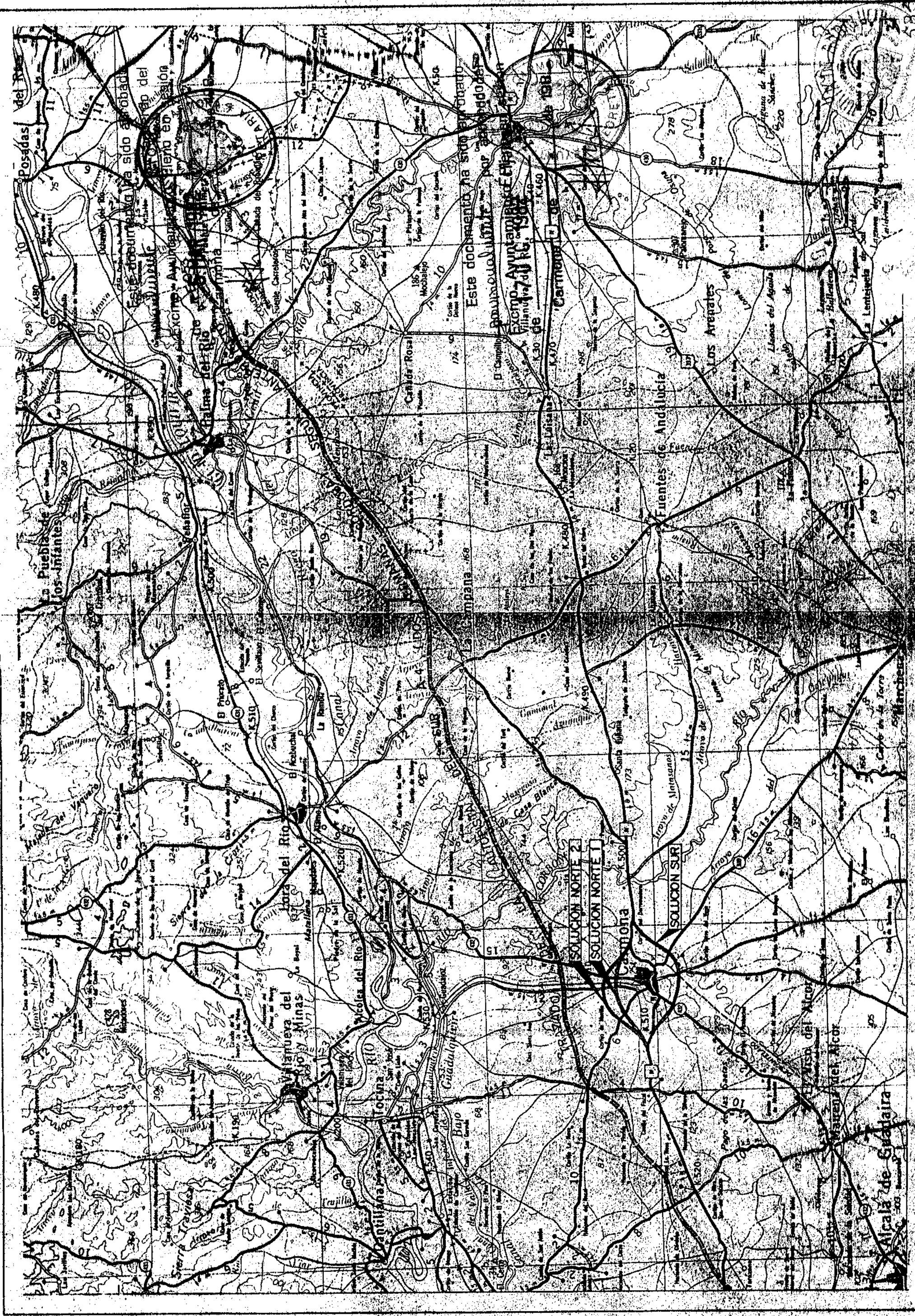


Anejo: Plano a E. 1:50.000

Este documento ha sido aprobado
provisoriamente por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión
de 17 DIC. 1982

