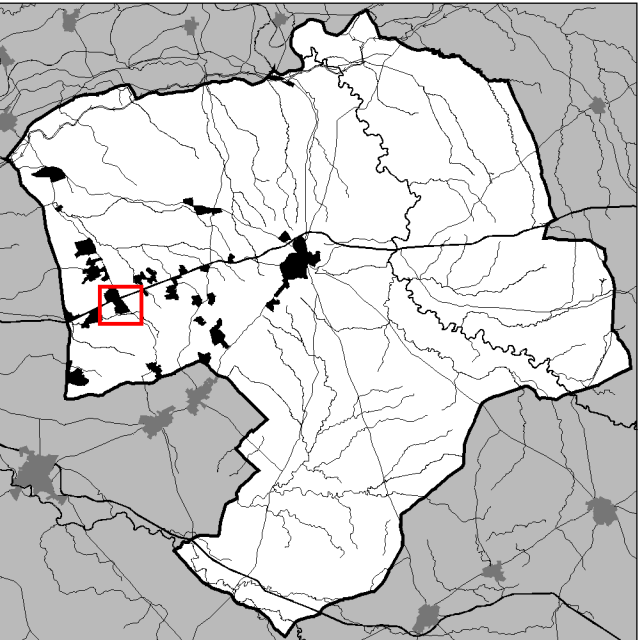




- DELIMITACIÓN DEL SECTOR 62.606 Ha.
- USOS Y CALIFICACIÓN
- TERCIARIO-LOGÍSTICO
 - TERCIARIO-GENÉRICO
 - INDUSTRIAL - LOGÍSTICO
 - DOTACIÓN COMERCIAL
 - DOTACIÓN DE EQUIPAMIENTO SOCIAL
 - DOTACIÓN DEPORTIVA
 - SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES
 - DOTACIÓN DE APARCAMIENTOS
 - Infraestructura de Saneamiento
 - SISTEMA GENERAL VIARIO
 - SISTEMA GENERAL VINCULADO
Vía Pecuaria-Vereda de Alcaudete
 - Actuación Vial A4 - Nudo con A-8025
 - LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN



MODIFICACIÓN Nº 12 de LAS NORMAS SUBSIDIARIAS MUNICIPALES

ADAPTADAS PARCIALMENTE A LA LEY 12202 DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE ANDALUCÍA

MODIFICACIÓN DE LA ORDENACIÓN PORMENORIZADA DEL PARQUE LOGÍSTICO DE CARMONA

Plano de Ordenación
ZONIFICACIÓN Y USOS PORMENORIZADOS

e:1/2.000 Plano O.1 NOV 2018

cuadro de firmas digitales

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARMONA
área de urbanismo

USOS PORMENORIZADOS		carácter	m² de suelo	m²e / m²s	m² edificables	uds. aprovechamiento homogeneizado
TERCIARIO-LOGÍSTICO	Manzana A (L-A)	privado	92.497 m²	0,72	66.598 m²	... Uaph
	Manzana B (L-B)	privado	42.860 m²	0,72	30.859 m²	29.255 Uaph
	Manzana C (L-C)	privado	98.142 m²	0,72	70.563 m²	59.979 Uaph
TERCIARIO-GENÉRICO	Manzana D (T-D)	privado	32.035 m²	0,80	25.628 m²	28.319 Uaph
	Manzana E (T-E)	privado	23.373 m²	0,80	18.698 m²	24.308 Uaph
INDUSTRIAL-LOGÍSTICO	Manzana A (I-A)	privado	40.497 m²	0,80	24.298 m²	... Uaph
	Manzana B (I-B)	privado	91.022 m²	0,80	54.613 m²	61.888 Uaph
DOTACIONES	Comercial 1 C-1	privado	4.042 m²	0,73	2.950 m²	2.876 Uaph
	Comercial 2 C-2	privado	2.220 m²	1,50	3.330 m²	3.330 Uaph
	EE.LL. Computables (1-5)	público	79.509 m²			
	EE.LL. No Computables (6-10)	público	3.862 m²			
	Social	público	6.260 m²	1,00	6.299 m²	
	Deportivo	público	12.538 m²	0,10	1.254 m²	
Aparcamientos 1.566 plazas		público	21.711 m²			