Carmona de de 1982





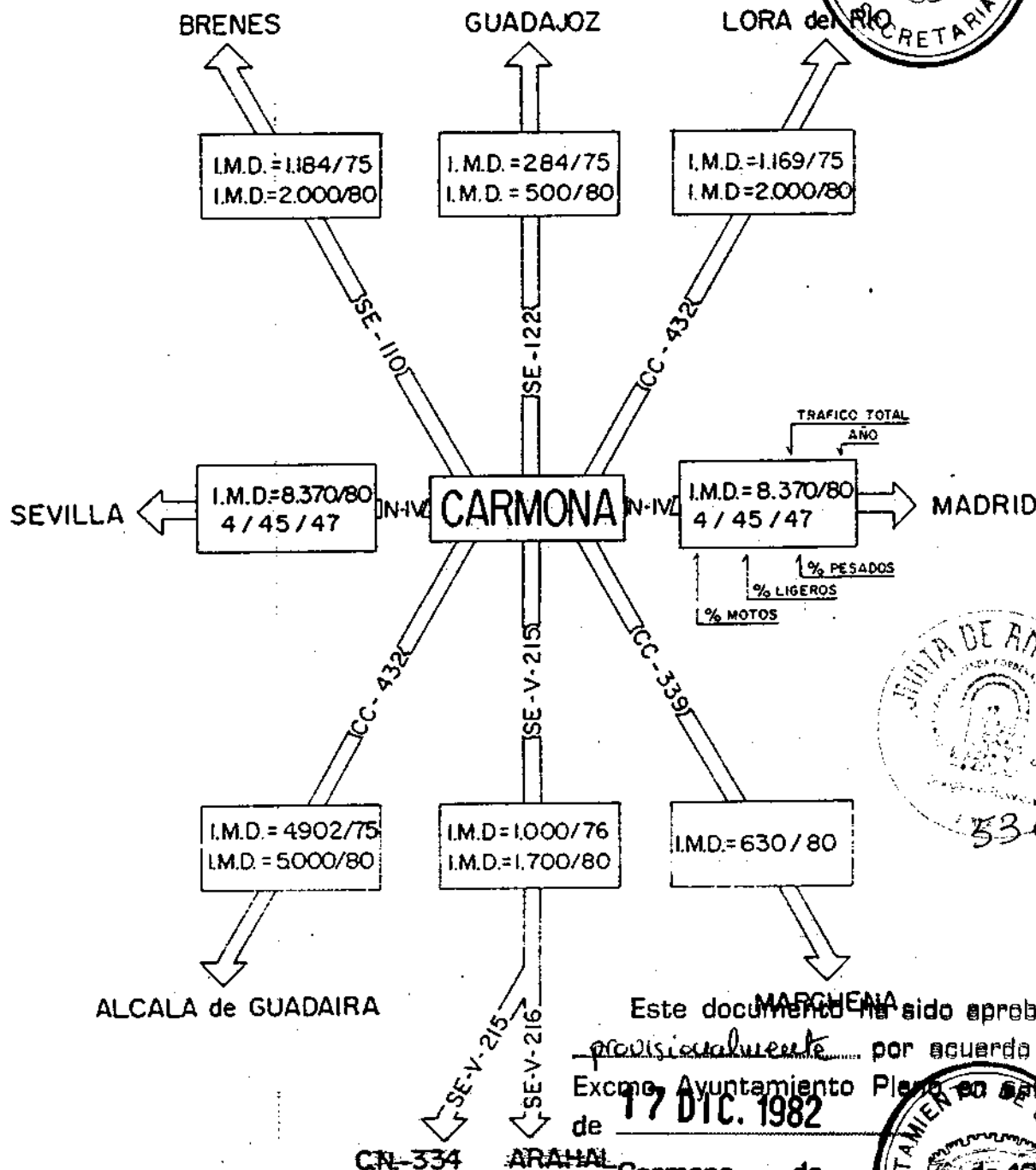
Este documento ha sido aprobado por el Ayuntamiento de Villanueva del Río y Minas, el 7 de Mayo de 1988.

SOLUCION NORTE 2
SOLUCION NORTE 1
SOLUCION SUR

ESQUEMA DE DISTRIBUCION DEL TRAFICO

Este documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de **5 MAR. 1982**

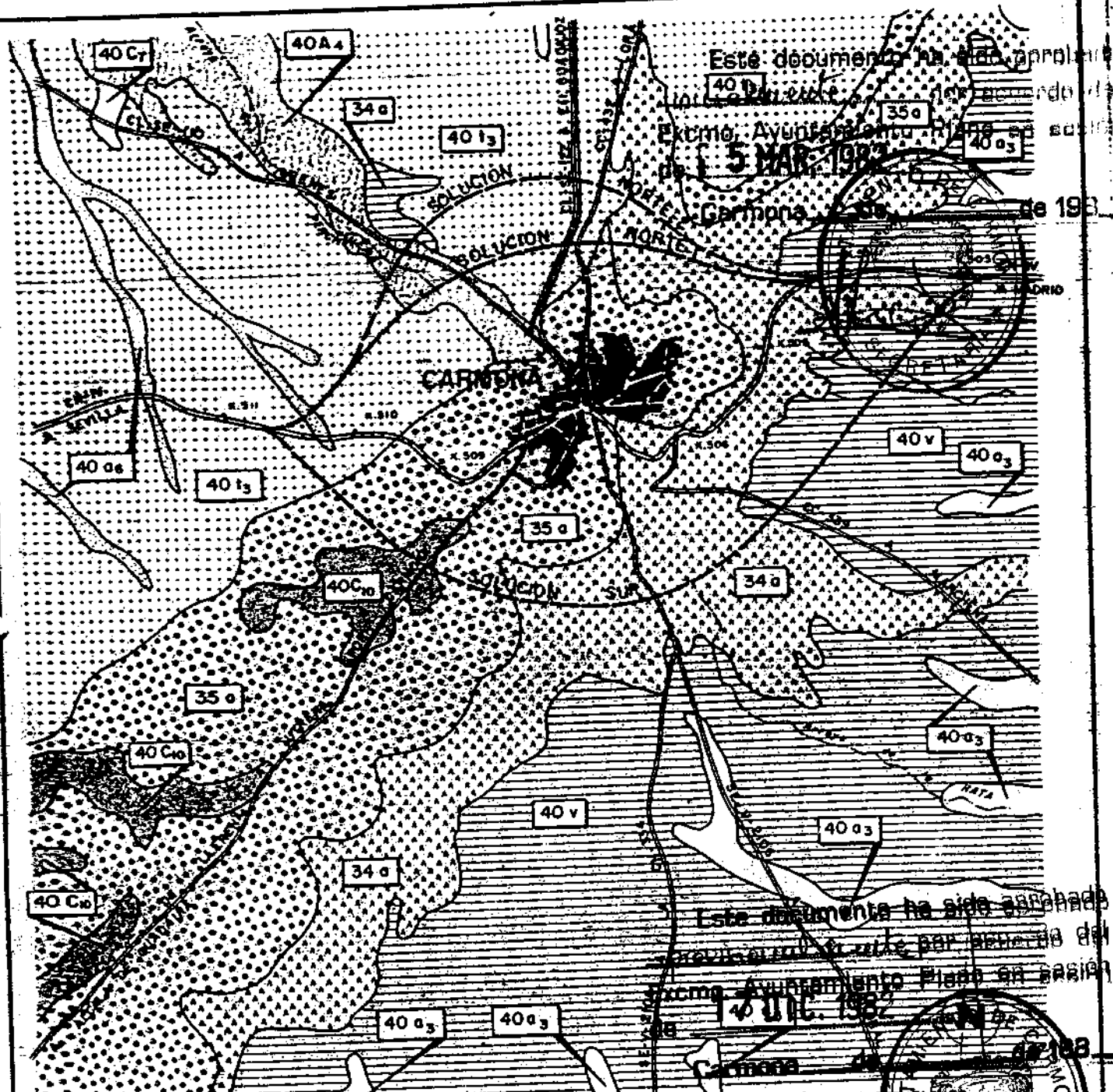
Carmona de de 198



Este documento ha sido aprobado provisionalmente por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de **17 DIC. 1982**

Carmona de de 198





Este documento ha sido aprobado por el Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de 5 MAR 1982 de 1982

Este documento ha sido aprobado por el Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de 16 JUL 1982 de 1982



- 40C6** ARCILLAS PLASTICAS CON ARENAS Y GRAVAS. OCUPA EL FONDO DEL VALLE DEL RIO CORBONES. POCO RESISTENTES Y BAJA CAPACIDAD PORTANTE. P.a. 5 m.
- 40O3** ARCILLAS PLASTICAS. OCUPAN LOS LECHOS DE ALGUNOS BARRANCOS EXCAVADOS SOBRE MARGA AZULAS INESTABLES, Y DRENAJE INTERNO MALO. P.a. 2 m.
- 40A4** ARCILLAS CON CANTOS. ALUVIAL POTENTE. MAL DRENAJE INTERNO Y BAJA CAPACIDAD PORTANTE. P.a. 4 m.
- 40C5** LIMOS CON CANTOS DE COLOR AMARILLO, PROCEDENTE DE LA EROSION DE LAS CALCARENITAS. OCUPAN LAS DEPRESIONES DENTRO DE ESTOS MATERIALES. ESCASO INTERES, PUES ESTAN MUY LOCALIZADOS, Y Poca POTENCIA. P.a. 1 m.
- 40v** ARCILLAS PLASTICAS CON ALGUNOS CANTOS DE COLOR PANDO GRISACEO. SE PRESENTAN EN EL VALLE DEL RIO CORBONES. MATERIALES DE BAJA CAPACIDAD PORTANTE Y MAL DRENAJE INTERNO. P.a. 3-5 m.
- 40I3** CANTOS, GRAVAS Y ARENAS CON MATRIZ LIMO-ARCILLOSA DE COLOR ROJIZO CON INTERCALACIONES DE COSTRAS CALCAREAS BLANCAS. TERRAZAS DE CUATERNARIO ANTIGUO, QUE OCUPA LAS COTAS MAS ELEVADAS. DRENAJE INTERNO MEDIANO BUENA ESTABILIDAD. P.a. 10 m.
- 40C0** ARENAS Y ARENISCAS CON CORONAS DE LIMO-ARCILLOSA. BRANCO DE ARENA A VECES CEMENTADOS, CON UNA LEVE INCLINACION HACIA EL NW. PEQUEÑOS AFLORAMIENTOS. MATERIAL ESTABLE BUEN DRENAJE INTERNO. P.a. 10 m.
- 40A3** ARENAS AZULES CON INTERCALACIONES DE ARENAS Y ARENISCAS. OCUPA GRANDES EXTENSIONES, SURCADAS POR NUMEROSOS BARRANCOS. CUANDO ESTAN ALTERNADAS CAUSAN FRECUENTES DESLIZAMIENTOS, SIENDO PELIGROSAS. P.a. 900 m.